



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 716 806  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLA INVEST AS  
Forretningsadresse: Breivollveien 25  
0668 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Petersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 743 246	599 493
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 743 246</b>	<b>599 493</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 228	0
Lønnskostnad	2, 3	178 071	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	15 000	15 000
Annen driftskostnad		1 196 605	680 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 400 904</b>	<b>695 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>342 342</b>	<b>-96 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-378 325	0
Annen renteinntekt		0	25 009
Annen finansinntekt		737 682	183 192
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>359 357</b>	<b>208 201</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	374 308
Annen rentekostnad		4 689	23 142
Annen finanskostnad		39 302	94 103
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 991</b>	<b>491 553</b>
<b>Netto finans</b>		<b>315 366</b>	<b>-283 352</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>657 708</b>	<b>-379 429</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>657 708</b>	<b>-379 429</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>657 708</b>	<b>-379 429</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		930 271	0
Udekket tap		-272 564	-333 400



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		657 707	-333 400



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		85 406	85 406
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>85 406</b>	<b>85 406</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	90 057	60 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>90 057</b>	<b>60 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		2 745 764	4 510 689
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		364 175	102 180
Investeringer i aksjer og andeler		228 655	228 655
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 338 594</b>	<b>4 841 524</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 514 057</b>	<b>4 986 930</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		269 500	45 000
Andre kortsiktige fordringer		377 309	142 816
<b>Sum fordringer</b>		<b>646 809</b>	<b>187 816</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 255	565 374
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>56 255</b>	<b>565 374</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>703 064</b>	<b>753 190</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 217 121</b>	<b>5 740 120</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 024 562	6 242 116
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 024 562</b>	<b>6 242 116</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 054 562</b>	<b>6 272 116</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 862	-1 113
Skyldig offentlige avgifter		38 160	0
Utbytte		0	-378 325
Annen kortsiktig gjeld		70 536	13 010
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>162 558</b>	<b>-366 428</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>162 558</b>	<b>-366 428</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 217 120</b>	<b>5 905 688</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 551026

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 716 806  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLA INVEST AS  
Forretningsadresse: Breivollveien 25  
0668 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Petersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 915 716 806  
UTLA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 743 246	599 493
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 743 246</b>	<b>599 493</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 228	0
Lønnskostnad	2, 3	178 071	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	15 000	15 000
Annen driftskostnad		1 196 605	680 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 400 904</b>	<b>695 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>342 342</b>	<b>-96 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-378 325	0
Annen renteinntekt		0	25 009
Annen finansinntekt		737 682	183 192
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>359 357</b>	<b>208 201</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	374 308
Annen rentekostnad		4 689	23 142
Annen finanskostnad		39 302	94 103
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 991</b>	<b>491 553</b>
<b>Netto finans</b>		<b>315 366</b>	<b>-283 352</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>657 708</b>	<b>-379 429</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>657 708</b>	<b>-379 429</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>657 708</b>	<b>-379 429</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		930 271	0
Udekket tap		-272 564	-333 400
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>657 707</b>	<b>-333 400</b>



Organisasjonsnr: 915 716 806  
UTLA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		85 406	85 406
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>85 406</b>	<b>85 406</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	90 057	60 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>90 057</b>	<b>60 000</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		2 745 764	4 510 689
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		364 175	102 180
Investeringer i aksjer og andeler		228 655	228 655
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 338 594</b>	<b>4 841 524</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 514 057</b>	<b>4 986 930</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		269 500	45 000
Andre kortsiktige fordringer		377 309	142 816
<b>Sum fordringer</b>		<b>646 809</b>	<b>187 816</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		56 255	565 374
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>56 255</b>	<b>565 374</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>703 064</b>	<b>753 190</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 217 121</b>	<b>5 740 120</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital (selskapskapital)	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	4 024 562	6 242 116
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 024 562</b>	<b>6 242 116</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 054 562</b>	<b>6 272 116</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	53 862	-1 113
Skyldig offentlige avgifter	38 160	0
Utbytte	0	-378 325
Annen kortsiktig gjeld	70 536	13 010
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>162 558</b>	<b>-366 428</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>162 558</b>	<b>-366 428</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 217 120</b>	<b>5 905 688</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 915 716 806  
UTLA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note  
2

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	147900.00	0.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	23686.00	0.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets



	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6485.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	178071.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	75000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	46307.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	121307.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31250.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	90057.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

