



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 913 748 794 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | STOKKE INDUSTRI AS |
| Forretningsadresse: | Inkognitogata 16 0258 OSLO |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|---------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Helge Gausnes |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 23.05.2022 |

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|--------------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Resultat fra finansielle investeringer | 2, 10, 12 | 529 620 000 | 91 523 000 |
| Sum inntekter | | 529 620 000 | 91 523 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | 19 249 000 | 19 342 000 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 71 000 | 70 000 |
| Annen driftskostnad | 3 | 7 438 000 | 7 224 000 |
| Sum kostnader | | 26 758 000 | 26 636 000 |
| Driftsresultat | | 502 862 000 | 64 887 000 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Valutagevinst/-tap | | 0 | -1 299 000 |
| Sum finansinntekter | | | -1 299 000 |
| Annen rentekostnad | | 6 000 | 1 000 |
| Sum finanskostnader | | 6 000 | 1 000 |
| Netto finans | | -6 000 | -1 300 000 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 502 856 000 | 63 587 000 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 10 319 000 | -536 000 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 492 537 000 | 64 123 000 |
| Årsresultat | | 492 537 000 | 64 123 000 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 118 200 000 | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 374 337 000 | 64 123 000 |
| Sum overføringer og disponeringer | 8 | 492 537 000 | 64 123 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------------|----------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | | 3 634 000 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 3 634 000 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 3 399 000 | 3 451 000 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 4 | 56 064 000 | 52 772 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 59 463 000 | 56 223 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 257 488 000 | 298 924 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 10 | 144 369 000 | 110 096 000 |
| Andre fordringer | 11 | 27 563 000 | 1 871 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 429 420 000 | 410 891 000 |
| Sum anleggsmidler | | 488 883 000 | 470 748 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 10 | 16 568 000 | 6 538 000 |
| Sum fordringer | | 16 568 000 | 6 538 000 |
| Investeringer | | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 5 | 1 116 121 000 | 905 279 000 |
| Unoterte aksjer | 5 | 820 357 000 | 554 467 000 |
| Sum investeringer | | 1 936 478 000 | 1 459 746 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 9 | 70 296 000 | 209 565 000 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 70 296 000 | 209 565 000 |
| Sum omløpsmidler | | 2 023 342 000 | 1 675 849 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------------|----------------------|
| SUM EIENDELER | | 2 512 225 000 | 2 146 597 000 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 6,8 | 19 100 000 | 19 150 000 |
| Overkurs | 8 | 1 895 844 000 | 1 895 844 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 914 944 000 | 1 914 994 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 573 969 000 | 214 887 000 |
| Sum opptjent egenkapital | | 573 969 000 | 214 887 000 |
| Sum egenkapital | | 2 488 913 000 | 2 129 881 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Pensjonsforpliktelser | 3 | 10 329 000 | 11 059 000 |
| Utsatt skatt | 7 | 6 684 000 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 17 013 000 | 11 059 000 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 17 013 000 | 11 059 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 790 000 | 479 000 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 1 481 000 | 1 346 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 028 000 | 3 831 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 299 000 | 5 656 000 |
| Sum gjeld | | 23 312 000 | 16 715 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 512 225 000 | 2 146 596 000 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 722690

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 748 794
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKKE INDUSTRI AS
Forretningsadresse: Inkognitogata 16
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Gausnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 913 748 794
STOKKE INDUSTRI AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Resultat fra finansielle investeringer | 2, 10, 12 | 529 620 000 | 91 523 000 |
| Sum inntekter | | 529 620 000 | 91 523 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | 19 249 000 | 19 342 000 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 71 000 | 70 000 |
| Annen driftskostnad | 3 | 7 438 000 | 7 224 000 |
| Sum kostnader | | 26 758 000 | 26 636 000 |
| Driftsresultat | | 502 862 000 | 64 887 000 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Valutagevinst/-tap | | 0 | -1 299 000 |
| Sum finansinntekter | | | -1 299 000 |
| Annen rentekostnad | | 6 000 | 1 000 |
| Sum finanskostnader | | 6 000 | 1 000 |
| Netto finans | | -6 000 | -1 300 000 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 10 319 000 | -536 000 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 492 537 000 | 64 123 000 |
| Årsresultat | | 492 537 000 | 64 123 000 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 118 200 000 | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 374 337 000 | 64 123 000 |
| Sum overføringer og disponeringer | 8 | 492 537 000 | 64 123 000 |



