



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 599 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HH INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Toppveien 23
1785 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		514 996	474 903
Sum inntekter		514 996	474 903
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	81 365	
Annen driftskostnad	2	286 087	262 347
Sum kostnader		367 452	262 347
Driftsresultat		147 545	212 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 364	431
Annen finansinntekt	3	441 882	456 484
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	2 000 725	
Sum finansinntekter		2 486 971	456 915
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 093 689
Annen rentekostnad		293	
Annen finanskostnad		21 378	56 797
Sum finanskostnader		21 671	1 150 486
Netto finans		2 465 300	-693 571
Ordinært resultat før skattekostnad		2 612 845	-481 014
Skattekostnad på resultat	5	103 755	43 558
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 509 090	-524 572
Årsresultat		2 509 090	-524 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 509 090	-524 572
Totalresultat		2 509 090	-524 572
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		2 509 090	
Overført fra annen egenkapital			-524 572
Sum overføringer og disponeringer	6	2 509 090	-524 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 038 552	6 085 799
Maskiner og anlegg	1, 7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 7		
Sum varige driftsmidler		8 038 552	6 085 799
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	20 679 403	20 679 403
Sum finansielle anleggsmidler		20 679 403	20 679 403
Sum anleggsmidler		28 717 955	26 765 202
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer		29 667	
Sum fordringer		29 667	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	10 881 638	7 665 518
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		10 881 638	7 665 518



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 260 415	7 193 378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 260 415	7 193 378
Sum omløpsmidler		12 171 720	14 858 896
SUM EIENDELER		40 889 675	41 624 098

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	1 010 000	1 010 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		1 010 000	1 010 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	38 852 626	36 343 536
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		38 852 626	36 343 536

Sum egenkapital

39 862 626 **37 353 536**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	11 891	19 136
Sum avsetninger for forpliktelser		11 891	19 136

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	715 158	4 197 004
Sum annen langsiktig gjeld		715 158	4 197 004

Sum langsiktig gjeld

727 049 **4 216 140**

Kortsiktig gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Betalbar skatt	5	111 000	24 422
Annen kortsiktig gjeld		189 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		300 000	54 422
Sum gjeld		1 027 049	4 270 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 889 675	41 624 098



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 608984

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 599 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HH INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Toppveien 23
1785 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 987 599 065
HH INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		514 996	474 903
Sum inntekter		514 996	474 903
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
1	81 365		
Annen driftskostnad	2	286 087	262 347
Sum kostnader		367 452	262 347
Driftsresultat		147 545	212 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 364	431
Annen finansinntekt	3	441 882	456 484
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	2 000 725	
Sum finansinntekter		2 486 971	456 915
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			
			1 093 689
Annen rentekostnad		293	
Annen finanskostnad		21 378	56 797
Sum finanskostnader		21 671	1 150 486
Netto finans		2 465 300	-693 571
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	103 755	43 558
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 509 090	-524 572
Årsresultat		2 509 090	-524 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 509 090	-524 572
Totalresultat		2 509 090	-524 572
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		2 509 090	
Overført fra annen egenkapital			-524 572



Sum overføringer og disponeringer	6	2 509 090	-524 572
--------------------------------------	---	-----------	----------



Organisasjonsnr: 987 599 065
HH INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	8 038 552	6 085 799
Maskiner og anlegg	1, 7		
Skip og flytende			
installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1, 7		
Sum varige driftsmidler		8 038 552	6 085 799
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3			
Investering i annet			
foretak i samme konsern	3		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og			
andeler	3	20 679 403	20 679 403
Sum finansielle		20 679 403	20 679 403
anleggsmidler		20 679 403	20 679 403
Sum anleggsmidler		28 717 955	26 765 202
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer			
	7		
Andre kortsiktige			
fordringer		29 667	
Sum fordringer		29 667	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	4	10 881 638	7 665 518
Markedsbaserte obligasjoner			
	4		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		10 881 638	7 665 518
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 260 415	7 193 378



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 260 415	7 193 378
Sum omløpsmidler		12 171 720	14 858 896
SUM EIENDELER		40 889 675	41 624 098
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	1 010 000	1 010 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		1 010 000	1 010 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	38 852 626	36 343 536
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		38 852 626	36 343 536
Sum egenkapital		39 862 626	37 353 536
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	11 891	19 136
Sum avsetninger for forpliktelses		11 891	19 136
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	715 158	4 197 004
Sum annen langsiktig gjeld		715 158	4 197 004
Sum langsiktig gjeld		727 049	4 216 140
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Betalbar skatt	5	111 000	24 422
Annen kortsiktig gjeld		189 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		300 000	54 422
Sum gjeld		1 027 049	4 270 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 889 675	41 624 098



Organisasjonsnr: 987 599 065
HH INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Storgata 18
1776 Halden

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hh Investment AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hh Investment AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ole Anders Gjesteb
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VA18Y-3WLZY-VJBQX-4K3TD-YS4GB-YXAIO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gjesteby, Ole Anders Stenerud

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-226575

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-04 08:27:54 UTC



Penneo DokumentID: VA18Y-3WLZY-VJBQX-4K3TD-YS4GB-YXAIO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 HH INVESTMENT AS

