



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 319 779  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: RINGVEIEN PARK BRL  
Forretningsadresse: c/o Eika Økonomi Nordvest AS  
Auragata 1  
6600 SUNNDALSØRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Erik Innvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innkrevde felleskostnader		780 160	786 470
<b>Sum inntekter</b>		<b>780 160</b>	<b>786 470</b>
<b>Kostnader</b>			
Honorar tilligsvalgte	3	25 000	25 000
Avskrivning	9	4 472	4 472
Annen driftskostnad	3,5	721 169	791 141
<b>Sum kostnader</b>		<b>750 641</b>	<b>820 613</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 519</b>	<b>-34 143</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 900	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 900</b>	
Annen rentekostnad		4 034	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 034</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 134</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>28 385</b>	<b>-34 143</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>28 385</b>	<b>-34 143</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>28 385</b>	<b>-34 143</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	6,7	31 438 843	31 438 843
Driftsløsøre	9	11 180	15 652
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 450 023</b>	<b>31 454 495</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 450 023</b>	<b>31 454 495</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		30 256	30 256
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 256</b>	<b>30 256</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		340 373	299 275
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>340 373</b>	<b>299 275</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>370 629</b>	<b>329 531</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 820 652</b>	<b>31 784 026</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital		80 000	80 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Opptjent ek		72 468	44 083



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>72 468</b>	<b>44 083</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>152 468</b>	<b>124 083</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Individuell nedbetaling lån	7	18 444 004	18 444 004
Borettsinnskudd	7	13 176 000	13 176 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 620 004</b>	<b>31 620 004</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 620 004</b>	<b>31 620 004</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 180	39 939
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 180</b>	<b>39 939</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 668 184</b>	<b>31 659 943</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 820 652</b>	<b>31 784 026</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 642792

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 319 779  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: RINGVEIEN PARK BRL  
Forretningsadresse: c/o Eika Økonomi Nordvest AS  
Auragata 3  
6600 SUNNDALSØRA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Erik Innvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 989 319 779  
RINGVEIEN PARK BRL

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innkrevde felleskostnader		780 160	786 470
<b>Sum inntekter</b>		<b>780 160</b>	<b>786 470</b>
<b>Kostnader</b>			
Honorar tilligvalgte	3	25 000	25 000
Avskrivning	9	4 472	4 472
Annen driftskostnad	3,5	721 169	791 141
<b>Sum kostnader</b>		<b>750 641</b>	<b>820 613</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 519</b>	<b>-34 143</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 900	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 900</b>	
Annen rentekostnad		4 034	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 034</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 134</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>28 385</b>	<b>-34 143</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>28 385</b>	<b>-34 143</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>28 385</b>	<b>-34 143</b>





Sum langsiktig gjeld	31 620 004	31 620 004
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	48 180	39 939
Sum kortsiktig gjeld	48 180	39 939
Sum gjeld	31 668 184	31 659 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	31 820 652	31 784 026



Organisasjonsnr: 989 319 779  
RINGVEIEN PARK BRL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP RINGVEIEN PARK BRL

	Noter	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
<b>INNEKTER</b>					
Innkrevde felleskostnader		780 160	786 470	778 360	796 268
<b>SUM INNEKTER</b>		<b>780 160</b>	<b>786 470</b>	<b>778 360</b>	<b>796 268</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Avskrivning driftsmiddel	9	-4 472	-4 472	-5 000	-5 000
Honorar tillitsvalgte	3	-25 000	-25 000	-25 000	-25 000
Vaktmester		0	0		-5 000
Arbeidsgiveravgift	3	-2 650	-2 650	-2 500	-3 180
Revisjonshonorar	3	-23 750	-11 250	-15 000	-25 000
Forretningsførerhonorar		-78 277	-74 201	-80 000	-80 000
Renhold		-46 925	-35 694	-50 000	-50 000
Vedlikehold	5	-97 365	-252 032	-183 500	-160 000
Heis + tlf (heis)	5	-102 206	-60 325	-40 000	-80 000
Kabel-Tv		-90 204	-88 284	-90 000	-90 000
Forsikring		-46 197	-51 338	-46 197	-50 839
Kommunale avgifter		-120 727	-106 502	-115 000	-130 000
Eiendomsskatt		-59 826	-58 155	-59 826	-65 034
Energi og strøm		-18 598	-34 341	-40 000	-40 000
Bankgebyr		-4 859	-5 138	-6 000	-5 000
Telefon og porto		0	0	0	0
Andre driftskostnader		-29 586	-11 231	-20 000	-30 000
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>-750 642</b>	<b>-820 613</b>	<b>-778 023</b>	<b>-844 053</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>29 519</b>	<b>-34 143</b>	<b>337</b>	<b>-47 785</b>
<b>FINANSINNEKTER OG KOSTN.</b>					
Renteinntekter		2 900	0	0	0
Rentekostnader		-4 034	0	0	0
<b>RESULTAT AV FIN. INNT OG KOSTN</b>		<b>-1 134</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>28 385</b>	<b>-34 143</b>	<b>337</b>	<b>-47 785</b>



