



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 224 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRN SÆTRE HOLDING AS
Forretningsadresse: Borniteigen 14
6040 VIGRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Sætre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønskostnad	1		
Annan driftskostnad	1	38 773	48 246
Sum kostnader		38 773	48 246
Driftsresultat		-38 773	-48 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt frå investering i anna føretak i same konsern	3		
Inntekt frå investering i tilknytt selskap	3	3 308 086	2 587 907
Annen renteinntekt		62 100	119 319
Anna finansinntekt		2 023 017	462 414
Sum finansinntekter		5 393 203	3 169 640
Annen rentekostnad			81
Sum finanskostnader			81
Netto finans		5 393 203	3 169 559
Ordinært resultat før skattekostnad		5 354 429	3 121 313
Skattekostnad på ordinært resultat	8	13 261	21 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 341 168	3 099 435
Årsresultat	7	5 341 168	3 099 435
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 341 168	3 099 435
Totalresultat		5 341 168	3 099 435
Overføringer og disponeringer			
Avsett til fond for vurderingsskilnader		153 029	2 104 562
Tilleggsutbytte		3 200 000	2 500 000
Avsett til annan egenkapital		1 988 139	
Overføring frå annan eigekapital			-1 505 127
Sum overføringer og disponeringer	7	5 341 168	3 099 435



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 032 493	18 129 395
Investeringar i aksjar og partar	4	16 414 492	3 646 246
Sum finansielle anleggsmidler		19 446 985	21 775 641
Sum anleggsmidler		19 446 985	21 775 641
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundekrav	5		
Andre kortsiktige krav	5	665 000	1 075 100
Sum fordringer		665 000	1 075 100
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3, 4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Marknadsbaserte obligasjonar	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskott, kontantar og liknande	2	16 568 254	12 196 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 568 254	12 196 947
Sum omløpsmidler		17 233 254	13 272 047
SUM EIENDELER		36 680 239	35 047 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	120 000	120 000
Overkurs	7	1 080 000	1 080 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsskilnader	7	2 432 559	18 024 494
Annan egenkapital	7	31 034 419	13 301 316
Sum opptjent egenkapital		33 466 978	31 325 809
Sum egenkapital		34 666 978	32 525 809
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	8	13 261	21 878
Utbytte			2 500 000
Anna kortsiktig gjeld	7	2 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 013 261	2 521 878
Sum gjeld		2 013 261	2 521 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 680 239	35 047 687



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 691156

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 224 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRN SÆTRE HOLDING AS
Forretningsadresse: Borniteigen 14
6040 VIGRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Sætre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 989 224 697
BJØRN SÆTRE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønskostnad	1		
Annan driftskostnad	1	38 773	48 246
Sum kostnader		38 773	48 246
Driftsresultat		-38 773	-48 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt frå investering i anna føretak i same konsern	3		
Inntekt frå investering i tilknytt selskap	3	3 308 086	2 587 907
Annen renteinntekt		62 100	119 319
Anna finansinntekt		2 023 017	462 414
Sum finansinntekter		5 393 203	3 169 640
Annen rentekostnad			81
Sum finanskostnader			81
Netto finans		5 393 203	3 169 559
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	13 261	21 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 341 168	3 099 435
Årsresultat	7	5 341 168	3 099 435
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 341 168	3 099 435
Totalresultat		5 341 168	3 099 435
Overføringer og disponeringer			
Avsett til fond for vurderingsskilnader		153 029	2 104 562
Tilleggsutbytte		3 200 000	2 500 000
Avsett til annan egenkapital		1 988 139	
Overføring frå annan eigekapital			-1 505 127
Sum overføringer og disponeringer	7	5 341 168	3 099 435



