



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 682 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVSETER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kalbakkveien 40A
0953 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Evensen Kveldstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 328 732	1 260 620
Sum inntekter		1 328 732	1 260 620
Kostnader			
Lønnskostnad	1	35 942	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 500	76 300
Annen driftskostnad		1 450 084	453 464
Sum kostnader		1 562 526	529 764
Driftsresultat		-233 794	730 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		841	307
Sum finansinntekter		841	307
Annen rentekostnad		14 711	291
Sum finanskostnader		14 711	291
Netto finans		-13 870	16
Ordinært resultat før skattekostnad		-247 663	730 872
Skattekostnad på resultat	3	-54 485	160 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		-193 178	570 016
Årsresultat	4	-193 178	570 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-193 178	570 016
Totalresultat		-193 178	570 016
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		660 000	750 000
Overført fra annen egenkapital		-853 178	-179 984
Sum overføringer og disponeringer	4	-193 178	570 016



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	7 617	
Sum immaterielle eiendeler		7 617	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 662 654	1 460 919
Sum varige driftsmidler	2	1 662 654	1 460 919
Sum anleggsmidler		1 670 271	1 460 919
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 987	
Sum fordringer		18 987	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		764 518	669 566
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		764 518	669 566
Sum omløpsmidler		783 505	669 566
SUM EIENDELER		2 453 776	2 130 485
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	291 000	291 000
Overkurs		11 117	864 295
Sum innskutt egenkapital		302 117	1 155 295



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	4	302 117	1 155 295
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		46 868
Sum avsetninger for forpliktelser			46 868
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 483 334	
Sum annen langsiktig gjeld		1 483 334	
Sum langsiktig gjeld		1 483 334	46 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 325	9 915
Betalbar skatt	3		168 406
Utbytte		660 000	750 000
Sum kortsiktig gjeld		668 325	928 321
Sum gjeld		2 151 659	975 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 453 776	2 130 485
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 524476

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 682 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVSETER EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ragnhild Møller
Sørkedalsveien 106
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Evensen Kveldstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 682 586
HOVSETER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 328 732	1 260 620
Sum inntekter		1 328 732	1 260 620
Kostnader			
Lønnskostnad	1	35 942	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 500	76 300
Annen driftskostnad		1 450 084	453 464
Sum kostnader		1 562 526	529 764
Driftsresultat		-233 794	730 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		841	307
Sum finansinntekter		841	307
Annen rentekostnad		14 711	291
Sum finanskostnader		14 711	291
Netto finans		-13 870	16
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-247 663	730 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		-193 178	570 016
Årsresultat	4	-193 178	570 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-193 178	570 016
Totalresultat		-193 178	570 016
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		660 000	750 000
Overført fra annen egenkapital		-853 178	-179 984
Sum overføringer og disponeringer	4	-193 178	570 016



Organisasjonsnr: 988 682 586
HOVSETER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	7 617	
Sum immaterielle eiendeler		7 617	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2, 5	1 662 654	1 460 919
Sum varige driftsmidler	2	1 662 654	1 460 919

Sum anleggsmidler		1 670 271	1 460 919
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		18 987	
Sum fordringer		18 987	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		764 518	669 566
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		764 518	669 566
------------------------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		783 505	669 566
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 453 776	2 130 485
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	291 000	291 000
Overkurs		11 117	864 295
Sum innskutt egenkapital		302 117	1 155 295

Sum egenkapital	4	302 117	1 155 295
------------------------	----------	----------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		46 868
--------------	---	--	--------

Sum avsetninger for forpliktelser			46 868
------------------------------------------	--	--	---------------

Annen langsiktig gjeld			
-------------------------------	--	--	--



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 483 334	
Sum annen langsiktig gjeld		1 483 334	
Sum langsiktig gjeld		1 483 334	46 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 325	9 915
Betalbar skatt	3		168 406
Utbytte		660 000	750 000
Sum kortsiktig gjeld		668 325	928 321
Sum gjeld		2 151 659	975 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 453 776	2 130 485
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 988 682 586
HOVSETER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Anne Camilla Maurud
2023-06-12