## BALANSE RINGVEIEN PARK BRL

	Noter	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	6,7	4 434 922	4 434 922
Byggningsmessig anlegg	6,7	50 521	50 521
Bygninger		26 953 400	26 953 400
Driftsløsøre	9	11 180	15 652
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 450 023</b>	<b>31 454 495</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader		7 705	7 705
Forskuddsbetalte kostnader		22 551	22 551
<b>Bankinnskudd</b>			
Innestående bank		340 373	299 275
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>370 629</b>	<b>329 531</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 820 652</b>	<b>31 784 026</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital		80 000	80 000
Oppjent egenkapital		72 468	44 083
<b>Sum oppjent egenkapital</b>		<b>152 468</b>	<b>124 083</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pant-og gjeldsbrev lån	7	0	0
Individuell nedbetaling lån	7	18 444 004	18 444 004
Borettsinnskudd	7	13 176 000	13 176 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 620 004</b>	<b>31 620 004</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 179	39 939
Skyldig off. myndigheter			
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger			
Påløpne renter			
Forskudd felleskostnader			
Avsetning for forpliktelser			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 179</b>	<b>39 939</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 668 183</b>	<b>31 659 943</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 820 652</b>	<b>31 784 026</b>

Sundalsøra, ..... 2023

.....  
Petter Erik Innvik

.....  
Magne Marvin Mulvik

.....  
Aud Laila Bakken

.....  
Harald Indrebø



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberøning for borettslag, samt god regnskapskikk for små foretak.

Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt og eiendommer avskrives ikke. Tomten er ført opp til anskaffelseskost. Eiendommen er ført opp til anskaffelseskost med tillegg av eventuelle påkostninger.

Andre varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger.

### Note 2: Disponible midler

Regnskapsloven stiller klare krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberøning at man må gi mer informasjon. Dette innebærer bl.a. at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet.

Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak av og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler.

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og er definert som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på disponible midler kan benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader, om borettslaget må ta opp lån eller om det er mulighet til å innbetale ekstra avdrag på fellesgjelden.

<b>A. Disponible midler pr. 01.01.</b>	<b>289 592</b>
<b>B. Endring disponible midler:</b>	
Årsresultat	28 385
Avskrivning driftsmiddel	4 472
Fradrag for gjennomført påkostning	0
Salgssum ved salg anleggsmidler	0
Opptak langsiktige lån	0
Investeringer i bygninger	0
Individuell nedbetaling lån	0
Avdrag på langsiktige lån	0
Nedbetalt annen langs. Gjeld	0
Tilleggsinnb. Borettsinnskudd	0
Kjøp anleggsmidler	0
Kjøp av aksjer / andeler	0
<b>B. ÅRETS ENDR. DISP. MIDLER</b>	<b>32 857</b>
<b>C. DISPONIBLE MIDLER 31.12.</b>	<b>322 449</b>

#### Kontrolloppstilling disponible midler

Omløpsmidler:	370 629
Kortsiktig gjeld:	-48 179
<b>Disponible midler:</b>	<b>322 449</b>



## NOTER

### Note 3: Ytelser til ansatte, styret og revisor

	2022	2021
Lønnskostnader	25 000	25 000
Arbeidsgiveravgift	2 650	2 650
Andre personalkostnader	0	0
	<u>27 650</u>	<u>27 650</u>
Styrehonorar	25 000	
Revisjonshonorar, inkl. bistand	23 750	

### Note 4: Egenkapital

Forskjell mellom eiendeler og gjeld blir egenkapital, hvor andelskapital føres opp som innskutt egenkapital og resterende del av egenkapitalen føres opp som opptjent egenkapital.

