



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 237 539  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIFR KAPITAL AS  
Forretningsadresse: Dokkgata 2A  
7042 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Siebke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		708	
Sum kostnader		708	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-708</b>	
Annen rentekostnad		18 798	
Sum finanskostnader		18 798	
<b>Netto finans</b>		<b>-18 798</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-19 506</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-5 517	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 989</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 989</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	13 989	
Sum overføringer og disponeringer		13 989	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	5 517	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 517</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	8 190 496	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 190 496</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 196 013</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	232 143	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>232 143</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>232 143</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 428 156</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2,4	6 500 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 494 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	13 989	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 989</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 480 441</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 268 116	
Øvrig langsiktig gjeld	8	678 213	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 946 329</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 946 329</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 386	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 386</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 947 715</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 428 156</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 825058

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 237 539  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIFR KAPITAL AS  
Forretningsadresse: Dokkgata 2A  
7042 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Siebke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 237 539  
SIFR KAPITAL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		708	
Sum kostnader		708	
<b>Driftsresultat</b>		-708	
Annen rentekostnad		18 798	
Sum finanskostnader		18 798	
<b>Netto finans</b>		-18 798	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	-19 506	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-5 517	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-13 989	0
<b>Årsresultat</b>		-13 989	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	13 989	
Sum overføringer og disponeringer		13 989	





Sum annen langsiktig gjeld	1 946 329	
Sum langsiktig gjeld	1 946 329	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 386	
Sum kortsiktig gjeld	1 386	
Sum gjeld	1 947 715	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 428 156	0



Organisasjonsnr: 927 237 539  
SIFR KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2,4

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Sifr Kapital AS  
Org.nr: 927 237 539



## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



### Sifr Kapital AS

Org.nr: 927 237 539



BankID Signing  
Fredrik Siebke  
2022-05-23

### Resultatregnskap

	Note	2021
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad		<u>708</u>
Driftsresultat		<u>-708</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen finanskostnad		<u>18 798</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	<u>-19 506</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>-5 517</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-13 989</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Udekket tap	4	<u>-13 989</u>



**Sifr Kapital AS**  
Org.nr: 927 237 539



## Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
<b>Anleggsmidler</b>		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Utsatt skattefordel	5	5 517
Sum immaterielle eiendeler		5 517
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i datterselskap	7	8 190 496
Sum finansielle anleggsmidler		8 190 496
Sum anleggsmidler		8 196 013
<b>Omløpsmidler</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		232 143
Sum omløpsmidler		232 143
Sum eiendeler		8 428 156



## Sifr Kapital AS

Org.nr: 927 237 539



### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	2, 4	6 500 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>6 494 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	4	-13 989
Sum opptjent egenkapital		<u>-13 989</u>
Sum egenkapital		<u>6 480 441</u>
<b>Gjeld</b>		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 268 116
Øvrig langsiktig gjeld	8	678 213
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 946 329</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 386</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 386</u>
Sum gjeld		<u>1 947 715</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 428 156</u>

31. desember 2021  
Trondheim, 23. mai 2022

---

Fredrik Siebke  
daglig leder, styreleder



## Sifr Kapital AS

Org.nr: 927 237 539



## Noter til regnskapet for 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

Antall	Pålydende	Balanseført
--------	-----------	-------------



## Sifr Kapital AS

Org.nr: 927 237 539



### Noter til regnskapet for 2021

Ordinære aksjer	6 500 000	1	6 500 000
-----------------	-----------	---	-----------

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Fredrik Siebke	6 500 000	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre ytelser til ledende personer. Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	-13 989	-13 989
Kontantinskudd	6 500 000	0	6 500 000
Andre endringer	0	-5 570	-5 570
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>6 500 000</b>	<b>-19 559</b>	<b>6 480 441</b>

Andre endringer gjelder selskapets dekning av stiftelsesomkostningene. Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

#### Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2021**

Endring utsatt skatt	-5 517
Årets totale skattekostnad	<u>-5 517</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2021**

Ordinært resultat før skattekostnad	-19 506
Permanente forskjeller	-5 570



## Sifr Kapital AS

Org.nr: 927 237 539



### Noter til regnskapet for 2021

Årets skattegrunnlag	-25 076
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-25 076
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-25 076
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-5 517

### Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 268 116

Andel gjeld som forfaller senere enn 5 år utgjør 1.122.000.

### Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap	Forretningskontor
Sifr Kapital AS	Dokkgata 2a 7042 TRONDHEIM 1601 Trondheim

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12
Klostergate 38A AS	Trondheim	100 %	218 242	-1 108 671
Klostergata 8 AS	Trondheim	100 %	147 767	-94
Sum			366 009	-1 108 765

### Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	<b>2021</b>
Gjeld til Klostergata 8 AS	678 213