 BankID Signing
Hans Petter Evensen
2023-06-12

 BankID Signing
Marianne Evensen Kveldstad
2023-06-12

Årsregnskap 2022

Hovseter Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 682 586



Resultatregnskap			
Hovseter Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 328 732	1 260 620
Sum driftsinntekter		1 328 732	1 260 620
Lønnskostnad	1	35 942	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 500	76 300
Annen driftskostnad		1 450 084	453 464
Sum driftskostnader		1 562 526	529 764
Driftsresultat		-233 794	730 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		841	307
Annen rentekostnad		14 711	291
Resultat av finansposter		-13 870	16
Resultat før skattekostnad		-247 663	730 872
Skattekostnad på resultat	3	-54 485	160 856
Resultat		-193 178	570 016
Årsresultat	4	-193 178	570 016
Overføringer			
Avsatt til utbytte		660 000	750 000
Overført fra annen egenkapital		-853 178	-179 984
Sum overføringer	4	-193 178	570 016



Balanse			
Hovseter Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	7 617	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>7 617</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 662 654	1 460 919
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 662 654</u>	<u>1 460 919</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 670 271</u>	<u>1 460 919</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		18 987	0
Sum fordringer		<u>18 987</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		764 518	669 566
Sum omløpsmidler		<u>783 505</u>	<u>669 566</u>
Sum eiendeler		<u>2 453 776</u>	<u>2 130 485</u>



Balanse			
Hovseter Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	291 000	291 000
Overkurs		11 117	864 295
Sum innskutt egenkapital		302 117	1 155 295
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	4	302 117	1 155 295
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	46 868
Sum avsetning for forpliktelser		0	46 868
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 483 334	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 483 334	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 325	9 915
Betalbar skatt	3	0	168 406
Utbytte		660 000	750 000
Sum kortsiktig gjeld		668 325	928 321
Sum gjeld		2 151 659	975 189
Sum egenkapital og gjeld		2 453 776	2 130 485
Oslo, 12.06.2023 Styret i Hovseter Eiendom AS			
<hr/> Hans Petter Evensen styreleder	<hr/> Marianne Evensen Kveldstad styremedlem/daglig leder	<hr/> Anne Camilla Maurud styremedlem	
Hovseter Eiendom AS		Side 4	



HOVSETER EIENDOM AS NOTER 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og i tråd med norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk. Regnskapslovens regler for små foretak er fulgt.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektene består av husleie, og inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	31 500	0
Arbeidsgiveravgift	4 442	0
Sum	35 942	0

Selskapet har ingen faste ansatte, og har dermed ikke plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret i år.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Teknisk installasjon	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 027 373	1 017 324	340 000	3 384 697
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	278 235			278 235
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 305 608	1 017 324	340 000	3 662 932
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 119 627	880 651		2 000 278
= Bokført verdi 31.12.22	1 185 981	136 673	340 000	1 662 654
Årets ordinære avskrivninger	23 100	53 400		76 500
Økonomisk levetid	50	10		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	168 406
Endring i utsatt skatt	-54 485	-7 550
Skattekostnad ordinært resultat	-54 485	160 856
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-247 663	730 872
Permanente forskjeller	0	291
Endring i midlertidige forskjeller	32 090	34 317
Skattepliktig inntekt	-215 573	765 480
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	168 406
Sum betalbar skatt i balansen	0	168 406

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	180 948	213 039	32 090
Sum	180 948	213 039	32 090
Akkumulert fremførbart underskudd	-215 573	0	215 573
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-34 625	213 039	247 663
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-7 617	46 868	54 486



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01.2022	291 000	864 295	0	1 155 295
Årets resultat			-193 178	-193 178
Kontoregulering		-853 178	853 178	0
Avsatt utbytte		0	-660 000	-660 000
Pr. 31.12.2022	291 000	11 117	0	302 117

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 483 334	0
Sum	1 483 334	0

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	1 662 654	1 460 919
Sum	1 662 654	1 460 919

Lånet har en avdragsprofil på 15 år. Kr 983 000 forfaller etter fem år.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hovseter Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	9 700	30,0	291 000
Sum	9 700		291 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tree AS	3 234	33,3	33,3
Famm AS	3 233	33,3	33,3
Mami Holding AS	3 233	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	9 700	100,0	100,0

Selskapene eies av styremedlemmene.



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Hovseter Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Hovseter Eiendom AS'** årsregnskap som viser et underskudd på **NOK 193 178**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 12. juni 2023

CROWE PARTNER REVISJON AS

Anne Gudrid Tomterstad
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

TOMTERSTAD, ANNE GUDRID

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

12.06.2023 13.37.38

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.