Organisasjonsnr: 913 748 794
STOKKE INDUSTRI AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------------|----------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | | 3 634 000 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 3 634 000 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 3 399 000 | 3 451 000 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 4 | 56 064 000 | 52 772 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 59 463 000 | 56 223 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 257 488 000 | 298 924 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 10 | 144 369 000 | 110 096 000 |
| Andre fordringer | 11 | 27 563 000 | 1 871 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 429 420 000 | 410 891 000 |
| Sum anleggsmidler | | 488 883 000 | 470 748 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 10 | 16 568 000 | 6 538 000 |
| Sum fordringer | | 16 568 000 | 6 538 000 |
| Investeringer | | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 5 | 1 116 121 000 | 905 279 000 |
| Unoterte aksjer | 5 | 820 357 000 | 554 467 000 |
| Sum investeringer | | 1 936 478 000 | 1 459 746 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 9 | 70 296 000 | 209 565 000 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 70 296 000 | 209 565 000 |
| Sum omløpsmidler | | 2 023 342 000 | 1 675 849 000 |
| SUM EIENDELER | | 2 512 225 000 | 2 146 597 000 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|-----|----------------------|----------------------|
| Selskapskapital | 6,8 | 19 100 000 | 19 150 000 |
| Overkurs | 8 | 1 895 844 000 | 1 895 844 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 914 944 000 | 1 914 994 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| Annen egenkapital | 8 | 573 969 000 | 214 887 000 |
| Sum opptjent egenkapital | | 573 969 000 | 214 887 000 |

Sum egenkapital 2 488 913 000 2 129 881 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Pensjonsforpliktelser | 3 | 10 329 000 | 11 059 000 |
| Utsatt skatt | 7 | 6 684 000 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 17 013 000 | 11 059 000 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | | |

Sum langsiktig gjeld 17 013 000 11 059 000

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|------------------------------|--|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld | | 790 000 | 479 000 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 1 481 000 | 1 346 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 028 000 | 3 831 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 299 000 | 5 656 000 |

Sum gjeld 23 312 000 16 715 000

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 2 512 225 000 2 146 596 000



Organisasjonsnr: 913 748 794
STOKKE INDUSTRI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Det utarbeides ikke konsernregnskap for selskapet som følge av unntaket for morselskap i underkonsern, jf. Regnskapsloven § 3-7. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Søre Øverli AS lgt.

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| A-aksjer | 1900000.00 | 10.00 | 19000000.00 |
| B-aksjer | 15000.00 | 10.00 | 150000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Søre Øverli AS | 1120900.00 | 58.53% | A-aksjer |
| Salig AS | 504569.00 | 26.35% | A-aksjer |
| Miraa Holding AS | 226531.00 | 11.84% | A-aksjer |
| Geir O. Løseth AS | 13000.00 | 0.68% | A-aksjer |
| Pagos AS | 5000.00 | 0.26% | B-aksjer |
| Søre Øverli A S | 5000.00 | 0.26% | B-aksjer |
| Geir O. Løseth A S | 5000.00 | 0.26% | B-aksjer |
| HIK Holding AS | 15000.00 | 0.78% | A-aksjer |
| Senima AS | 15000.00 | 0.78% | A-aksjer |
| Stokke Industri AS - egne aksjer | 5000.00 | 0.26% | A-aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 1915000.00 | 100.00% |

Note

3

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|----------------------------|--------------|------------------|
| | 14519000.00 | 14086000.00 |
| <u>Arbeids giveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1468000.00 | 2162000.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 2362000.00 | 2166000.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



900000.00 928000.00

| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 19249000.00 | 19342000.00 |

Note

3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
| | 2920000.00 | 180000.00 | 2000.00 |

Note

Ytelser til revisjon

| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------|--------------|------------------|
| | 100000.00 | 86000.00 |

| <u>Andre tjenester</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|------------------------|--------------|------------------|
| | 43000.00 | 47000.00 |

| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| | 143000.00 | 133000.00 |

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

6.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



KPMG AS
Langlandsveien 1
6010 Ålesund

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 70 10 31 30
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Stokke Industri AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Stokke Industri AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

| | | | |
|---------|--------------|--------------|-----------|
| Oslo | Elverum | Mo i Rana | Stord |
| Alta | Finnsnes | Molde | Straume |
| Arendal | Hamar | Skien | Tromsø |
| Bergen | Haugesund | Sandefjord | Trondheim |
| Bodo | Knarvik | Sandnessjøen | Tynset |
| Drammen | Kristiansand | Stavanger | Ålesund |

Penneo Dokumentnøkkel: 80YJQ-OKBPP-JY4EW-JEV14-717E8-8VA03



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Ålesund, 23. mai 2022
KPMG AS

Vegard Andorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vegard Andorsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-322353

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-05-23 11:10:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BOYJQ-OKBFB-JY4EW-JEV14-717E8-8VA03

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap
2021**

Stokke Industri AS

Org. nr. 913 784 794



ÅRSBERETNING 2021 - STOKKE INDUSTRI AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Stokke Industri AS sin aktivitet er knyttet til investeringer og forvaltning av eierinteresser i industriselskaper, eiendom og finansielle investeringer.

