



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	960 473 736
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN ASK BO OG OMSORGSSENTER
Forretningsadresse:	Hopshavn 50 5307 ASK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hammersland Revisjon as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt	1	70 564 775	66 883 209
Sum inntekter		70 564 775	66 883 209
Kostnader			
Varekostnad		4 388 155	4 151 559
Lønnskostnad	2, 3	53 173 460	50 593 646
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 740 638	2 780 710
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	4		
Annen driftskostnad	2	6 555 814	5 831 013
Sum kostnader		66 858 067	63 356 928
Driftsresultat		3 706 708	3 526 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		304 799	448 667
Annen finansinntekt		968	39 097
Sum finansinntekter		305 766	487 764
Annan rentekostnad		877 090	840 806
Annen finanskostnad			5 000
Sum finanskostnader		877 090	845 806
Netto finans		-571 324	-358 042
Resultat før skattekostnad		3 135 384	3 168 239
Årsresultat	5	3 135 384	3 168 239
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 135 384	3 168 239
Totalresultat		3 135 384	3 168 239
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		3 135 384	3 168 239



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringar og disponeringar		3 135 384	3 168 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	31 857 544	27 808 267
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	446 829	541 442
Sum varige driftsmiddel	4	32 304 373	28 349 708
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer	7, 8	1 169 328	1 110 420
Sum finansielle anleggsmiddel		1 169 328	1 110 420
Sum anleggsmiddel		33 473 701	29 460 128
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			484
Andre kortsiktige fordringer		2 566 876	2 192 164
Sum krav		2 566 876	2 192 648
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	10 912 617	17 525 602
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		10 912 617	17 525 602
Sum omløpsmiddel		13 479 493	19 718 251
SUM EIGEDELAR		46 953 194	49 178 379

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Grunnkapital	5	200 000	200 000
Annan innskoten egenkapital	5		
Sum innskoten egenkapital		200 000	200 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	21 433 184	18 297 798
Udisponert resultat			
Sum opptent egenkapital		21 433 183	18 297 798
Sum egenkapital	5	21 633 183	18 497 798
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsplikter	3	310 358	2 346 482
Sum avsetjingar for plikter		310 358	2 346 482
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6, 8	14 400 000	15 840 000
Sum anna langsiktig gjeld		14 400 000	15 840 000
Sum langsiktig gjeld		14 710 358	18 186 482
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 205 123	4 847 769
Skyldig offentlige avgifter		2 872 353	2 472 777
Annen kortsiktig gjeld		5 532 176	5 173 552
Sum kortsiktig gjeld		10 609 653	12 494 099
Sum gjeld		25 320 011	30 680 581
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		46 953 194	49 178 379



2024
Stiftelsen Ask Bo Og Omsorgssenter

Årsberetning
Resultat
Balanse
Kontantstrømoppstilling
Noter
Revisors beretning

Org.nr.: 960 473 736



Resultatregnskap

Stiftelsen Ask Bo Og Omsorgssenter

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekt	1	70 564 775	66 883 209
Sum driftsinntekter		70 564 775	66 883 209
Varekostnad		4 388 155	4 151 559
Lønnskostnad	2, 3	53 173 460	50 593 646
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 740 638	2 780 710
Annen driftskostnad	2	6 555 814	5 831 013
Sum driftskostnader		66 858 067	63 356 928
Driftsresultat		3 706 708	3 526 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		304 799	448 667
Annen finansinntekt		968	39 097
Annen rentekostnad		877 090	840 806
Annen finanskostnad		0	5 000
Resultat av finansposter		-571 324	-358 042
Ordinært resultat		3 135 384	3 168 239
Resultat		3 135 384	3 168 239
Årsresultat	5	3 135 384	3 168 239
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 135 384	3 168 239
Sum overføringer		3 135 384	3 168 239



Balanse

Stiftelsen Ask Bo Og Omsorgssenter

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	31 857 544	27 808 267
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	446 829	541 442
Sum varige driftsmidler	4	<u>32 304 373</u>	<u>28 349 708</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7, 8	1 169 328	1 110 420
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 169 328</u>	<u>1 110 420</u>
Sum anleggsmidler		<u>33 473 701</u>	<u>29 460 128</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	484
Andre kortsiktige fordringer		2 566 876	2 192 164
Sum fordringer		<u>2 566 876</u>	<u>2 192 648</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	10 912 617	17 525 602
Sum omløpsmidler		<u>13 479 493</u>	<u>19 718 251</u>
Sum eiendeler		<u>46 953 194</u>	<u>49 178 379</u>




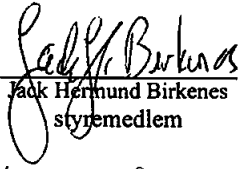

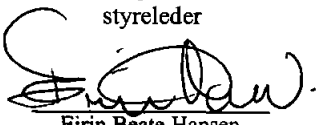
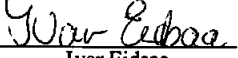
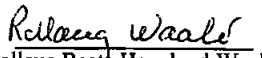

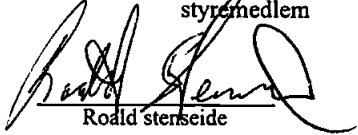
Balanse

Stiftelsen Ask Bo Og Omsorgssenter

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	21 433 184	18 297 798
Sum opptjent egenkapital		21 433 183	18 297 798
Sum egenkapital	5	21 633 183	18 497 798
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Pensjonsforpliktelseser	3	310 358	2 346 482
Sum avsetning for forpliktelseser		310 358	2 346 482
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	14 400 000	15 840 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 400 000	15 840 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 205 123	4 847 769
Skyldig offentlige avgifter		2 872 353	2 472 777
Annen kortsiktig gjeld		5 532 176	5 173 552
Sum kortsiktig gjeld		10 609 653	12 494 099
Sum gjeld		25 320 011	30 680 581
Sum egenkapital og gjeld		46 953 194	49 178 379

Ask, 18.02.2025

Styret i Stiftelsen Ask Bo Og Omsorgssenter

 Odd Magne Utkilen styreleder	 Jack Hermann Birkenes styremedlem	 Marylyn Ramberg Mulelid daglig leder
 Eirin Beate Hansen styremedlem	 Ivar Eidsaa styremedlem	 Rollaug Beate Haugland Waaler styremedlem
 Berit Eriksen styremedlem		 Roald Stenseide styremedlem



Kontantstrømpoppstilling

Stiftelsen Ask Bo Og Omsorgssenter

	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Årsresultat		3 135 384	3 168 239
Ordinære avskrivninger		2 740 638	2 780 710
Endring i kundefordringer		484	1 383
Endring i leverandørgjeld		-2 642 646	3 789 979
Forskj. kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensjonsor		-2 095 032	423 540
Endring i andre tidsavgrensningsposter		383 489	-1 128 930
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		1 522 317	9 034 921
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		6 695 302	3 822 987
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-6 695 302	-3 822 987
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		1 440 000	1 840 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-1 440 000	-1 840 000
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-6 612 985	3 371 934
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel:		17 525 602	14 153 668
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		10 912 617	17 525 602



Noter 2024

Stiftelsen Ask Bo Og Omsorgssenter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Stiftelsens driftsinntekter er årlig driftstilskudd fra det offentlige uten tilbakeføringsplikt. Tilskuddet er bruttoført og inntektsføres for den periode det gjelder. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og skrives i takt med driftsmiddelet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Skatter

Stiftelsen er ikke skattepliktig.

