



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 854 821  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAFI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Amund Leinaas  
Sommerfrydveien 15  
3014 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Karoline Leinaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 772 097	1 781 207
Annen driftsinntekt		47 000	2
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 819 097</b>	<b>1 781 209</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	691 731	111 280
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		240 159	235 711
Annen driftskostnad		1 067 190	949 659
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 999 080</b>	<b>1 296 650</b>
<b>Driftsresultat</b>	3	<b>-179 984</b>	<b>484 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51 860	56 551
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51 860</b>	<b>56 551</b>
Annen rentekostnad		86 210	129 138
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 210</b>	<b>129 138</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 351</b>	<b>-72 587</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-214 334</b>	<b>411 972</b>
Skattekostnad på resultat	3		84 117
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-214 334</b>	<b>327 855</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-214 334</b>	<b>327 855</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-214 334</b>	<b>327 855</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-214 334</b>	<b>327 855</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-214 334	327 855
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-214 334</b>	<b>327 855</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 188 442	5 394 160
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		97 436	65 877
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>5 285 878</b>	<b>5 460 037</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	215 753	196 317
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>215 753</b>	<b>196 317</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 501 631</b>	<b>5 656 354</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 471	27 031
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 471</b>	<b>27 031</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 342 503	2 838 976
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 342 503</b>	<b>2 838 976</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 353 974</b>	<b>2 866 007</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 855 605</b>	<b>8 522 360</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 300	30 300



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 300</b>	<b>30 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 997 975	6 212 309
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 997 975</b>	<b>6 212 309</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 028 275</b>	<b>6 242 609</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		441 669	1 816 674
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	8	<b>441 669</b>	<b>1 816 674</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>441 669</b>	<b>1 816 674</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		99 892	228 376
Betalbar skatt			84 117
Skyldig offentlige avgifter		56 996	-33 089
Annen kortsiktig gjeld		228 773	183 673
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>385 661</b>	<b>463 077</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>827 330</b>	<b>2 279 751</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 855 605</b>	<b>8 522 360</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 328392

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 854 821  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAFI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Amund Leinaas  
Sommerfrydveien 15  
3014 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Karoline Leinaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 854 821  
KAFI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 772 097	1 781 207
Annen driftsinntekt		47 000	2
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 819 097</b>	<b>1 781 209</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	691 731	111 280
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		240 159	235 711
Annen driftskostnad		1 067 190	949 659
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 999 080</b>	<b>1 296 650</b>
<b>Driftsresultat</b>	3	<b>-179 984</b>	<b>484 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51 860	56 551
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51 860</b>	<b>56 551</b>
Annen rentekostnad		86 210	129 138
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 210</b>	<b>129 138</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 351</b>	<b>-72 587</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-214 334	411 972
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-214 334</b>	<b>327 855</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-214 334</b>	<b>327 855</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-214 334</b>	<b>327 855</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-214 334</b>	<b>327 855</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-214 334	327 855
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-214 334</b>	<b>327 855</b>



Organisasjonsnr: 927 854 821  
KAFI EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 188 442	5 394 160
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		97 436	65 877
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>5 285 878</b>	<b>5 460 037</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	5	215 753	196 317
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>215 753</b>	<b>196 317</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 501 631</b>	<b>5 656 354</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		11 471	27 031
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 471</b>	<b>27 031</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 342 503	2 838 976
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 342 503</b>	<b>2 838 976</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 353 974</b>	<b>2 866 007</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 855 605</b>	<b>8 522 360</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 300	30 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 300</b>	<b>30 300</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	5 997 975	6 212 309
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	5 997 975	6 212 309
Sum egenkapital	6 028 275	6 242 609
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Obligasjonslån	441 669	1 816 674
Sum annen langsiktig gjeld 8	441 669	1 816 674
Sum langsiktig gjeld	441 669	1 816 674
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	99 892	228 376
Betalbar skatt		84 117
Skyldig offentlige avgifter	56 996	-33 089
Annen kortsiktig gjeld	228 773	183 673
Sum kortsiktig gjeld	385 661	463 077
Sum gjeld	827 330	2 279 751
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 855 605</b>	<b>8 522 360</b>