Pr 31.12.21, målt i forhold til verdjustert egenkapital, var om lag 40% investert i industriselskaper, om lag 20% var investert i eiendom og om lag 40% var finansielle investeringer.

Selskapet har mål om å investere i flere selskaper der en kan være aktiv eier, både som majoritetseier og som deleier sammen med andre.

Selskapets forretningskontor er i Oslo.

Redegjørelse for årsregnskapet

Stokke Industri AS fikk i 2021 et resultat før skatt på 503 MNOK mot 64 MNOK i 2020. Årsresultatet ble på 503 MNOK mot 64 MNOK i 2020. Selskapet hadde ingen rentebærende ekstern gjeld ved utgangen av året.

Gevinst ved salg av verdipapirer, mottatte utbytter og verdøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler bidratt positivt til årets resultat.

Selskapets finansielle stilling er sterk. Totalkapitalen i konsernet var 2512 MNOK ved utgangen av året, mot 2146 MNOK året før. Selskapet har en egenkapitalandel på 99%.

Avkastningen vurderes som tilfredsstillende, tatt i betraktning en relativ lav risikoprofil

Samlet kontantstrøm i 2021 var på -139 MNOK, inkludert utbetaling av utbytte 118 MNOK og kjøp av egne aksjer MNOK 15. Likviditetsbeholdningen i form av bankinnskudd ved utgangen av året var 70 MNOK mot 210 MNOK pr. 31.12.2020. Disponibel likviditet som inkluderer svært likvide verdipapirer/rentefond var 599 MNOK pr 31.12.2021, tilsvarende 24% av totalkapitalen mot 665 MNOK pr 31.12.2020, tilsvarende 31% av totalkapitalen.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Egne aksjer

Se note 6 for nærmere informasjon om endring i beholdning av egne aksjer.

Finansiell og operasjonell risiko

En vesentlig andel av selskapets aktiva er finansforvaltning med investeringer i aksjer og obligasjoner. Denne virksomheten er i sin natur utsatt for generell markedsrisiko og spesifikk selskapsrisiko. Risikoelementene søkes håndtert ved grundige analyser og løpende porteføljeverdinger. Noen av selskapene i konsernet er eksponert i valutasvingninger, men sett i forhold til den totale investeringsporteføljen vurderes risikoen som lav. Selskapet har også en vesentlig andel av investeringsporteføljen innenfor eiendom. Utviklingen i markedene for bolig- og næringseiendom har vært god i lengre tid, og risikoen vurderes som begrenset.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Ytre miljø / ESG

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurenser ikke det ytre miljø.

I 2021 ble det etablert en egen ESG (environmental, social and corporate governance) policy for Stokke Industri. Som ansvarlig og langsiktig industriell eier skal vi bidra til bærekraftig verdiskaping gjennom en aktiv tilnærming til ESG i våre investeringer. Stokke Industri skal bidra til å redusere miljøbelastningen gjennom miljøtiltak og miljøvennlige løsninger innenfor våre investeringer. Det stilles



krav overfor våre porteføljeselskaper at de har en aktiv holdning til miljøutfordringer i sin virksomhet og for sine produkter og tjenester, herunder:

- kundeorienterte produkter/tjenester med god kvalitet og lang levetid
- effektiv ressursutnyttelse inkludert energi, råmaterialer, landareal og vann
- fokus på gjenbruk og kontroll på all avfallshåndtering
- miljøvennlig leverandørkjede
- utvikling av miljøvennlige teknologier

Konsernets største enkeltinvestering er Jets AS, der Stokke Industri AS har en eierandel på 73%. Jets produserer og selger ressursvennlige produkter, og jobber strukturert for å oppnå bærekraftig lønnsom vekst. I 2021 ble det gjennomført en påvirkningsanalyse for å kartlegge selskapets innvirkning på miljø og samfunn i lys av FN's bærekraftsmål. Videre ble risiko- og mulighetsbildet definert og satsingsområder definert. Jets vil jobbe videre med å konkretisere tiltak og måle effekter av arbeidet med bærekraft.

Arbeidsmiljø, likestilling, tiltak for å hindre diskriminering mv.