Pensjoner

Ytelsesbasert pensjonsordning, vurderes til nåverdien av de fremtidige pensjonsytelser som regnskapsmessig anses opptjent på balansedagen. Pensjonsmidler vurderes til virkelig verdi.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstilling er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Stiftelsen Ask Bo Og Omsorgssenter



Noter 2024

Stiftelsen Ask Bo Og Omsorgssenter

Note 1 Inntekter, virksomhetsområder

Stiftelsens inntektsgivende aktivitet skjer på Askøy kommune i Norge. Inntektene vedrører:

	2024	2023
Tilskudd fra Askøy kommune	69 857 877	65 878 723
Tilskudd strømstøtte/ Covid	0	325 000
Utleie av eldreboliger	645 808	608 759
Andre leieinntekter	10 600	9 800
Gaver mottatt	6 600	8 700
Diverse andre inntekter, tiltaksmidler fra OU fondet	43 891	52 227
Sum inntekter	70 564 775	66 883 209

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Personalkostnader	2024	2023
Lønnskostnader	42 281 978	38 337 147
Arbeidsgiveravgift	6 756 014	6 182 511
Pensjonskostnader (ekskl arbeidsgiveravgift)	3 158 786	3 884 438
Innleie personell	872 423	2 135 497
Andre ytelser og lønnstrekk	104 259	54 052
Sum	53 173 460	50 593 646
Gjennomsnittlig antall årsverk:	55,39	54,17

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 210 987	180 000
Pensjonsutgifter	205 052	
Annen godtgjørelse	879	

Det er ikke gitt lån til ledende personer.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 161 351 eks. mva.
Regnskapsteknisk bistand og annen bistand kr 45 900 eks. mva.

Stiftelsen Ask Bo Og Omsorgssenter

**Noter 2024****Stiftelsen Ask Bo Og Omsorgssenter****Note 3 Pensjonskostnader, midler, og forpliktelser**

Stiftelsen Ask Bo- og Omsorgssenter er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Stiftelsens pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Stiftelsen har i tillegg pensjonsordning som gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsen fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom Kommunal Landspensjonskasse og Storebrand. Kostnaden ved forsikringen kostnadsføres fortløpende under lønnskostnader.

Pensjonskostnader inkl arbeidsgiveravgift	2024	2023
Nåverdi av årets opptjening	5 828 951	6 637 506
Rentekostnad	1 854 962	1 691 358
Avkastning pensjonsmidler	-3 728 388	-3 955 353
Administrasjonskostnad	99 974	116 414
Resultatført planendring		
Resultatført actuarielt tap	82 725	
Periodisert arbeidsgiveravgift	730 648	854 553
Årets pensjonskostnad	4 868 872	5 344 478

Pensjonsforpliktelsen	2024	2023
Brutto påløpt pensjonsforpliktelse	127 765 169	130 725 952
Pensjonsmidler	-134 870 577	-123 681 157
Påløpte pensjonsforpliktelser ekskl arbeidsgiveravgift	-7 105 408	7 044 795
Arbeidsgiveravgift	24 057	993 317
Netto pensjonsforpliktelser inkl arbeidsgiveravgift	-7 081 351	8 038 112
Ikke resultatført virkning av actuarielt tap	7 274 442	-4 849 723
Arbeidsgiveravgift av ikke resultatført actuarielt tap	117 267	-841 907

Netto balanseført pensjonsforpliktelse inkl arb.g.avg.	310 358	2 346 482
Herav balanseført arbeidsgiveravgift	244 294	520 121

Økonomiske forutsetninger

Diskonteringsrente	3,90 %	3,10 %
Lønnsvekst	4,00 %	3,50 %
G-regulering	3,75 %	3,25 %
Pensjonsregulering	3,00 %	2,80 %
Forventet avkastning	5,3 %/5,9%	5,35 %

Antall personer omfattet av ordningen

Aktive	128	122
Oppsatte	498	218
Pensjonister	90	78
Total	716	418

Stiftelsen Ask Bo Og Omsorgssenter



Noter 2024

Stiftelsen Ask Bo Og Omsorgssenter

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	69 317 118	2 635 688	71 952 806
Tilgang kjøpte driftsmidler	6 537 177	158 125	6 695 302
Anskaffelseskost 31.12.24	75 854 296	2 793 812	78 648 108
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	43 996 752	2 346 983	46 343 735
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	43 996 752	2 346 983	46 343 735
Bokført verdi 31.12.24	31 857 543	446 829	32 304 372
Årets ordinære avskrivninger	2 487 900	252 738	2 740 638
Økonomisk levetid	3-50 år	3-10 år	

Note 5 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	-200 000	-18 297 798	-18 497 798
Årets resultat		-3 135 384	-3 135 384
Pr 31.12.2024	-200 000	-21 433 182	-21 633 182

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 400 000	15 840 000
Sum	14 400 000	15 840 000
Bokført verdi av eiendommer stilt som sikkerhet ved pant o.l.		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	31 857 544	27 808 267
Sum	31 857 544	27 808 267

Stiftelsen Ask Bo Og Omsorgssenter



Noter 2024

Stiftelsen Ask Bo Og Omsorgssenter

Note 7 Egenkapitaltilskudd KLP

Egenkapitaltilskudd tilsvarer stiftelsens eierandel i Kommunal Landspensjonskasse (KLP). Eierandelen står i forhold til sykehjemmets pensjonsforpliktelse i KLP. Bokført verdi pr. 31.12.2024 er bokført i henhold til retningslinjer fra KLP og tilsvarer innbetalte tilskudd. I forbindelse med at pensjonsordning for fellesordningen er flyttet til Storebrand ble egenkapitalinnskuddet for denne delen tilbakebetalt fra KLP

	2024
Pensjonsordningen for sykepleiere	1 169 328
Estimert andel egenkapitaltilskudd pr 31.12	1 169 328

Årets egenkapitaltilskudd er på kr 58 908 og samlet balanserført innskudd pr . 31.12 er kr.1 169 328.

