



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 443 334
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FESTE INVEST AS
Forretningsadresse: Hellebakken 18D
5039 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ove Børnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		29 209	24
Sum kostnader		29 209	24
Driftsresultat		-29 209	-24
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		3 519 200	
Annen renteinntekt		60 827	164 346
Sum finansinntekter		3 580 027	164 346
Annen rentekostnad		42 911	164 000
Sum finanskostnader		42 911	164 000
Netto finans		3 537 116	346
Ordinært resultat før skattekostnad		3 507 907	322
Skattekostnad på resultat	3	-71	71
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 507 978	251
Årsresultat		3 507 978	251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 507 978	251
Totalresultat		3 507 978	251
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 507 978	251
Sum overføringer og disponeringer		3 507 978	251



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4	37 200	1 240 000
Lån til foretak i samme konsern	5		4 100 000
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		37 200	5 340 000
Sum anleggsmidler		37 200	5 340 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	6		164 000
Sum fordringer			164 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 140 327	124 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 140 327	124 620
Sum omløpsmidler		4 140 327	288 620
SUM EIENDELER		4 177 527	5 628 620

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital(625 aksjer a kr.1.000)	7	625 000	625 000
Sum innskutt egenkapital	8	625 000	625 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 547 527	39 549
Sum opptjent egenkapital		3 547 527	39 549
Sum egenkapital		4 172 527	664 549
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		4 800 000
Sum annen langsiktig gjeld			4 800 000
Sum langsiktig gjeld		0	4 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		71
Annen kortsiktig gjeld	5	5 000	164 000
Sum kortsiktig gjeld		5 000	164 071
Sum gjeld		5 000	4 964 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 177 527	5 628 620



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 468995

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 443 334
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FESTE INVEST AS
Forretningsadresse: Hellebakken 18D
5039 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ove Børnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 998 443 334
FESTE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		29 209	24
Sum kostnader		29 209	24
Driftsresultat		-29 209	-24
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		3 519 200	
Annen renteinntekt		60 827	164 346
Sum finansinntekter		3 580 027	164 346
Annen rentekostnad		42 911	164 000
Sum finanskostnader		42 911	164 000
Netto finans		3 537 116	346
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	3 507 907	322
Skattekostnad på resultat		-71	71
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 507 978	251
Årsresultat		3 507 978	251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 507 978	251
Totalresultat		3 507 978	251
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 507 978	251
Sum overføringer og disponeringer		3 507 978	251



Organisasjonsnr: 998 443 334
FESTE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4	37 200	1 240 000
Lån til foretak i samme konsern	5		4 100 000
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		37 200	5 340 000
Sum anleggsmidler		37 200	5 340 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	6		164 000
Sum fordringer			164 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 140 327	124 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 140 327	124 620
Sum omløpsmidler		4 140 327	288 620
SUM EIENDELER		4 177 527	5 628 620
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital(625 aksjer a kr.1.000)	7	625 000	625 000



Sum innskutt egenkapital	8	625 000	625 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 547 527	39 549
Sum opptjent egenkapital		3 547 527	39 549
Sum egenkapital		4 172 527	664 549
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		4 800 000
Sum annen langsiktig gjeld			4 800 000
Sum langsiktig gjeld		0	4 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		71
Annen kortsiktig gjeld	5	5 000	164 000
Sum kortsiktig gjeld		5 000	164 071
Sum gjeld		5 000	4 964 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 177 527	5 628 620



Organisasjonsnr: 998 443 334
FESTE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Feste Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 443 334



RESULTATREGNSKAP

FESTE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		29 209	24
Sum driftskostnader		29 209	24
Driftsresultat		-29 209	-24
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		3 519 200	0
Annen renteinntekt		60 827	164 346
Annen rentekostnad		42 911	164 000
Resultat av finansposter		3 537 116	346
Resultat før skattekostnad		3 507 907	322
Skattekostnad på resultat	3	-71	71
Resultat		3 507 978	251
Årsresultat		3 507 978	251
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		3 507 978	251
Sum overføringer		3 507 978	251



BALANSE 31.12

FESTE INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	37 200	1 240 000
Lån til foretak i samme konsern	5	0	4 100 000
Sum finansielle anleggsmidler		37 200	5 340 000
Sum anleggsmidler		37 200	5 340 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	164 000
Sum fordringer		0	164 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 140 327	124 620
Sum omløpsmidler		4 140 327	288 620
Sum eiendeler		4 177 527	5 628 620
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital(625 aksjer a kr.1.000)	7	625 000	625 000
Sum innskutt egenkapital	8	625 000	625 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	3 547 527	39 549
Sum opptjent egenkapital		3 547 527	39 549
Sum egenkapital		4 172 527	664 549
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	4 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 800 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	0	71
Annen kortsiktig gjeld	5	5 000	164 000
Sum kortsiktig gjeld		5 000	164 071
Sum gjeld		5 000	4 964 071
Sum egenkapital og gjeld		4 177 527	5 628 620

FESTE INVEST AS

SIDE 3



BALANSE 31.12

FESTE INVEST AS

Bergen, 31.03.2023
Styret i Feste Invest AS

Bjørn Ove Børnes
Styreleder/Daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader

Feste Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-71	71
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-71	71
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 507 907	322
Permanente forskjeller	-3 509 249	0
Skattepliktig inntekt	-1 342	322
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	71
Sum betalbar skatt i balansen	0	71

Utsatt skattefordel balanseføres ikke



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 4 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	FORRETNINGS- KONTOR	EIERANDEL/ STEMMEANDEL	EGENKAPITAL SISTE ÅR (100%)	RESULTAT SISTE ÅR (100%)	BALANSEFØRT VERDI
DATTERSELSKAP			*	*	
Fela AS	Bergen	40%	3 106 000	132 000	37 200
Sum totalt					37 200

* Tall fra 2021

Fela AS har i 2022 solgt eiendommen Leirvikflaten 15. I denne forbindelse ble aksjekapitalen i Fela AS satt ned til kr. 93.000 og aksjonærene har fått tilbakebetalt resterende aksjekapital. Selskapet har også mottatt kr. 3 519 200 i utbytte fra Fela AS i 2022.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

I forbindelse med salg av eiendommen Leirvikflaten 15 har Fela AS gjort opp sitt mellomværende med Feste Invest AS i 2022.

Note 6 Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Bobben Invest AS	0	960 000
Hagevik Invest AS	0	960 000
Dato Invest AS	0	960 000
Eirik Fjeltvedt	0	960 000
Peter Frølich	0	960 000
Sum totalt	0	4 800 000

I forbindelse med oppgjøret fra Fela AS har gjelden til aksjonærene også blitt gjort opp i 2022.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 625 000 består av 625 aksjer à kr. 1 000.

OVERSIKT OVER DE STØRSTE AKSJONÆRENE 31.12.2022

Hagevik Invest AS	125	20%
Eirik Fjeltvedt	125	20%
Peter Frølich	125	20%
Bobben Invest AS	125	20%
Dato Invest AS	125	20%
Sum	625	100%
Totalt	625	100%



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 8 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2022	625 000	39 549	664 549
Årets resultat	0	3 507 978	3 507 978
Egenkapital 31.12.2022	625 000	3 547 527	4 172 527



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022