



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 174 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDFJORD HUS AS  
Forretningsadresse: Tonningsgata 42  
6783 STRYN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 747 078	14 594 377
Annen driftsinntekt		3 529 036	6 276 854
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 276 114</b>	<b>20 871 231</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	21 408 408	19 972 944
Lønnskostnad	2	1 676 259	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 189	
Annen driftskostnad	2	1 501 063	495 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 586 918</b>	<b>20 468 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-310 805</b>	<b>402 585</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			284
Annen finansinntekt		1 384	173
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 384</b>	<b>457</b>
Annan rentekostnad		116 670	57 971
Annen finanskostnad		25 000	24 262
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 670</b>	<b>82 233</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-140 286</b>	<b>-81 776</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-451 091</b>	<b>320 809</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		70 933
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-451 091</b>	<b>249 876</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-451 091</b>	<b>249 876</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-451 091</b>	<b>249 876</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-451 091</b>	<b>249 876</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-451 091	249 876
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-451 091</b>	<b>249 876</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Maskiner og anlegg	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	72 493	
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>72 493</b>	
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>72 493</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1, 6	<b>3 107 013</b>	<b>5 384 056</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	6, 7	3 753 413	2 116 437
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	6 606 860	
<b>Sum krav</b>		<b>10 360 273</b>	<b>2 116 437</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	614 627	7 415
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>614 627</b>	<b>7 415</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>14 081 913</b>	<b>7 507 908</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>14 154 406</b>	<b>7 507 908</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9, 10	3 260 000	30 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>3 260 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	147 187	598 278
Udisponert resultat			
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>147 187</b>	<b>598 278</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 407 187</b>	<b>628 278</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	2 519 920	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 519 920</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 519 920</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	2 971 959	3 366 355
Betalbar skatt	4		70 933
Skyldig offentlige avgifter		456 585	507 822
Annen kortsiktig gjeld	7	4 798 754	2 934 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 227 298</b>	<b>6 879 630</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 747 218</b>	<b>6 879 630</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 154 406</b>	<b>7 507 908</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 849292

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 174 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDFJORD HUS AS  
Forretningsadresse: Tonningsgata 42  
6783 STRYN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2022



Organisasjonsnr: 921 174 152  
NORDFJORD HUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 747 078	14 594 377
Annen driftsinntekt		3 529 036	6 276 854
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 276 114</b>	<b>20 871 231</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	21 408 408	19 972 944
Lønnskostnad	2	1 676 259	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 189	
Annen driftskostnad	2	1 501 063	495 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 586 918</b>	<b>20 468 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-310 805</b>	<b>402 585</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			284
Annen finansinntekt		1 384	173
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 384</b>	<b>457</b>
Annan rentekostnad		116 670	57 971
Annen finanskostnad		25 000	24 262
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 670</b>	<b>82 233</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-140 286</b>	<b>-81 776</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-451 091	320 809
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-451 091</b>	<b>249 876</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-451 091</b>	<b>249 876</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-451 091</b>	<b>249 876</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-451 091</b>	<b>249 876</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-451 091	249 876
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-451 091</b>	<b>249 876</b>





Organisasjonsnr: 921 174 152  
NORDFJORD HUS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

##### Varige driftsmiddel

Maskiner og anlegg 3, 6

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3, 6

**Sum varige driftsmiddel**

72 493

**72 493**

**Sum anleggsmiddel**

**72 493**

**0**

##### Omløpsmiddel

##### Varer

Sum varer 1, 6

3 107 013

5 384 056

##### Krav

Kundefordringer 6, 7

Andre kortsiktige

fordringer 6, 7

**Sum krav**

3 753 413

2 116 437

6 606 860

**10 360 273**

**2 116 437**

##### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 8

**Sum bankinnskott,**

**kontantar og liknande**

614 627

7 415

**614 627**

**7 415**

**Sum omløpsmiddel**

**14 081 913**

**7 507 908**

**SUM EIGEDELAR**

**14 154 406**

**7 507 908**

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 5, 9, 10

**Sum innskoten eigenkapital**

3 260 000

30 000

**3 260 000**

**30 000**

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital 5

Udisponert resultat

**Sum opptent eigenkapital**

147 187

598 278

**147 187**

**598 278**

**Sum eigenkapital**

**3 407 187**

**628 278**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	2 519 920	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 519 920</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 519 920</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	2 971 959	3 366 355
Betalbar skatt	4		70 933
Skyldig offentlige avgifter		456 585	507 822
Annen kortsiktig gjeld	7	4 798 754	2 934 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 227 298</b>	<b>6 879 630</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 747 218</b>	<b>6 879 630</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 154 406</b>	<b>7 507 908</b>