Som eier skal ønskes vi å bidra til å skape trygge og inkluderende arbeidsmiljøer med spennende utviklingsmuligheter for de ansatte. Alle aktiviteter skal skje i henhold til gjeldende lover og regler. Vi skal fremme respekt for enkeltindividene, likestilling og mangfold, og vi vil jobbe mot alle former for trakassering, diskriminering og forskjellsbehandling.

Felles for våre porteføljeselskaper er fokuset på å tiltrekke seg og utvikle de beste folkene. Vi forventer derfor at våre porteføljeselskaper kartlegger arbeidsmiljøet gjennom årlige medarbeiderundersøkelser, og har en aktiv plan for organisasjonsutvikling og mangfoldsarbeid som gjør at våre selskaper kan tiltrekke seg og utvikle de beste hodene i sine respektive bransjer og med det fremme et likeverdig, konkurransekraftig og godt arbeidsmiljø.

Stokke Industri AS har seks ansatte/årsverk, hvorav én kvinne. Konsernet har som målsetning å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Styret i Stokke Industri AS består av to kvinner og to menn. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Stokke Industri har lavt sykefravær og arbeidssituasjonen for de ansatte vurderes som tilfredsstillende. Det er derfor ikke iverksatt tiltak for å bedre arbeidssituasjonen. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader. Arbeidsmiljøet betraktes som godt.

Virksomhetsstyring

Stokke Industri er opptatt av best mulig virksomhetsstyring i eget selskap og i våre porteføljeselskaper. Vi vektlegger at ansvar er klart definert og at informasjon formidles, beslutninger tas og arbeid utføres av personer og organer med riktig kompetanse. Spesielt aksene eiere, styret, ledelse og organisasjon står sentralt, men virksomhetsstyring omfatter også andre viktige interessenter som kunder, leverandører, offentlige myndigheter mm. All aktivitet skal skje innenfor rammer satt av lover og regler og strekke seg mot beste internasjonale standarder.

Stokke Industri skal ha en høy etisk standard i alt vi gjør. For fondsinvesteringer skal vi primært velge forvaltere som har signert og følger FNs prinsipper for ansvarlige investeringer (UN PRI). Samtlige forvaltere vil ha krav om årlig å rapportere på egne rutiner og tiltak for å sikre ansvarlige investeringer i egen virksomhet.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringen er også gjeldende for konsernets datterselskap.



Resultatdisponering

Stokke Industri AS har for 2021 hatt et overskudd på kr 492.536.646, som foreslås anvendt ved:


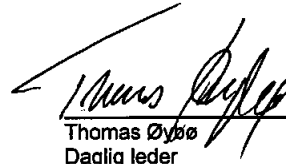
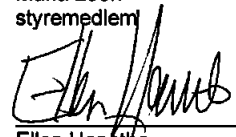
| | |
|----------------------------|-----------------|
| Tilleggsutbytte | kr 118.200.000 |
| Overført annen egenkapital | kr -374.336.646 |
| Sum disponert | kr 492.536.646 |

Fremtidsutsikter

Konsernet har en diversifisert portefølje fordelt på ulike selskapsinvesteringer, eiendomsinvesteringer og en stor likvid finansportefølje bestående både av aksjefond, rentefond og bankinnskudd.

Med betydelig finansiell kapasitet, god likviditet og en kompetent organisasjon i Stokke Industri, er styret av den oppfatning at konsernet er godt posisjonert for å oppnå positiv verdiutvikling fremover.

Oslo, 23. mai 2022


Rune Stokke
styreleder
Maria Loen
styremedlem
Thomas Øyebø
Daglig leder
Morten Grongstad
styremedlem
Ellen Hanétho
styremedlem



Stokke Industri AS

Alle tall NOK 1000

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|-----------|----------------|---------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Resultat fra finansielle investeringer | 2, 10, 12 | 529 620 | 91 523 |
| Sum driftsinntekter | | 529 620 | 91 523 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | 19 249 | 19 342 |
| Avskrivning varige driftsmidler | 4 | 71 | 70 |
| Annen driftskostnad | 3 | 7 438 | 7 224 |
| Sum driftskostnad | | 26 758 | 26 636 |
| Driftsresultat | | 502 862 | 64 887 |
| Finansposter | | | |
| Valutagevinst/-tap | | 0 | -1 299 |
| Rentekostnad | | -6 | -1 |
| Netto finansposter | | -7 | -1 300 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 502 855 | 63 587 |
| Skattekostnad | 7 | 10 319 | -536 |
| Ordinært resultat | | 492 537 | 64 123 |
| Årsresultat | | 492 537 | 64 123 |
| Avsatt til utbytte | | 0 | 0 |
| Tilleggsutbytte | | 118 200 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 374 337 | 64 123 |
| Sum disponert | 8 | 492 537 | 64 123 |

