



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 289 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIVE UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Nesbakken 4  
6453 KLEIVE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ingvar Tornes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 741	105 122
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 741</b>	<b>105 122</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	12 000	12 000
Annen driftskostnad		54 146	43 123
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 146</b>	<b>55 123</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>54 595</b>	<b>49 999</b>
Annen rentekostnad		35 416	29 235
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 416</b>	<b>29 235</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 416</b>	<b>-29 235</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 179</b>	<b>20 764</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	4 219	4 568
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 960</b>	<b>16 196</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 960</b>	<b>16 196</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 960</b>	<b>16 196</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		14 960	16 196
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 960</b>	<b>16 196</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		19 721	23 940
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 721</b>	<b>23 940</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	705 000	717 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>705 000</b>	<b>717 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>724 721</b>	<b>740 940</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 206	2 206
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 206</b>	<b>2 206</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 106	68 020
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 106</b>	<b>68 020</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>76 312</b>	<b>70 226</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>801 033</b>	<b>811 166</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap		69 922	84 882
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-69 922</b>	<b>-84 882</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>80 078</b>	<b>65 118</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		687 298	712 992
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>687 298</b>	<b>712 992</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>687 298</b>	<b>712 992</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 530	2 530
Annen kortsiktig gjeld		31 126	30 526
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 657</b>	<b>33 057</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>720 955</b>	<b>746 049</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>801 033</b>	<b>811 166</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 310022

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 289 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIVE UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Nesbakken 4  
6453 KLEIVE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ingvar Tornes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 289 406  
KLEIVE UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 741	105 122
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 741</b>	<b>105 122</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	12 000	12 000
Annen driftskostnad		54 146	43 123
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 146</b>	<b>55 123</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>54 595</b>	<b>49 999</b>
Annen rentekostnad		35 416	29 235
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 416</b>	<b>29 235</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 416</b>	<b>-29 235</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	4 219	4 568
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 960</b>	<b>16 196</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 960</b>	<b>16 196</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 960</b>	<b>16 196</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		14 960	16 196
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 960</b>	<b>16 196</b>



Organisasjonsnr: 919 289 406  
KLEIVE UMLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		19 721	23 940
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 721</b>	<b>23 940</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	705 000	717 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>705 000</b>	<b>717 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>724 721</b>	<b>740 940</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 206	2 206
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 206</b>	<b>2 206</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		74 106	68 020
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 106</b>	<b>68 020</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>76 312</b>	<b>70 226</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>801 033</b>	<b>811 166</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		69 922	84 882
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-69 922</b>	<b>-84 882</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>80 078</b>	<b>65 118</b>
------------------------	--	---------------	---------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	687 298	712 992
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>687 298</b>	<b>712 992</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>687 298</b>	<b>712 992</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 530	2 530
Annen kortsiktig gjeld	31 126	30 526
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>33 657</b>	<b>33 057</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>720 955</b>	<b>746 049</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>801 033</b>	<b>811 166</b>



Organisasjonsnr: 919 289 406  
KLEIVE UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Kleive Utleie AS**

Utarbeidet av:



SpareBank 1 Regnskapshuset | Fannestrandvegen 55 | 6415 Molde

[www.smnregnskap.no](http://www.smnregnskap.no)



Kleive Utleie AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 741	105 122
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>120 741</b>	<b>105 122</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	12 000	12 000
Annen driftskostnad		54 146	43 123
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>66 146</b>	<b>55 123</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>54 595</b>	<b>49 999</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		35 416	29 235
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 416</b>	<b>29 235</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(35 416)</b>	<b>(29 235)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>19 179</b>	<b>20 764</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	4 219	4 568
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>14 960</b>	<b>16 196</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>14 960</b>	<b>16 196</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		14 960	16 196
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>14 960</b>	<b>16 196</b>



Kleive Utleie AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		19 721	23 940
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 721</b>	<b>23 940</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	705 000	717 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>705 000</b>	<b>717 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>724 721</b>	<b>740 940</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 206	2 206
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 206</b>	<b>2 206</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 106	68 020
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>76 312</b>	<b>70 226</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>801 033</b>	<b>811 166</b>



## Kleive Utleie AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(69 922)	(84 882)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(69 922)</b>	<b>(84 882)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>80 078</b>	<b>65 118</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		687 298	712 992
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>687 298</b>	<b>712 992</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>687 298</b>	<b>712 992</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 530	2 530
Annen kortsiktig gjeld		31 126	30 526
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>33 657</b>	<b>33 057</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>720 955</b>	<b>746 049</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>801 033</b>	<b>811 166</b>

Kleive, 17.02.2023

Børre Asphol Midthaug  
styrets lederEndre Hoem  
nestlederTherese Asphol Midthaug  
styremedlemMarianne Hoem  
styremedlem



Kleive Utleie AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Noter for Kleive Utleie AS

Organisasjonsnr. 919289406



Kleive Utleie AS

## Noter 2022

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret.

### Garantier og reklamasjoner

Avsetning til forventede garantiarbeider knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventede avvik på grunn av for eksempel endringer i kvalitetssikringsrutiner og endringer i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld" og endringen i avsetningen kostnadsføres.

### Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap klassifiseres som finansposter.



Kleive Utleie AS

**Noter 2022**

**Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	769 980
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	769 980
Akk. av/nedskr. pr 1/1	52 980
+ Ordinære avskrivninger	12 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	64 980
Balanseført verdi pr 31/12	705 000
Prosentats for ord.avskr	2-2

**Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat - skattekostnad**

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	19 179
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 153
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>20 332</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	20 332
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	4 219
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>4 219</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Kleive Utleie AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat - utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 494	4 647
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	93 136	113 468
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-89 642</b>	<b>-108 821</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	89 642	108 821
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>89 642</b>	<b>108 821</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>19 721</b>	<b>23 941</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>19 721</b>	<b>23 940</b>

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 150 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Endre Hoem	75	50,00 %
Børre Asphol Midthaug	75	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	150	100,00 %