Note 8 Langsiktig gjeld og fordringer

	2024	2023
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter balansedato		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 200 000	8 640 420
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	7 200 000	8 640 420
Fordringer som forfaller mer enn 1 år etter balansedato		
Andre langsiktig fordringer	1 169 328	1 110 420
Sum	1 169 328	1 110 420

Note 9 Bundne midler

Bundne skattetreksmidler utgjør kr. 1 811 145 Dette dekker skyldig forskuddstrekk pr.31.12.2024.

Stiftelsen Ask Bo Og Omsorgssenter



ASK OMSORGSSENTER

STIFTELSEN ASK BO- OG OMSORGSSENTER - ETABLERT 1922

Årsberetning for Stiftelsen Ask bo- og omsorgssenter, 2024.



Generelle opplysninger

Stiftelsen Ask bo- og omsorgssenter ble opprettet av menighetene i Askøy i 1922. Stiftelsen er diakonal, ideell og har som formål å drive sykehjemsplasser og eldreboliger på Ask i Askøy kommune. Stiftelsen Ask bo- og omsorgssenter er medlem av arbeidsgiverforeningen VIRKE. Offisielt navn er Stiftelsen Ask bo og omsorgssenter. Daglig benyttes Ask omsorgssenter. Stiftelsens kontorer ligger i Hopshavn 50, 5307 Ask. Stiftelsen er registrert i Foretaksregisteret i Brønnøysund med organisasjonsnummer 960473736. Stiftelsen revideres av Hammersland Revisjon AS.

Hovedaktiviteter

Institusjonen har i 2024 drevet 47 (48) langtids sykehjemsplasser og 8 eldreboliger. Askøy Kommune disponerer og tildeler alle langtidsplasser ved institusjonen. Tall i parentes er fra 2023. Frem til 25.07.2024 var det 48 pasienter på institusjonen. Etter et dødsfall 25.07.2024 var det 47 (48) pasienter. Andelen menn har økt noe, sammenlignet med 2023.

Det var 27 (23) dødsfall på Ask omsorgssenter i 2024 (2023); 10 (6) menn og 17 (17) kvinner. De 27 (23) hadde sammenlagt 24883 (20867) liggedøgn; 2,5 (2,48) år i gjennomsnitt.

47 beboere hadde til sammen 39762 (39161) liggedøgn, i gjennomsnitt 845 (815) liggedøgn, ca. 2,3 år (2,23), dvs. at antall liggedøgn økte fra 2023 til 2024.



ASK OMSORGSSENTER

STIFTELSEN ASK BO- OG OMSORGSSENTER - ETABLERT 1922

Institusjonens ordinære drift har vært som tidligere år, med en langsiktig avtale med Askøy Kommune, som en del av eldreplanen.

Det har vært et ønske fra Askøy kommune å øke antall plasser på Ask omsorgssenter i eksisterende bygg. Dette har påvirket driften i 2024, institusjonen har som nevnt hatt en ekstra pasient frem til 25. juli 2024.

Det har vært flere møter med politikere (ordfører og utvalg for oppvekst og levekår, samt representanter fra kommunestyret) i 2024 for å drøfte utbygging av Ask Omsorgssenter. Arkitekt har tegnet et nybygg og det har vært søkt om dispensasjon fra LNF-område.

Redegjørelse for årsregnskap

Lønnsøkning og pensjonskostnader er uforutsigbare og derfor vanskelig å beregne. Likeledes er sykefravær en ustabil og uforutsigbar faktor fra år til år.

Lønnsøkningen fra 2023 til 2024 var ca. 9,75%, fastlønn økte med 8,8%. Lønnsøkningen varierte mellom de ulike faggruppene. Høsten 2024 ble det gjennomført lokale lønnsforhandlinger.

Rentekostnad for banklån økte i perioden 2023 til 2024. Vi vet ikke hvilken utvikling vi kan vente på dette området videre.

Stiftelsens regnskap er satt opp etter regnskapslovens alminnelige bestemmelser og god regnskapsskikk. Dette medfører at aktuarberegnet pensjonsforpliktelse er innarbeidet i årsregnskapet.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av stiftelsens eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Driften anses tilfredsstillende sikret gjennom langsiktig avtale med Askøy Kommune.

Det ligger betydelige verdier i bygningsmessige anlegg. Stiftelsens likviditet er god, og institusjonen anses ikke vesentlig eksponert for finansielle- eller annen likviditetsrisiko med mindre det blir vesentlig endringer i rentenivå. Årets resultat overføres til egenkapital.

Økning i budsjettmidler fra 2023 til 2024 var med en deflator på 4,3 % som ikke ville dekke en forsvarlig drift på Ask omsorgssenter i 2024. Askøy Kommune vedtok en økning på 6,95% fra 2023 til 2024.

Organisasjonen

Styret for 2024 har bestått av medlemmer valgt av:

Ask Sokneråd, Odd Magne Utkilen, styreleder

Erdal Sokneråd, Jack Birkenes, nestleder

Herdla Sokneråd, Ivar Eidsaa (A) styremedlem

Strusshamn Sokneråd, Berit Eriksen, styremedlem

Side 2 av 13



ASK OMSORGSSENTER

STIFTELSEN ASK BO- OG OMSORGSSENTER - ETABLERT 1922

Tveit Sokneråd, Roald Steinseide, styremedlem

Kommunestyret i Askøy; Rollaug Waaler, styremedlem

Ansatte; Eirin Beate Hansen, styremedlem

Alle representantene har vara. Styrerepresentantene er forsikret.

Forsikringen gjelder samtlige av styret medlemmer og varamedlemmer og ledende ansatte. Forsikringsavtalen og lovbestemmelser Forsikringsavtaler reguleres av forsikringsavtaleloven av 16. juni 1989nr 69(FAL)- og det øvrige lovverket. Forsikringen omfatter sikredes rettslige forsikringsansvar for ren formueskade som sikrede kan pådra seg i egenskap av sin styrefunksjon. Med ren formueskade forstås økonomisk tap som ikke er oppstått som følge av skade på person eller ting, herunder skade som ikke er inntruffet. Forsikringen gjelder for ethvert nåværende, tidligere og fremtidig styremedlem eller ledende ansatt.

