



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 503 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVANT-GARDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: H0302
Langbølgen 51
1150 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Kvig Ullaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	4 792	5 716
Sum kostnader		4 792	5 716
Driftsresultat		-4 792	-5 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		17	16
Sum finansinntekter		17	16
Netto finans		17	16
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 775	-5 700
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 425	-1 425
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 200	-4 275
Årsresultat		-6 200	-4 275
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-6 200	-4 275
Sum overføringer og disponeringer		-6 200	-4 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		1 425
Sum immaterielle eiendeler			1 425
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	17 500	
Andre fordringer	7	2 000	
Sum finansielle anleggsmidler		19 500	
Sum anleggsmidler		19 500	1 425
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	25	24 300
Sum omløpsmidler		25	24 300
SUM EIENDELER		19 525	25 725
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-10 475	-4 275
Sum opptjent egenkapital		-10 475	-4 275
Sum egenkapital		19 525	25 725



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 525	25 725



Avant-Garde Eiendom AS

Årsberetning 2016

Avant-Garde Eiendom AS

Adresse: H0302, 1150 OSLO

Org.nr: 915 503 497 MVA

Virksomhetens art

Avant-Garde Eiendom AS driver med Utvikling og salg av egen fast eiendom ellers. Selskapet har forretningslokale i Oslo.

Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2016 0 kroner . Årsresultatet var et underskudd på -6 200 kroner. Totalkapitalen var ved utgangen av året 19 525 kroner.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er tilstede.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2016.

Likestilling

Selskapet har i 2016 ikke sysselsatt noen ansatte, men styret har hatt to medlemmer. Styret har bestått av to menn.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Resultatdisponering

Underskuddet i Avant-Garde Eiendom AS på -6 200 kroner foreslås disponert som følger:

Overføringer annen egenkapital	0	kroner
Udekket tap	-6 200	kroner

Oslo, .

Styret for Avant-Garde Eiendom AS

Kjell Arne Carlsen
styremedlem

Stian Kvig Ullaland
daglig leder, styreleder



Avant-Garde Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2016

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000 kr	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Stian Ullaland , Styreleder	15	50 %	50 %
Kjell Arne Carlsen, Styremedlem	15	50 %	50 %
Sum	30	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12:

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2016	30 000	-4 275	25 725
Årsresultat	0	-6 200	-6 200
Egenkapital 31.12.2016	30 000	-10 475	19 525



Avant-Garde Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2016

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2016	2015
Endring utsatt skatt	1 425	-1 425
Årets totale skattekostnad	<u>1 425</u>	<u>-1 425</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2016	 2015
Ordinært resultat før skattekostnad	-4 775	-5 700
Årets skattegrunnlag	<u>-4 775</u>	<u>-5 700</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2016	 2015
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-10 475	-5 700
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-10 475	-5 700
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-10 475	0
Sum	<u>0</u>	<u>-5 700</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (24% for i år, 25% for i fjor)	0	-1 425

Note 7 - Nærstående parter

Selskapet har pr 31.12.2016 lånt NOK 17 500,- til Avant-Garde Solutions SA og NOK 2 000,- til Stian Ullaland.