**Stokke Industri AS**

Alle tall NOK 1000

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---|----------|------------------|------------------|
| Utsatt skattefordel | 7 | 0 | 3 634 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 3 634 |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 3 399 | 3 451 |
| Inventar og utstyr | 4 | 56 064 | 52 772 |
| Sum varige driftsmidler | 4 | 59 463 | 56 223 |
| Investeringer i datterselskap | 5 | 257 488 | 298 924 |
| Lån til foretak i samme konsern | 10 | 144 369 | 110 096 |
| Andre langsiktige fordringer | 11 | 27 563 | 1 871 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 429 420 | 410 892 |
| Sum anleggsmidler | | 488 883 | 470 749 |
| Andre kortsiktige fordringer | 10 | 16 568 | 6 538 |
| Sum fordringer | | 16 568 | 6 538 |
| Unoterte aksjer | 5 | 820 357 | 554 467 |
| Markedsbaserte fond | 5 | 1 116 121 | 905 279 |
| Sum investeringer | 5 | 1 936 478 | 1 459 746 |
| Bankinnskudd | 9 | 70 296 | 209 565 |
| Sum omløpsmidler | | 2 023 342 | 1 675 848 |
| Sum eiendeler | | 2 512 225 | 2 146 597 |
| Selskapskapital | 6, 8 | 19 100 | 19 150 |
| Overkurs | 8 | 1 895 844 | 1 895 844 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 914 944 | 1 914 994 |
| Annen egenkapital | 8 | 573 969 | 214 887 |
| Sum opptjent egenkapital | | 573 969 | 214 887 |
| Sum egenkapital | 8 | 2 488 913 | 2 129 882 |
| Utsatt skatt | 7 | 6 684 | 0 |
| Pensjonsforpliktelser | 3 | 10 329 | 11 059 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 17 013 | 11 059 |
| Leverandørgjeld | | 790 | 479 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 481 | 1 346 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 028 | 3 831 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 299 | 5 656 |
| Sum gjeld | | 23 312 | 16 715 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 512 225 | 2 146 597 |

Rune Stokke
styrelederMorten Grongstad
styremedlem

Oslo, 23.05.2022

Maria Loen
styremedlemEllen Hahetho
styremedlemThomas Øyebø
Daglig leder



Stokke Industri AS

Alle tall NOK 1000

2021

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter

| | |
|---|----------------|
| Resultat før skatt | 502 855 |
| Betalbar skatt | -0 |
| Ordinære avskrivninger | 71 |
| Endring i varer, kundefordringer og leverandørgjeld | 311 |
| Urealiserte verdiendringer aksjer og fond | -42 544 |
| Endring i andre tidsavgrensingsposter | -10 429 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 450 263 |

Kontantstrømmer fra investeringer

| | |
|---|-----------------|
| Investeringer i varige driftsmidler | -3 311 |
| Endring i andre investeringer | -452 716 |
| Netto kontantstrøm fra investeringer | -456 027 |

Kontantstrømmer fra finansiering

| | |
|--|-----------------|
| Kjøp av egne aksjer | -15 305 |
| Utbytte | -118 200 |
| Netto kontantstrøm fra finansiering | -133 505 |

| | |
|------------------------------------|---------------|
| Netto endring i likvider i året | -139 269 |
| Likviditetsbeholdning 01.01 | 209 565 |
| Likviditetsbeholdning 31.12 | 70 296 |



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Det utarbeides ikke konsernregnskap for selskapet som følge av unntaket for morselskap i underkonsern, jf. Regnskapsloven § 3-7. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Søre Øverli AS.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 25% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Investeringer i andre selskap

Virksomheten for Stokke Industri er verdiskapende eierskap i virksomheter og finansielle investeringer. Resultat fra investeringsvirksomheten er derfor med virkning for 2021 klassifisert som driftsinntekter. Sammenligningstall for 2020 er omklassifisert på tilsvarende måte.

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.



Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Omløpsaksjer er vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8. Selskapet benytter FIFO-metoden. Investeringer i unoterte aksjer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Midlertidig eie for tilknyttede selskaper eller datterselskaper hvor det på investeringstidspunktet er intensjoner om eller er forpliktelser til senere å selge investeringen, behandles som og følger vurderingsreglene for omløpsmidler. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som driftsinntekter.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Pensjoner

Selskapet har både innskuddsplaner og ytelsesplaner.