Valg av styremedlemmer i 2023, resulterte i tiltredelse av tre nye styremedlemmer. Ny institusjonsleder tiltrådte i januar 2024, og ny avdelingssykepleier i avdeling C.

Organisering:

Styret er Stiftelsens øverste myndighet.

Det er avholdt 4 ordinære styremøter i 2024. Styret har behandlet 20 saker inneværende år.

Institusjonsleder er daglig leder.

Sykehjemmet er organisert i tre pleieavdelinger, en avdeling for kjøkken og renhold og administrasjonsavdelingen;

- 7 beboere (et ektepar delte rom frem til dødsfall av den ene part 25.07.; deretter 6 beboere i 1. etasje. Avdeling A og natttjenesten er organisert som en avdeling, og ledes av avdelingssykepleier.
- 20 beboere i avdeling B i 2. etasje, ledes av avdelingssykepleier
- 21 beboere i avdeling C, 3. etasje, ledes av avdelingssykepleier
- Avdeling for kjøkken/renhold, ledes av husøkonom.
- Administrasjonsavdeling, ledes av institusjonsleder.

Medisinsk /legetjeneste:

Legetjenesten er administrert av sykehjemsoverlegen i Askøy Kommune.

Leger som betjener beboerne på Ask omsorgssenter er tilsatt i Askøy Kommune.

I 2024 har sykehjemslegedekning vært 40% stilling (lege tilstede to dager i uken). Øvrige ukedager på dagtid har institusjonen kontakt med sykehjemslegevakten på Kleppstø sykehjem. Kveld, helg og natt benyttes legevakten i Askøy Kommune.

Fysioterapi tjenester;

Kjøpes av Askøy Kommune; Autorisert fysioterapeut 7,5 t/uke (20 % stilling).

Lederkompetanse; se også sykepleiefaglig kompetanse.

Institusjonsleder er offentlig godkjent sykepleier med videreutdanning i avansert gerontologi og verdibasert ledelse.

Sykepleiefaglig kompetanse;



ASK OMSORGSSENTER

STIFTELSEN ASK BO- OG OMSORGSSENTER - ETABLERT 1922

Avdelingssykepleier i avdeling A /natt er offentlig godkjent sykepleier med geriatrisk videreutdanning, veilederutdanning, og lederutdanning i regi av VIRKE.
Avdelingssykepleier i avdeling B er offentlig godkjent sykepleier med geriatrisk videreutdanning og helseadministrasjon.
Avdelingssykepleier i avdeling C er offentlig godkjent sykepleier, har videreutdanning i akutt geriatri (10 studiepoeng) og kurs i palliasjon.
En sykepleier har palliativ videreutdanning og to har geriatrisk videreutdanning.

I styremøte 27.11.2024 ble det vedtatt at en av spesialsykepleierne får omgjort 20% av sin 100% stilling til å jobbe med fag.
To assistenter fullførte i 2024 utdanning til helsefagarbeider.
Ca. 30 % av årsverk i pleieavdelingene (på turnus) er sykepleierkompetanse.

Helsefagarbeidere:

Alle stillinger i pleieavdelingene som ikke er sykepleier er normert som helsefagarbeidere.
En hjelpepleier har videreutdanning i psykiatrisk hjelpepleie. Høsten 2024 begynte en helsefagarbeider på videreutdanning i klinisk vurdering, og en annen helsefagarbeider startet på videreutdanning i demens og psykisk helse hos eldre. En av helsefagarbeiderne på natt fullførte videreutdanning i personsentrert omsorg i 2024.

Ufaglærte/pleieassistenter;

Helgeavløser/assistenter ansettes i stillinger når helsefagarbeidere ikke er tilgjengelig. De ansettes i lavere stilling hvor arbeid hver tredje helg inngår. Ufaglærte med fast helgeavløser stilling utgjør ca. 10 -18% av alle faste stillinger i pleien.

De fleste sykepleierstillinger og hjelpepleierstillinger er ved utgangen av 2024 besatt med kvalifisert personell, med følgende unntak;
Ubesatt av kvalifisert personell i avdeling B pr. 31.12.2024: En sykepleierstilling 100%.
Ubesatt i avdeling C 31.12.2024; En sykepleierstilling 50%.

I slutten av desember ble det lyst ut ledig sykepleierstilling 100% på Finn.no, og på hjemmesiden til Ask Omsorgssenter.

Sommeren 2024 hadde vi inne en sykepleier fra byrå i ca 80% stilling (dag/kveld) og en på natt, i forbindelse med ferieavvikling.
I mai hadde vi innleid kokk fra byrå i noen uker.

I løpet av 2024 har vi rekruttert 2 sykepleiere i 100% stilling på dag/kveld, og 2 sykepleiere på natt i henholdsvis 80% (fast stilling) fra oktober 2024, og 70% stilling (vikariat i et år fra september 2024). Dette medførte at vi kunne unngå bruk av vikarbyrå fra høsten 2024.
Vi rekrutterte også 1 kultur- og frivillighetskoordinator i 100% stilling og 1 institusjonskokk i 100% stilling.

Det er vanskelig å rekruttere vikarer med fagkompetanse ved sykdom og fravær.

Økonomisk kompetanse;

Økonomikonsulent har økonomisk utdanning, stor realkompetanse og lang erfaring.
Styreleder er økonomutdannet.

Kultur og aktivitet;

Kultur og aktivitetsleder er aktivtør og har videreutdanning i Aktiv omsorg og startet i nov 2019 på utdanning som frivillighetskoordinator. I forbindelse med at hun skal gå av med pensjon fra februar kommende år, har vi ansatt ny kultur- og frivillighetskoordinator som tiltrer i midten av januar 2025 i 100% stilling.

Side 4 av 13



ASK OMSORGSSENTER

STIFTELSEN ASK BO- OG OMSORGSSENTER - ETABLERT 1922

Kjøkken/Renhold:

Husøkonom leder kjøkken og renholdsavdelingen, er kokk og har administrativ tilleggsutdanning og lederutdanning i regi av VIRKE. Institusjonen har også to faglærte kokker; 1 i 100% stilling og 1 i 40% stilling. Renholdere og assistenter på kjøkkenet er ufaglærte, bortsett fra en renholder med fagbrev. I september vedtok styret å øke renhold med ytterligere 20% for å fortsette arbeidet med oppgavedeling. I forbindelse med at en kjøkkenassistent i 60% stilling sluttet, og kokken som har 40% stilling ser ut til å ikke komme tilbake etter langvarig fravær, ble det besluttet å ansette en institusjonskokk i 100% stilling, for å få et større fagmiljø på kjøkkenet. Den ansatte kokken tiltrer i februar 2025.

