



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2010 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 491 932
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSE FJORDBYEN
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 9
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2010 - 31.12.2010

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Winseth Hagene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2011

Grunnlag for avgivelse

År 2010: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2009: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2010

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2010	2009
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	6 310	
Sum kostnader		6 310	
Driftsresultat		-6 310	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Netto finans		1	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 309	1
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 309	1
Årsresultat		-6 309	1
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 309	
Avsatt til annen egenkapital			1
Sum overføringer og disponeringer		-6 309	1



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2010	2009
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71	70
Sum omløpsmidler		71	70
SUM EIENDELER		71	70
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	3	5 000	
Sum innskutt egenkapital		5 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			70
Udekket tap		-11 239	
Sum opptjent egenkapital		-11 239	70
Sum egenkapital	4	-6 239	70
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		6 310	
Sum kortsiktig gjeld		6 310	
Sum gjeld		6 310	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71	70



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2010	2009
---------------------	-------------	-------------	-------------



Resultatregnskap			
Stiftelse Fjordbyen			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2010	2009
Annen driftskostnad	2	<u>6 310</u>	<u>0</u>
Sum driftskostnader		<u>6 310</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-6 310</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		<u>1</u>	<u>1</u>
Resultat av finansposter		<u>1</u>	<u>1</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-6 309</u>	<u>1</u>
Ordinært resultat		<u>-6 309</u>	<u>1</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		<u>-6 309</u>	<u>1</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	1
Overført til udekket tap		<u>6 309</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>-6 309</u>	<u>1</u>



Balanse			
Stiftelse Fjordbyen			
Eiendeler	Note	2010	2009
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71	70
Sum omløpsmidler		<u>71</u>	<u>70</u>
Sum eiendeler		<u>71</u>	<u>70</u>

**Balanse**

Stiftelse Fjordbyen

Egenkapital og gjeld	Note	2010	2009
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	3	<u>5 000</u>	<u>0</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>5 000</u>	<u>0</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	70
Udekket tap		<u>-11 239</u>	<u>0</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-11 239</u>	<u>70</u>
Sum egenkapital	4	<u>-6 239</u>	<u>70</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		<u>6 310</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 310</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>6 310</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>71</u>	<u>70</u>

Styret i Stiftelse Fjordbyen

Jon Winseth Hagene
Styrets leder

Svein Fredrik Hjelmås
Styremedlem



Styrets årsberetning for regnskapsåret 2010

Virksomhetens art og beliggenhet

Fjordbyen Stiftelse er en ideell, selveiende stiftelse som arbeider for god byutvikling, arkitektur og beslektede områder. Stiftelsen har kontoradresse i Oslo.

Fortsatt drift

Etter styrets mening gir det avlagte regnskapet, balansen og notene et rettvise og fyllestgjørende uttrykk for stiftelsens drift og stilling 31.12.2010. Stiftelsen har i 2010 et underskudd på -6 309 kr. Ved en feil er grunnkapitalen på kr. 5000 ikke vist tidligere i Enhetsregisteret eller i regnskapet. Dette er rettet opp i 2010. Den fremstår nå som tapt. Det foreligger i 2010 ingen avtaler som forplikter stiftelsen til fremtidige økonomiske ytelser. Stiftelsen har ikke hatt kostnader til forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Med Oslo Kommunes første "fjordbyvedtak" i 2000 nådde stiftelsen sitt viktigste mål. I praksis har kommunen og den øvrige offentlighet adoptert stiftelsens program og navn. Stiftelsen har derfor vært "sovende" siden 2002. Styret ønsker imidlertid at stiftelsen føres videre for å følge og påvirke utviklingen av Fjordbyen i offentlig regi. Etter at stiftelsen gjennom lovendring ble revisjonspliktig er det nødvendig å skaffe inntekter for å betjene revisjonshonorar ea. Målsetningen de neste to år er å reaktivisere stiftelsens arbeid for gode byplanløsninger og konkrete nye og eksisterende prosjekter. For å dekke årets underskudd og fremtidige kostnader vil ledelsen derfor gjennomføre aktiviteter med sikte på å gi Fjordbyen en tilstrekkelig og forsvarlig økonomi.

Styrets sammensetning

Styret har i 2010 bestått av
Styreleder Jon Windseth Hagene
Styremedlem Svein Fredrik Hjelmås

Arbeidsmiljø

Stiftelsens sekretariatsoppgaver utføres på ideell basis. Det er ingen ansatte ved årets utgang.

Revisor


Revisor i 2010: Robert Ler Revisjon AS
Nittedalsgt. 7, 2000 Lillestrøm


Ytre miljø

Bedriften forurenser ikke det ytre miljø. Virksomheten er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter.

Oslo, 31.08.11

I styret for Fjordbyen Stiftelse


Jon W. Hagene
Styreleder


Svein Fredrik Hjelmås
Styremedlem



Noter til regnskapet 2010

Stiftelse Fjordbyen

Side 1 av 1

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Driftsinntekter og driftskostnader

Tilskudd, gaver og inntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Kostnader medtas når de påløper/leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp i forhold til tidligere år.

Note 2 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Det har ikke vært ansatte i stiftelsen gjennom året og da heller ingen godtgjørelser til slike.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i perioden utgjør kr 2500.

Note 3 Grunnkapital

Stiftelsen ble opprettet den 6. august 1996. Minstekravet til grunnkapital var da kr. 5000,-. Dette er fremdeles stiftelsens grunnkapital. Det er avklart med Stiftelsestilsynet at det ikke vil bli stilt krav om å endre denne. Ved en feil har riktig sum ikke fremkommet i tidligere regnskaper.

Note 4 Egenkapital

Egenkapital 1/1-10	70
Årsresultat	-6.309
Egenkapital 31/12-10	-6.239



Robert Ler Revisjon AS
Nittedalsgata 21
2000 Lillestrøm
NO 992 322 241 MVA

**Til styret i
Stiftelsen Fjordbyen**

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for stiftelsen Fjordbyen, som består av balanse per 31. desember 2010, resultatregnskap som viser et underskudd på kr. 6.309, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre note opplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for stiftelsens utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettvisende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av den finansielle stillingen til stiftelsen Fjordbyen per 31. desember 2010 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.



Robert Ler Revisjon AS
Nitfødalsgata 21
2000 LILLESTRØM
NO 992 322 241 MVA

Presisering

Selskapet opplyser i årsberetningen at selskapets egenkapital er tapt. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i årsberetningen, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av tap er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller begrenset revisjon av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge,

Konklusjon om utdelinger og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Andre forhold

Fullstendig årsregnskap og årsberetning er ikke avgitt av styret og daglig leder innenfor lovens frist.

Lillestrøm 31. august 2011
Robert Ler Revisjon AS

Robert Ler
Statsautorisert revisor