



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 865 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIEN INVEST OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Oddvard Lien
Kniveåsen terrasse 20
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvard Fallo Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	12 825	13 186
Sum kostnader		12 825	13 186
Driftsresultat		-12 825	-13 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		240	65
Annen finansinntekt		770 509	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7		
Sum finansinntekter		770 750	65
Annen rentekostnad			191
Sum finanskostnader			191
Netto finans		770 750	-126
Ordinært resultat før skattekostnad		757 925	-13 311
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		757 925	-13 311
Årsresultat		757 925	-13 311
Årsresultat etter minoritetsinteresser		757 925	-13 311
Totalresultat		757 925	-13 311
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		960 000	80 000
Overført fra annen egenkapital		-202 075	-93 311
Sum overføringer og disponeringer		757 925	-13 311



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	200 000	200 000
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		200 000	200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7		848 310
Sum investeringer			848 310
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	1 607 314	961 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 607 314	961 080
Sum omløpsmidler		1 607 314	1 809 389
SUM EIENDELER		1 807 314	2 009 389
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	435 700	435 700
Sum innskutt egenkapital		535 700	535 700
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	5	1 271 614	1 473 689
Sum opptjent egenkapital		1 271 614	1 473 689
Sum egenkapital		1 807 314	2 009 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 807 314	2 009 389



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 926131

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 865 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIEN INVEST OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Oddvard Lien
Kniveåsen terrasse 20
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvard Fallo Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 865 273
LIEN INVEST OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	12 825	13 186
Sum kostnader		12 825	13 186
Driftsresultat		-12 825	-13 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		240	65
Annen finansinntekt		770 509	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 7			
Sum finansinntekter		770 750	65
Annen rentekostnad			191
Sum finanskostnader			191
Netto finans		770 750	-126
Ordinært resultat før skattekostnad		757 925	-13 311
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		757 925	-13 311
Årsresultat		757 925	-13 311
Årsresultat etter minoritetsinteresser		757 925	-13 311
Totalresultat		757 925	-13 311
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		960 000	80 000
Overført fra annen egenkapital		-202 075	-93 311
Sum overføringer og disponeringer		757 925	-13 311



Organisasjonsnr: 988 865 273
LIEN INVEST OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	200 000	200 000
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		200 000	200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7		848 310
Sum investeringer			848 310
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	1 607 314	961 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 607 314	961 080
Sum omløpsmidler		1 607 314	1 809 389
SUM EIENDELER		1 807 314	2 009 389
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	435 700	435 700
Sum innskutt egenkapital		535 700	535 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 271 614	1 473 689
Sum opptjent egenkapital		1 271 614	1 473 689
Sum egenkapital		1 807 314	2 009 389



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 807 314	2 009 389



Organisasjonsnr: 988 865 273
LIEN INVEST OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap

Lien Invest og Eiendom AS

	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	4	12 825	13 186
Sum driftskostnader		12 825	13 186
Driftsresultat		-12 825	-13 186
Annen renteinntekt		240	65
Annen finansinntekt		770 509	0
Annen rentekostnad		0	191
Resultat av finansposter		770 750	-126
Ordinært resultat før skattekostnad		757 925	-13 311
Ordinært resultat		757 925	-13 311
Årsresultat		757 925	-13 311
Overføringer			
Tilleggsutbytte		960 000	80 000
Overført fra annen egenkapital		202 075	93 311
Sum overføringer		757 925	-13 311



Balanse

Lien Invest og Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		200 000	200 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	0	848 310
Sum investeringer		0	848 310
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	1 607 314	961 080
Sum omløpsmidler		1 607 314	1 809 389
Sum eiendeler		1 807 314	2 009 389



Balanse

Lien Invest og Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	435 700	435 700
Sum innskutt egenkapital		535 700	535 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 271 614	1 473 689
Sum opptjent egenkapital		1 271 614	1 473 689
Sum egenkapital		1 807 314	2 009 389
Sum egenkapital og gjeld		1 807 314	2 009 389

Drammen, 30.06.2022

Styret i Lien Invest og Eiendom AS

Oddvard Fallo Lien
styreleder

Lene Løkka Lien
vara



Lien Invest og Eiendom AS

Noter for regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året som det avsettes.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med aktuell sats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Lien Invest og Eiendom AS

Noter for regnskapet for 2021

Note 1 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 0.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 100 000 består av 100 aksjer a kr 1 000. Alle aksjer har like rettigheter. Styreleder og daglig leder Oddvard Lien eier 50 aksjer i selskapet. Resterende aksjer eies av Lene Løka Lien.

Note 3 Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2021	2020
Midlertidige forskjeller		
Anleggsmidler	34 152	42 690
Fordringer	0	0
	0	0
Netto midlertidige forskjeller	34 152	42 690
Underskudd til fremføring	-466 005	-461 959
Grunnlag for utsatt skattefordel	-431 853	-419 269
22 % utsatt skattefordel	-95 008	-92 239
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	95 008	92 239
Utsatt skatt i balansen	0	0
Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Skatt av konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0



Lien Invest og Eiendom AS

Noter for regnskapet for 2021

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det har ikke vært noen ansatte gjennom regnskapsåret.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder/styrets leder.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	435 700	1 473 689	2 009 389
Årets resultat	0	0	757 925	757 925
Tilleggsutbytte	0	0	-960 000	-960 000
Egenkapital 31.12.	100 000	435 700	1 271 613	1 807 313

Note 6 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 7 Investeringer i aksjer og fond

	Forretnings- kontor	Antall andeler	Eierandel	Anskaff. kost	Balanseført verdi
Park & Kombimaskiner Asker AS	Asker	2 000	20 %	200 000	200 000
Sum			2 000	200 000	200 000

Investeringen under er realisert i 2021.

	Antall andeler	Anskaff. kost	Markedsverdi	Balanseført verdi
DNB Nordic Technology	573	848 310	1 360 582	848 310
Sum		848 310	1 360 582	848 310



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Lien, Lene Løkka	BANKID	2022-08-17 09:25
Lien, Oddvard Fallo	BANKID_MOBILE	2022-08-17 09:23

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.