



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 679 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVALSVIKBYGG AS  
Forretningsadresse: Furuholtveien 26  
1613 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Kvalsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 483 688	13 654 664
Annen driftsinntekt			45 825
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 483 688</b>	<b>13 700 489</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 148 703	8 833 928
Lønnskostnad	1	3 003 467	2 798 350
Avskrivning av driftsmidler	2	83 800	71 800
Annen driftskostnad		587 009	837 194
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 822 978</b>	<b>12 541 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>660 711</b>	<b>1 159 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 433	1 602
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 433</b>	<b>1 602</b>
Annen rentekostnad		20 556	14 203
Annen finanskostnad		9 500	7 105
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 056</b>	<b>21 309</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 623</b>	<b>-19 707</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>636 087</b>	<b>1 139 510</b>
Skattekostnad på resultat	3	148 142	250 803
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>487 945</b>	<b>888 707</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>487 945</b>	<b>888 707</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>487 945</b>	<b>888 707</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>487 945</b>	<b>888 707</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært utbytte	4		600 000
Avsatt til annen egenkapital	4	487 945	288 707
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>487 945</b>	<b>888 707</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	202 600	221 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>202 600</b>	<b>221 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>202 600</b>	<b>221 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>100 000</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	230 730	723 292
Andre kortsiktige fordringer		144 489	223 362
<b>Sum fordringer</b>		<b>375 219</b>	<b>946 654</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 382 331	1 962 109
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 382 331</b>	<b>1 962 109</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 857 550</b>	<b>2 908 763</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 060 150</b>	<b>3 130 163</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 233 445	745 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 233 445</b>	<b>745 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 333 445</b>	<b>845 500</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	129 917	185 475
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>129 917</b>	<b>185 475</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>129 917</b>	<b>185 475</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		364 178	352 925
Betalbar skatt	3	148 142	250 803
Skyldig offentlige avgifter		269 708	400 494
Utbytte			400 000
Annen kortsiktig gjeld		814 761	694 967
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 596 789</b>	<b>2 099 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 726 705</b>	<b>2 284 663</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 060 150</b>	<b>3 130 163</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 358195

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 679 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVALSVIKBYGG AS  
Forretningsadresse: v/Magnus Kvalsvik  
Holmegata 25  
1610 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Kvalsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 679 063  
KVALSVIKBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 483 688	13 654 664
Annen driftsinntekt			45 825
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 483 688</b>	<b>13 700 489</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 148 703	8 833 928
Lønnskostnad	1	3 003 467	2 798 350
Avskrivning av driftsmidler	2	83 800	71 800
Annen driftskostnad		587 009	837 194
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 822 978</b>	<b>12 541 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>660 711</b>	<b>1 159 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 433	1 602
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 433</b>	<b>1 602</b>
Annen rentekostnad		20 556	14 203
Annen finanskostnad		9 500	7 105
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 056</b>	<b>21 309</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 623</b>	<b>-19 707</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	148 142	250 803
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>487 945</b>	<b>888 707</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>487 945</b>	<b>888 707</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>487 945</b>	<b>888 707</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>487 945</b>	<b>888 707</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		600 000
Avsatt til annen egenkapital	4	487 945	288 707
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>487 945</b>	<b>888 707</b>



Organisasjonsnr: 996 679 063  
KVALSVIKBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2, 5

Sum varige driftsmidler 202 600 221 400

Sum anleggsmidler 202 600 221 400

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 100 000

##### Fordringer

Kundefordringer 6 230 730 723 292

Andre kortsiktige

fordringer 144 489 223 362

Sum fordringer 375 219 946 654

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 2 382 331 1 962 109

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 2 382 331 1 962 109

Sum omløpsmidler 2 857 550 2 908 763

SUM EIENDELER 3 060 150 3 130 163

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 233 445 745 500

Sum opptjent egenkapital 1 233 445 745 500

Sum egenkapital 4 1 333 445 845 500

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	129 917	185 475
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>129 917</b>	<b>185 475</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>129 917</b>	<b>185 475</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		364 178	352 925
Betalbar skatt	3	148 142	250 803
Skyldig offentlige avgifter		269 708	400 494
Utbytte			400 000
Annen kortsiktig gjeld		814 761	694 967
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 596 789</b>	<b>2 099 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 726 705</b>	<b>2 284 663</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 060 150</b>	<b>3 130 163</b>



Organisasjonsnr: 996 679 063  
KVALSVIKBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Kvalsvikbygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Kvalsvikbygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 487 945. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad  
Øst-Revisjon AS  
Org nr 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Øst-Revisjon BFT AS  
Org nr 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