Innskuddsplaner:

Selskapet har en innskuddsplan og betaler innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalings forpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) inntil midler fra innskuddsfondet anvendes til å dekke periodens ordinære innskudd.

Ytelsesplaner:

Forpliktelser knyttet til pensjoner over drift (direkte pensjoner) balanseføres.

Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Stokke Industri AS

Noter 2021

Alle tall i hele i NOK 1000

Note 2 Resultat fra finansielle investeringer

| | 2021 | 2020 |
|---|----------------|---------------|
| Annen finansinntekt | | |
| Mottatte aksjeutbytter, utdelinger | 471 776 | 31 124 |
| Renteinntekter obligasjoner | 4 581 | 3 744 |
| Urealiserte verdiendringer finansielle omløpsmidler | 78 946 | 49 841 |
| Gevinst ved salg av verdipapirer | 7 281 | 41 053 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 3 773 | 4 499 |
| Annen renteinntekt | 1 151 | 1 804 |
| Depothonorarer | -1 032 | -991 |
| Tap ved salg av verdipapirer | -454 | -12 348 |
| Nedskrivning av andre finansielle omløpsmidler | -36 402 | -27 202 |
| Sum | 529 620 | 91 523 |

Note 3 Lønnskostnader

| | 2021 | 2020 |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Lønnskostnader | | |
| Lønn | 14 519 | 14 086 |
| Pensjonskostnader | 1 468 | 2 166 |
| Arbeidsgiveravgift | 2 362 | 2 162 |
| Finansskatt | 838 | 812 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 61 | 116 |
| Sum | 19 249 | 19 342 |

Antall ansatte 6 6

Det har ikke vært fravær i selskapet ut over det man kan forvente av en slik virksomhet.

Selskapet har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller lov om obligatorisk tjenstepensjon. Per 31.12.2021 var det 6 medlemmer i ordningen. Kostnadsført innskudd utgjorde tkr 1117 og tkr 1172 i henholdsvis 2020 og 2021.

Ytelser til ledende personer

| | Daglig leder | Styre |
|--------------------|--------------|------------|
| Lønn | 2 920 | 875 |
| Pensjonskostnader | 180 | |
| Annen godtgjørelse | 2 | |
| Sum | 3 102 | 875 |

Godtgjørelse til

Det er kostnadsført tkr 143 inkl mva i honorar til revisor i 2021, hvorav tkr 100 inkl mva gjelder lovpålagt revisjon og tkr 43 gjelder annen bistand.

Pensjonsforpliktelse

Selskapet har en ytelsesbasert pensjonsordning som omfatter en person. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser.

Forpliktelsen er en usikret ordning som finansieres over drift.

| | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Nåverdi av årets pensjonsopptjening | | |
| Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen | -238 | -254 |
| Avkastning på pensjonsmidler | | |
| Arbeidsgiveravgift | -34 | -36 |
| Netto pensjonskostnad | -272 | -289 |
| Opptjente pensjonsforpliktelser pr 31.12 | -11 762 | -10 840 |
| Beregnet effekt av fremtidig lønnsregulering | | |
| Beregnete pensjonsforpliktelser pr 31.12 | -11 762 | -10 840 |
| Pensjonsmidler (til markedsverdi) pr 31.12 | | |
| Ikke resultatført virkning av estimatawik | 3 092 | 1 309 |
| Arbeidsgiveravgift | -1 659 | -1 528 |
| Netto pensjonsforpliktelse | -10 329 | -11 059 |
| Diskonteringsrente | 1,90 % | 2,30 % |
| Forventet avkastning på pensjonsmidler | 0,00 % | 0,00 % |
| Forventet lønnsvekst | 0,00 % | 0,00 % |
| Forventet G-regulering | 2,50 % | 2,25 % |
| Forventet regulering av pensjoner under utbetaling | 2,50 % | 2,25 % |

De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innenfor forsikring når det gjelder demografiske faktorer.



