



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 611 108  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIMAT BROKELANDSHEIA AS  
Forretningsadresse: Brokelandsveien 6  
4993 SUNDEBRU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Ødegård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 428 131	6 536 123
Annen driftsinntekt		765 500	686 204
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 193 631</b>	<b>7 222 327</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 768 594	1 428 946
Lønnskostnad	3	2 366 561	1 973 549
Avskrivning	7	132 422	129 386
Annen driftskostnad	3	3 748 868	3 721 788
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 016 445</b>	<b>7 253 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>177 186</b>	<b>-31 342</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			310
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>310</b>
Annen finanskostnad		172 366	225 020
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>172 366</b>	<b>225 020</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-172 366</b>	<b>-224 710</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	9	<b>4 820</b>	<b>-256 052</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9		-48 797
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 820</b>	<b>-207 255</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>4 820</b>	<b>-207 255</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	4 820	-207 255
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 820</b>	<b>-207 255</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	7	343 183	388 157
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>343 183</b>	<b>388 157</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>344 183</b>	<b>389 157</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	10	<b>141 363</b>	<b>138 289</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 10	212 470	158 742
Andre fordringer	5, 6	3 269 805	2 635 930
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 482 275</b>	<b>2 794 672</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	4	<b>111 926</b>	<b>48 921</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 735 564</b>	<b>2 981 882</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 079 747</b>	<b>3 371 039</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 8	400 000	400 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	-147 963	-152 783
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-147 963</b>	<b>-152 783</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>252 037</b>	<b>247 217</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 10	768 000	1 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>768 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>768 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	492 731	474 097
Leverandørgjeld	6	2 131 352	1 019 028
Skyldige offentlige avgifter	4	209 679	184 520
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	225 948	246 177
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 059 710</b>	<b>1 923 822</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 827 710</b>	<b>3 123 822</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 079 747</b>	<b>3 371 039</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 902660

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 996 611 108  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIMAT BROKELANDSHEIA AS  
Forretningsadresse: Brokelandsveien 6  
4993 SUNDEBRU

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Ødegård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.08.2022



Organisasjonsnr: 996 611 108  
HEIMAT BROKELANDSHEIA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 428 131	6 536 123
Annen driftsinntekt		765 500	686 204
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 193 631</b>	<b>7 222 327</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 768 594	1 428 946
Lønnskostnad	3	2 366 561	1 973 549
Avskrivning	7	132 422	129 386
Annen driftskostnad	3	3 748 868	3 721 788
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 016 445</b>	<b>7 253 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>177 186</b>	<b>-31 342</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			310
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>310</b>
Annen finanskostnad		172 366	225 020
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>172 366</b>	<b>225 020</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-172 366</b>	<b>-224 710</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	4 820	-256 052
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 820</b>	<b>-207 255</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>4 820</b>	<b>-207 255</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	4 820	-207 255
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 820</b>	<b>-207 255</b>



Organisasjonsnr: 996 611 108  
HEIMAT BROKELANDSHEIA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner ol 7 343 183 388 157  
Sum varige driftsmidler 343 183 388 157

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler 1 000 1 000  
Sum finansielle  
anleggsmidler 1 000 1 000

Sum anleggsmidler 344 183 389 157

#### Omløpsmidler

#### Varer

Sum varer 10 141 363 138 289

#### Fordringer

Kundefordringer 6, 10 212 470 158 742  
Andre fordringer 5, 6 3 269 805 2 635 930  
Sum fordringer 3 482 275 2 794 672

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 4 111 926 48 921

Sum omløpsmidler 3 735 564 2 981 882

SUM EIENDELER 4 079 747 3 371 039

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 8 400 000 400 000  
Sum innskutt egenkapital 400 000 400 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 -147 963 -152 783  
Sum opptjent egenkapital -147 963 -152 783

