



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 486 163  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOFSTAD VVS AS  
Forretningsadresse: Østre Rosten 76B  
7075 TILLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Eldøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 285 252	3 846 624
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 285 252</b>	<b>3 846 624</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 842 521	1 250 309
Lønnskostnad	4, 5, 6	2 550 927	1 285 079
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	164 889	62 902
Annen driftskostnad	8	1 532 583	1 086 616
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 090 920</b>	<b>3 684 907</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 194 332</b>	<b>161 717</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		268	596
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>268</b>	<b>596</b>
Annen rentekostnad		33 725	12 899
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 725</b>	<b>12 899</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 457</b>	<b>-12 303</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 160 875</b>	<b>149 414</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	255 392	32 892
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>905 483</b>	<b>116 522</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>905 483</b>	<b>116 522</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Konsernbidrag			23 896
Annen egenkapital		-94 517	92 626
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>905 483</b>	<b>116 522</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	581 860	746 749
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>581 860</b>	<b>746 749</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		30 417	47 017
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 417</b>	<b>47 017</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>612 277</b>	<b>793 766</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		82 994	23 970
<b>Sum varer</b>		<b>82 994</b>	<b>23 970</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	13	265 654	299 737
Andre fordringer		128 892	16 361
<b>Sum fordringer</b>		<b>394 546</b>	<b>316 098</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	2 422 938	648 520
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 422 938</b>	<b>648 520</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 900 478</b>	<b>988 589</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 512 755</b>	<b>1 782 355</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		216 870	311 388
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>216 870</b>	<b>311 388</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>316 870</b>	<b>411 388</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	19 918	28 612
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 918</b>	<b>28 612</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	478 100	543 674
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>478 100</b>	<b>543 674</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>498 018</b>	<b>572 286</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		333 856	241 011
Betalbar skatt	9	264 086	
Skyldige offentlige avgifter		371 496	231 630
Utbytte	11	1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	13	464 384	198 211
Annen kortsiktig gjeld		264 044	127 829
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 697 866</b>	<b>798 681</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 195 884</b>	<b>1 370 967</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 512 755</b>	<b>1 782 355</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 319055

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 486 163  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOFSTAD VVS AS  
Forretningsadresse: Tempevegen 41  
7031 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Eldøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2021



Organisasjonsnr: 919 486 163  
HOFSTAD VVS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 285 252	3 846 624
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 285 252</b>	<b>3 846 624</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 842 521	1 250 309
Lønnskostnad	4, 5, 6	2 550 927	1 285 079
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	164 889	62 902
Annen driftskostnad	8	1 532 583	1 086 616
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 090 920</b>	<b>3 684 907</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 194 332</b>	<b>161 717</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		268	596
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>268</b>	<b>596</b>
Annen rentekostnad		33 725	12 899
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 725</b>	<b>12 899</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 457</b>	<b>-12 303</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	255 392	32 892
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>905 483</b>	<b>116 522</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>905 483</b>	<b>116 522</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Konsernbidrag			23 896
Annen egenkapital		-94 517	92 626
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>905 483</b>	<b>116 522</b>



Organisasjonsnr: 919 486 163  
HOFSTAD VVS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

