



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 575 193  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGVEIEN RESORT AS  
Forretningsadresse: Sagveien 21 E  
0459 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Iver Helgaker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	11 026 900	11 815 259
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 026 900</b>	<b>11 815 259</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 027 257	2 254 702
Lønnskostnad	3	6 396 158	6 338 647
Avskrivning	4	83 000	65 644
Annen driftskostnad		1 525 307	1 548 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 031 722</b>	<b>10 207 049</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>995 178</b>	<b>1 608 210</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		892	32
Annen finansinntekt	5	295	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 187</b>	<b>32</b>
Annen finanskostnad		2 867	7 939
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 867</b>	<b>7 939</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 680</b>	<b>-7 907</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>993 498</b>	<b>1 600 303</b>
Skattekostnad på resultat	6	271 934	389 193
<b>Årsresultat</b>		<b>721 564</b>	<b>1 211 110</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>721 564</b>	<b>1 211 110</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>721 564</b>	<b>1 211 110</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	750 000	1 200 000
Overføringer annen egenkapital	7	-28 436	11 110



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		721 564	1 211 110



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	27 099	27 052
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>27 099</b>	<b>27 052</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	213 145	215 353
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>213 145</b>	<b>215 353</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>240 244</b>	<b>242 405</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		565 550	1 138 188
Andre kortsiktige fordringer		79 619	79 029
<b>Sum fordringer</b>		<b>645 169</b>	<b>1 217 217</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	388 077	32
Andre finansielle instrumenter			30 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>388 077</b>	<b>30 032</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 974 611	2 836 218
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 974 611</b>	<b>2 836 218</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 007 857</b>	<b>4 083 467</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 248 101</b>	<b>4 325 872</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 9	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	830 632	859 068
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>830 632</b>	<b>859 068</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>932 632</b>	<b>961 068</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		186 528	175 905
Betalbar skatt	6	271 981	388 515
Skyldig offentlige avgifter		1 517 218	1 003 613
Annen kortsiktig gjeld		1 339 742	1 796 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 315 469</b>	<b>3 364 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 315 469</b>	<b>3 364 805</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 248 101</b>	<b>4 325 872</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 468476

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 575 193  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGVEIEN RESORT AS  
Forretningsadresse: Sagveien 21 E  
0459 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Iver Helgaker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 990 575 193  
SAGVEIEN RESORT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	11 026 900	11 815 259
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 026 900</b>	<b>11 815 259</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 027 257	2 254 702
Lønnskostnad	3	6 396 158	6 338 647
Avskrivning	4	83 000	65 644
Annen driftskostnad		1 525 307	1 548 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 031 722</b>	<b>10 207 049</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>995 178</b>	<b>1 608 210</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		892	32
Annen finansinntekt	5	295	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 187</b>	<b>32</b>
Annen finanskostnad		2 867	7 939
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 867</b>	<b>7 939</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 680</b>	<b>-7 907</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>993 498</b>	<b>1 600 303</b>
Skattekostnad på resultat	6	271 934	389 193
<b>Årsresultat</b>		<b>721 564</b>	<b>1 211 110</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>721 564</b>	<b>1 211 110</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>721 564</b>	<b>1 211 110</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	750 000	1 200 000
Overføringer annen egenkapital	7	-28 436	11 110
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>721 564</b>	<b>1 211 110</b>



Organisasjonsnr: 990 575 193  
SAGVEIEN RESORT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	27 099	27 052
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>27 099</b>	<b>27 052</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	213 145	215 353
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>213 145</b>	<b>215 353</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>240 244</b>	<b>242 405</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		565 550	1 138 188
Andre kortsiktige fordringer		79 619	79 029
<b>Sum fordringer</b>		<b>645 169</b>	<b>1 217 217</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	388 077	32
Andre finansielle instrumenter			30 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>388 077</b>	<b>30 032</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	2 974 611	2 836 218
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 974 611</b>	<b>2 836 218</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 007 857</b>	<b>4 083 467</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 248 101</b>	<b>4 325 872</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	102 000	102 000



Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	830 632	859 068
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>830 632</b>	<b>859 068</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>932 632</b>	<b>961 068</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		186 528	175 905
Betalbar skatt	6	271 981	388 515
Skyldig offentlige avgifter		1 517 218	1 003 613
Annen kortsiktig gjeld		1 339 742	1 796 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 315 469</b>	<b>3 364 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 315 469</b>	<b>3 364 805</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 248 101</b>	<b>4 325 872</b>



Organisasjonsnr: 990 575 193  
SAGVEIEN RESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Torstein Tanum Morstad  
2025-05-21

