



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 389 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERMAN FOSS GATE 7 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 87
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 677 882	1 671 121
Sum inntekter		1 677 882	1 671 121
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		21 393	20 940
Annen driftskostnad	1	653 263	642 098
Sum kostnader		674 656	663 038
Driftsresultat		1 003 226	1 008 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			56
Sum finansinntekter			56
Rentekostnad til foretak i samme konsern		488 368	501 181
Annen rentekostnad			519
Sum finanskostnader		488 368	501 700
Netto finans		-488 368	-501 644
Ordinært resultat før skattekostnad		514 858	506 439
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	114 891	112 402
Ordinært resultat etter skattekostnad		399 966	394 037
Årsresultat		399 966	394 037
Årsresultat etter minoritetsinteresser		399 966	394 037
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		407 342	402 990
Overføringer annen egenkapital		-7 375	-8 953
Sum overføringer og disponeringer		399 966	394 037



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	13 220 591	13 220 591
Maskiner og anlegg		53 928	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	17 483	38 423
Sum varige driftsmidler		13 292 001	13 259 014
Sum anleggsmidler		13 292 001	13 259 014
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 690	11 190
Andre kortsiktige fordringer		20 538	18 394
Konsernfordringer		63 346	
Sum fordringer		89 574	29 584
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 627	97 645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 627	97 645
Sum omløpsmidler		141 201	127 228
SUM EIENDELER		13 433 202	13 386 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	94 395	101 770
Sum opptjent egenkapital		94 395	101 770
Sum egenkapital		124 395	131 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	12 595 904	12 487 536
Sum annen langsiktig gjeld		12 595 904	12 487 536
Sum langsiktig gjeld		12 595 904	12 487 536
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 580	24 841
Kortsiktig konserngjeld		522 233	516 654
Annen kortsiktig gjeld		109 090	225 440
Sum kortsiktig gjeld		712 903	766 935
Sum gjeld		13 308 807	13 254 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 433 202	13 386 242



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 456041

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 389 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERMAN FOSS GATE 7 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 87
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 998 389 194
HERMAN FOSS GATE 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 677 882	1 671 121
Sum inntekter		1 677 882	1 671 121
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		21 393	20 940
Annen driftskostnad	1	653 263	642 098
Sum kostnader		674 656	663 038
Driftsresultat		1 003 226	1 008 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			56
Sum finansinntekter			56
Rentekostnad til foretak i samme konsern		488 368	501 181
Annen rentekostnad			519
Sum finanskostnader		488 368	501 700
Netto finans		-488 368	-501 644
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	114 891	112 402
Ordinært resultat etter skattekostnad		399 966	394 037
Årsresultat		399 966	394 037
Årsresultat etter minoritetsinteresser		399 966	394 037
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		407 342	402 990
Overføringer annen egenkapital		-7 375	-8 953
Sum overføringer og disponeringer		399 966	394 037



Organisasjonsnr: 998 389 194
HERMAN FOSS GATE 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	13 220 591	13 220 591
Maskiner og anlegg		53 928	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	17 483	38 423
Sum varige driftsmidler		13 292 001	13 259 014

Sum anleggsmidler 13 292 001 13 259 014

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		5 690	11 190
Andre kortsiktige fordringer		20 538	18 394
Konsernfordringer		63 346	
Sum fordringer		89 574	29 584

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		51 627	97 645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 627	97 645

Sum omløpsmidler 141 201 127 228

SUM EIENDELER 13 433 202 13 386 242

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	94 395	101 770
Sum opptjent egenkapital		94 395	101 770

Sum egenkapital 124 395 131 770



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	5	
	12 595 904	12 487 536
Sum annen langsiktig gjeld	12 595 904	12 487 536
Sum langsiktig gjeld	12 595 904	12 487 536
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	81 580	24 841
Kortsiktig konserngjeld	522 233	516 654
Annen kortsiktig gjeld	109 090	225 440
Sum kortsiktig gjeld	712 903	766 935
Sum gjeld	13 308 807	13 254 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 433 202	13 386 242



