



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 809 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMEN LOFOTEN AS
Forretningsadresse: 8392 SØRVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		65 031	117 611
Sum inntekter		65 031	117 611
Kostnader			
Varekostnad		7 226	55 310
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 000	3 500
Annen driftskostnad	1	275 449	366 294
Sum kostnader		289 675	425 104
Driftsresultat		-224 644	-307 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	20
Sum finansinntekter		12	20
Annen rentekostnad			50 706
Annen finanskostnad		-1 035	9 282
Sum finanskostnader		-1 035	59 988
Netto finans		1 047	-59 968
Ordinært resultat før skattekostnad		-223 597	-367 461
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-223 597	-367 461
Årsresultat		-223 597	-367 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-223 597	-367 461
Totalresultat		-223 597	-367 461
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-223 597	-367 461



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum overføringer og disponeringer		-223 597	-367 461



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	10 559	17 559
Sum varige driftsmidler		10 559	17 559
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		67 500	67 500
Sum finansielle anleggsmidler		67 500	67 500
Sum anleggsmidler		78 059	85 059
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	13 824	3 960
Andre fordringer		17 116	29 666
Konsernfordringer	5	1 022 172	1 000 000
Sum fordringer		1 053 112	1 033 626
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 898	35 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 898	35 308
Sum omløpsmidler		1 076 009	1 068 934
SUM EIENDELER		1 154 068	1 153 993

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Selskapskapital	4	5 525 000	5 525 000
Sum innskutt egenkapital	6	5 525 000	5 525 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	4 725 759	4 852 161
Sum opptjent egenkapital		-4 725 759	-4 852 161
Sum egenkapital	6	799 241	672 839
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		354 827	138 577
Kortsiktig konserngjeld			270 695
Annen kortsiktig gjeld			71 882
Sum kortsiktig gjeld		354 827	481 154
Sum gjeld		354 827	481 154
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 154 068	1 153 993



BDO AS
Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Holmen Lofoten AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Holmen Lofoten AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den andre informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen.



Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Sandnes, 30. juni 2017

BDO AS

Rolf Magnus Mæland
registrert revisor



Holmen Lofoten AS

Årsberetning for 2016

Virksomhetens art og hvor den drives

Holmen Lofoten AS sin virksomhet drives fra Moskenes kommune i Nordland. Selskapet driver i hovedsak virksomhet knyttet til overnatting og bespising for reise- og næringsliv, samt aktiviteter tilknyttet dette.

Fortsatt drift

Kapasiteten på anlegget som driftes av selskapet, blir vesentlig utvidet frem mot sommeren 2017. Aktiviteten i selskapet vil økes frem mot full drift, så snart utvidelsen er slutført.

Selskapet besitter nødvendig inventar og utstyr for videre drift.

Styret mener forutsetning for fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning. Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Arbeidsmiljø

Selskapet har pr. utgangen av 2016 ingen fast ansatte, men har leid inn personell ved behov. Arbeidsmiljøet betegnes som godt.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø. Selskapet har satt fokus på miljø og kvalitet, og har i sine rutiner lagt opp til en miljøvennlig drift, der man så langt det er mulig tilrettelegger for miljøsparende tiltak.

Årets resultat

Årets underskudd på kr 223.597.- foreslås avsatt til udekket tap. Akkumulert egenkapital i selskapet pr. 31.12.2016 er kr 799.241 .-

Sørvågen, 30.06.2017

Holmen Lofoten AS

Ingunn Rasmussen
Styreformann /Dgl. Leder

Trond Melhus
Styremedlem



Årsregnskap 2016 Holmen Lofoten AS

Organisasjonsnr: 988 809 705



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Salgsinntekt		65 031	117 611
Sum driftsinntekter		65 031	117 611
Varekostnad		7 226	55 310
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 000	3 500
Annen driftskostnad	1	275 449	366 294
Sum driftskostnader		289 675	425 104
Driftsresultat		-224 644	-307 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	20
Annen rentekostnad		0	50 706
Annen finanskostnad		-1 035	9 282
Resultat av finansposter		1 047	-59 968
Ordinært resultat før skattekostnad		-223 597	-367 461
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		-223 597	-367 461
Overføringer			
Overført til udekket tap		223 597	367 461
Sum overføringer		-223 597	-367 461



Balanse

Eiendeler	Note	2016	2015
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	10 559	17 559
Sum varige driftsmidler		<u>10 559</u>	<u>17 559</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		67 500	67 500
Sum finansielle anleggsmidler		<u>67 500</u>	<u>67 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>78 059</u>	<u>85 059</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		13 824	3 960
Andre kortsiktige fordringer		17 116	29 666
Konsernfordringer	5	1 022 172	1 000 000
Sum fordringer		<u>1 053 112</u>	<u>1 033 626</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 898	35 308
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>22 898</u>	<u>35 308</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 076 009</u>	<u>1 068 934</u>
Sum eiendeler		<u>1 154 068</u>	<u>1 153 993</u>



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2016	2015
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	5 525 000	5 525 000
Sum innskutt egenkapital	6	<u>5 525 000</u>	<u>5 525 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-4 725 759	-4 852 161
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 725 759</u>	<u>-4 852 161</u>
Sum egenkapital	6	<u>799 241</u>	<u>672 839</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		354 827	138 577
Kortsiktig konserngjeld		0	270 695
Annen kortsiktig gjeld		0	71 882
Sum kortsiktig gjeld		<u>354 827</u>	<u>481 154</u>
Sum gjeld		<u>354 827</u>	<u>481 154</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 154 068</u>	<u>1 153 993</u>

Sandnes, 30.06.2017
Styret i Holmen Lofoten AS


Trond Melhus
styreleder


Ingunn Rasmussen
Styremedlem og daglig leder



Noter til regnskapet 2016

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til laveste av kostpris og netto salgspris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Noter til regnskapet 2016

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2016.
Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr 20 750.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr 01.01.2016	21 059
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0
- Avgang solgte anleggsmidler	0
= Anskaffelseskost 31.12.2016	21 059
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2016	10 500
Bokført verdi 31.12.2016	10 599
Årets ordinære avskrivninger	7 000
Årets nedskrivninger	0
Avskrivningsplan: Lineær	5-6 år



Noter til regnskapet 2016

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2016	2015
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-223 597	-367 461
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-12 365	-8 597
Mottatt konsernbidrag	350 000	1 000 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-114 038	-623 942
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-87 500	-270 000
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	87 500	270 000
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2016	2015	Endring
Varige driftsmidler	-7 935	-20 299	-12 365
Sum	-7 935	-20 299	-12 365
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 134 761	-7 248 799	-114 038
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 142 696	7 269 099	126 403
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt (24 % / 25 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2016

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Holmen Lofoten AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	1 700	3 250,00	5 525 000
Sum	1 700	3 250,00	5 525 000

Alle aksjer har like rettigheter.

Eierstruktur

	Ordinære	Eier- andel	
Home Investering AS	1 700	100 %	Styremedlem og daglig leder
Totalt antall aksjer	1 700	100 %	



Noter til regnskapet 2016

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har fordring til morselskapet Home Investering AS på kr 662 172
Har mottatt kr 350 000 i konsernbidrag fra Home Investering AS.

Note 6 Egenkapitalendring

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	5 525 000	0	-4 852 161	672 839
+/- Årets resultat			-223 597	-223 597
Mottatt konsernbidrag			350 000	350 000
Egenkapital 31.12.	5 525 000	0	-4 725 759	799 241