



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 002 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDVIN PROPERTY AS
Forretningsadresse: Balders gate 11
0263 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Andersen Sandvin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		300 000	2 600 000
Annen driftsinntekt			-1 500 000
Sum inntekter		300 000	1 100 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	185 207	477 090
Annen driftskostnad		53 113	605 388
Sum kostnader		238 320	1 082 478
Driftsresultat		61 680	17 522
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			73
Sum finansinntekter			73
Annen rentekostnad		129	1 605
Annen finanskostnad		173	70
Sum finanskostnader		302	1 675
Netto finans		-302	-1 602
Ordinært resultat før skattekostnad		61 378	15 920
Skattekostnad på ordinært resultat	1	7 210	10 254
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 168	5 666
Årsresultat		54 168	5 666
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 168	5 666
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	23 096	
Overføringer annen egenkapital	3	31 072	5 666
Sum overføringer og disponeringer		54 168	5 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 455
Sum fordringer			2 455
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 659	411 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 659	411 511
Sum omløpsmidler		16 659	413 966
SUM EIENDELER		16 659	413 966
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	31 072	
Udekket tap			23 096
Sum opptjent egenkapital		31 072	-23 096
Sum egenkapital		61 072	6 904



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			68 511
Sum annen langsiktig gjeld			68 511
Sum langsiktig gjeld		0	68 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 219
Betalbar skatt	1	7 210	
Skyldig offentlige avgifter			104 797
Kortsiktig konserngjeld			44 800
Annen kortsiktig gjeld		-51 623	185 735
Sum kortsiktig gjeld		-44 413	338 551
Sum gjeld		-44 413	407 062
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 659	413 966



Sandvin Property AS

Noter 2019

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2019	2018
Betalbar skatt	7 210	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	10 254
Samlede ordinære skattekostnader	7 210	10 254

Note 2 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	164 198	418 133
Arbeidsgiveravgift	21 009	58 957
Totalt	185 207	477 090

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	30 000	0	0	-23 096
+Fra årets resultat			0	54 168
=Pr 31.12.	30 000	0	0	31 072

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
AUBERG ESPEN	15
SANDVIN TOMMY ANDERSEN	85



Sandvin Property AS

Noter 2019

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	85
Medlemmer av styret:	100



Sandvin Property AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		300 000	2 600 000
Annen driftsinntekt		0	(1 500 000)
Sum driftsinntekter		300 000	1 100 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	185 207	477 090
Annen driftskostnad		53 113	605 388
Sum driftskostnader		238 320	1 082 478
DRIFTSRESULTAT		61 680	17 522
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	73
Sum finansinntekter		0	73
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		129	1 605
Annen finanskostnad		173	70
Sum finanskostnader		302	1 675
NETTO FINANSPOSTER		(302)	(1 602)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		61 378	15 920
Skattekostnad på ordinært resultat	1	7 210	10 254
ORDINÆRT RESULTAT		54 168	5 666
ARSRESULTAT		54 168	5 666
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	31 072	5 666
Fremføring av udekket tap	3	23 096	0
SUM OVERF. OG DISP.		54 168	5 666



Sandvin Property AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 455
Sum fordringer		0	2 455
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 659	411 511
SUM OMLØPSMIDLER		16 659	413 966
SUM EIENDELER		16 659	413 966
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	31 072	0
Udekket tap		0	(23 096)
Sum opptjent egenkapital		31 072	(23 096)
SUM EGENKAPITAL		61 072	6 904
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	68 511
Sum annen langsiktig gjeld		0	68 511
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	68 511
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	3 219
Betalbar skatt	1	7 210	0
Skyldig offentlige avgifter		0	104 797
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	44 800
Annen kortsiktig gjeld		(51 623)	185 735
SUM KORTSIKTIG GJELD		(44 413)	338 551
SUM GJELD		(44 413)	407 062
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 659	413 966

Underskrifter