Hjemmeside  
ost-revisjon.com  
Side 1 av 2



## Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 12.april.2024

### Øst-Revisjon AS

Org.nr. 921 595 336

### Elisabeth F. Dale

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

---

Fredrikstad  
Øst-Revisjon AS  
Org nr 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Øst-Revisjon BFT AS  
Org nr 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



Hjemmeside  
ost-revisjon.com  
Side 2 av 2



# Årsregnskap 2023 for Kvalsvikbygg AS

Document ID: 9b75041c-93ef-4191-b90b-c5a98bee7164

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Kvalsvikbygg AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		7 483 688	13 654 664
Annen driftsinntekt		0	45 825
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 483 688</b>	<b>13 700 489</b>
Varekostnad		3 148 703	8 833 928
Lønnskostnad	1	3 003 467	2 798 350
Avskrivning av driftsmidler	2	83 800	71 800
Annen driftskostnad		587 009	837 194
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 822 978</b>	<b>12 541 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>660 711</b>	<b>1 159 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 433	1 602
Annen rentekostnad		20 556	14 203
Annen finanskostnad		9 500	7 105
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-24 623</b>	<b>-19 707</b>
Resultat før skattekostnad		636 087	1 139 510
Skattekostnad på resultat	3	148 142	250 803
<b>Resultat</b>		<b>487 945</b>	<b>888 707</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>487 945</b>	<b>888 707</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	4	0	600 000
Avsatt til annen egenkapital	4	487 945	288 707
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>487 945</b>	<b>888 707</b>

Document ID: 9b75041c-93ef-4191-b90b-c5a98bee7164



<b>Balanse</b>			
<b>Kvalsvikbygg AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	202 600	221 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>202 600</b>	<b>221 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>202 600</b>	<b>221 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		100 000	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	230 730	723 292
Andre kortsiktige fordringer		144 489	223 362
<b>Sum fordringer</b>		<b>375 219</b>	<b>946 654</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 382 331	1 962 109
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 857 550</b>	<b>2 908 763</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 060 150</b>	<b>3 130 163</b>

Document ID: 9b75041c-93ef-4191-b90b-c5a98bee7164



<b>Balanse</b>			
<b>Kvalsvikbygg AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 233 445	745 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 233 445</b>	<b>745 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 333 445</b>	<b>845 500</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	129 917	185 475
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>129 917</b>	<b>185 475</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		364 178	352 925
Betalbar skatt	3	148 142	250 803
Skyldig offentlige avgifter		269 708	400 494
Utbytte		0	400 000
Annen kortsiktig gjeld		814 761	694 967
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 596 789</b>	<b>2 099 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 726 705</b>	<b>2 284 663</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 060 150</b>	<b>3 130 163</b>
Fredrikstad, 08.04.2024 Styret i Kvalsvikbygg AS			
_____ Magnus Kvalsvik styreleder		_____ Lars Kvalsvik nestleder/daglig leder	

Document ID: 9b75041c-93ef-4191-b90b-c5a98bee7164



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og årsverk mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	2 469 551	2 286 103
Arbeidsgiveravgift	376 295	339 362
Pensjonskostnader	59 077	57 690
Andre ytelser	98 544	115 195
<b>Sum</b>	<b>3 003 467</b>	<b>2 798 350</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 5 årsverk.

Utarbeidet av ECT

Document ID: 9b75041c-93ef-4191-b90b-c5a98bee7164



## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Biler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	43 980	674 723	718 703
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	65 000		65 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>108 980</b>	<b>674 723</b>	<b>783 703</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	55 980	525 123	581 103
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>53 000</b>	<b>149 600</b>	<b>202 600</b>
Årets ordinære avskrivninger	12 000	71 800	83 800
Økonomisk levetid		5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	148 142	250 803
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>148 142</b>	<b>250 803</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	636 087	1 139 510
Permanente forskjeller	16 908	544
Endring i midlertidige forskjeller	20 378	-40
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>673 373</b>	<b>1 140 014</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	148 142	250 803
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>148 142</b>	<b>250 803</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-13 245	7 133	20 378
Avsetninger mv	-40 000	-40 000	0
<b>Sum</b>	<b>-53 245</b>	<b>-32 867</b>	<b>20 378</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	53 245	32 867	-20 378
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Utarbeidet av ECT

Document ID: 9b75041c-93ef-4191-b90b-c5a98bee7164



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	100 000	0	745 500	845 500
Årets resultat			487 945	487 945
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>1 233 445</b>	<b>1 333 445</b>

## Note 5 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 129 917 til kredittinstitusjoner som forfaller innen 5 år.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i varebil. Bokført verdi på pantsatte midler utgjør kr 149 600.