Note 4 Varige driftsmidler

| | Tomter | Fast eiendom | Kontor- maskiner | Kunst | Sum |
|-------------------------------------|----------------|--------------|---------------------|----------------|--------|
| Anskaffelseskost 01.01.21 | 1 159 | 2 629 | 273 | 52 746 | 56 807 |
| Tilgang | | | 22 | 3 289 | 3 311 |
| Avgang | | | | | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.21 | 1 159 | 2 629 | 295 | 56 035 | 60 117 |
| Årets avskrivninger | 0 | 53 | 18 | 0 | 71 |
| Valgt avskrivningsplan | Avskrives ikke | Lineær | Lineær | Avskrives ikke | |
| Økonomisk levetid | | 50 år | 3 år | | |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 0 | 390 | 265 | 0 | 654 |
| Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Balanseført verdi pr. 31.12.21 | 1 159 | 2 239 | 30 | 56 035 | 59 463 |

Note 5 Datterselskap og investeringer

| Selskapets navn | Kommune | Årsresultat | Egenkapital | Eierandel | Kostpris | Nedskrivning | Balanseført verdi |
|----------------------------|---------|-------------|-------------|-----------|----------------|-----------------|----------------------|
| Stokke Mineral AS | Alesund | -4 | 489 | 100,00 % | 1 930 | -1 436 | 493 |
| Inkognitogaten 16 AS | Oslo | 1 439 | 26 024 | 100,00 % | 106 995 | - | 106 995 |
| Stokke Industri Eiendom AS | Oslo | 49 262 | 197 321 | 100,00 % | 150 000 | - | 150 000 |
| Sum datterselskap | | | | | 258 924 | -1 436 | 257 488 |
| Jets AS | Hareid | 56 875 | 396 239 | 73,00 % | 488 438 | - | 488 438 |
| Nordiclabs AS* | Bergen | 5 443 | 21 149 | 64,47 % | 45 257 | - | 45 257 |
| Curida Holding AS | Elverum | -10 091 | 56 670 | 19,06 % | 39 721 | -12 821 | 26 900 |
| Vindis Property Holding AS | Oslo | 1 193 578 | 158 821 | 40,00 % | 102 412 | -35 412 | 67 000 |
| Crede Invest Nr 8 AS** | Oslo | -1 374 | 53 667 | 50,00 % | 30 800 | -8 900 | 21 900 |
| Crede Invest Nr 17 AS** | Oslo | -1 001 | 111 602 | 41,02 % | 37 959 | - | 37 959 |
| Topcamp AS** | Oslo | 4 051 | 131 618 | 10,44 % | 22 001 | - | 22 001 |
| Andre | | | | | 165 453 | -54 551 | 110 902 |
| Sum unoterte aksjer | | | | | 932 041 | -111 684 | 820 357 |

* Investeringen er for 2021 omklassifisert fra datterselskap til unoterte aksjer. Tall årsresultat og egenkapital er for Nordiclabs konsern.

** Tall for årsresultat og egenkapital hentet fra årsregnskap 2020 da årsregnskap for 2021 foreløpig ikke er tilgjengelig.

| Fond | Kostpris | Markedsverdi | Bokført verdi |
|--------------------------------|----------------|------------------|------------------|
| | 902 627 | 1 116 121 | 1 116 121 |
| Sum markedsbaserte fond | 902 627 | 1 116 121 | 1 116 121 |

Markedsverdier er basert på omsetningsverdien på balansedagen for noterte aksjer og andeler.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Bokført verdi |
|--------------|------------------|-----------|-------------------|
| A-aksjer | 1 900 000 | 10 | 19 000 000 |
| B-aksjer | 15 000 | 10 | 150 000 |
| | 1 915 000 | | 19 150 000 |

| Aksjonærer | A-aksjer | B-aksjer | Sum | Eierandel |
|----------------------------------|------------------|---------------|------------------|-----------------|
| Søre Øverli AS | 1 120 900 | 5 000 | 1 125 900 | 58,79 % |
| Saig AS | 504 569 | - | 504 569 | 26,35 % |
| Miraa Holding AS | 226 531 | - | 226 531 | 11,83 % |
| Geir O. Løseth AS | 13 000 | 5 000 | 18 000 | 0,94 % |
| Pagos AS | - | 5 000 | 5 000 | 0,26 % |
| HIK Holding AS | 15 000 | - | 15 000 | 0,78 % |
| Senima AS | 15 000 | - | 15 000 | 0,78 % |
| Stokke Industri AS - egne aksjer | 5 000 | - | 5 000 | 0,26 % |
| Totalt antall aksjer | 1 900 000 | 15 000 | 1 915 000 | 100,00 % |

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet. Søre Øverli AS kontrolleres 100% av styreleder Rune Stokke.

Saig AS kontrolleres av styreleder Rune Stokke og styremedlem Maria Loen. Miraa Holding AS kontrolleres av styremedlem Maria Loen.

