



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 945 598
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STIGA INVEST AS
Forretningsadresse:	Sandtangen 375 1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jim OLaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 482	14 481
Sum kostnader		19 482	14 481
Driftsresultat		-19 482	-14 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	5 850 000	0
Annen renteinntekt		203	141
Sum finansinntekter		5 850 203	141
Annen rentekostnad		0	92 131
Sum finanskostnader		0	92 131
Netto finans		5 850 203	-91 990
Resultat før skattekostnad		5 830 721	-106 471
Årsresultat		5 830 721	-106 471
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		5 830 721	-106 471
Sum overføringer og disponeringer		5 830 721	-106 471



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	644 507	644 507
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	5 730 000	4 475 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	8 000	8 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	2	275 000	275 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 657 507	5 402 507
Sum anleggsmidler		6 657 507	5 402 507
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 046	3 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 046	3 456
Sum omløpsmidler		28 046	3 456
SUM EIENDELER		6 685 553	5 405 963



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 655 553	824 832
Sum opptjent egenkapital		6 655 553	824 832
Sum egenkapital		6 685 553	854 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	2 800 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 751 131
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 551 131
Sum langsiktig gjeld		0	4 551 131
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	4 551 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 685 553	5 405 963



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 491272

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 945 598
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIGA INVEST AS
Forretningsadresse: Sandtangen 375
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim OLaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 918 945 598
STIGA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 482	14 481
Sum kostnader		19 482	14 481
Driftsresultat		-19 482	-14 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	5 850 000	0
Annen renteinntekt		203	141
Sum finansinntekter		5 850 203	141
Annen rentekostnad		0	92 131
Sum finanskostnader		0	92 131
Netto finans		5 850 203	-91 990
Resultat før skattekostnad		5 830 721	-106 471
Årsresultat		5 830 721	-106 471
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		5 830 721	-106 471
Sum overføringer og disponeringer		5 830 721	-106 471



Organisasjonsnr: 918 945 598
STIGA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		644 507	644 507
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	5 730 000	4 475 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	8 000	8 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	2	275 000	275 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 657 507	5 402 507
Sum anleggsmidler		6 657 507	5 402 507
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 046	3 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 046	3 456
Sum omløpsmidler		28 046	3 456
SUM EIENDELER		6 685 553	5 405 963

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 655 553	824 832
Sum opptjent egenkapital		6 655 553	824 832
Sum egenkapital		6 685 553	854 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	2 800 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 751 131
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 551 131
Sum langsiktig gjeld		0	4 551 131
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	4 551 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 685 553	5 405 963



Organisasjonsnr: 918 945 598
STIGA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
6005000.00

Mer om fordringer

Andre langsiktige fordringer består av fordring på Grålum Invest AS med kr 275.000 herav innbetalt ikke registrert aksjeinnskudd med kr 200.000.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



STIGA INVEST AS
918 945 598

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-19 482	-14 481
Sum driftskostnader		-19 482	-14 481
Driftsresultat		-19 482	-14 481
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	5 850 000	0
Annen renteinntekt		203	141
Sum finansinntekter		5 850 203	141
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-92 131
Sum finanskostnader		0	-92 131
Netto finans		5 850 203	-91 990
Årsresultat		5 830 721	-106 471
Overføringer			
Annen egenkapital		5 830 721	-106 471
Sum overføringer		5 830 721	-106 471



STIGA INVEST AS
918 945 598

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	644 507	644 507
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	5 730 000	4 475 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	8 000	8 000
Andre langsiktige fordringer	2	275 000	275 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 657 507	5 402 507
Sum anleggsmidler		6 657 507	5 402 507
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 046	3 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 046	3 456
Sum omløpsmidler		28 046	3 456
SUM EIENDELER		6 685 553	5 405 963



STIGA INVEST AS
918 945 598

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 655 553	824 832
Sum opptjent egenkapital		6 655 553	824 832
Sum egenkapital		6 685 553	854 832
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	2 800 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 751 131
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 551 131
Sum gjeld		0	4 551 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 685 553	5 405 963

GRÅLUM, 16.05.2025

Stig-Ottar Andersen
styrets leder



STIGA INVEST AS
918 945 598

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskapet er morselskap i et konsern. Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Aksjer er bokført etter kostmetoden:

	Stiga Eiendom AS 100% eierandel	Stiga Konsult AS 100% eierandel	Stiga Prosjekt AS 100% eierandel	Stiga Entreprenør AS 100% eierandel	Smud Utleie AS 8,66% eierandel
Bokført verdi av aksjene	48.307	392.200	30.000	30.000	144.000
Årsresultat	-598.388				-
Bokført egenkapital	318.967				213.234
Fordring på Gjeld til	1.845.000 0	1.800.000 0	0 2.800.000	830.000 0	1.138.935 0

I tillegg eier selskapet 25% av Støw Eiendom AS bokført til kr 8.000.

Det er ikke beregnet rente på konsernmellomværende.



STIGA INVEST AS
918 945 598

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	6 005 000
---	-----------

Mer om fordringer

Andre langsiktige fordringer består av fordring på Grålum Invest AS med kr 275.000 herav innbetalt ikke registrert aksjeinnskudd med kr 200.000.

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Stig Ottar Andersen	30 000	100,00	Ordinære

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	5 830 721	-106 471
Permanente forskjeller	-5 850 000	0
Skattepliktig inntekt	-19 279	-106 471

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-200 968	-220 247	19 279
Netto forskjeller	-200 968	-220 247	19 279
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	200 968	220 247	-19 279
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



RevisorTeam

www.revisor-team.no

Statsautoriserte
revisorer
Rolf-Ove Dahl
Jim Olaussen
Per Olaussen

Walkersgate 10B
1771 HALDEN
Telefon: 69 17 67 05
halden@revisor-team.no

Til generalforsamlingen i Stiga Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiga Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening
RevisorTeam DA

Organisasjons- og revisornr.: NO 982 824 133 MVA – Bankgironr. 1105 12 19777



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Halden, 16.05.2025

Revisor Team DA

Jim Olaussen

Statsautorisert revisor