



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 494 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE OTERVEG AS
Forretningsadresse: Nordåsvegen 91
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		510 105	837 523
Sum inntekter		510 105	837 523
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	212 168	212 168
Annen driftskostnad	3	73 890	54 504
Sum kostnader		286 058	266 672
Driftsresultat		224 047	570 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			40
Sum finansinntekter			40
Rentekostnad til foretak i samme konsern		129 445	124 118
Annen rentekostnad		166 659	228 636
Annen finanskostnad		523	560
Sum finanskostnader		296 627	353 313
Netto finans		-296 627	-353 273
Ordinært resultat før skattekostnad		-72 580	217 578
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-14 692	14 692
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 888	202 886
Årsresultat		-57 888	202 886
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 799	150 797
Annen egenkapital		-52 089	52 089
Sum overføringer og disponeringer		-57 888	202 886



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	9 855 990	10 068 158
Sum varige driftsmidler		9 855 990	10 068 158
Sum anleggsmidler		9 855 990	10 068 158
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1	210 148
Andre fordringer	13	8 427	6 019
Sum fordringer		8 428	216 167
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	182 263	117 849
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 263	117 849
Sum omløpsmidler		190 691	334 016
SUM EIENDELER		10 046 681	10 402 173
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	9, 10	30 000	30 000
Overkurs	9	12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		42 000	42 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	9		52 089
Udekket tap	9	5 799	
Sum opptjent egenkapital		-5 799	52 089
Sum egenkapital	9	36 201	94 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		14 692
Sum avsetninger for forpliktelser			14 692
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 485 084	5 858 034
Langsiktig konserngjeld	12	4 515 813	4 386 368
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 897	10 244 402
Sum langsiktig gjeld		10 000 897	10 259 094
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 583	8 025
Skyldige offentlige avgifter			40 966
Sum kortsiktig gjeld		9 583	48 991
Sum gjeld		10 010 480	10 308 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 046 681	10 402 173



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 287025

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 494 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE OTERVEG AS
Forretningsadresse: Nordåsvegen 91
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Organisasjonsnr: 918 494 634
NORDRE OTERVEG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		510 105	837 523
Sum inntekter		510 105	837 523
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	212 168	212 168
Annen driftskostnad	3	73 890	54 504
Sum kostnader		286 058	266 672
Driftsresultat		224 047	570 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			40
Sum finansinntekter			40
Rentekostnad til foretak i samme konsern		129 445	124 118
Annen rentekostnad		166 659	228 636
Annen finanskostnad		523	560
Sum finanskostnader		296 627	353 313
Netto finans		-296 627	-353 273
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-14 692	14 692
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 888	202 886
Årsresultat		-57 888	202 886
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 799	150 797
Annen egenkapital		-52 089	52 089
Sum overføringer og disponeringer		-57 888	202 886



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		14 692
Sum avsetninger for forpliktelseser			14 692
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 485 084	5 858 034
Langsiktig konserngjeld	12	4 515 813	4 386 368
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 897	10 244 402
Sum langsiktig gjeld		10 000 897	10 259 094
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 583	8 025
Skyldige offentlige avgifter			40 966
Sum kortsiktig gjeld		9 583	48 991
Sum gjeld		10 010 480	10 308 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 046 681	10 402 173



Organisasjonsnr: 918 494 634
NORDRE OTERVEG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

11

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

12

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
4386368.00 4386368.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
13

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 NORDRE OTERVEG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	10 608 410
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	10 608 410
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(540 252)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(752 420)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	9 855 990
Årets avskrivninger	(212 168)
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 %

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(72 580)	217 578
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(164 004)	(179 678)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(37 900)
Årets skattegrunnlag	(236 584)	0
+/- Endring i utsatt skatt	(14 692)	14 692
Skattekostnad i resultatregnskapet	(14 692)	14 692
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	663 860	827 864	(164 004)
Skattemessig fremførbart underskudd	(597 079)	(833 663)	236 584
Netto forskjeller	66 781	(5 799)	72 580
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	5 799	(5 799)
Sum midlertidige forskjeller	66 781	0	66 781
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	14 692	0	14 692

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 276



Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	1	210 148
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	1	210 148

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	12 000	52 089		94 089
Årets resultat			(52 089)	(5 799)	(57 888)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	12 000	0	(5 799)	36 201

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SE-Holding AS	30 000	100,00%	
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 12 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 386 368	4 386 368

Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.