Vedlikehold;

Vaktmester/teknisk driftsleder med realkompetanse.

Har 100% stilling på Ask Omsorgssenter.

I begynnelsen av året var det et stort etterslep av vedlikehold på bygninger og uteområdet. Skuret/garasjen er bygget om innvendig, slik at vi får plass til traktoren innendørs og det er satt inn garasjeporter.

Det er satt opp lettvegg på loftet i 4.etg. slik at det ble rom for Aktiv Forsyning, som er et lager av medisinsk utstyr.

En av eldreboligene er bygget litt om innvendig og har fått oppgradert det elektriske anlegget. En annen eldrebolig er nærmest totalrenovert med nytt bad, gulv og elektrisk anlegg. Flere av eldreboligene er beiset.

Kjells Markiser har installert solskjerming i stue og kjøkken på avdeling B1 og C1.

Uteområdet er ferdigstilt, og i den forbindelse ble varmepumper installert og varmtvannstanker byttet ut.

Pasientalarmanlegget og brannalarmanlegget er oppgradert.

Treverk på sykehjemmets utvendige kledning er byttet ut, og konstruksjonene på terrassene er malt. To pensjonister har samarbeidet med teknisk driftsleder gjennom hele året.

Datatjenester;

Datakonsulent i 10 % stilling, sivilingeniør.

Askøy Kommune er ansvarlig for pasientjournalssystemet GERICA. Datakonsulent og institusjonsleder har hatt møte med IT-sjefen i kommunen for å få til bedre løsninger på GERICA, som vi har hatt store utfordringer med gjennom året.

Alle avdelingslederne, økonomikonsulenten, kultur- og frivillighetskoordinator og institusjonsleder har fått bærbare pc-er, og noen skjermer er byttet ut.

I samarbeid med datakonsulenten har institusjonsleder lagt store deler av administrasjonsmappene over i skyløsning, da alt har vært lokalt lagret tidligere.

Vi har også økt nettkapasiteten betraktelig, på bakgrunn av at behovet har meldt seg nå som pasienter streamer programmer på TV og bruker internett, samt at vi har Smart-TV i fellesstuene.

Datakonsulenten har hatt undervisning for ledergruppen og administrasjonen i bruken av TEAMS, som kan gi bedre informasjonsflyt og effektivisere samarbeidet.

Forsknings og utviklingsaktivitet;

Ask omsorgssenter har ikke deltatt i forskningsprosjekter i 2024.

Internkontroll, og kvalitetssystem/fagutvikling:

Kontinuerlig arbeid i ledergruppen med gjennomgang av avvik hver måned. Vi har også hatt avviksgjennomgang i AMU.



ASK OMSORGSSENTER

STIFTELSEN ASK BO- OG OMSORGSSENTER - ETABLERT 1922

Avviksgjennomgang for 2024:

Det er mest avvik registrert på fall: Antall fall uten skader var 83 (økning på 31 fra 2023, og antall fall med skader var 11 (reduksjon på 4 fra 2023). Antall fall avspeiler skrøpeligheten til pasientene som tildeles plass i sykehjem.

Det er registrert 80 avvik i forbindelse med legemiddelhåndtering (økning på 8 avvik sammenlignet med 2023). Stor økning i antall avvik i tillaging av medisiner i 2024 (23) sammenlignet med 2023 (5). Dette tas opp på førstkommande sykepleiermøte. Det er også noen avvik på manglende orden i avdelingene. Andre avvik som forekommer et eller to tilfeller av i løpet av året tas direkte opp i avdelingene.

Vi har hatt legemiddelrevisjon av farmasøyt i løpet av året, og justert våre prosedyrer for legemiddelhåndtering ut ifra tilbakemeldinger fra farmasøyten.

Faglig fokus har vært implementering av forhåndssamtaler (palliasjon), forebygging og håndtering av atferdsutfordringer ved demens, og samarbeid med pårørende.

Månedlig gjennomgang av institusjonens faglige og administrative prosedyrer.

Kurs og undervisning:

Internundervisning har vært gjennomført sporadisk.

Følgende tema for internundervisning i 2024; kommunikasjon med pårørende, personlig vs. profesjonell, forebygging og håndtering av atferdsutfordringer ved demens, forhåndssamtaler, forflytningskurs for ansatte.

Det gjennomføres enkel undervisning om grunnleggende tema i helgene, med mål om å øke kompetansen til de mange ufaglærte som er på vakt i helgene. Vi har samme tema 3 helger på rad slik at så mange som mulig skal få det med seg. Tema i 2024 var blant annet brannvern, fallforebygging, munnhygiene, forebygging av trykksår, viktige tiltak ved sommer og varme, personlig hygiene hos personale, hygiene- og skylleromsarbeid, kommunikasjon, hva gjør vi når pasienter motsetter seg stell, og arbeidslister.

Eksterne kurs i følgende;

Institusjonsleder har deltatt i ledernetttverk i regi av Virke, hvor tema bl.a. har vært sykefravær og seniorpolitikk.

Økonomikonsulent, ledergruppen og tillitsvalgt har deltatt på digitalt kurs om årsturnus i Visma Flyt Ressursstyring.

Administrasjonen, ledergruppen, tillitsvalgte og verneombud hadde en planleggingsdag høsten 2024 på Olsnes gård, hvor vi planla hvilke faglige områder vi skulle ha særlig fokus på frem til sommeren 2025. På planleggingsdagen holdt en ekstern foreleser, Mona Evjen, foredrag om arbeidsglede.

Tillitsvalgte har vært på ulike kurs i regi av NSF og Fagforbundet.

TID-veiledning (tværfaglig intervensjonsmodell ved utfordrende atferd ved demens og andre psykiske tilstander) for personalgruppen av team fra Olaviken.

HMS, Helse, miljø og sikkerhet.

Eirin Beate Hansen er verneombud, varaverneombud er Lucyna Elzbieta Trzmielewsha. AMU har i 2024 hatt 4 møter.

Kontaktperson for bedriftshelsetjenesten Salutis HMS- gruppen har deltatt på AMU møter. Tillitsvalgte for Fagforbundet og Norsk Sykepleierforbund deltar på AMU møter som ansattrepresentanter. Referat er lagt på intranett, tilgjengelig for ansatte.