#### Spesifikasjon innskutt egenkapital:

	Antall	Pr. andel	Sum
Andeler i borettslaget	16	5 000	80 000
Opptjent egenkapital pr. 01.01.		44 084	
+/- Årets resultat		28 385	72 469
Opptjent egenkapital pr. 31.12.			<u>152 469</u>
Sum egenkapital 31.12.			

### Note 5: Vedlikehold

	2022	2021
Bygninger	40 200	154 250
Heis	102 206	60 325
Brannvarsling, elektro	10 850	48 701
Utvendig anlegg	33 385	24 365
Øvrig vedlikehold	12 930	24 717
<b>Sum vedlikehold</b>	<u>199 571</u>	<u>312 357</u>

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene. Det er ikke nødvendig med vedlikeholdsavsetning.

### Note 6: Bygninger

	2022	2021
Kostpris	31 388 323	31 388 323
Påkostninger*	50 521	50 521
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<u>31 438 844</u>	<u>31 438 844</u>

\* Påkostingen gjelder kostnader for grunninstallasjon og klargjøring til lading ved 13 stk p-plasser. Gjennomført 2021

#### Øvrig info:

Bygningene er ikke avskrevet. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.



## NOTER

### Note 7: Pantegjeld

Balansført gjeld som er sikret ved pant:

Lånegivere	Eika Boligkreditt	Boretts-innskudd	Sum 31.12.
Opprinnelig låneår (refinansiert)	2013	2007	
Løpetid	23		
Rente 31.12.	3,55 %		
Opprinnelig	18 444 000	13 176 000	31 620 000
Individuell nedbetaling lån tidligere år	18 444 000		18 444 000
Individuell nedbetaling lån 2022	0		0
Individuell nedbetaling lån TOTALT	18 444 000		18 444 000
	0		
<b>Sum pantesikret gjeld</b>	<b>0</b>	<b>13 176 000</b>	<b>13 176 000</b>

#### IN-lån (individuell nedbetaling):

Borettslaget har en ordning som innebærer at den enkelte andelseier gis anledning til å foreta nedbetaling på sin andel av lagets fellesgjeld. Innbetalingen gir andelseier reduksjon i fremtidig husleie.

Den bokførte gjeldsposten reduseres i takt med lånets ordinære nedbetalingsplan.

Borettslaget er ikke med i en sikringsordning for betaling av fellesgjeld.

Det er ikke inngått avtale med långiver om sidestilt sikkerhet i forhold til de andelseiere som har foretatt ekstraordinære innbetalinger.

Antall Andeler	Andel gjeld 31.12.	Sum fellesgjeld
0	0	0

### Note 8: Pantstillelser

Av borettslagets bokførte gjeld er følgende sikret ved pant:

13 176 000

Balansført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:

**Bygninger, tomter** 31 438 844

Gjelden har forfall mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

### Note 9: Avskrivning driftsmidler

	Driftsøsere
Anskaffelseskostn 01.01.	33 540
+ Tilgang	-
- Avgang	
Anskaffelseskostn 31.12.	33 540
Akk. avskrivninger 01.01.	17 888
+ Avskrivning i år	4 472
Akk. avskrivninger 31.12.	22 360
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>11 180</b>
Avskrivningssats	20 %



BDO AS  
Sunnalsvn. 6  
6600 Sunndalsøra

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ringveien Park Brl

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ringveien Park Brl.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CO8IN-J4ENW-PKCID-IWH7Q-IEC21-050EA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Bjørseth

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-09 08:10:18 UTC



Penneo Dokumentnr: CO8IN-JAENV-PKCID-IWH7Q-IEC21-050EA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>