 BankID Signing  
Jon Iver Helgaker  
2025-05-21

 BankID Signing  
Jonas Heidem Torgersen  
2025-05-21

# Årsregnskap 2024

## Sagveien Resort AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 990 575 193**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Sagveien Resort AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt	2	11 026 900	11 815 259
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 026 900</b>	<b>11 815 259</b>
Varekostnad		2 027 257	2 254 702
Lønnskostnad	3	6 396 158	6 338 647
Avskrivning	4	83 000	65 644
Annen driftskostnad		1 525 307	1 548 056
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 031 722</b>	<b>10 207 049</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>995 178</b>	<b>1 608 210</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		892	32
Annen finansinntekt	5	295	0
Annen finanskostnad		2 867	7 939
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 680</b>	<b>-7 907</b>
Resultat før skattekostnad		993 498	1 600 303
Skattekostnad på resultat	6	271 934	389 193
<b>Årsresultat</b>		<b>721 564</b>	<b>1 211 110</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte	7	750 000	1 200 000
Overføringer annen egenkapital	7	-28 436	11 110
<b>Sum overføringer</b>		<b>721 564</b>	<b>1 211 110</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Sagveien Resort AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	27 099	27 052
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>27 099</b>	<b>27 052</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	213 145	215 353
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>213 145</b>	<b>215 353</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>240 244</b>	<b>242 405</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		565 550	1 138 188
Andre kortsiktige fordringer		79 619	79 029
<b>Sum fordringer</b>		<b>645 169</b>	<b>1 217 217</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	388 077	32
Andre finansielle instrumenter		0	30 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>388 077</b>	<b>30 032</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 974 611	2 836 218
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 007 857</b>	<b>4 083 467</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 248 101</b>	<b>4 325 872</b>
<b>Sagveien Resort AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Sagveien Resort AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 9	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	830 632	859 068
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>830 632</b>	<b>859 068</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>932 632</b>	<b>961 068</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		186 528	175 905
Betalbar skatt	6	271 981	388 515
Skyldig offentlige avgifter		1 517 218	1 003 613
Annen kortsiktig gjeld		1 339 742	1 796 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 315 469</b>	<b>3 364 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 315 469</b>	<b>3 364 805</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 248 101</b>	<b>4 325 872</b>
Oslo, 22.05.2025 Styret i Sagveien Resort AS			
_____ Jon Iver Helgaker styreleder	_____ Jonas Heidem Torgersen styremedlem/daglig leder	_____ Torstein Tanum Morstad styremedlem	
<b>Sagveien Resort AS</b>			<b>Side 4</b>



## Sagveien Resort AS

990 575 193

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn for vurdering av regnskapet.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 2 Mellomværende nærstående selskaper

Selskapet har solgt tjenester til Writers & Models AS kr 1 808 000,- pluss mva. i 2024.



## Sagveien Resort AS

990 575 193

### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	4 965 686	4 940 116
Arbeidsgiveravgift	815 478	815 922
Pensjonskostnader	298 675	238 064
Andre ytelser	316 319	344 546
<b>Sum</b>	<b>6 396 158</b>	<b>6 338 647</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte 5 5

Selskapet har etablert obligatorisk tjenstepensjonsforsikring som tilfredsstiller lovens krav.

### Note 4 Varige driftsmidler

	Maskiner og inventar	Totalt varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	416 841	416 841
Tilgang/ kjøpte driftsmidler	80 792	80 792
Avgang /utrangering	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>497 633</b>	<b>497 633</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2024	201 488	201 488
Avgang akkumulerte avskrivninger	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	284 488	284 488
<b>Balanseført verdi 31.12.2024</b>	<b>213 145</b>	<b>213 145</b>
Årets avskrivninger	83 000	83 000

Det benyttes lineære avskrivninger på 20% og 30%.

### Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
<b>Omløpsmidler</b>			
Söderberg & Partners Wealth Management AS	387 474	387 474	413 771
<b>Sum</b>	<b>387 474</b>	<b>387 474</b>	<b>413 771</b>
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>387 474</b>	<b>387 474</b>	<b>413 771</b>

Verdipapirer føres til kostpris.

Sagveien Resort AS

Side 6



### Sagveien Resort AS

990 575 193

#### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	271 981	388 515
Endring i utsatt skattefordel	-47	678
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>271 934</b>	<b>389 193</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	993 498	1 600 303
Permanente forskjeller	242 565	168 760
Endring i midlertidige forskjeller	213	-3 084
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 236 277</b>	<b>1 765 979</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	271 981	388 515
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>271 981</b>	<b>388 515</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-73 176	-72 962	213
Fordringer	-50 000	-50 000	0
<b>Sum</b>	<b>-123 176</b>	<b>-122 962</b>	<b>213</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-123 176</b>	<b>-122 962</b>	<b>213</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-27 099</b>	<b>-27 052</b>	<b>47</b>

#### Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	102 000	0	0	859 068	961 068
Årets resultat				721 564	721 564
Utbytte				-750 000	-750 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>102 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>830 632</b>	<b>932 632</b>



## Sagveien Resort AS

990 575 193

### Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 535 735.

### Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sagveien Resort AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	102 000	1,0	102 000
<b>Sum</b>	<b>102 000</b>		<b>102 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jht-Holding AS	34 000	33,3	33,3
Jih-Holding AS	34 000	33,3	33,3
Ttm-Holding AS	34 000	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>102 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Sagveien Resort AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sagveien Resort AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Giling  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: RFENQ-TS3PI-64G99-DMPBA-2033Q-1AM78



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Giling, Frode

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-1488700

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-22 17:56:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: RFENQ-TS3PI-64G99-DMPBA-2Q33Q-1AM78

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudt.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.