



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 257 523
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JE-RO INVEST AS
Forretningsadresse: Dalveien 696
1852 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanette Robrahn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 301	11 279
Sum kostnader		11 301	11 279
Driftsresultat		-11 301	-11 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	2	1 283 086	371 773
Sum finansinntekter		1 283 086	371 773
Netto finans		1 283 086	371 773
Resultat før skattekostnad	3	1 271 785	360 494
Årsresultat	4	1 271 785	360 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 271 785	360 494
Totalresultat		1 271 785	360 494
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	321 500	158 000
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	950 285	202 494
Sum overføringer og disponeringer		1 271 785	360 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 053 235	1 020 475
Sum finansielle anleggsmidler		2 053 235	1 020 475
Sum anleggsmidler		2 053 235	1 020 475
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 093	92 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 093	92 568
Sum omløpsmidler		10 093	92 568
SUM EIENDELER		2 063 329	1 113 043
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 032 958	1 082 672
Sum opptjent egenkapital		2 032 958	1 082 672
Sum egenkapital	4	2 062 958	1 112 672
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		371	371
Sum annen langsiktig gjeld		371	371
Sum langsiktig gjeld		371	371
Sum gjeld		371	371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 063 329	1 113 043



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 377005

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 257 523
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JE-RO INVEST AS
Forretningsadresse: Dalveien 696
1852 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jeanette Robrahn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 257 523
JE-RO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 301	11 279
Sum kostnader		11 301	11 279
Driftsresultat		-11 301	-11 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	2	1 283 086	371 773
Sum finansinntekter		1 283 086	371 773
Netto finans		1 283 086	371 773
Resultat før skattekostnad	3	1 271 785	360 494
Årsresultat	4	1 271 785	360 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 271 785	360 494
Totalresultat		1 271 785	360 494
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	321 500	158 000
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	950 285	202 494
Sum overføringer og disponeringer		1 271 785	360 494



Organisasjonsnr: 922 257 523
JE-RO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 053 235	1 020 475
Sum finansielle anleggsmidler		2 053 235	1 020 475
Sum anleggsmidler		2 053 235	1 020 475
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 093	92 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 093	92 568
Sum omløpsmidler		10 093	92 568
SUM EIENDELER		2 063 329	1 113 043
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 032 958	1 082 672
Sum opptjent egenkapital		2 032 958	1 082 672
Sum egenkapital	4	2 062 958	1 112 672
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		371	371
Sum annen langsiktig gjeld		371	371
Sum langsiktig gjeld		371	371



Sum gjeld	371	371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 063 329	1 113 043



Organisasjonsnr: 922 257 523
JE-RO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 for Je-Ro Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Je-Ro Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	11 301	11 279
Sum driftskostnader		11 301	11 279
Driftsresultat		-11 301	-11 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	2	1 283 086	371 773
Resultat av finansposter		1 283 086	371 773
Resultat før skattekostnad	3	1 271 785	360 494
Resultat		1 271 785	360 494
Årsresultat	4	1 271 785	360 494
Overføringer			
Tilleggsutbytte	4	321 500	158 000
Avsatt til annen egenkapital	4	950 285	202 494
Sum overføringer		1 271 785	360 494

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Je-Ro Invest AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 053 235	1 020 475
Sum finansielle anleggsmidler		2 053 235	1 020 475
Sum anleggsmidler		2 053 235	1 020 475
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 093	92 568
Sum omløpsmidler		10 093	92 568
Sum eiendeler		2 063 329	1 113 043

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Je-Ro Invest AS			
	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 032 958	1 082 672
Sum opptjent egenkapital		2 032 958	1 082 672
Sum egenkapital	4	2 062 958	1 112 672
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		371	371
Sum annen langsiktig gjeld		371	371
Sum gjeld		371	371
Sum egenkapital og gjeld		2 063 329	1 113 043

Askim, 12.04.2026
Styret i Je-Ro Invest AS

Jeanette Robrahn
styreleder/daglig leder

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjeinvesteringer

Anleggsaksjer i selskaper hvor det ikke er betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Virksomhetens art og lokalisering

Je-Ro Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer. Selskapet er lokalisert i Indre Østfold kommune.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet hadde ingen ansatte inneværende regnskapsår. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer eller medlemmer av styret.

Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Outlet Group Holding AS (Sport Outlet Holding AS)	2 053 235	2 053 235
Sum	2 053 235	2 053 235

Selskapet har i 2025 byttet inn sine aksjer i Sport Outlet Askim med aksjer i Sport Outlet Holding AS og realisert en gevinst på ca kr 1 mill



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 271 785	360 494
Permanente forskjeller	-1 275 926	-360 619
Skattepliktig inntekt	-4 140	-126
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-62 923	-58 782	4 140
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	62 923	58 782	-4 140
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2025	30 000	1 082 672	1 112 672
Årets resultat		1 271 785	1 271 785
Tilleggsutbytte		-321 500	-321 500
Pr. 31.12.2025	30 000	2 032 958	2 062 958



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Je-Ro Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Jeanette Robrahn	30 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jeanette Robrahn	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000