Organisasjonsnr: 987 599 065



Resultatregnskap

HH INVESTMENT AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		514 996	474 903
Sum driftsinntekter		514 996	474 903
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	81 365	0
Annen driftskostnad	2	286 087	262 347
Sum driftskostnader		367 452	262 347
Driftsresultat		147 545	212 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 364	431
Annen finansinntekt	3	441 882	456 484
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	2 000 725	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	1 093 689
Annen rentekostnad		293	0
Annen finanskostnad		21 378	56 797
Resultat av finansposter		2 465 300	-693 571
Resultat før skattekostnad		2 612 845	-481 014
Skattekostnad på resultat	5	103 755	43 558
Årsresultat		2 509 090	-524 572
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 509 090	0
Overført fra annen egenkapital		0	524 572
Sum overføringer	6	2 509 090	-524 572



Balanse HH INVESTMENT AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 038 552	6 085 799
Sum varige driftsmidler		8 038 552	6 085 799
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	20 679 403	20 679 403
Sum finansielle anleggsmidler		20 679 403	20 679 403
Sum anleggsmidler		28 717 955	26 765 202
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		29 667	0
Sum fordringer		29 667	0
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	10 881 638	7 665 518
Sum investeringer		10 881 638	7 665 518
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 260 415	7 193 378
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 260 415	7 193 378
Sum omløpsmidler		12 171 720	14 858 896
Sum eiendeler		40 889 675	41 624 098

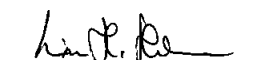



Balanse
HH INVESTMENT AS

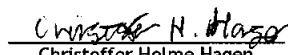
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	1 010 000	1 010 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 010 000</u>	<u>1 010 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	38 852 626	36 343 536
Sum opptjent egenkapital		<u>38 852 626</u>	<u>36 343 536</u>
Sum egenkapital		<u>39 862 626</u>	<u>37 353 536</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	11 891	19 136
Sum avsetning for forpliktelser		<u>11 891</u>	<u>19 136</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	715 158	4 197 004
Sum annen langsiktig gjeld		<u>715 158</u>	<u>4 197 004</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	111 000	24 422
Annen kortsiktig gjeld		189 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>300 000</u>	<u>54 422</u>
Sum gjeld		<u>1 027 049</u>	<u>4 270 562</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>40 889 675</u>	<u>41 624 098</u>

Halden
Styret i HH INVESTMENT AS


Erik Hagen
styreleder/daglig leder


Line-Helén Holme
styremedlem


Caroline Holme Hagen
styremedlem


Christoffer Holme Hagen
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	6 085 799	6 085 799
Tilgang	2 034 118	2 034 118
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	8 119 917	8 119 917
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	81 365	81 365
Balansført verdi 31.12	8 038 552	8 038 552
Årets avskrivninger	81 365	81 365
Avskrivningsplan	Lineær/Saldo	
Økonomisk levetid	25 år	

Det er anskaffet et lagerbygg i 2023. Dette avskrives over 25 år. Boligeiendom og tomter avskrives ikke.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Iseveien Services AS	Sarpsborg	2,94%	4 054 991	1 802 360	6 532 663
Consilio Topco Limited*		0,2%	8 105 411	- 664 024	7 752 294

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Iseveien Holding AS har fusjonert med Iseveien Services AS i 2023. HH Investment sin eierandel utgjør 2,94%.

*Tallene er oppgitt i '1000.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Markedsbaserte investeringer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balansført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte investeringer				
Obligasjoner	302 289	275 063	275 063	-27 226
Rentefond	758 232	749 888	749 888	-8 344
Aksjefond	13 381 335	9 856 687	9 856 678	3 524 647
Sum markedsbaserte investeringer	14 441 856	10 881 638	10 881 629	3 581 063

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	111 000	24 422
Endring i utsatt skattefordel	-7 245	19 136
Skattekostnad ordinært resultat	103 755	43 558
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 612 845	-481 014
Permanente forskjeller	-2 105 658	1 056 353
Endring i midlertidige forskjeller	-2 641	16 823
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-481 152
Skattepliktig inntekt	504 545	111 010
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	111 000	24 422
Sum betalbar skatt i balansen	111 000	24 422

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	48 392	35 444	-12 948
Gevinst - og tapskonto	41 228	51 535	10 307
Sum	89 621	86 979	-2 641
Aksjer og andre verdipapirer	-35 570	0	35 571
Grunnlag for utsatt skatt	54 050	86 980	32 930
Utsatt skatt (22 %)	11 891	19 136	7 245



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 010 000	36 343 536	37 353 536
Årets resultat		2 509 090	2 509 090
Pr 31.12	1 010 000	38 852 626	39 862 626

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	715 158	4 197 004

Langsiktig gjeld er innlån fra aksjonær. Selskapet har ingen gjeld som er sikret ved pant.

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 010	1 010 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Erik Hagen	1 000	100 %
Sum	1 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.
Samtlige aksjer eies av Erik Hagen som også er styreleder og daglig leder.