## Note 6 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	230 730	723 292
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>230 730</b>	<b>723 292</b>
Sum resultatførte tap på krav	0	0

## Note 7 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Kvalsvikbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Lars Kvalsvik	500	50,0
Magnus Kvalsvik	500	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>

### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Magnus Kvalsvik	styreleder	500
Lars Kvalsvik	nestleder/daglig leder	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 9b75041c-93ef-4191-b90b-c5a98bee7164



## Generalforsamlingsprotokoll for Kvalsvikbygg AS org.nr 996 679 063

Ordinær generalforsamling i Kvalsvikbygg AS ble avholdt 31.03.2024 uten møte.

Aksjonærene har fått saksunderlag og forslag til vedtak elektronisk, med frist på en uke for å komme med eventuelle innsigelser og til å avgi stemme.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Aksjonærer:	Antall aksjer:	Møtt med fullmektig:
Magnus Kvalsvik	500	
Lars Kvalsvik	500	
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

### Godkjenning av behandlingsform og dagsorden

Samtlige aksjonærer samtykket i at Generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i Aksjeloven § 5-7.

### Godkjenning av årsregnskap

Selskapets årsregnskap for 2023 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2023.

### Disponering av årsresultatet

Disponeringer ble vedtatt som foreslått i selskapets årsregnskap.

FREDRIKSTAD, 31.03.2024

\_\_\_\_\_  
Magnus Kvalsvik

\_\_\_\_\_  
Lars Kvalsvik

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 9b75041c-93ef-4191-b90b-c5a98bee7164



<b>Resultatregnskap - spesifikasjon</b>		
<b>Kvalsvikbygg AS</b>		
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Salgsinntekt</b>		
<b>3000</b> Salgsinntekt, avgiftspliktig	-7 774 526	-13 133 096
<b>3090</b> Opptjent, ikke fakturert inntekt	290 838	-521 568
	<b>-7 483 688</b>	<b>-13 654 664</b>
<b>Annen driftsinntekt</b>		
<b>3800</b> Gevinst ved avgang av anleggsmidler	0	-45 825
	<b>0</b>	<b>-45 825</b>
<b>Varekostnad</b>		
<b>4300</b> Innkjøp av varer for videresalg	2 896 841	6 062 973
<b>4310</b> Bonus	-120 231	-259 766
<b>4340</b> Søppeltømming	58 561	193 910
<b>4390</b> Beh.endring innkjøpte varer	-100 000	0
<b>4500</b> Fremmedytelse og underentreprise	413 532	2 836 811
	<b>3 148 703</b>	<b>8 833 928</b>
<b>Lønnskostnad</b>		
<b>5000</b> Lønn til ansatte	2 362 409	2 163 144
<b>5090</b> Periodisert lønn	-11 253	-4 518
<b>5092</b> Feriepenger	283 489	259 577
<b>5210</b> Fri telefon	8 784	8 784
<b>5250</b> Forsikringer	0	1 949
<b>5280</b> Annen fordel i arbeidsforhold	4 617	6 664
<b>5290</b> Motkonto for gruppe 52	-13 401	-17 397
<b>5390</b> Annen oppgavepliktig godtgjørelse	5 465	2 720
<b>5400</b> Arbeidsgiveravgift	336 323	302 762
<b>5405</b> Arb.giv.avg av pål. feriepenger	39 972	36 600
<b>5500</b> Annen kostnadsgodtgjørelse	17 756	8 047
<b>5700</b> Lærlingtilskudd	-84 708	-41 852
<b>5800</b> Refusjon av sykepenger, innbetalt	-94 635	-101 752
<b>5801</b> Refusjon sykepenger innberettet	-94 635	-101 752
<b>5802</b> Motkonto refusjon fra NAV	94 635	101 752
<b>5900</b> Gaver til ansatte	17 867	16 664
<b>5915</b> Overtidsmat	1 648	1 310
<b>5920</b> Yrskesskadeforsikring	24 932	21 349
<b>5940</b> Forsikring-skattepliktig	1 172	1 991
<b>5951</b> Pensjonsforsikring	59 077	57 690
<b>5952</b> OTP innberettet	59 077	57 690
<b>5953</b> OTP motkonto innberettet	-59 077	-57 690
<b>5990</b> Annen personalkostnad	43 953	74 619
	<b>3 003 467</b>	<b>2 798 350</b>