Sum egenkapital 252 037 247 217



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 10	768 000	1 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>768 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>768 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	492 731	474 097
Leverandørgjeld	6	2 131 352	1 019 028
Skyldige offentlige avgifter	4	209 679	184 520
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	225 948	246 177
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 059 710</b>	<b>1 923 822</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 827 710</b>	<b>3 123 822</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 079 747</b>	<b>3 371 039</b>



Organisasjonsnr: 996 611 108  
HEIMAT BROKELANDSHEIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	1000.00	400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SVAIGRUPPEN AS	400.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	400.00	100.00%	

Note  
3

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2094846.00	1757892.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	226607.00	172179.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38566.00	36869.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6542.00	6609.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2366561.00	1973549.00

Daglig leder mottar lønn i morselskapet som belastes selskapet via administrasjonskostnader. Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret





**Heimat Brokelandsheia AS**

---

## **Årsrapport for 2021**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

**Revisjonsberetning**



## Heimat Brokelandsheia AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		7 428 131	6 536 123
Annen driftsinntekt		765 500	686 204
Sum driftsinntekter		<u>8 193 631</u>	<u>7 222 327</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 768 594	1 428 946
Lønnskostnad	3	2 366 561	1 973 549
Avskrivning	7	132 422	129 386
Annen driftskostnad	3	3 748 868	3 721 788
Sum driftskostnader		<u>8 016 445</u>	<u>7 253 669</u>
Driftsresultat		<u>177 186</u>	<u>-31 342</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	310
Annen finanskostnad		172 366	225 020
Netto finansposter		<u>-172 366</u>	<u>-224 710</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	9	<u>4 820</u>	<u>-256 052</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	<u>0</u>	<u>-48 797</u>
<b>Årsresultat</b>	8	<u>4 820</u>	<u>-207 255</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	<u>4 820</u>	<u>-207 255</u>



### Heimat Brokelandsheia AS

---

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	7	343 183	388 157
Sum varige driftsmidler		<u>343 183</u>	<u>388 157</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 000</u>	<u>1 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>344 183</u>	<u>389 157</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	10	<u>141 363</u>	<u>138 289</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6, 10	212 470	158 742
Andre fordringer	5, 6	<u>3 269 805</u>	<u>2 635 930</u>
Sum fordringer		<u>3 482 275</u>	<u>2 794 672</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	<u>111 926</u>	<u>48 921</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 735 564</u>	<u>2 981 882</u>
Sum eiendeler		<u>4 079 747</u>	<u>3 371 039</u>




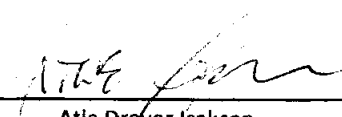
**Heimat Brokelandsheia AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 8	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	-147 963	-152 783
Sum opptjent egenkapital		-147 963	-152 783
Sum egenkapital		252 037	247 217
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 10	768 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		768 000	1 200 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	492 731	474 097
Leverandørgjeld	6	2 131 352	1 019 028
Skyldige offentlige avgifter	4	209 679	184 520
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	225 948	246 177
Sum kortsiktig gjeld		3 059 710	1 923 822
Sum gjeld		3 827 710	3 123 822
Sum egenkapital og gjeld		4 079 747	3 371 039

31. desember 2021  
Gjerstad, 30. juni 2022

  
Sverre Ødegård  
styreleder

  
Atle Dreyer Isaksen  
styremedlem/daglig leder



## Heimat Brokelandsheia AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, etter reglene for små foretak.



## Heimat Brokelandsheia AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	400	1 000	400 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
SVAIGRUPPEN AS	400	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	2 094 846	1 757 892
Arbeidsgiveravgift	226 607	172 179
Pensjonskostnader	38 566	36 869
Andre ytelser	6 542	6 609
Sum	<u>2 366 561</u>	<u>1 973 549</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 5 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Daglig leder mottar lønn i morselskapet som belastes selskapet via administrasjonskostnader. Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Note 4 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler utgjør	2021
	84 216



