



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 232 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KASSANE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Heimdalsgata 1C
0561 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kleppe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		132 000	129 000
Sum inntekter		132 000	129 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 128	0
Annen driftskostnad		48 641	72 100
Sum kostnader		49 769	72 100
Driftsresultat		82 231	56 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		0	6
Annen finansinntekt		1 954	0
Sum finansinntekter		1 954	6
Netto finans		1 954	6
Ordinært resultat før skattekostnad		84 185	56 906
Skattekostnad på ordinært resultat		6 002	12 624
Ordinært resultat etter skattekostnad		78 183	44 282
Årsresultat		78 183	44 282
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		78 183	44 282
Sum overføringer og disponeringar		78 183	44 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 041 397	1 025 525
Sum varige driftsmiddel		1 041 397	1 025 525
Sum anleggsmiddel		1 041 397	1 025 525
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		199 656	197 521
Sum varer		199 656	197 521
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		249 790	196 130
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		249 790	196 130
Sum omløpsmiddel		449 446	393 651
SUM EIGEDELAR		1 490 843	1 419 176
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Annan innskoten eigenkapital		0	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		50 000	44 430
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		167 742	95 129
Sum opptent eigenkapital		167 742	95 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		217 742	139 559
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		3 492	0
Sum avsetjinger for plikter		3 492	0
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 267 099	1 267 099
Sum anna langsiktig gjeld		1 267 099	1 267 099
Sum langsiktig gjeld		1 270 591	1 267 099
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2 510	12 519
Sum kortsiktig gjeld		2 510	12 519
Sum gjeld		1 273 101	1 279 618
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 490 843	1 419 177



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 498710

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 232 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KASSANE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Heimdalsgata 1C
0561 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kleppe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 920 232 671
KASSANE EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		132 000	129 000
Sum inntekter		132 000	129 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 128	0
Annen driftskostnad		48 641	72 100
Sum kostnader		49 769	72 100
Driftsresultat		82 231	56 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		0	6
Annen finansinntekt		1 954	0
Sum finansinntekter		1 954	6
Netto finans		1 954	6
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		6 002	12 624
Ordinært resultat etter skattekostnad		78 183	44 282
Årsresultat		78 183	44 282
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		78 183	44 282
Sum overføringer og disponeringar		78 183	44 282



Organisasjonsnr: 920 232 671
KASSANE EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1

1 041 397

1 025 525

Sum varige driftsmiddel

1 041 397

1 025 525

Sum anleggsmiddel

1 041 397

1 025 525

Omløpsmiddel

Varer

Varer

199 656

197 521

Sum varer

199 656

197 521

Bankinnskott, kontantar og

liknande

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

249 790

196 130

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

249 790

196 130

Sum omløpsmiddel

449 446

393 651

SUM EIGEDELAR

1 490 843

1 419 176

BALANSE - EIGENKAPITAL OG

GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

50 000

50 000

Annan innskoten

eigenkapital

0

-5 570

Sum innskoten eigenkapital

50 000

44 430

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

167 742

95 129

Sum opptent eigenkapital

167 742

95 129

Sum eigenkapital

217 742

139 559

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt

3 492

0

Sum avsetjinger for plikter

3 492

0

Anna langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	2	1 267 099	1 267 099
Sum anna langsiktig gjeld		1 267 099	1 267 099
Sum langsiktig gjeld		1 270 591	1 267 099
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2 510	12 519
Sum kortsiktig gjeld		2 510	12 519
Sum gjeld		1 273 101	1 279 618
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 490 843	1 419 177



Organisasjonsnr: 920 232 671
KASSANE EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp



Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar

Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling