



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 132 055
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVINESDAL MESTERBYGG AS
Forretningsadresse: Industrisvingen 7B
4480 KVINESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Røynestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 037 806	6 000 583
Sum inntekter		6 037 806	6 000 583
Kostnader			
Varekostnad		2 315 829	2 231 451
Lønnskostnad	5	2 460 343	2 312 408
Avskrivning	2	160 860	163 094
Annen driftskostnad	5	748 530	540 065
Sum kostnader		5 685 562	5 247 018
Driftsresultat		352 244	753 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 486	6 315
Sum finansinntekter		14 486	6 315
Annen rentekostnad		50 210	68 411
Annen finanskostnad		75	70
Sum finanskostnader		50 285	68 481
Netto finans		-35 799	-62 166
Ordinært resultat før skattekostnad		316 445	691 399
Skattekostnad på ordinært resultat	6	70 700	154 021
Ordinært resultat etter skattekostnad		245 745	537 378
Årsresultat		245 745	537 378
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	4	-150 000	-300 000
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-95 745	-237 378
Sum overføringer og disponeringer		-245 745	-537 378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	2 280 850	2 367 850
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2,8	225 000	223 000
Sum varige driftsmidler		2 505 850	2 590 850
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		67 392	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		67 392	100 000
Sum anleggsmidler		2 573 242	2 690 850
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		714 325	944 797
Andre fordringer		37 840	13 100
Sum fordringer		752 165	957 897
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 443 359	1 318 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 443 359	1 318 641
Sum omløpsmidler		2 195 524	2 276 538
SUM EIENDELER		4 768 766	4 967 388

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	3,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 132 457	2 036 712
Sum opptjent egenkapital		2 132 457	2 036 712
Sum egenkapital		2 232 457	2 136 712
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 429 403	1 624 949
Sum annen langsiktig gjeld	8	1 429 403	1 624 949
Sum langsiktig gjeld		1 429 403	1 624 949
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 844	34 691
Betalbar skatt	6	70 700	154 021
Skyldige offentlige avgifter	7	419 604	400 596
Utbytte	4	150 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		319 758	316 419
Sum kortsiktig gjeld		1 106 906	1 205 727
Sum gjeld		2 536 309	2 830 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 768 766	4 967 388



Bruli Revisjon AS

Til generalforsamlingen i
Kvinesdal Mesterbygg AS

Strandgaten 22
Postboks 210
N-4402 Flekkefjord
Telefon 38 32 04 00
karin@brulirevisjon.no
Bank: 3030 0522501
Org. nr. 989 225 219

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvinesdal Mesterbygg AS som viser et overskudd på kr 245 745. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Bruli Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsbetingelser>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Flekkefjord, 15 februar 2021

Bruli Revisjon AS

Karin Bruli
Statsautorisert revisor



Kvinesdal Mesterbygg AS

Årsrapport for 2020

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse

Revisjonsberetning



Kvinesdal Mesterbygg AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>6 037 806</u>	<u>6 000 583</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		2 315 829	2 231 451
Lønnskostnad	5	2 460 343	2 312 408
Avskrivning	2	160 860	163 094
Annen driftskostnad	5	<u>748 530</u>	<u>540 065</u>
Sum driftskostnader		<u>5 685 562</u>	<u>5 247 018</u>
Driftsresultat		<u>352 244</u>	<u>753 565</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 486	6 315
Annen finanskostnad		<u>50 285</u>	<u>68 481</u>
Netto finansposter		<u>-35 799</u>	<u>-62 166</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>316 445</u>	<u>691 399</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>70 700</u>	<u>154 021</u>
Årsresultat		<u>245 745</u>	<u>537 378</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	4	150 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	4	<u>95 745</u>	<u>237 378</u>
Sum disponert		<u>245 745</u>	<u>537 378</u>



Kvinesdal Mesterbygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	2 280 850	2 367 850
Inventar, verktøy og hjulbrakke	2	225 000	223 000
Sum varige driftsmidler		<u>2 505 850</u>	<u>2 590 850</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		67 392	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>67 392</u>	<u>100 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 573 242</u>	<u>2 690 850</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		714 325	944 797
Andre fordringer		37 840	13 100
Sum fordringer		<u>752 165</u>	<u>957 897</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 443 359	1 318 641
Sum omløpsmidler		<u>2 195 524</u>	<u>2 276 538</u>
Sum eiendeler		<u>4 768 766</u>	<u>4 967 388</u>



Kvinesdal Mesterbygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	2 132 457	2 036 712
Sum opptjent egenkapital		2 132 457	2 036 712
Sum egenkapital		2 232 457	2 136 712
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 429 403	1 624 949
Sum annen langsiktig gjeld		1 429 403	1 624 949
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		146 844	34 691
Betalbar skatt	6	70 700	154 021
Skyldige offentlige avgifter	7	451 006	428 457
Utbytte	4	150 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	4	288 356	288 558
Sum kortsiktig gjeld		1 106 906	1 205 727
Sum gjeld		2 536 309	2 830 676
Sum egenkapital og gjeld		4 768 766	4 967 388

31. desember 2020

Kvinesdal, .

Erik Andreassen
styremedlemJohnny Gordon Røynestad
styremedlem, daglig lederSvein Rørvik
styreleder



Kvinesdal Mesterbygg AS

Noter til regnskapet pr. 31.12.2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter vurderes etter opptjeningsprinsippet. Det foretas periodisering av løpende prosjekter. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og forventet salgsverdi. Kundefordringer er medtatt til pålydende, og det foretas en tapsavsetning for forventede tap i fordringene dersom dette vurderes nødvendig.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Teknisk installasjon	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	729 850	1 625 186	213 650	822 553	3 391 239
Årets tilgang	-	-		75 860	75 860
Anskaffelseskost pr 31.12	729 850	1 625 186	213 650	898 413	3 467 099
Akk avskrivninger 01.01	0	151 186	49 650	599 553	800 389
Årets avskrivninger	0	66 000	21 000	73 860	160 860
Akk avskrivninger 31.12	0	217 186	70 650	673 413	961 249
Bokført verdi pr 31.12	729 850	1 408 000	143 000	225 000	2 505 850
Lineære avskrivninger		25 år	10 år	5 år	



Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Kvinesdal Mesterbygg AS består av 100 aksjer pålydende kr 1 000. til sammen kr 100 000.

Aksjene eies av:

Johnny G. Røynestad 50 aksjer

Svein Rørvik 50 aksjer

Daglig leder, styremedlem

Styrets leder

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	2 036 712	2 136 712
Årets overskudd		245 745	245 745
Avsatt utbytte		-150 000	-150 000
Egenkapital pr. 31.12	100 000	2 132 457	2 232 457

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse til daglig leder

	2020	2019
Lønnskostnader	2 030 729	1 891 668
Arbeidsgiveravgift	287 766	275 188
Pensjonskostnad	95 713	94 824
Andre personalkost	46 135	50 728
Totalt	2 460 343	2 312 408

Selskapet sysselsetter 4 årsverk.

Det er utbetalt lønn og andre godtgjørelser til daglig leder med kr 611 346.

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet for lån til daglig leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har inngått avtale om OTP som tilfredsstiller lovens krav.

Revisor: Det er kostnadsført kr 20 800 i honorar for revisjon og bistand i 2020.

Dette inkluderer utarbeidelse av aksjonærregisteroppgaver, årsregnskap og skattemelding.



Note 6 Skatt

Resultat før skatt	316 445
Endring midlertidige forskjeller	4 129
Permanente forskjeller	787
Skattepliktig resultat	321 361
<hr/>	
Betalbar skatt 22 %	70 700

Selskapet har negative midlertidige forskjeller med kr 108 900 pr 31.12, som danner grunnlag for en utsatt skattefordel på kr 23 958. Denne er ikke innarbeidet i regnskapet i hht reglene for små foretak.

Note 7 Bankinnskudd

Av bankinnskudd pr 31.12 er kr 149 510 bundne skattetrekksmidler.

Note 8 Langsiktig gjeld og pant

Selskapet har et langsiktig lån knyttet til investering i bygg med tomt. Lånet er per 31.12 på kr 1 429 403. Banken har registrert pant i tomt og oppført bygg. Registrert pant er på kr 2 000 000.