Selskapet har i 2021 kjøpt 35.000 aksjer fra Miraa Holding AS. Av disse 35.000 aksjene har selskapet solgt 15.000 aksjer til Senima AS og 15.000 aksjer til HIK Holding AS. Selskapet beholdning av egne aksjer pr 31.12.2021 er dermed 5.000 aksjer.



| Note 7 | Skatt | | |
|--|--------------|---------------|----------------|
| Fordeling av skattekostnaden: | | 2021 | 2020 |
| Betalbar skatt 25% | | | |
| Avvik avsatt betalbar skatt og utlignet | | | |
| Endring i utsatt skatt | | 10 318 | -536 |
| Skattekostnad | | 10 318 | -536 |
| | | 2021 | 2020 |
| Regnskapsmessig resultat før skatt | | 502 855 | 63 587 |
| Utbytte og utdelinger fra investeringer | | -459 160 | -30 234 |
| Netto gevinst/tap ved realisasjon av investeringer | | -973 | -29 968 |
| Verdiendring på investeringer | | -42 544 | -22 305 |
| Endring midlertidige forskjeller | | -1 169 | 69 |
| Mottatt konsernbidrag | | 0 | 519 |
| Andre permanente forskjeller | | 1 547 | 1 439 |
| Utilnyttelse av fremførbart underskudd | | -556 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | | 0 | -16 893 |
| Midlertidige forskjeller: | | 2021 | 2020 |
| Vange driftsmidler | | -37 | -35 |
| Fordringer | | - | -446 |
| Balanseført pensjonsforpliktelse | | -10 329 | -11 027 |
| Aksjer og andre verdipapirer | | 83 349 | 44 517 |
| Fremførbart underskudd | | -46 272 | -46 937 |
| Øvrige forskjeller | | 26 | -608 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | | 26 737 | -14 536 |
| Netto utsatt skattefordel (-) / forpliktelse (+) | | 6 684 | -3 634 |
| Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel / forpliktelse | | 25 % | 25 % |

| Note 8 | Egenkapital | | | | | |
|-------------------------------|--------------------|---------------------|--------------------|------------------|--------------------------|------------------|
| | | Aksjekapital | Egne aksjer | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
| Egenkapital 31.12.2020 | | 19 150 | - | 1 895 844 | 150 765 | 2 065 759 |
| Årets resultat | | - | - | - | 64 123 | 64 123 |
| Avsatt ordinært utbytte | | - | - | - | - | - |
| Egenkapital 31.12.2020 | | 19 150 | - | 1 895 844 | 214 888 | 2 129 882 |
| Årets resultat | | - | - | - | 492 537 | 492 537 |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 0 | 0 | -118 200 | -118 200 |
| Avsatt ordinært utbytte | | - | - | - | - | - |
| Netto kjøp av egne aksjer | | - | -50 | - | -15 255 | -15 305 |
| Egenkapital 31.12.2021 | | 19 150 | -50 | 1 895 844 | 573 969 | 2 488 913 |

| Note 9 | Bankinnskudd | | |
|---------------------------|---------------------|-------------|-------------|
| Bundne skattetreksmidler: | | 2021 | 2020 |
| | | 760 | 676 |

| Note 10 | Mellomværende med nærstående parter | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Lån til foretak i samme konsern | | 2021 | 2020 |
| Stokke Industri Eiendom AS | | 144 369 | 110 096 |
| Sum | | 144 369 | 110 096 |

Det er beregnet renter av gjelden.

| Andre kortsiktige fordringer | | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|--|-------------|--------------|
| Stokke Mineral | | 250 | 1 316 |
| Sum | | 250 | 1 316 |

| Note 11 | Andre langsiktige fordringer | | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------|--------------|
| Fordring Alliance Venture Polaris AS | | 808 | 568 |
| Fordring Stokke Mineral AS | | 250 | 250 |
| Lån Mølmsjøhaug Fjellspregning AS | | 564 | 553 |
| Lån Serac AS | | - | 500 |
| Lån til HIK Holding AS | | 12 971 | - |
| Lån til Senima AS | | 12 971 | - |
| Sum | | 27 563 | 1 871 |

Note 12 Store enkelttransaksjoner

Viridis Property Holding AS (tidl. Gardermoen Log Invest Holding AS), der Stokke Industri AS eier 40%, solgte i februar 2021 aksjer i Gardermoen Logistikkbygg AS, som igjen eide en ca. 85 400 kvm stor logistikkeiendom med Coop Norge SA som leietaker. Salget resulterte i en regnskapsmessig gevinst for konsernet på MNOK. 1.192,5 I etterkant av salget mottok Stokke Industri AS utbytte fra Viridis Property Holding AS totalt MNOK 450, hvorav MNOK 384,4 er inntektsført som utbytte og MNOK 65,6 er tilbakebetaling av innbetalt kapital og henført som reduksjon av kostpris på aksjene