# Årsregnskap 2021 Nordfjord Hus AS

**INNHOOLD:**  
-Resultatregnskap  
-Balanse  
-Noter  
-Revisjonsberetning

**Org.nr.: 921 174 152**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Nordfjord Hus AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		20 747 078	14 594 377
Annen driftsinntekt		3 529 036	6 276 854
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>24 276 114</b>	<b>20 871 231</b>
Varekostnad	1	21 408 408	19 972 944
Lønnskostnad	2	1 676 259	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 189	0
Annen driftskostnad	2	1 501 063	495 703
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 586 918</b>	<b>20 468 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-310 805</b>	<b>402 585</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	284
Annen finansinntekt		1 384	173
Annen rentekostnad		116 670	57 971
Annen finanskostnad		25 000	24 262
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-140 286</b>	<b>-81 776</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-451 091	320 809
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	70 933
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-451 091</b>	<b>249 876</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-451 091</b>	<b>249 876</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-451 091	249 876
<b>Sum overføringer</b>		<b>-451 091</b>	<b>249 876</b>




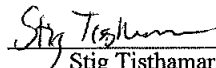
<b>Balanse</b>			
<b>Nordfjord Hus AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	72 493	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>72 493</u>	<u>0</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>72 493</u>	<u>0</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1, 6	3 107 013	5 384 056
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 7	3 753 413	2 116 437
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	6 606 860	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>10 360 273</u>	<u>2 116 437</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	614 627	7 415
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>14 081 913</u>	<u>7 507 908</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>14 154 406</u>	<u>7 507 908</u>




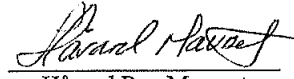
<b>Balanse</b>			
<b>Nordfjord Hus AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9, 10	3 260 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 260 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	147 187	598 278
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>147 187</b>	<b>598 278</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 407 187</b>	<b>628 278</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 519 920	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 519 920</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	2 971 959	3 366 355
Betalbar skatt	4	0	70 933
Skyldig offentlige avgifter		456 585	507 822
Annen kortsiktig gjeld	7	4 798 754	2 934 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 227 298</b>	<b>6 879 630</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 747 218</b>	<b>6 879 630</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 154 406</b>	<b>7 507 908</b>

Stryn 30 / 6 -2022  
Styret i Nordfjord Hus AS

  
Rune Solheim  
styreleder/daglig leder

  
Stig Tisthamar  
styremedlem

  
Malvin Ivar Sandbakk  
styremedlem

  
Håvard Røe Maurset  
styremedlem

Nordfjord Hus AS Side 4



## Nordfjord Hus AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

##### Inntekter

Ved inngåelse av anleggskontrakter benyttes løpende avregning med fortjeneste. Øvrige varer/tjenester inntektsføres ved levering.

#### Note 1 Prosjekt i arbeid

Selskapets varelager består av eiendom under oppføring, for videresalg. Selskapet har både prosjekter i fremmedregi og egenregi, løpende avregning med fortjeneste som inntektsføringsprinsipp.

	2021	2020
Beholdning prosjekter	3 107 013	5 384 056



**Nordfjord Hus AS**  
**Noter til regnskapet 2021**

**Note 2 Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser, lån til ansatte mm**

	2021	2020
Løn og feriepengar	1 492 819	0
Arbeidsgjevaravgift	159 113	0
Pensjon	0	0
Andre ytelser	24 327	0
<b>Sum</b>	<b>1 676 259</b>	<b>0</b>
Antal årsverk	3	0

**Revisor** Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 er kr 24.800. Andre tjenester fra revisor utgjør kr 3.900.

**Ytelser til ledende personer**

	Daglig leder	Styret
Lønn	458 333	0
Andre ytelser	3 660	0

**Note 3 Driftsmidler**

	Driftsløse og inventar	Totalt
Kostpris 01.01.	0	0
Tilgang	73 682	73 682
Avgang	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	-1 189	-1 189
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>72 493</b>	<b>72 493</b>
<b>Ordinære avskrivninger i år</b>	<b>1 189</b>	<b>1 189</b>
<b>Lineær avskr.sats (år)</b>	<b>5-10 år</b>	

**Note 4 Skattekostnad**

	31.12.20	31.12.21	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til			
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	0	0	0
Anleggsmidler	0	13 548	-13 548
Skattemessig underskudd til fremføring	0	-431 111	431 111
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>-417 563</b>	<b>417 563</b>
<b>Utsatt skatt (skattefordel) basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>-91 864</b>	<b>-91 864</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

	2020	2021
Resultat før skattekostnad	320 809	-451 091
+ mottatt konsernbidrag	0	0
+/- permanente forskjeller	1 613	33 527
+/- endring i midlertidige forskjeller	0	-13 548
+/- anvendt fremførbart underskudd	0	0
<b>Sum skattegrunnlag i året</b>	<b>322 421</b>	<b>-431 111</b>

<b>Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
+/- endring i balanseført utsatt skatt	0	0
+/- Corona-tiltak	0	0
<b>Sum skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>70 933</b>	<b>0</b>
+/- skattemessig effekt konsernbidrag	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>70 933</b>	<b>0</b>

**Nordfjord Hus AS**  
**Noter til regnskapet 2021****Note 5 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	SUM
<b>Egenkapital pr. 01.01</b>	30 000	598 278	628 278
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Gjeldskonvertering	3 230 000	0	3 230 000
Årets resultat		-451 091	-451 091
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>3 260 000</b>	<b>147 187</b>	<b>3 407 187</b>

**Note 6 Fordringer og gjeld**

Selskapet har gjeld på kr 2.519.920 som er sikret med pant. Ingen gjeld forfaller til betaling mer enn 5 år etter balansedagen.