1

581 860

746 749

**Sum varige driftsmidler**

**581 860**

**746 749**

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

30 417

47 017

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**30 417**

**47 017**

**Sum anleggsmidler**

**612 277**

**793 766**

##### Omløpsmidler

##### Varer

Varer

82 994

23 970

**Sum varer**

**82 994**

**23 970**

##### Fordringer

Kundefordringer

13

265 654

299 737

Andre fordringer

128 892

16 361

**Sum fordringer**

**394 546**

**316 098**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

12

2 422 938

648 520

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**2 422 938**

**648 520**

**Sum omløpsmidler**

**2 900 478**

**988 589**

**SUM EIENDELER**

**3 512 755**

**1 782 355**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer  
à kr 1 000,00)

2

100 000

100 000

**Sum innskutt egenkapital**

**100 000**

**100 000**

**Opptjent egenkapital**



Annen egenkapital		216 870	311 388
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>216 870</b>	<b>311 388</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>316 870</b>	<b>411 388</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	19 918	28 612
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 918</b>	<b>28 612</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	478 100	543 674
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>478 100</b>	<b>543 674</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>498 018</b>	<b>572 286</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		333 856	241 011
Betalbar skatt	9	264 086	
Skyldige offentlige avgifter		371 496	231 630
Utbytte	11	1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	13	464 384	198 211
Annen kortsiktig gjeld		264 044	127 829
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 697 866</b>	<b>798 681</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 195 884</b>	<b>1 370 967</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 512 755</b>	<b>1 782 355</b>



Organisasjonsnr: 919 486 163  
HOFSTAD VVS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hofstad Byggutvikling AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
4

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2185801.00	1098149.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	302120.00	158598.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51512.00	20915.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11494.00	7417.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2550927.00	1285079.00

**Note**



5

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

5

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

8

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28000.00	24000.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28000.00	24000.00

Alle beløp er eks.mva

**Note**

4

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

4.00

**Note**

6

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hofstad Vvs AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hofstad Vvs AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Gunhild Kveine  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: A1NMV-52LPA-HV8Q7-ADZ7F-7GPLE-460UU



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gunhild Kveine

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-20 19:35:04Z



Penneo Dokumentnøkkel: A1NMV-52LPA-HV8C7-ADZ7F-7GPLE-460UU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Noter 2020

Hofstad VVS AS, 919 486 163

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

#### Forstatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift av selskapet ligger til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	824 446
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>824 446</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(77 697)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(242 586)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>581 860</b>
Årets avskrivninger	(164 889)
Økonomisk levetid	5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 %</b>

## Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hofstad Byggutvikling AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 3 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	478 100	543 674
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>478 100</b>	<b>543 674</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	404 445	514 748
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>404 445</b>	<b>514 748</b>

Av langsiktig gjeld på kr 478 100 forfaller kr 170 000 om mer enn 5 år.

## Note 4 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	2 185 801	1 098 149
Arbeidsgiveravgift	302 120	158 598
Pensjonskostnader	51 512	20 915
Andre relaterte ytelser	11 494	7 417
<b>Sum</b>	<b>2 550 927</b>	<b>1 285 079</b>

Foretaket har sysselsatt 4 årsverk i regnskapsåret.

## Note 5 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



## Note 6 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 8 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	28 000	24 000
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>28 000</b>	<b>24 000</b>

### Mer om ytelser til revisjon

Alle beløp er eks.mva

## Note 9 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 160 875	149 414
+/- Permanente forskjeller		94
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	39 517	(118 870)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 200 392</b>	<b>30 638</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	264 086	6 740
Sum	264 086	6 740
+/- Endring i utsatt skatt	(8 694)	26 152
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>255 392</b>	<b>32 892</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	264 086	6 740
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(6 740)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>264 086</b>	<b>0</b>

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	125 627	101 728	23 899
Omløpsmidler	4 427	(11 191)	15 618
Sum midlertidige forskjeller	130 054	90 537	39 517
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>28 612</b>	<b>19 918</b>	<b>8 694</b>



## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	311 388	411 388
Årets resultat		905 483	905 483
Avsatt utbytte		(1 000 000)	(1 000 000)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>216 870</b>	<b>316 870</b>

## Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 97 792. Skyldig skattetrekk er kr 97 725.

## Note 13 - Kortsiktig konserngjeld

Navn	2020	2019
Byggmester Hofstad AS	464 384	198 211

Hofstad VVS AS har solgt varer og tjenester for kr. 5.182.093 eks.mva til Byggmester Hofstad AS. Hofstad VVS AS har kr. 185.278 åpne kundefordringer mot Byggmester Hofstad AS.

Hofstad VVS AS og kjøpt varer og tjenester for kr. 133.222 eks.mva fra Byggmester Hofstad AS i 2020. Det er ingen åpne poster på leverandørgjelden til Byggmester Hofstad AS.