Kvalsvikbygg AS

Side 1

Document ID: 9b75041c-93ef-4191-b90b-c5a98bee7164



<b>Resultatregnskap - spesifikasjon</b>		
<b>Kvalsvikbygg AS</b>		
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Avskrivning av driftsmidler</b>		
<b>6000</b> Avskrivning inventar	12 000	0
<b>6010</b> Avskrivning transportmidler	71 800	71 800
	<b>83 800</b>	<b>71 800</b>
<b>Annen driftskostnad</b>		
<b>6360</b> Renhold	0	834
<b>6400</b> Leie maskiner	0	750
<b>6410</b> Leie av verktøy og utstyr	0	9 150
<b>6420</b> Leie datasystemer	27 489	87 056
<b>6440</b> Leie transportmidler	67 823	81 767
<b>6500</b> Verktøy / utstyr - kostnadsført	67 421	103 816
<b>6510</b> Kostnadsført driftsmatriel	227	483
<b>6540</b> Kostnadsført inventar	82	43 635
<b>6553</b> Programvare årlig vedlikehold	11 108	1 199
<b>6570</b> Arbeidsklær, ikke oppgavepliktig	34 440	31 007
<b>6620</b> Reparasjon og vedlikehold utstyr	8 939	0
<b>6700</b> Revisjonshonorar	22 770	25 500
<b>6705</b> Regnskapshonorar	96 113	83 066
<b>6800</b> Kontorrekvisita	2 595	5 126
<b>6860</b> Møte, kurs, oppdatering o.l.	1 680	1 070
<b>6903</b> Magnus 977 23 525	735	4 575
<b>6905</b> Lars 468 13 850	10 017	8 416
<b>6940</b> Porto	0	16
<b>7000</b> Drivstoff transportmiddel 1	37 485	19 377
<b>7004</b> Drivstoff Ford Transit Custum AS46648	18 187	17 254
<b>7005</b> Drivstoff Ford Transit Custum AE46727	0	42 252
<b>7006</b> Drivstoff AE58638	23 389	23 568
<b>7020</b> Vedlikehold transportmiddel 1	1 744	7 747
<b>7024</b> Rep/vedlikeh. Ford Transit Custum AS4664	12 459	25 681
<b>7025</b> Rep/vedlikeh. Ford Transit Custum AE467	0	19 976
<b>7026</b> Rep. AE58638	19 631	2 564
<b>7040</b> Forsikring varebil	12 904	6 888
<b>7044</b> Fors/årsavg Ford Transit Custum varebil	10 016	9 814
<b>7045</b> Fors/årsavg Ford Transit Custum varebil	1 750	1 415
<b>7046</b> Forsikring/årsavgift Ford Transit AE5863	11 861	11 590
<b>7100</b> Bilgodtgjørelse, oppgavepliktig	0	15 038
<b>7140</b> Reisekostnad, ikke oppgavepliktig	25 700	34 030
<b>7320</b> Reklamekostnad	14 950	24 880
<b>7400</b> Kontingent, fradragsberettiget	3 460	825
<b>7500</b> Forsikringspremie	9 969	19 298
<b>7550</b> Garantikostnad	0	40 000
<b>7740</b> Øreavrunding	-4	-3

Kvalsvikbygg AS

Side 2

Document ID: 9b75041c-93ef-4191-b90b-c5a98bee7164



<b>Resultatregnskap - spesifikasjon</b>		
<b>Kvalsvikbygg AS</b>		
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>7770</b> Bank- og kortgebyr	5 758	5 065
<b>7790</b> Annen kostnad m/fradrag	11 865	21 811
<b>7791</b> Annen kostnad ikke fradrag	14 446	660
	<b>587 009</b>	<b>837 194</b>
<b>Annen renteinntekt</b>		
<b>8040</b> Renteinntekt, skattefri	0	-116
<b>8050</b> Renteinntekt bankinnskudd	-5 433	-1 486
	<b>-5 433</b>	<b>-1 602</b>
<b>Annen rentekostnad</b>		
<b>8140</b> Rentekostnad, ikke fradragsberettiget	2 462	0
<b>8150</b> Annen rentekostnad	0	2 395
<b>8154</b> Renter 2242 lån 01321763029	13 149	10 883
<b>8155</b> Renter leverandører	4 945	926
	<b>20 556</b>	<b>14 203</b>
<b>Annen finanskostnad</b>		
<b>8170</b> Annen finanskostnad	9 500	7 105
	<b>9 500</b>	<b>7 105</b>
<b>Skattekostnad på resultat</b>		
<b>8300</b> Betalbar skatt	148 142	250 803
	<b>148 142</b>	<b>250 803</b>
<b>Avsatt til utbytte</b>		
<b>8920</b> Avsatt utbytte	0	400 000
<b>8922</b> Avsatt tilleggsutbytte	0	200 000
	<b>0</b>	<b>600 000</b>
<b>Avsatt til annen egenkapital</b>		
<b>8960</b> Overføringer annen egenkapital	487 945	288 707
	<b>487 945</b>	<b>288 707</b>

