



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 570 341  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARME & SANITÆRTEKNIKK AS  
Forretningsadresse: Åses vei 27  
1336 SANDVIKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Birkely  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 842 732	6 946 431
Annen driftsinntekt		3 885	1 819
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 846 617</b>	<b>6 948 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 294 576	2 729 103
Lønnskostnad	1	1 537 052	2 585 536
Avskrivning på varige driftsmidler	2	27 098	22 098
Annen driftskostnad	1	909 057	1 024 211
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 767 782</b>	<b>6 360 948</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 078 835</b>	<b>587 302</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			282
Annen finansinntekt		6 250	6 250
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 250</b>	<b>6 532</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 250</b>	<b>6 532</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 085 085</b>	<b>593 834</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	237 494	131 284
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>847 591</b>	<b>462 550</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>847 591</b>	<b>462 550</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>847 591</b>	<b>462 550</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		480 000	
Ordinært utbytte	6	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	6	-132 409	-37 450
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>847 591</b>	<b>462 550</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3,4,5		38 320
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>38 320</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	17 366	44 464
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 366</b>	<b>44 464</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	55 000	55 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>72 366</b>	<b>137 784</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		713 862	815 000
Andre fordringer		163 211	239 060
<b>Sum fordringer</b>		<b>877 073</b>	<b>1 054 060</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	960 991	891 353
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>960 991</b>	<b>891 353</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 838 063</b>	<b>1 945 413</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 910 429</b>	<b>2 083 197</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	361 248	493 657
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>361 248</b>	<b>493 657</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>461 248</b>	<b>593 657</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3,4,5	2 210	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 210</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 210</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		285 522	281 162
Betalbar skatt	3,4,5	196 964	124 026
Skyldig offentlige avgifter		161 236	228 818
Utbytte	6	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		303 249	355 533
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 446 972</b>	<b>1 489 540</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 449 182</b>	<b>1 489 540</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 910 429</b>	<b>2 083 197</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 142449

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 570 341  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARME & SANITÆRTEKNIKK AS  
Forretningsadresse: Åses vei 27  
1336 SANDVIKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Birkely  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 958 570 341  
VARME & SANITÆRTEKNIKK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 842 732	6 946 431
Annen driftsinntekt		3 885	1 819
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 846 617</b>	<b>6 948 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 294 576	2 729 103
Lønnskostnad	1	1 537 052	2 585 536
Avskrivning på varige driftsmidler	2	27 098	22 098
Annen driftskostnad	1	909 057	1 024 211
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 767 782</b>	<b>6 360 948</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 078 835</b>	<b>587 302</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			282
Annen finansinntekt		6 250	6 250
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 250</b>	<b>6 532</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 250</b>	<b>6 532</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4, 5	237 494	131 284
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>847 591</b>	<b>462 550</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>847 591</b>	<b>462 550</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>847 591</b>	<b>462 550</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		480 000	
Ordinært utbytte	6	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	6	-132 409	-37 450
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>847 591</b>	<b>462 550</b>



Organisasjonsnr: 958 570 341  
VARME & SANITÆRTEKNIKK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3,4,5		38 320
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>38 320</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	17 366	44 464
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 366</b>	<b>44 464</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	7	55 000	55 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 000</b>	<b>55 000</b>

##### Sum anleggsmidler

	72 366	137 784
--	--------	---------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		713 862	815 000
Andre fordringer		163 211	239 060
<b>Sum fordringer</b>		<b>877 073</b>	<b>1 054 060</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	960 991	891 353
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>960 991</b>	<b>891 353</b>

##### Sum omløpsmidler

	1 838 063	1 945 413
--	-----------	-----------

##### SUM EIENDELER

	1 910 429	2 083 197
--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	361 248	493 657
-------------------	---	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		361 248	493 657
Sum egenkapital		461 248	593 657
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3,4,5	2 210	
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 210	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 210	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		285 522	281 162
Betalbar skatt	3,4,5	196 964	124 026
Skyldig offentlige avgifter		161 236	228 818
Utbytte	6	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		303 249	355 533
Sum kortsiktig gjeld		1 446 972	1 489 540
Sum gjeld		1 449 182	1 489 540
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 910 429</b>	<b>2 083 197</b>



Organisasjonsnr: 958 570 341  
VARME & SANITÆRTEKNIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2021  
for

VARME OG  
SANITÆRTEKNIKK A/S



Organisasjonsnr. 958570341

Utarbeidet av:

**finans as**

Autorisert regnskapsførerselskap - etablert 1970

**VVS FINANS AS**

Autorisert regnskapsførerselskap

Skjærvaveien 22

1466 STRØMMEN

Regnskapsførernummer 30458



## Varme &amp; Sanitærteknikk AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 842 732	6 946 431
Annen driftsinntekt		3 885	1 819
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 846 617</b>	<b>6 948 250</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 294 576	2 729 103
Lønnskostnad	1	1 537 052	2 585 536
Avskrivning på varige driftsmidler	2	27 098	22 098
Annen driftskostnad	1	909 057	1 024 211
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 767 782</b>	<b>6 360 948</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 078 835</b>	<b>587 302</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	282
Annen finansinntekt		6 250	6 250
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 250</b>	<b>6 532</b>
<b>Finanskostnader</b>			
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>6 250</b>	<b>6 532</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 085 085</b>	<b>593 834</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	237 494	131 284
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>847 591</b>	<b>462 550</b>
<b>DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	6	500 000	500 000
Tilleggsutbytte		480 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	(132 409)	(37 450)
<b>SUM DISPONERINGER</b>		<b>847 591</b>	<b>462 550</b>