Organisasjonsnr: 989 224 697
BJØRN SÆTRE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 032 493	18 129 395
Investeringar i aksjar og partar	4	16 414 492	3 646 246
Sum finansielle anleggsmidler		19 446 985	21 775 641
Sum anleggsmidler		19 446 985	21 775 641
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundekrav	5		
Andre kortsiktige krav	5	665 000	1 075 100
Sum fordringer		665 000	1 075 100
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3, 4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Marknadsbaserte obligasjonar	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskot, kontantar og liknande	2	16 568 254	12 196 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 568 254	12 196 947
Sum omløpsmidler		17 233 254	13 272 047
SUM EIENDELER		36 680 239	35 047 687
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	120 000	120 000
Overkurs	7	1 080 000	1 080 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsskilnader	7	2 432 559	18 024 494
Annan egenkapital	7	31 034 419	13 301 316
Sum opptjent egenkapital		33 466 978	31 325 809
Sum egenkapital		34 666 978	32 525 809
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	8	13 261	21 878
Utbytte			2 500 000
Anna kortsiktig gjeld	7	2 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 013 261	2 521 878
Sum gjeld		2 013 261	2 521 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 680 239	35 047 687



Organisasjonsnr: 989 224 697
BJØRN SÆTRE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsrekneskap 2021

Bjørn Sætre Holding AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen

Org.nr.: 989 224 697



Resultatregneskap Bjørn Sætre Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annan driftskostnad	1	38 773	48 246
Sum driftskostnader		38 773	48 246
Driftsresultat		-38 773	-48 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt frå investering i tilknytt selskap	3	3 308 086	2 587 907
Anna renteinntekt		62 100	119 319
Anna finansinntekt		2 023 017	462 414
Annan rentekostnad		0	81
Resultat av finanspostar		5 393 203	3 169 559
Ordinært resultat før skattekostnad		5 354 429	3 121 313
Skattekostnad på ordinært resultat	8	13 261	21 878
Ordinært resultat		5 341 168	3 099 435
Årsresultat	7	5 341 168	3 099 435
Overføring			
Avsett til fond for vurderingsskilnader		153 029	2 104 562
Tilleggsutbytte		3 200 000	2 500 000
Avsett til annan egenkapital		1 988 139	0
Overføring frå annan eigekapital		0	1 505 127
Sum overføringar	7	5 341 168	3 099 435



Balanse
Bjørn Sætre Holding AS

Eigedelar	Note	2021	2020
Anleggsmiddel			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	3	3 032 493	18 129 395
Investeringar i aksjar og partar	4	16 414 492	3 646 246
Sum finansielle anleggsmiddel		19 446 985	21 775 641
Sum anleggsmiddel		19 446 985	21 775 641
Omløpsmiddel			
Krav			
Andre kortsiktige krav	5	665 000	1 075 100
Sum krav		665 000	1 075 100
Bankinnskott, kontantar og liknande	2	16 568 254	12 196 947
Sum omløpsmiddel		17 233 254	13 272 047
Sum eigedelar		36 680 239	35 047 687



Balanse Bjørn Sætre Holding AS

Eigenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6, 7	120 000	120 000
Overkurs	7	1 080 000	1 080 000
Sum innskoten eigenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptent eigenkapital			
Fond for vurderingsskilnader	7	2 432 559	18 024 494
Annan eigenkapital	7	31 034 419	13 301 316
Sum opptent eigenkapital		33 466 978	31 325 809
Sum eigenkapital		34 666 978	32 525 809
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	13 261	21 878
Utbytte		0	2 500 000
Anna kortsiktig gjeld	7	2 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 013 261	2 521 878
Sum gjeld		2 013 261	2 521 878
Sum eigenkapital og gjeld		36 680 239	35 047 687

Vigra, 27.06.2022
Styret i Bjørn Sætre Holding AS

Bjørn Sætre
styreleiar



Notar til årsrekneskapet

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimat

Utarbeiding av rekneskap i samsvar med rekneskapslova krev bruk av estimatar. Vidare krev anvendelse av selskapets rekneskapsprinsippar at leiinga må utøve skjønn. Område som i stor grad inneheld slike skjønsvurderingar, høg grad av kompleksitet eller område der føresetnader og estimat er vesentlege for årsrekneskapen, er skildra i notane.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22% på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiane, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga.

Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidlar

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

Aksjar i tilknytta selskap

Investeringar i tilknytta selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden.

Finansielle anleggsmidlar

Finansielle markedsbaserte anleggsmidlar vurderast til lågaste verdis prinsipp.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventta tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.



Notar til årsrekneskapet

Note 1 Lønskostnader og ytingar, godtgjeringsar til dagleg leiar, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikkje pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Bankinnskott

Posten inneheld kun frie midlar.

Note 3 Investeringar i tilknytta selskap

Tilknytta selskap	Kontor-kommune	Eigarandel	Kostpris	Balanseført verdi	Del av eigenkapital	Del av resultat
Møre Hus AS*						2 805 057
Møre Hus Eigedom AS	Ålesund	50%	600 000	3 032 493	3 032 493	503 029
Sum			600 000	3 032 493	3 032 493	3 308 086

*Selskapet har i desember 2021 redusert sin eigarandel i Møre Hus AS slik at Møre Hus AS ikkje lenger er eit tilknytta selskap. Sjå også note 4 og 7.

Note 4 Investeringar i andre føretak

Anleggsmidlar	Kostpris	Marknadsverdi	Balanseført verdi
Møre Hus AS	10 583 958		10 583 991
Sparebanken Møre	5 480 501	7 354 243	5 480 501
Hyperthermics AS	1 015 000	350 000	350 000
Sum	17 079 459		16 414 492



Notar til årsrekneskapet

Note 5 Mellomvære med tilknyttta selskap

	Kundefordringar		Andre fordringar	
	2021	2020	2021	2020
Tilknyttta selskap	0	0	350 000	1 075 100
Sum	0	0	350 000	1 075 100

	Leverandørgjeld		Anna kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Tilknyttta selskap	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

Note 6 Tal aksjar, aksjeeigarar m.m.

	Tal	Pålydande	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjar	10	12 000	120 000

Alle aksjane gjev same rettar i selskapet.

	Aksjar	Eigardel
Aksjonærar:		
Bjørn Sætre (styreleiar)	7	70%
Bjørn Erik Sætre	1	10%
Stig Rune Sætre	1	10%
Trine Sætre	1	10%
Sum	10	100%

Note 7 Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurderingsforskjeller	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Per 01.01.2021	120 000	1 080 000	18 024 494	13 301 316	32 525 809
Årets resultat			153 029	5 188 139	5 341 168
Tilleggsutbytte				-3 200 000	-3 200 000
Overføring*			-15 744 964	15 744 964	0
Per 31.12.2021	120 000	1 080 000	2 432 559	31 034 419	34 666 978

*Etter sal av aksjar i investering klassifisert som tilknyttta selskap, og som før salet vart bokført etter eigenkapitalmetoden, er det foretatt ei overføring mellom Fond for vurderingsforskjeller og Annan eigenkapital. Investeringa er etter salet bokført til kostpris og inkludert på regnskapslinja Investeringar i aksjar og partar, jfr note 4.



Notar til årsrekneskapet

Inkludert i Anna kortsiktig gjeld er kr 2 000 000 i vedtatt, men ikkje utbetalt tilleggsutbytte.

Note 8 Skatt

Skattekostnad dette året	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	13 261	21 878
Endring i utsett skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	13 261	21 878
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 354 429	3 121 313
Permanente skilnader	-5 294 155	-2 683 471
Skattepliktig inntekt	60 275	437 842
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	13 261	21 878
Sum skatt i balansen som skal betalast	13 261	21 878



 Securely signed with Brevio

Bjørn Sætre Holding AS - Årsregnskap 2021

Signers:

Name	Method	Date
Sætre, Bjørn	BANKID	2022-06-27 09:12

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Bjørn Sætre Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bjørn Sætre Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Langelandsvegen 35, NO-6010 Ålesund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 27. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Nils Robert Stokke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Bjørn Sætre Holding AS - Revisjonsberetning 2021

Signers:

Name	Method	Date
Stokke, Nils Robert	BANKID_MOBILE	2022-06-27 10:59

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.