



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 894 194 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØFLYHAVNA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Parkveien 33
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bøhler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 820 109	2 114 420
Sum inntekter		1 820 109	2 114 420
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	487 369	296 986
Annen driftskostnad	2	599 049	973 776
Sum kostnader		1 086 418	1 270 762
Driftsresultat		733 691	843 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135 276	19 308
Sum finansinntekter		135 276	19 308
Annen rentekostnad		574 070	741 585
Sum finanskostnader		574 070	741 585
Netto finans		-438 794	-722 277
Ordinært resultat før skattekostnad		294 897	121 381
Skattekostnad på ordinært resultat	5	64 780	26 704
Ordinært resultat etter skattekostnad		230 117	94 677
Årsresultat		230 117	94 677
Årsresultat etter minoritetsinteresser		230 117	94 677
Totalresultat		230 117	94 677
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Avsatt til annen egenkapital	7	230 117	94 677
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		230 117	94 677



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	14 648 760	14 924 471
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	200 092	313 948
Sum varige driftsmidler		14 848 852	15 238 419
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	513 454	374 068
Lån til foretak i samme konsern	8	7 337 498	5 800 849
Sum finansielle anleggsmidler		7 850 952	6 174 917
Sum anleggsmidler		22 699 804	21 413 336
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 205	315 298
Sum fordringer		24 205	315 298
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 405 391	3 357 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 405 391	3 357 387
Sum omløpsmidler		1 429 595	3 672 685
SUM EIENDELER		24 129 399	25 086 022

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 728 101	2 497 984
Sum opptjent egenkapital		2 728 101	2 497 984
Sum egenkapital		2 828 101	2 597 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	471 424	445 958
Sum avsetninger for forpliktelser		471 424	445 958
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	12 480 000	12 736 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 183 099	8 022 216
Sum annen langsiktig gjeld		20 663 099	20 758 216
Sum langsiktig gjeld		21 134 523	21 204 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 148	1 231 867
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		28 802	
Annen kortsiktig gjeld		33 825	51 997
Sum kortsiktig gjeld		166 775	1 283 864
Sum gjeld		21 301 298	22 488 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 129 399	25 086 022



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 642417

Enheten

Organisasjonsnummer: 894 194 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØFLYHAVNA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Parkveien 33
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bøhler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2021



Organisasjonsnr: 894 194 642
SJØFLYHAVNA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 820 109	2 114 420
Sum inntekter		1 820 109	2 114 420
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	487 369	296 986
Annen driftskostnad	2	599 049	973 776
Sum kostnader		1 086 418	1 270 762
Driftsresultat		733 691	843 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135 276	19 308
Sum finansinntekter		135 276	19 308
Annen rentekostnad		574 070	741 585
Sum finanskostnader		574 070	741 585
Netto finans		-438 794	-722 277
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	64 780	26 704
Ordinært resultat etter skattekostnad		230 117	94 677
Årsresultat		230 117	94 677
Årsresultat etter minoritetsinteresser		230 117	94 677
Totalresultat		230 117	94 677
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Avsatt til annen egenkapital	7	230 117	94 677
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		230 117	94 677



Organisasjonsnr: 894 194 642
SJØFLYHAVNA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 4

14 648 760

14 924 471

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

3

200 092

313 948

Sum varige driftsmidler

14 848 852

15 238 419

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

8

513 454

374 068

Lån til foretak i samme

konsern

8

7 337 498

5 800 849

Sum finansielle

anleggsmidler

7 850 952

6 174 917

Sum anleggsmidler

22 699 804

21 413 336

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

24 205

315 298

Sum fordringer

24 205

315 298

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 405 391

3 357 387

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 405 391

3 357 387

Sum omløpsmidler

1 429 595

3 672 685

SUM EIENDELER

24 129 399

25 086 022

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 7

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	2 728 101	2 497 984
Sum opptjent egenkapital		2 728 101	2 497 984
Sum egenkapital		2 828 101	2 597 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	471 424	445 958
Sum avsetninger for forpliktelser		471 424	445 958
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	12 480 000	12 736 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 183 099	8 022 216
Sum annen langsiktig gjeld		20 663 099	20 758 216
Sum langsiktig gjeld		21 134 523	21 204 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 148	1 231 867
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		28 802	
Annen kortsiktig gjeld		33 825	51 997
Sum kortsiktig gjeld		166 775	1 283 864
Sum gjeld		21 301 298	22 488 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 129 399	25 086 022



Organisasjonsnr: 894 194 642
SJØFLYHAVNA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i
Sjøflyhavna Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sjøflyhavna Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 230 117. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsulentselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Statsautoriserte
revisorer

SIGNICAT



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trollåsen, 19. mai 2021

Revisorgruppen Akershus AS

Håkon Mæland (e-signert)
statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Mæland, Håkon

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

19.05.2021 09.58.02

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Legally signed by
Nils Kloumann Sette
30.04.2021

Legally signed by
Erik Bøhler
30.04.2021

RESULTATREGNSKAP

SJØFLYHAVNA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 820 109	2 114 420
Sum driftsinntekter		1 820 109	2 114 420
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	487 369	296 986
Annen driftskostnad	2	599 049	973 776
Sum driftskostnader		1 086 418	1 270 762
Driftsresultat		733 691	843 658
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		135 276	19 308
Annen rentekostnad		574 070	741 585
Resultat av finansposter		-438 794	-722 277
Ordinært resultat før skattekostnad		294 897	121 381
Skattekostnad på ordinært resultat	5	64 780	26 704
Ordinært resultat		230 117	94 677
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		230 117	94 677
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	7	230 117	94 677
Sum overføringer		230 117	94 677