## Varme &amp; Sanitærteknikk AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3,4,5	0	38 320
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	17 366	44 464
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	55 000	55 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>72 366</b>	<b>137 784</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		713 862	815 000
Andre fordringer		163 211	239 060
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	960 991	891 353
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 838 063</b>	<b>1 945 413</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 910 429</b>	<b>2 083 197</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	361 248	493 657
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>361 248</b>	<b>493 657</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>461 248</b>	<b>593 657</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3,4,5	2 210	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 210</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		285 522	281 162
Betalbar skatt	3,4,5	196 964	124 026
Skyldig offentlige avgifter		161 236	228 818
Utbytte	6	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		303 249	355 533
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 446 972</b>	<b>1 489 540</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 910 429</b>	<b>2 083 197</b>

SANDVIKA, den 08.03.2022

Ole Kristian Stubberud  
styrets leder / daglig leder



Varme & Sanitærteknikk AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



## Varme & Sanitærteknikk AS

### Noter 2021

**Varme & Sanitærteknikk AS** er et lite selskap i VVS-bransjen som driver rørleggervirksomhet. Selskapet er lokalisert i BÆRUM kommune.

Etter styrets oppfatning gir resultatregnskapet og balansen et rettviseende bilde av den regnskapspliktiges resultat og stilling. Det er ingen vesentlige endringer i regnskapsprinsipper.

Det er ingen vesentlige endringer i produktsammensetning eller andre faktorer som påvirker selskapets inntjening og resultat.

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsinntekter	5 846 617	6 948 250	6 945 203
Driftsresultat	1 078 835	587 302	589 201
Årsresultat	847 591	462 550	466 112
	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Balansesum	1 910 429	2 083 197	1 995 620
Egenkapital	461 248	593 657	631 107
Egenkapitalprosent	24,1%	28,5%	31,6%

Selskapets likviditetssituasjon er god.

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2021 er utarbeidet under denne forutsetning.



Varme & Sanitærteknikk AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjort



Varme & Sanitærteknikk AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad, ansatte, godtgjørelse m.m.

	I år	I fjor
Lønn	1 261 104	2 192 084
Arbeidsgiveravgift	195 956	302 701
Pensjonskostnader	21 772	44 689
Andre lønnsrelaterte ytelser	58 220	46 062
<b>Totalt</b>	<b>1 537 052</b>	<b>2 585 536</b>
Antall årsverk sysselsatt:	2	4
Selskapets samlede kostnader på yrkesbil m/tjenestlig behov	53 245	
Styrehonorar	0	
Revisjonshonorar	<b>25 900</b>	

Selskapet har opprettet lovpålagt obligatorisk tjenestepensjon etter innskuddsmetoden.



## Varme &amp; Sanitærteknikk AS

## Noter 2021

## Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

## Avskrivningstablå

Driftsløsøre,  
inventar, verktøy,  
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	98 541
Anskaffelseskost pr. 31/12	98 541
Akk. av/nedskr. pr 1/1	54 077
<b>+ Ordinære avskrivninger</b>	<b>27 098</b>
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	81 175
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>17 366</b>
Prosentstatts for ord. avskr.	10-33

## Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 085 085
+ Permanente og andre forskjeller	-5 562
+ Endring i midlertidige forskjeller	-184 231
<b>= Inntekt</b>	<b>895 292</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	196 964
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>196 964</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	2 210
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	38 320
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>237 494</b>
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	196 964
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>196 964</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller

Noter for Varme &amp; Sanitærteknikk AS

Organisasjonsnr. 958570341



Varme & Sanitærteknikk AS

## Noter 2021

### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 346	11 385	10 039
+ Utestående fordringer	8 700	-185 570	-194 270
<b>Sum</b>	<b>10 046</b>	<b>-174 185</b>	<b>-184 231</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>-184 231</b>

### Note 5 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 346	11 385
+ Utestående fordringer	8 700	-185 570
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>10 046</b>	<b>-174 185</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>2 210</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	174 185
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>174 185</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>38 321</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>38 320</b>



Varme & Sanitærteknikk AS

## Noter 2021

### Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er **kr 100 000** fordelt på 100 aksjer a kr 1 000. Selskapets aksjer gir lik rett.

#### Selskapets aksjonærer er:

Navn:	Eierandel:	Verv i selskapet:
Ole Kristian Stubberud	100 aksjer	Styrets leder / daglig leder

#### Endring i egenkapital:

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	493 657	593 657
+Fra årets resultat			847 591	847 591
-Avsatt utbytte			-500 000	-500 000
-Tilleggsutbytte			-480 000	-480 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>361 248</b>	<b>461 248</b>

### Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall	Balanseført verdi:
Rørkjøp AS	25	<b>55 000</b>

Utbytte fra Rørkjøp AS er utbetalt i 2021 med **kr 6 250**.

### Note 8 - Bankinnskudd

Av bankinnskudd er **kr 29 589** bundet innskudd for skattetrekk. Skyldig skattetrekk er kr 29 589.



## Revisoren AS

Statsautoriserte revisorer  
Org.nr: 886862342 MVA

---

Til generalforsamlingen i Varme og Sanitærteknikk AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Varme og Sanitærteknikk AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 847.591. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisoren AS

---

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen 9. mars 2022

Revisoren AS

Eskil Kristiansen  
Statsautorisert revisor