## Heimat Brokelandsheia AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Andre kortsiktige fordringer</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kortsiktig fordring på foretak i samme konsern	3 213 930	2 564 162
Andre kortsiktige fordringer	55 875	71 768
Sum	<u>3 269 805</u>	<u>2 635 930</u>

<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Skyldige feriepenger	224 449	188 346
Avsetning for forpliktelse	1 500	2 000
Påløpt kostnad	0	12 558
annen kortsiktig gjeld	0	55 831
Sum	<u>225 949</u>	<u>258 735</u>

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån til foretak i samme konsern	3 213 930	2 564 162
Kundefordringer	0	40 732
Sum	<u>3 213 930</u>	<u>2 604 894</u>

<i>Gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leverandørgjeld	1 350 662	681 250

Heimat Brokelandsheia AS har kr 1 158 299 i gjeld til Svai Eiendom Brokelandsheia og kr 112 556 til Svai gruppen.



**Heimat Brokelandsheia AS**

---

**Noter til regnskapet for 2021**

**Note 7 - Varige driftsmidler**

	<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.</b>
Anskaffelseskost 01.01.	1 269 260
Tilgang kjøpte driftsmidler	87 447
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 356 707</b>
Akk.avskrivning 31.12.	-1 013 524
<b>Balanseført pr. 31.12.</b>	<b>343 183</b>
Årets avskrivninger	132 422
Økonomisk levetid	5 til 10 år
Avskrivningsplan	Lineær

**Note 8 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	400 000	0	-152 783	247 217
Årsresultat	0	0	4 820	4 820
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>400 000</b>	<b>0</b>	<b>-147 963</b>	<b>252 037</b>



### Heimat Brokelandsheia AS

---

#### Noter til regnskapet for 2021

##### Note 9 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Endring utsatt skatt	0	-48 797
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>-48 797</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	4 820	-256 052
Endring i midlertidige forskjeller	53 355	52 097
Alminnelig inntekt	58 175	-203 955
Anvendt fremførbart underskudd	-58 175	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-203 955</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	238 833	306 433
Utestående fordringer	1	-14 244
Sum	<u>238 834</u>	<u>292 189</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-268 262	-326 437
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-29 428	-34 248
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-29 428	-34 248
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

##### Note 10 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kassekreditt	492 731	474 097
Gjeld til kredittinstitusjon	768 000	1 200 000
Sum pantsikret gjeld	<u>1 260 731</u>	<u>1 674 097</u>
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kundefordringer (Factoring)	212 470	158 742
Varelager	141 363	138 289
Sum	<u>353 833</u>	<u>297 031</u>



## Heimat Brokelandsheia AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 11 - Fortsatt drift og Covid-19 situasjon

Som følge av Covid-19 utbruddet har selskapet fått redusert etterspørsel etter sine varer og tjenester. Vi ser allikevel nå at det er bedring i etterspørsel og selskapets omsetning er stigende. Selskapet har i 2021 hatt en solid vekst i omsetning og levere positivt resultat for første gang siden starten av pandemien. I 2022 er det gjort endringer i selskapets ledelse og det fokuseres på økt lønnsomhet. I 2022 er det igangsatt salgsprosess av to datterselskaper i morselskapet og det foreligger aksepterte bud for begge salgene. Salget vil gi bidra til styrking av selskapets egenkapital, styrke likviditeten og sikre fortsatt drift.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Ytre Strandvei 6, 3770 Kragerø  
Postboks 230, 3781 Kragerø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Heimat Brokelandsheia AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heimat Brokelandsheia AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kragerø, 16. august 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Therese Mostad  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: E3SGX-C4NJ5-G1J63-5T4ZJ-1W6X5-45H8H



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Therese Mostad

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-3033019

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-08-16 21:48:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E3SGX-C4NJS-G1J63-ST42J-1W6XS-45H8H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>