ASK OMSORGSSENTER

STIFTELSEN ASK BO- OG OMSORGSSENTER - ETABLERT 1922

Ask omsorgssenter har hatt avtale med bedriftshelsetjenesten Salutis. Sammen har vi i stor grad arbeidet med sykefravær og utfordringer i det psykososiale arbeidsmiljøet, i form av støttesamtaler med ansatt, lederveiledning og bistand i sykefraværssak. Nattevakter har fått tilbud om helseundersøkelse i 2024; to ansatte benyttet seg av tilbudet. HMS-arbeidet har foregått både på individnivå, avdelingsnivå, både forebyggende og gjenopprettende. AMU deltok på informasjonsmøte om IA-bransjeprogram for sykehjem i 2024, som handler om hvordan vi kan jobbe for å redusere sykefravær. Bransjeprogrammet har blitt drøftet i AMU i etterkant, og vi satser på å prøve ut programmet i en av avdelingene i 2025.

Det har ikke oppstått skader eller ulykker på ansatte i 2024, heller ikke materielle skader.

Etter ønske fra flertallet av medlemmer i NSF og Fagforbundet og i samarbeid med ledelsen, er det vedtatt at vi skal innføre årsturnus i 2025. Prosessen startet høsten 2024 med møter med tillitsvalgte og verneombud, og med utarbeidelse av protokoll. Årsturnus innebærer en langsiktig planlegging (52 uker) av bemanningsbehovet, og kan bidra til høy grad av forutsigbarhet, kontinuitet og trygghet, noe som er gunstig både for arbeidsgiver, arbeidstaker, og pasientene. Årsturnus åpner for at den enkeltes ønsker om arbeidstid og fritid kan imøtekommes i større grad, og er også et virkemiddel for økte stillingsprosenter og mer heltid.

Arbeidsmiljøet i en av pleieavdelingen har i store deler av 2024 vært utfordrende. Som nevnt har vi sammen med Salutis jobbet med saken, og situasjonen har bedret seg. Arbeidsmiljøet vurderes ved årsslutt som rolig og stabilt.

I årsrapporten fra Salutis står det at Ask Omsorgssenter har stort fokus på HMS.

Arbeidsmiljøet i de øvrige avdelingene vurderes som tilfredsstillende.

Vernerunder er gjennomført i alle avdelinger.

Forbedringsområder er; Arbeid med å bedre kommunikasjon mellom ansatte og mellom avdelingene, da pasientene blir sykere og har vesentlig flere komplekse sykdomsbilder. Med bakgrunn i at pasientene blir tyngre og sykere vil behovet for hjelpemidler øke og det er behov for kontinuerlig oppgradering av disse.

Vi opplever en økning i antall pasienter med psykiske/psykiatriske utfordringer, gjerne i kombinasjon med demens, noe som er svært ressurskrevende i avdelingene, og belastende for personale, med tanke på at vi har bemanning beregnet for somatiske avdelinger. Vi ser behovet for kompetanseheving innen psykiatri, noe som vi vil ha fokus på fremover, både med tanke på å oppfordre til videreutdanning og som internundervisning/kurs.

Forventningene fra pårørende og storsamfunnet øker, og det vil derfor fortsatt være behov for mental styrking og støtte til ansatte.

Brannøvelse i regi av Askøy Brann og Redning med praktiske øvelser ble utsatt til starten av 2025, da brannvesenet ikke hadde kapasitet til det høsten 2024. Vi har hatt brannøvelser og flere spillbordøvelser i forhold til brann i 2024.



ASK OMSORGSSENTER

STIFTELSEN ASK BO- OG OMSORGSSENTER - ETABLERT 1922

Sykefravær 2024;

Samlet sykefravær for 2024 har vært 8,14% inklusive egenmeldinger (8,59% i 2023). Å få sykefraværet ned på 8% var et av målene som i 2023 ble satt for 2024.

Sykefraværet varierer i de forskjellige avdelingene og i forskjellige perioder i løpet av året. Det jobbes aktivt med oppfølging av sykemeldte både med hensyn til tilstedeværelse på jobb i korte vakter om dette er mulig. Tilrettelegging for korte perioder er mulig og forsøkes alltid. Tilrettelegging av arbeidssituasjon for noen ansatte over tid er ikke mulig eller forsvarlig, da belastning vil overføres kollega og kan eskalere fravær.

Turnover ansatte 2024; I 2024 har 4 helsefagarbeidere, 1 sykepleier og 17 helgeavløsere/assistenter sluttet.

1 kjøkkenassistent og 1 kokk i reduserte stillinger sluttet i 2024.

Som nevnt i årsmeldingen for 2023, er det en utfordring å rekruttere helsefaglig kompetanse, men i 2024 har vi ansatt 3 nye helsefagarbeidere, 4 nye sykepleiere, og 1 kokk. 18 nye helgeavløsere har begynt, samt tre nye vikarer på renhold og kjøkken.

Pensjonister i 2024: Institusjonsleder gikk av med pensjon.

Studenter og elever.

Følgende har hatt praksis på institusjonen i 2024;

7 elever fra Askøy og Olsvik videregående skoler og 3 lærlinger/helsefag fra Askøy Kommune. 7 elever fra Erdal ungdomsskole har vært i kortpraksis/fagdag.

1 vernepleie-student har hatt praksis på institusjonen.

Ask omsorgssenter ble i 2019 godkjent som lærebedrift for institusjonskokk, og fikk fornyet godkjenningen i 2024. Den ene ansatte som fikk tilbud om kokkestilling i 2024, forutsatt at hun tar fagbrev så snart som mulig, holder på med fagbrev som institusjonskokk.

Andre;

2 personer har utført samfunnstjeneste etter avtale med Kriminalomsorgen.

To pensjonister har som nevnt vikariert for- og bistått teknisk driftsleder ved behov.

Aktiviteter:

Kultur- og aktivitetsavdelingen v/aktivitetsleder har arrangert faste aktiviteter; ukentlig bingo, trim og trall, kunstgrupper, sang og musikk og andakter/gudstjenester i samarbeid med diakon, organist og sokneprest i Herdla og Ask.

Vi har hatt et samarbeid med Hop barneskole og laget pepperkakebygd i vestibylen. På åpningen av pepperkakebygden var Askøyværingen tilstede og laget reportasje.

Aktivitetsleder arrangerte basar for pasienter og pårørende før jul, og inntekten fra basaren gikk til å lage fest for pasientene på nyåret.

Vi har gjennom 2024 hatt et samarbeid med Demensforeningen, som kommer og arrangerer

«Syng med oss» for pasienter og pårørende en gang pr. måned.

Aktiviteter har fortsatt vært arrangert i mindre grupper også i 2024.



