



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 326 188
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YSTENESET AS
Forretningsadresse: Storhauggata 2
6005 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Remøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		668 900	702 200
Sum inntekter		668 900	702 200
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 100	34 100
Annen driftskostnad		340 199	143 064
Sum kostnader		374 299	177 164
Driftsresultat		294 601	525 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			214
Annen finansinntekt		3 555	3 537
Sum finansinntekter		3 555	3 751
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 193	24 037
Annen rentekostnad		74 761	100 289
Sum finanskostnader		76 954	124 326
Netto finans		-73 399	-120 575
Ordinært resultat før skattekostnad		221 201	404 461
Skattekostnad på ordinært resultat	6	48 664	88 988
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 537	315 473
Årsresultat		172 537	315 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 537	315 473
Totalresultat		172 537	315 473
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	172 537	315 473



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		172 537	315 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	1 436 480	1 470 580
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 436 480	1 470 580
Sum anleggsmidler		1 436 480	1 470 580
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	
Andre kortsiktige fordringer		9 483	9 072
Sum fordringer		19 483	9 072
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 776	1 050 855
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 776	1 050 855
Sum omløpsmidler		58 259	1 059 927
SUM EIENDELER		1 494 739	2 530 507
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	2 200 000	2 200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	8	-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		2 192 000	2 192 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-4 051 447	-4 223 984
Sum opptjent egenkapital		-4 051 447	-4 223 984
Sum egenkapital		-1 859 447	-2 031 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	126 560	127 122
Sum avsetninger for forpliktelser		126 560	127 122
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 993 417	3 177 629
Øvrig langsiktig gjeld	5	170 920	1 168 674
Sum annen langsiktig gjeld		3 164 337	4 346 303
Sum langsiktig gjeld		3 290 897	4 473 425
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 063	
Betalbar skatt	6	49 226	89 066
Sum kortsiktig gjeld		63 289	89 066
Sum gjeld		3 354 186	4 562 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 494 739	2 530 507



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 157495

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 326 188
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YSTENESET AS
Forretningsadresse: Storhauggata 2
6005 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Remøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022



Organisasjonsnr: 999 326 188
YSTENESET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		668 900	702 200
Sum inntekter		668 900	702 200
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 100	34 100
Annen driftskostnad		340 199	143 064
Sum kostnader		374 299	177 164
Driftsresultat		294 601	525 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			214
Annen finansinntekt		3 555	3 537
Sum finansinntekter		3 555	3 751
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 193	24 037
Annen rentekostnad		74 761	100 289
Sum finanskostnader		76 954	124 326
Netto finans		-73 399	-120 575
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	48 664	88 988
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 537	315 473
Årsresultat		172 537	315 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 537	315 473
Totalresultat		172 537	315 473
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	172 537	315 473
Sum overføringer og disponeringer		172 537	315 473



Organisasjonsnr: 999 326 188
YSTENESET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 4 1 436 480 1 470 580

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 1 436 480 1 470 580

Sum anleggsmidler 1 436 480 1 470 580

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 10 000

Andre kortsiktige

fordringer 9 483 9 072

Sum fordringer 19 483 9 072

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 38 776 1 050 855

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 38 776 1 050 855

Sum omløpsmidler 58 259 1 059 927

SUM EIENDELER 1 494 739 2 530 507

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8 2 200 000 2 200 000

Beholdning av egne aksjer 7

Annen innskutt egenkapital 8 -8 000 -8 000

Sum innskutt egenkapital 2 192 000 2 192 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8	-4 051 447	-4 223 984
Sum opptjent egenkapital		-4 051 447	-4 223 984
Sum egenkapital		-1 859 447	-2 031 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	126 560	127 122
Sum avsetninger for forpliktelseser		126 560	127 122
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 993 417	3 177 629
Øvrig langsiktig gjeld	5	170 920	1 168 674
Sum annen langsiktig gjeld		3 164 337	4 346 303
Sum langsiktig gjeld		3 290 897	4 473 425
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 063	
Betalbar skatt	6	49 226	89 066
Sum kortsiktig gjeld		63 289	89 066
Sum gjeld		3 354 186	4 562 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 494 739	2 530 507



Organisasjonsnr: 999 326 188
YSTENESET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Ysteneset AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr. 999 326 188