Document ID: 9b75041c-93ef-4191-b90b-c5a98bee7164



<b>Balanse - spesifikasjon</b>		
<b>Kvalsvikbygg AS</b>		
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr</b>		
<b>1238</b> Ford Transit Custum AE58638 mod 2019	149 600	221 400
<b>1250</b> Inventar	53 000	0
	<b>202 600</b>	<b>221 400</b>
<b>Lager av varer og annen beholdning</b>		
<b>1460</b> Innkjøpte varer for videresalg	100 000	0
	<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Kundefordringer</b>		
<b>1500</b> Kundefordringer	0	201 724
<b>1530</b> Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	230 730	521 568
	<b>230 730</b>	<b>723 292</b>
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>		
<b>1740</b> Forskuddsbetalte kostnader	17 534	4 291
<b>1743</b> Forskuddsbetalte forsikringer	6 724	10 271
<b>1770</b> Andre periodiseringer	120 231	208 800
	<b>144 489</b>	<b>223 362</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		
<b>1920</b> DNB 1503.20.77185 drift	2 088 387	1 637 615
<b>1930</b> DNB 1203.32.14217 sparekonto	230 496	225 064
<b>1950</b> DNB 1503.21.11243 skatt	63 448	99 431
	<b>2 382 331</b>	<b>1 962 109</b>
<b>Aksjekapital</b>		
<b>2000</b> Aksjekapital	-100 000	-100 000
	<b>-100 000</b>	<b>-100 000</b>
<b>Annen egenkapital</b>		
<b>2050</b> Annen egenkapital	-1 233 445	-745 500
	<b>-1 233 445</b>	<b>-745 500</b>
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>		
<b>2242</b> Lån bil 01321763029	-129 917	-185 475
	<b>-129 917</b>	<b>-185 475</b>
<b>Leverandørgjeld</b>		
<b>2400</b> Leverandørgjeld	-364 178	-352 925
	<b>-364 178</b>	<b>-352 925</b>



<b>Balanse - spesifikasjon</b>		
<b>Kvalsvikbygg AS</b>		
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Betalbar skatt</b>		
<b>2500</b> Betalbar skatt, ikke utlignet	-148 142	-250 803
	<b>-148 142</b>	<b>-250 803</b>
<b>Skyldig offentlige avgifter</b>		
<b>2600</b> Forskuddstrekk	-57 237	-93 220
<b>2740</b> Oppgjørskonto merverdiavgift	-160 189	-236 945
<b>2770</b> Skyldig arbeidsgiveravgift	-52 282	-70 329
	<b>-269 708</b>	<b>-400 494</b>
<b>Utbytte</b>		
<b>2800</b> Avsatt utbytte	0	-400 000
	<b>0</b>	<b>-400 000</b>
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>		
<b>2785</b> Påløpt arb.g.avg. påløpt lønn	-49 957	-46 586
<b>2910</b> Gjeld til ansatte og eiere	-173 763	-70 000
<b>2935</b> Periodisering lønn	-196 732	-207 985
<b>2940</b> Skyldige feriepenger	-354 308	-330 396
<b>2978</b> Fremtidig garantiytelse	-40 000	-40 000
	<b>-814 761</b>	<b>-694 967</b>

Document ID: 9b75041c-93ef-4191-b90b-c5a98bee7164



# ecit | Sign

---

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



**SEALED**

---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

**These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.**

Document ID: 9b75041c-93ef-4191-b90b-c5a98bee7164



2024-04-08 16:22:45 UTC+00:00

**Lars Kvalsvik**

 bankID

NO BankID - 74e99dcd-77c7-4044-b0c6-e2f87e59614f

2024-04-12 05:33:14 UTC+00:00

**Magnus Kvalsvik**

 bankID

NO BankID - aa81bbdd-9c67-4ef4-9ca6-d7b910a8616b

Document ID: 9b75041c-93ef-4191-b90b-c5a98bee7164