ASK OMSORGSSENTER

STIFTELSEN ASK BO- OG OMSORGSSENTER - ETABLERT 1922

Det var fellesarrangementer for ansatte og beboere; gjestefester, påskesamling og adventsamling.

Kultur- og aktivitetsleder er veileder for og organiserer frivillige: Frivilliges innsats i 2024 har vært stabil. Det har vært rekruttert 1 frivillig i løpet av året. Det vil være behov for å rekruttere flere frivillige fremover.

Ordfører Yngve Fosse var på årlig julebesøk 16. desember 2024, sammen med leder for oppvekst og levekår; Stig Abrahamsen.

15. oktober arrangerte vi et informasjonsmøte om Ask Omsorgssenter med politikere fra kommunestyret, samt kommunedirektøren. Vi har også hatt et par møter med sentrale politikere i forbindelse med evt. utbygging av Ask Omsorgssenter.

Likestilling

Stiftelsen har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en praksis som skal sørge for at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn, graviditet, adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, språk, religion, livssyn, seksuell orientering og funksjonshemming.

I Ask omsorgssenters etiske retningslinjer er det nedfelt som verdigrunnlag at alle mennesker er likeverdige og skal behandles med respekt. De etiske retningslinjene er ved jevne mellomrom tema i avdelingsmøter, for bevisstgjøring i ansattgruppen, og som en del av forebyggingsarbeidet med likestilling og diskriminering. Ved intervju til ledige stillinger blir Ask Omsorgssenter sine verdier vektlagt.

Ni nasjonaliteter er representert blant ansatte, Norge, Polen, Somalia, Colombia, Kongo, Thailand, Chile, Eritrea og Filippinene. De fleste hører til Den Norske kirke, ansatte har også tilhørighet til Den Katolske kirke, Islam og buddhisme. Institusjonen har som mål at mangfold er berikende og nyttig.

I 2024 var det en kvinnelig ansatt i foreldrepermisjon fra august.

Mannlige søkere til pleiestillinger prioriteres om de er kvalifisert og ellers stiller likt med kvinnelige søkere. Stiftelsen har i 2024 hatt 138 ansatte, hvorav 32 menn og 106 kvinner, dette er inklusive vikarer pr. 31.12 2024. Styret har bestått av 4 menn og 3 kvinner.

Personalet lønnes i utgangspunktet i henhold til tariffavtaler mellom Virke og arbeidstakerorganisasjonene i henhold til kompetanse og erfaring.

I forbindelse med lokale forhandlinger i oktober 2024, ble alle ansatte sin lønn kartlagt og vurdert.

Det er mangel på sykepleierkompetanse og vanskelig å rekruttere. Ask omsorgssenter har derfor til denne gruppen gitt samme lønnsøkning/ lønnstillegg som Askøy kommune. De er lønnet over tariff. Det er ingen diskriminering internt i denne yrkesgruppen, alle får samme økning, uavhengig av kjønn, graviditet, adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, språk, religion, livssyn, seksuell orientering eller funksjonshemming.

Styret vurderer årlig lønn til institusjonsleder og økonomikonsulent.

Side 9 av 13



ASK OMSORGSSENTER

STIFTELSEN ASK BO- OG OMSORGSSENTER - ETABLERT 1922

Lønn til spesielle stillinger som datakonsulent, husøkonom, aktivtør og teknisk driftsleder vurderes med hensyn til utdanning, ansvar og tilsvarende yrkesgrupper i andre institusjoner. Lønn til disse vurderes også i henhold til øvrige ledere i institusjonen.

Ask omsorgssenter er avhengig av vikarer ved sykefravær og fravær i forbindelse med foreldrepermisjon og utdanningspermisjoner. Ved slike fravær tilbys vikariater etter følgende; kvalifikasjoner og ansiennitet i institusjonen. I 2024 var det 9 midlertidig ansatte, hvorav 2 var menn.

Ved ledighet av stillinger kartlegges om det er interne ansatte som ønsker høyere stilling. Dette for å øke stillingsstørrelser ved ufrivillig deltid. Økning skjer i henhold til kvalifikasjoner og ansiennitet. Ingen ansatte jobber ufrivillig deltid.

Om det ikke er interne søkere som kvalifiserer for ledig stilling lyses stillingen ut offentlig. Aktuelle søkere vurderes og innkalles til intervju i henhold til utdanning, ansiennitet og type erfaring. Mannlige søkere prioriteres der disse stiller likt med kvinnelige søkere. Det er stor overvekt av kvinnelige ansatte, derfor denne prioritering.

Institusjonen har ca. 8,36% assistenter fast ansatt som helgeavløsere.

Institusjonen har VISMA Ressurs Flyt arbeidsplansystem hvor det til enhver tid er dokumentert hvilke vakter/arbeidstimer alle ansatte har. I systemet ligger arbeidsplan med fast ansatte, hvilken stillingsstørrelse de har. Her blir det også ført oversikt over sykefravær.

Fra systemet er det mulig til enhver tid å ta ut rapporter om forskjellige yrkesgruppers tilstedeværelse, bruk av vikarer, hvor mye hver enkelt vikar har jobbet i en gitt periode. Det vil også være mulig å ta ut rapporter og kartlegginger av hvor mye og hvor lenge hver enkelt ansatt har vært i bedriften, hvilken størrelse de faktisk har jobbet. Slike vurderinger/kartlegginger gjennomføres ved ledighet i stilling. Det vil vanligvis si minimum en gang pr. år

Diskriminering

I henhold til Åpenhetslovens krav om å sørge for et anstendig arbeidsliv i tråd med oppfyllelse av menneskerettighetene og unngå diskriminering av noe slag, se punkt over om likestilling vedrørende praksis, verdier for ansatte og drift i egen virksomhet.

I henhold til leverandører som institusjonen samarbeider med vurderes risikoen for brudd på relevante lover etter gjennomgang å være lav. Leverandører benyttet i 2024 er godt kjent over tid.

Det er utarbeidet en kartlegging og risikovurdering i forhold til vold og trusler på arbeidsplassen, samt en prosedyre ved mobbing, trakassering og diskriminering. Risikovurderingen og prosedyren skal tas opp i AMU og i ledergruppen for godkjenning. Foreløpig ligger åpenhetsvurderingen i årsmeldingen i Brønnøysundregisteret.



ASK OMSORGSSENTER

STIFTELSEN ASK BO- OG OMSORGSSENTER - ETABLERT 1922

Ytre miljø

Stiftelsens virksomhet forurenses ikke det ytre miljø i betydelig grad. Stiftelsens virksomhet leverer restavfall, som i vesentlig grad består av engangsbleier, til BIR.