<b>Bokført verdi av pantsatte eiendeler:</b>	<b>2021</b>
Fordringer	10 360 273
Driftsmidler	72 493
Varelager	3 107 013

**Note 7 Nærstående selskaper****Mellomvære med nærstående selskap m.v.:**

	Kundefordringer		Leverandørgjeld	
	2021	2020	2021	2020
CROB Holding AS	37 982	0	-4 138	-1 542 342
Nordfjord Entreprenør AS	0	0	-1 658 957	-1 461 136
Nordfjord Invest AS	0	0	0	0
Nordfjord Laft AS	0	0	-13 882	0
Nordfjord Entreprenør AS	0	0	0	0
Visnesvegen 19 AS	1 811	0	0	0
	Øvrige fordringer		Øvrig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
CROB Holding AS	1 561 193	0	0	0
Nordfjord Entreprenør AS, ref. note 10	5 016 609	0	0	0
Nordfjord Invest AS	0	0	-200 000	-1 780 000
Nordfjord Laft AS	0	0	0	0
Nordfjord Entreprenør AS	0	0	0	0
Visnesvegen 19 AS	0	0	0	0

Nordfjord Hus AS kjøper varer fra Nordfjord Entreprenør AS.

Transaksjoner gjennomføres til markedsmessige vilkår.



## Nordfjord Hus AS Noter til regnskapet 2021

### Note 8 Bundne midler

I balanseposten bankinnskudd og lignende inngår bundne bankinnskudd:	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>105 889</b>	<b>0</b>

Selskapet har stilt bankgaranti ovenfor forretningsforbindelser med kr 1.000.000.

### Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur	Antall			
	aksjer	Pålydende	Balanseført	Andel i %
Nordfjord Invest AS	30	108 667	3 260 000	100,0 %
<b>Totalt</b>	<b>30</b>		<b>3 260 000</b>	<b>100,0 %</b>

Nordfjord Invest AS er indirekte eid 33,3% av Rune Solheim, som er daglig leder og styreleder. Det er også indirekte eid med 33,3 % hver av Håvard Røe maurset og Stig Tisthamar, som begge er styremedlemmer.

### Note 10 Usikre poster og fortsatt drift

Selskapet har fordring mot søsterselskap som kan være vanskelige å inn drive på kort sikt. Fordringen står i regnskapet til pålydende, men dersom denne går tapt må det regnskapsføres et betydelig tap.

Selskapets resultat i 2021 er negativt, og hvis fordringen på søsterselskapet ikke kan inn drives vil egenkapitalen være negativ. Ledelsen er kjent med årsakene til det svake resultatet, og det er gjort grep for at fremtidig drift skal gi positivt resultat. En betydelig del av selskapets gjeld er til nærstående selskap (ref. note 7), og basert på dette vurderer man at situasjonen er under kontroll.

Årsregnskapet er derfor satt opp under forutsetningen for fortsatt drift. Dersom forutsetningen for fortsatt drift skulle vise seg å ikke slå til, vil man kunne risikere at selskapets eiendeler må realiseres til en verdi som er lavere enn bokført verdi.



## hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening  
Autorisert rekneskapsførarselskap  
Org.nr. 987 832 916 MVA  
E-post: [firmapost@h-v.no](mailto:firmapost@h-v.no)  
[www.h-v.no](http://www.h-v.no)

Til generalforsamlinga i  
Nordfjord Hus AS

### Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

#### Konklusjon

Vi har revidert Nordfjord Hus AS sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 451.091. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2021 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne dato og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

#### Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvise bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne dato, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

#### Presisering

Selskapet opplyser i note 10 til årsrekneskapen at Nordfjord Hus AS har fordring mot søsterselskap som det vil vere vanskeleg å drive inn på kort sikt, og at selskapet sin eigenkapital vil vere negativ dersom denne ikke kan inndrivast. Dette forholdet har ingen konsekvens for vår konklusjon om årsrekneskapen.

Ørsta	Nordfjordeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tønningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



**Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen**

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.


Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

**Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen**

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 26.07.2022  
Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

  
\_\_\_\_\_  
Geir A. Vatne  
statsautorisert revisor