Organisasjonsnr: 998 389 194
HERMAN FOSS GATE 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Herman Foss Gate 7 AS

Org.nr. 998389194

Årsrapport 2021

Årsregnskap



Herman Foss Gate 7 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 677 882	1 671 121
Sum driftsinntekter		1 677 882	1 671 121
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		21 393	20 940
Annen driftskostnad	1	653 263	642 098
Sum driftskostnader		674 656	663 038
DRIFTSRESULTAT		1 003 226	1 008 083
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	56
Sum finansinntekter		0	56
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		488 368	501 181
Annen rentekostnad		0	519
Sum finanskostnader		488 368	501 700
NETTO FINANSPOSTER		(488 368)	(501 644)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		514 858	506 439
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	114 891	112 402
ORDINÆRT RESULTAT		399 966	394 037
ÅRSRESULTAT		399 966	394 037
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		407 342	402 990
Overføringer annen egenkapital		(7 375)	(8 953)
SUM OVERF. OG DISP.		399 966	394 037



Herman Foss Gate 7 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	13 220 591	13 220 591
Maskiner og anlegg		53 928	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	17 483	38 423
Sum varige driftsmidler		13 292 001	13 259 014
SUM ANLEGGSMIDLER		13 292 001	13 259 014
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		5 690	11 190
Fordringer på konsernselskap		63 346	0
Andre kortsiktige fordringer		20 538	18 394
Sum fordringer		89 574	29 584
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 627	97 645
SUM OMLØPSMIDLER		141 201	127 228
SUM EIENDELER		13 433 202	13 386 242



Herman Foss Gate 7 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	94 395	101 770
Sum opptjent egenkapital		94 395	101 770
SUM EGENKAPITAL		124 395	131 770
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	12 595 904	12 487 536
Sum annen langsiktig gjeld		12 595 904	12 487 536
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 595 904	12 487 536
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		81 580	24 841
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		522 233	516 654
Annen kortsiktig gjeld		109 090	225 440
SUM KORTSIKTIG GJELD		712 903	766 935
SUM GJELD		13 308 807	13 254 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 433 202	13 386 242

Bergen, 04. april 2022

Frode Hølleland
Styrets leder/ daglig leder



Herman Foss Gate 7 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Herman Foss Gate 7 AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret.

Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 15.000, hvorav kr 10 625 for revisjon og resterende for annen bistand.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	514 858
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	7 375
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	522 233
- Ytet konsernbidrag	522 233
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	114 891
= Sum betalbar skatt	114 891
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	114 891
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	114 891
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-114 891
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-11 850	-4 475
= Grunnlag utsatt skatt	-11 850	-4 475
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	11 850	4 475
= Grunnlag utsatt skattefordel	11 850	4 475
Utsatt skattefordel	2 607	985
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	11 850	4 477
Ikke bokført utsatt skattefordel	2 607	985
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Herman Foss Gate 7 AS

Organisasjonsnr. 998389194



Herman Foss Gate 7 AS

Noter 2021

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	13 220 591	0	104 733	13 325 324
+ Tilgang	0	54 381	0	54 381
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	13 220 591	54 381	104 733	13 379 705
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	66 310	66 310
+ Ordinære avskrivninger	0	453	20 940	21 393
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	453	87 250	87 703
Balanseført verdi pr 31/12	13 220 591	53 928	17 483	13 292 001
Procentsats for ord.avskr	100-1	10-10	20-20	

Note 5 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapets eiendom, bokført til kr 13,3 mill, er pantsatt til fordel for lån som morselskap har tatt opp. Gjeld til konsernselskap er renteberegnet.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 30 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Hølleland Eiendom AS	923 888 241	1 000	100,00 %

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	101 770	131 770
Anvendt til årsresultat		-7 375	-7 375
Pr 31.12.	30 000	94 395	124 395



Til generalforsamlingen i
Herman Foss Gate 7 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Herman Foss Gate 7 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 399.966. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 4. april 2022

REVISOR-PARTNER AS

Torun Rognes
Statsautorisert revisor