Følgende sorteres; plast, papir, glass, metall og matavfall.

Medisinsk avfall samles i pålagte beholdere og leveres BIR som forskrift pålegger. Medisiner som kasseres leveres i retur til apotek for destruksjon.

Oppvarming av bygget er vannbåren varme og elektriske ovner som alt er styrt av et SD-anlegg. Strømprisen gikk ned i 2024. Det er forsøkt å spare strøm ved å senke temperaturen i huset noe.

Institusjonen har i 2024 installert varmepumper og 4 nye varmtvannsbeholdere. Dette vurderes også som et ledd i fremtidig reduksjon av strømutfgifter for å redusere energibruk.

Opparbeiding av hage/uteareal i atriet mellom byggene ble ferdigstilt våren 2024.

Miljøbelastning knyttet til transport er varer som transporteres til institusjonen, og transport av pasienter til og fra tannlege. Vi har redusert antall leveringer av tøy fra TRIGGER AS med tanke på å redusere antall kjøreturer.

Annet

Servicefunksjoner

Ask omsorgssenter kjøper tjenester til:

- Vask av flattøy, personaluniformer og beboernes privattøy fra TRIGGER AS.
- Revisortjenester er levert av Hammersland revisjon AS.
- Ask omsorgssenter har serviceavtaler for følgende; elektrisk anlegg, brannalarmanlegg, ventilasjonsanlegg, heis, medisinsk teknisk utstyr, skadedyroppfølging og sprinkleranlegg.

Tilsyn:

Vi hadde branntilsyn i mars 2024.

Eldreboligene;

Stiftelsen Ask bo- og omsorgssenter har 8 eldreboliger. Det har vært 4 utflyttinger fra boligene i 2024.

Alle boligene var utleid ved utgangen av 2024.

Eiendom, Hopshavn 49.

Stiftelsen Ask bo- og omsorgssenter er medeier 50% i Hopshavn 49.

I 2024 er følgende foretatt på eiendommen; trær som kommer opp i ledninger er tatt ned.

Medeier har ikke ønsket samarbeid.

Nettside og intranett:

Side 11 av 13



ASK OMSORGSSENTER

STIFTELSEN ASK BO- OG OMSORGSSENTER - ETABLERT 1922

Nettsiden gir informasjon om ledige stillinger og informasjon til pårørende. Intranettsiden gir løpende informasjon til ansatte. På intranettsiden er også HMS-rutiner og kvalitetssikrings-prosedyrer tilgjengelige. Informasjonsskjermer i vestibyle og på alle vaktrom gir informasjon til pårørende og ansatte.

Framtidsutsikter

Beboerne har i 2024 har hatt komplekse sykdomstilstander, og vi har erfart en økning i alderspsykiatriske pasienter. Det vil være behov for økt grunnbemanning i pleieavdelingene i kommende år.

Å møte behovet for fagkompetanse oppleves som krevende. I tiden fremover vil vi fortsette med oppgavedeling for å frigi personale med helsefagutdanning fra oppgaver som det ikke trengs kompetanse for å utføre, f.eks. sortere pasientene sitt privatvøy når det kommer fra vaskeriet, og vask av kjøleskapene i avdelingene. I første omgang skjer omstillingen ved å øke renhold med 20%, som tidligere nevnt.

Det vil bli utfordringer å sikre stabil og kompetent drift i avdelingene med bakgrunn i sykefravær og tilgang på fagutdannet personell, blant annet sykepleiere og helsefagarbeidere.

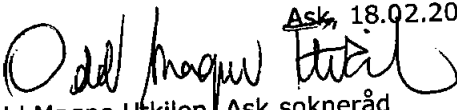
Samarbeidet med Askøy kommune er godt, og politikerne uttaler seg positivt om utbygging på Ask omsorgssenter. Kommunen og Stiftelsen bør jobbe for å finne gode løsninger for påbygg og utvidet drift med bakgrunn i lov om offentlige anskaffelser og EØS-dom om bruk av ideelle stiftelser. Behovet for at institusjonen bidrar til Askøy Kommune med flere sykehjems plasser er betydelig.

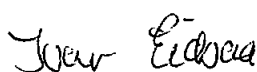
I løpet av 2024 har tidligere institusjonsleder vært ansatt i en 20 % prosjektstilling for å ferdigstille uteområdet og arbeide med planene for utbygging av Ask omsorgssenter. Frem til høsten 2024 var planen å bygge ut 12 plasser i forlengelse av bygget ved avdeling A, men planen ble forkastet på grunn av en gammel avtale med nabo. Arkitekttegnningene ble brukt videre i arbeidet med å utarbeide tegninger for et utbygg med 20 plasser i forlengelse av den nyeste delen av sykehjemmet.

Budsjett for 2025 har en økning på 4,2 % som er deflatoren som vi fikk av Askøy Kommune 7/11-2024.

For Stiftelsen Ask Bo- og Omsorgssenter:

Ask, 18.02.2025


Odd Magne Utkilen, Ask sokneråd
Styreleder,


Ivar Eidsaa, Herdla sokneråd



Berit Eriksen,
Strusshamn sokneråd


Jack Birkenes, Erdal sokneråd, nestleder



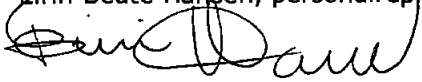
ASK OMSORGSSENTER

STIFTELSEN ASK BO- OG OMSORGSSENTER - ETABLERT 1922


Roald Steinseide, Tveit Sokneråd


Rollaug Waaler (KrF), Askøy Kommune;

Eirin Beate Hansen, personalrepresentant




Marilyn Mulelid, daglig leder





HAMMERSLAND
R E V I S J O N A S

Kanalveien 105A, 5068 Bergen
Pb.24 Kristianborg, 5822 Bergen
Org.Nr:921087489MVA

T+47 975 38 107

Til styret i stiftelsen Ask Bo- og Omsorgssenter

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Ask Bo- og Omsorgssenters årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 135 384. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetning for Stiftelsen Ask Bo- og omsorgssenter, 2024. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i øvrig informasjon.

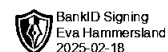
I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen og annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Medlem av den Norske Revisorforening.

Side 1 av 2





Revisors beretning 2024 for Stiftelsen Ask Bo- og Omsorgssenter

HAMMERSLAND
R E V I S J O N A S

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Bergen, 18 februar 2025
Hammersland Revisjon AS

Revisjonsberetningen er elektronisk signert

Eva Hammersland
Statsautorisert revisor