



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 613 812
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SOLÅSEN BOLIGSAMEIE 8-10-12
Forretningsadresse: Skjeggstadåsen
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	285 030	
Sum inntekter		285 030	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	151 085	
Sum kostnader		151 085	0
Driftsresultat		133 945	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		133 945	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		133 945	0
Årsresultat		133 945	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		133 945	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	133 945	
Sum overføringer og disponeringer		133 945	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 302	
Sum fordringer		23 302	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	119 372	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 372	
Sum omløpsmidler		142 674	0
SUM EIENDELER		142 674	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	133 945	
Sum opptjent egenkapital		133 945	
Sum egenkapital		133 945	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld		6 637	
Annen kortsiktig gjeld		2 092	
Sum kortsiktig gjeld		8 729	
Sum gjeld		8 729	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 674	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 123138

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 613 812
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SOLÅSEN BOLIGSAMEIE 8-10-12
Forretningsadresse: Skjeggestadåsen
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2022



Organisasjonsnr: 926 613 812
SOLÅSEN BOLIGSAMEIE 8-10-12

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	285 030	
Sum inntekter		285 030	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	151 085	
Sum kostnader		151 085	0
Driftsresultat		133 945	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		133 945	0
Årsresultat		133 945	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		133 945	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	133 945	
Sum overføringer og disponeringer		133 945	



Organisasjonsnr: 926 613 812
SOLÅSEN BOLIGSAMEIE 8-10-12

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 302	
Sum fordringer		23 302	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	119 372	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 372	
Sum omløpsmidler		142 674	0
SUM EIENDELER		142 674	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	133 945	
Sum opptjent egenkapital		133 945	
Sum egenkapital		133 945	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 637	
Annen kortsiktig gjeld		2 092	
Sum kortsiktig gjeld		8 729	
Sum gjeld		8 729	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 674	0



Organisasjonsnr: 926 613 812
SOLÅSEN BOLIGSAMEIE 8-10-12

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Legally signed by
Øyvind Sivertsen
2022-02-15

Legally signed by
Tonje Murer
2022-02-15

Legally signed by
Ørjan Forberg
2022-02-17

Årsregnskap 2021
Solåsen Boligsameie 8-10-12

Utarbeidet av:

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 998867770
www.r1.no



Solåsen Boligsameie 8-10-12

Legally signed by
Øyvind Sivertsen
2022-02-15

Legally signed by
Tonje Murer
2022-02-15

Legally signed by
Ørjan Forberg
2022-02-17

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	285.030	0
Sum driftsinntekter		285.030	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	151.085	0
Sum driftskostnader		151.085	0
DRIFTSRESULTAT		133.945	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		133.945	0
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		133.945	0
ÅRSRESULTAT		133.945	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	133.945	0
SUM OVERF. OG DISP.		133.945	0



Solåsen Boligsameie 8-10-12

Legally signed by
Øyvind Sivertsen
2022-02-15

Legally signed by
Tonje Mürer
2022-02-15

Legally signed by
Ørjan Forberg
2022-02-17

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23.302	0
Sum fordringer		23.302	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	119.372	0
SUM OMLØPSMIDLER		142.674	0
SUM EIENDELER		142.674	0
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	133.945	0
Sum opptjent egenkapital		133.945	0
SUM EGENKAPITAL		133.945	0
 GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6.637	0
Annen kortsiktig gjeld		2.092	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		8.729	0
SUM GJELD		8.729	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142.674	0

SANDEFJORD den . . .

Øyvind Sivertsen
Styrets leder


Ørjan Forberg
Styremedlem


Tonje Mürer
Styremedlem




Solåsen Boligsameie 8-10-12

Noter 2021

 Legally signed by
Øyvind Sivertsen
2022-02-15

 Legally signed by
Tonje Murer
2022-02-15

 Legally signed by
Ørjan Forberg
2022-02-17

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. GRS for små foretak er benyttet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Solåsen Boligsameie 8-10-12

Legally signed by
Øyvind Sivertsen
2022-02-15

Legally signed by
Tonje Murer
2022-02-15

Legally signed by
Ørjan Forberg
2022-02-17

Noter 2021

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

Spesifikasjon av felleskostnader i oppstartsåret	i år	i fjor
Oppstartskapital	60.000	0
TV-/Bredbånd	54.510	0
Parkering likt pr plass	3.271	0
Felleskostnader etter andel	167.249	0
Totalt	285.030	0

Note 2 - Lønnsforhold og honorarer

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2021.

Andre opplysninger

	I år	I fjor
Forretningsførsel	27.080	0

Revisjon

Styret har med bakgrunn i generalforsamlingsvedtak bestemt av selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Selskapet benytter autorisert regnskapsførerselskap for å opprettholde kvaliteten på regnskapet.

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

Årets bevegelser i egenkapitalen:

	Annen EK/	Total EK udekket tap
Egenkapital per 1.1.	0	0
+Tilført fra årets resultat	133.945	133.945
-Anvendt til årets resultat	0	0
=Egenkapital per 31.12.	133.945	133.945

Note 4 - Bundne midler

Sameiet har ingen bundne midler.