



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 262 359
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: BHAR ANS
Forretningsadresse: Absalon Beyers gate 50A
5034 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Alvin Rosfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		897 365	735 775
Sum inntekter		897 365	735 775
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 033	28 933
Annen driftskostnad		325 721	547 377
Sum kostnader		366 754	576 310
Driftsresultat		530 611	159 465
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		256 586	250 964
Sum finansinntekter		256 586	250 964
Annen rentekostnad		515 983	276 675
Sum finanskostnader		515 983	276 675
Netto finans		-259 396	-25 711
Ordinært resultat før skattekostnad		271 215	133 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		271 215	133 754
Årsresultat		271 215	133 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		271 215	133 754
Totalresultat		271 215	133 754
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		271 215	133 754
Sum overføringer og disponeringer		271 215	133 754



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 575 453	5 616 486
Sum varige driftsmidler	3	5 575 453	5 616 486
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	6 671 238	6 488 733
Sum finansielle anleggsmidler		6 671 238	6 488 733
Sum anleggsmidler		12 246 691	12 105 219
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			9 900
Andre kortsiktige fordringer	4	105 486	118 138
Sum fordringer	4	105 486	128 038
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 139	40 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 139	40 051
Sum omløpsmidler		110 625	168 089
SUM EIENDELER		12 357 316	12 273 308
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		778 110	778 110



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		778 110	778 110
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 399 293	3 199 610
Udisponert resultat			
Udekket tap		256 568	256 568
Sum opptjent egenkapital		3 142 726	2 943 042
Sum egenkapital		3 920 836	3 721 153
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 350 000	7 940 329
Sum annen langsiktig gjeld		8 350 000	7 940 329
Sum langsiktig gjeld		8 350 000	7 940 329
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			385 686
Leverandørgjeld		8 080	10 366
Annen kortsiktig gjeld		78 400	215 775
Sum kortsiktig gjeld		86 480	611 826
Sum gjeld		8 436 480	8 552 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 357 316	12 273 308



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 684964

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 262 359
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: BHAR ANS
Forretningsadresse: Absalon Beyers gate 50A
5034 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Alvin Rosfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2024



Organisasjonsnr: 975 262 359
BHAR ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		897 365	735 775
Sum inntekter		897 365	735 775
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 033	28 933
Annen driftskostnad		325 721	547 377
Sum kostnader		366 754	576 310
Driftsresultat		530 611	159 465
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		256 586	250 964
Sum finansinntekter		256 586	250 964
Annen rentekostnad		515 983	276 675
Sum finanskostnader		515 983	276 675
Netto finans		-259 396	-25 711
Ordinært resultat før skattekostnad		271 215	133 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		271 215	133 754
Årsresultat		271 215	133 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		271 215	133 754
Totalresultat		271 215	133 754
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		271 215	133 754
Sum overføringer og disponeringer		271 215	133 754



Organisasjonsnr: 975 262 359
BHAR ANS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

Sum varige driftsmidler

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

Sum finansielle

anleggsmidler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital



Udisponert resultat		
Udekket tap	256 568	256 568
Sum opptjent egenkapital	3 142 726	2 943 042
Sum egenkapital	3 920 836	3 721 153
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8 350 000	7 940 329
Sum annen langsiktig gjeld	8 350 000	7 940 329
Sum langsiktig gjeld	8 350 000	7 940 329
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		385 686
Leverandørgjeld	8 080	10 366
Annen kortsiktig gjeld	78 400	215 775
Sum kortsiktig gjeld	86 480	611 826
Sum gjeld	8 436 480	8 552 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 357 316	12 273 308



Organisasjonsnr: 975 262 359
BHAR ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Bhar ANS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 975 262 359



RESULTATREGNSKAP

BHAR ANS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		897 365	735 775
Sum driftsinntekter		897 365	735 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 033	28 933
Annen driftskostnad		325 721	547 377
Sum driftskostnader		366 754	576 310
Driftsresultat		530 611	159 465
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		256 586	250 964
Annen rentekostnad		515 983	276 675
Resultat av finansposter		-259 396	-25 711
Resultat før skattekostnad		271 215	133 754
Årsresultat		271 215	133 754
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		271 215	133 754
Sum overføringer		271 215	133 754



BALANSE

BHAR ANS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 575 453	5 616 486
Sum varige driftsmidler	3	5 575 453	5 616 486
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	6 671 238	6 488 733
Sum finansielle anleggsmidler		6 671 238	6 488 733
Sum anleggsmidler		12 246 691	12 105 219
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	9 900
Andre kortsiktige fordringer	4	105 486	118 138
Sum fordringer	4	105 486	128 038
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 139	40 051
Sum omløpsmidler		110 625	168 089
Sum eiendeler		12 357 316	12 273 308



BALANSE

BHAR ANS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Annen innskutt egenkapital		778 110	778 110
Sum innskutt egenkapital		778 110	778 110
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 399 293	3 199 610
Udekket tap		-256 568	-256 568
Sum opptjent egenkapital		3 142 726	2 943 042
Sum egenkapital		3 920 836	3 721 153
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 350 000	7 940 329
Sum annen langsiktig gjeld		8 350 000	7 940 329
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	385 686
Leverandørgjeld		8 080	10 366
Annen kortsiktig gjeld		78 400	215 775
Sum kortsiktig gjeld		86 480	611 826
Sum gjeld		8 436 480	8 552 155
Sum egenkapital og gjeld		12 357 316	12 273 308



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Bhar ANS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 399 695	250 279	5 649 974
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 399 695	250 279	5 649 974
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	33 448	41 073	74 521
= Bokført verdi 31.12.23	5 366 247	209 206	5 575 453
Årets ordinære avskrivninger	16 057	24 976	41 033
Økonomisk levetid	0-10 år	10 år	



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til tilknyttet selskap	6 776 724	6 606 871
Sum	6 776 724	6 606 871

Lån til tilknyttet selskap er renteberegnet med NOK 256 586,-