RESULTATREGNSKAP

YSTENESET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		668 900	702 200
Sum driftsinntekter		668 900	702 200
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 100	34 100
Annen driftskostnad		340 199	143 064
Sum driftskostnader		374 299	177 164
Driftsresultat		294 601	525 036
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	214
Annen finansinntekt		3 555	3 537
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 193	24 037
Annen rentekostnad		74 761	100 289
Resultat av finansposter		-73 399	-120 575
Ordinært resultat før skattekostnad		221 201	404 461
Skattekostnad på ordinært resultat	6	48 664	88 988
Ordinært resultat		172 537	315 473
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		172 537	315 473
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	8	172 537	315 473
Sum overføringer		172 537	315 473



BALANSE

YSTENESET AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	1 436 480	1 470 580
Sum varige driftsmidler		1 436 480	1 470 580
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 436 480	1 470 580
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		10 000	0
Andre kortsiktige fordringer		9 483	9 072
Sum fordringer		19 483	9 072
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 776	1 050 855
Sum omløpsmidler		58 259	1 059 927
Sum eiendeler		1 494 739	2 530 507



BALANSE

YSTENESET AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 8	2 200 000	2 200 000
Annen innskutt egenkapital	8	-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		2 192 000	2 192 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	-4 051 447	-4 223 984
Sum opptjent egenkapital		-4 051 447	-4 223 984
Sum egenkapital		-1 859 447	-2 031 984
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	6	126 560	127 122
Sum avsetning for forpliktelser		126 560	127 122
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 993 417	3 177 629
Øvrig langsiktig gjeld	5	170 920	1 168 674
Sum annen langsiktig gjeld		3 164 337	4 346 303
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 063	0
Betalbar skatt	6	49 226	89 066
Sum kortsiktig gjeld		63 289	89 066
Sum gjeld		3 354 186	4 562 491
Sum egenkapital og gjeld		1 494 739	2 530 507

Ålesund, 10.02.2022
Styret i Ysteneset AS

Endre Remøy
styreleder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 709 784	1 709 784
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 709 784	1 709 784
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21	239 204	239 204
+ Årets ordinære avskrivninger	34 100	34 100
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	273 304	273 304
Bokført verdi 01.01.21	1 470 580	1 470 580
- Årets avskrivning og nedskrivning	34 100	34 100
= Bokført verdi 31.12.21	1 436 480	1 436 480
Økonomisk levetid	50 år	

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 993 417	3 177 629
Andre pantstillelser	0	0
Sum	2 993 417	3 177 629
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 436 480	1 470 580
Kundefordringer	0	0
Sum	1 436 480	1 470 580

Note 5 Annen langsiktig gjeld

Posten inneholder et lån fra søsterselskapet Remøy Skipsmegling AS pålydende kr 170 920.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 226	89 066
Endring i utsatt skatt	-562	-78
Skattekostnad ordinært resultat	48 664	88 988
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	221 201	404 461
Permanente forskjeller	0	24



Endring i midlertidige forskjeller	2 555	359
Skattepliktig inntekt	223 756	404 844

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	49 226	89 066
Sum betalbar skatt i balansen	49 226	89 066

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	575 271	577 826	2 555
Sum	575 271	577 826	2 555
Grunnlag for utsatt skatt	575 271	577 826	2 555
Utsatt skatt (22 %)	126 560	127 122	562

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I YSTENESET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 200	1 000,00	2 200 000
Sum	2 200		2 200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
CETRA INVEST AS	2 200	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	2 200	100,0	100,0

Styreleder eier 20% av aksjene i Cetra Invest AS, og eier alle A-aksjene i selskapet.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 200 000	0	-8 000	-4 223 984	-2 031 984
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2021	2 200 000	0	-8 000	-4 223 984	-2 031 984
Årets resultat				172 537	172 537
Utbytte				0	0
Konsernbidrag mottatt			0		0
Konsernbidrag avgitt				0	0
Pr 31.12.2021	2 200 000	0	-8 000	-4 051 447	-1 859 447



Note 9 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ, og styret har plikt til å vurdere om gjeldende egenkapital er forsvarlig ut i fra selskapets risiko og omfanget av virksomheten. Det er positiv kontantstrøm i selskapet. Styret mener det er betydelige merverdier i selskapets bygninger i forhold til bokførte verdier. Styret og aksjonæren vil sørge for at selskapet har likviditet til å betale løpende forpliktelser. På bakgrunn av dette anser styret at det grunnlag for videre drift i selskapet.