BALANSE

SJØFLYHAVNA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	14 648 760	14 924 471
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	200 092	313 948
Sum varige driftsmidler		14 848 852	15 238 419
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	8	513 454	374 068
Lån til foretak i samme konsern	8	7 337 498	5 800 849
Sum finansielle anleggsmidler		7 850 952	6 174 917
Sum anleggsmidler		22 699 804	21 413 336
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		24 205	315 298
Sum fordringer		24 205	315 298
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 405 391	3 357 387
Sum omløpsmidler		1 429 595	3 672 685
Sum eiendeler		24 129 399	25 086 022



BALANSE

SJØFLYHAVNA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	2 728 101	2 497 984
Sum opptjent egenkapital		2 728 101	2 497 984
Sum egenkapital		2 828 101	2 597 984
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	471 424	445 958
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	12 480 000	12 736 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 183 099	8 022 216
Sum annen langsiktig gjeld		20 663 099	20 758 216
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		104 148	1 231 867
Skyldig offentlige avgifter		28 802	0
Annen kortsiktig gjeld		33 825	51 997
Sum kortsiktig gjeld		166 775	1 283 864
Sum gjeld		21 301 298	22 488 038
Sum egenkapital og gjeld		24 129 399	25 086 022

Oslo, 30.04.2021
Styret i Sjøflyhavna Eiendom AS

Erik Bøhler
styreleder

Nils Kloumann Selte
styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

SJØFLYHAVNA EIENDOM AS

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper.

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk (GRS) for små foretak.

Klassifisering og vurderingsregler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.
Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.
Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Investering i datterselskap er vurdert til anskaffelseskost.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Note nr 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse etc.

Selskapets daglige ledelse skjer gjennom selskapet Scandinavian Development AS
Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 24 500 fordelt på kr 15 500 for revisjon og kr 9 000 for bistand og rådgivning.

Note nr 3 - Varige driftsmidler

	Brygge og serviceanlegg	Bygninger	Tomt	Inventar m.v
Anskaffelseskost 1.1.	3 627 890	9 483 541	3 332 055	641 776
Tilgang i året	97 802	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 725 692	9 483 541	3 332 055	641 776
Akk. Avskrivninger 31.12.	183 841	1 708 687	0	441 684
Balansført verdi 31.12.	3 541 851	7 774 854	3 332 055	200 092
Årets avskrivninger	183 841	189 672	0	113 856
Økonomisk levetid	15 - 25	50		5
Avskrivningsplan lineært	4-7%	2 %	ingen avskrivning	20 %

Note nr 4 - Pantsettelser

Gjeld som er sikret ved pant og lignende	2020	2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	12 480 000	12 736 000
Sum	12 480 000	12 736 000
Tomtet, bygninger o.a. fast eiendom	14 648 760	15 238 419
Balansført verdi av eiendeler pansatt for egen gjeld	14 648 760	15 238 419



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

SJØFLYHAVNA EIENDOM AS

Det er avgitt pantobligasjon i eiendom for kr 12,8 mill til sikkerhet for lån.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

SJØFLYHAVNA EIENDOM AS

Note nr 5 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
For lite avsatt betalbar skatt forrige år	0	0
Skattekostnad vedrørende konsernbidrag	39 314	0
Brutto endring utsatt skattefordel	25 466	26 704
Årets totale skattekostnad	64 780	26 704
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	64 780	26 704

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	294 897	121 381
Avgitt konsernbidrag (brutto)	-178 700	
Permanente forskjeller	-438	0
Endring midlertidige forskjeller	-115 753	-121 381
Grunnlag betalbar skatt	6	0
Skatt, 22%	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Beregning av utsatt skatt

	31.12.20	31.12.19	Endring
Midlertidige forskjeller			
Anleggsmidler	2 142 836	2 143 506	670
Underskudd til fremføring	0	-116 423	-116 423
Sum netto midlertidige forskjeller	2 142 836	2 027 083	-115 753
Utsatt skatt, 22%	471 424	445 958	25 466

Note nr 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur:

Aksjonær i Sjøflyhavna Eiendom AS pr. 31.12.20 var:

	Antall aksjer	Eierandel %	Stemmeandel %
Macama AS	50 000	50,00	50,00
Canica AS	50 000	50,00	50,00
	100 000	100,00	100,00

Aksjene er pålydende kr 1,-.

Øvrig langsiktig gjeld 8 183 099 er lån fra aksjonærene.

Note nr 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	100 000	2 497 984	2 597 984
Årets resultat		230 117	230 117
Egenkapital 31.12.	100 000	2 728 101	2 828 101



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

SJØFLYHAVNA EIENDOM AS

Note nr 8 - Aksjer i datterselskap

Anleggsmidler:

Selskap	Eier/stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Cessna 206 AS	100 %	513 454	513 454
Sum		513 454	513 454

Det er i 2020 ytet konsernbidrag til Cessna 206 AS på kr 139 386 og som er tillagt anskaffelses kost.

Resultat i datterselskapet er i 2020 overskudd kr 340 383 og bokført egenkapital 674 844.

Morselskapet har gitt et lån til Cessna 206 AS på 7 337 498.