Organisasjonsnr: 927 854 821  
KAFI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

for regnskapsåret 2024

## Kafi Eiendom AS

Organisasjonsnummer 927 854 821

fråsett



## Resultatregnskap

### Kafi Eiendom AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		1 772 097	1 781 207
Annen driftsinntekt		47 000	2
Sum driftsinntekter		<u>1 819 097</u>	<u>1 781 209</u>
Lønnskostnad	2	691 731	111 280
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		240 159	235 711
Annen driftskostnad		1 067 190	949 659
Sum driftskostnader		<u>1 999 080</u>	<u>1 296 650</u>
Driftsresultat	3	<u>-179 984</u>	<u>484 559</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51 860	56 551
Annen rentekostnad		86 210	129 138
Resultat av finansposter		<u>-34 351</u>	<u>-72 587</u>
Resultat før skattekostnad		-214 334	411 972
Skattekostnad på resultat	3	0	84 117
Resultat		<u>-214 334</u>	<u>327 855</u>
Årsresultat		<u>-214 334</u>	<u>327 855</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-214 334	327 855
Sum overføringer		<u>-214 334</u>	<u>327 855</u>



## Balanse

### Kafi Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 188 442	5 394 160
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		97 436	65 877
Sum varige driftsmidler	4	<u>5 285 878</u>	<u>5 460 037</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	<u>215 753</u>	<u>196 317</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>215 753</u>	<u>196 317</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 501 631</u>	<u>5 656 354</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>11 471</u>	<u>27 031</u>
Sum fordringer		<u>11 471</u>	<u>27 031</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 342 503	2 838 976
Sum omløpsmidler		<u>1 353 974</u>	<u>2 866 007</u>
Sum eiendeler		<u>6 855 605</u>	<u>8 522 360</u>



## Balanse

### Kafi Eiendom AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	<u>30 300</u>	<u>30 300</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>30 300</b></u>	<u><b>30 300</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	<u>5 997 975</u>	<u>6 212 309</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>5 997 975</b></u>	<u><b>6 212 309</b></u>
Sum egenkapital		<u><b>6 028 275</b></u>	<u><b>6 242 609</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		<u>441 669</u>	<u>1 816 674</u>
Sum annen langsiktig gjeld	8	<u><b>441 669</b></u>	<u><b>1 816 674</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		99 892	228 376
Betalbar skatt		0	84 117
Skyldig offentlige avgifter		56 996	-33 089
Annen kortsiktig gjeld		<u>228 773</u>	<u>183 673</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>385 661</b></u>	<u><b>463 077</b></u>
Sum gjeld		<u><b>827 330</b></u>	<u><b>2 279 751</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>6 855 605</b></u>	<u><b>8 522 360</b></u>

Oslo, 07.03.2025  
Styret i Kafi Eiendom AS

Amund Leinaas  
styreleder

Inger Karoline Leinaas  
styremedlem



Kafi Eiendom AS

927 854 821

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Kafi Eiendom AS

927 854 821

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Styrehonorar	606 250	100 000
Arbeidsgiveravgift	85 481	11 280
Pensjonskostnader / OTP	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>691 731</b>	<b>111 280</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	84 117
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>84 117</b>

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	-214 334	411 972
Permanente forskjeller	1 973	0
Endring i midlertidige forskjeller	1	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-29 625
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-212 361</b>	<b>382 348</b>

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	84 117
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>84 117</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1	0	1
<b>Sum</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

Akkumulert fremførbart underskudd -212 361 0 212 361



Kafi Eiendom AS			927 854 821
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	212 362	0	-212 361
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 097 020	128 666	6 225 686
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		66 000	66 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>6 097 020</b>	<b>194 666</b>	<b>6 291 686</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	908 576	97 230	1 005 806
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>5 188 444</b>	<b>97 436</b>	<b>5 285 880</b>
Årets ordinære avskrivninger	205 716	34 441	240 157
Avskrivningsplan	saldo 4-10%	saldo 20%	

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	Selskapsnavn	
	2024	2023
Herle Holding AS	215 753	196 317
Sum	215 753	196 317

Det er ikke transaksjoner med og mellom morselskap utover ordinære forretningstransaksjoner. Det er heller ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

#### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Firmaet har ingen ansatte.



Kafi Eiendom AS

927 854 821

**Note 7 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	30 300	6 212 309	6 242 609
Årets endring		-214 334	-214 334
Egenkapital 31.12	30 300	5 997 975	6 028 275

**Note 8 Fordringer og gjeld**

<b>Fordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Andre fordringer	11 471	27 031

<b>Gjeld sikret med pant</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	-441 669	-1 816 674
	<u>-441 669</u>	<u>-1 816 674</u>

<b>Pantsatte eiendeler</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<u>0</u>	<u>0</u>