



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 803 475  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELDSTAD OLSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Albert E. Olsen jr.  
Hoeggvegen 95  
7036 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Albert Emil Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		188 855	95 632
<b>Sum inntekter</b>		<b>188 855</b>	<b>95 632</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 100	2 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		1 100 000
Annen driftskostnad	1	483 833	594 315
<b>Sum kostnader</b>		<b>487 933</b>	<b>1 696 315</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-299 078</b>	<b>-1 600 683</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 653 377	2 000 000
Annen renteinntekt			54 897
Annen finansinntekt		1 200	805
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 654 577</b>	<b>2 055 702</b>
Annen rentekostnad	3	860 419	794 845
Annen finanskostnad		3 196	9 431
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>863 615</b>	<b>804 276</b>
<b>Netto finans</b>		<b>790 961</b>	<b>1 251 427</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>491 883</b>	<b>-349 257</b>
Skattekostnad på resultat	4	-348 104	-242 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>839 987</b>	<b>-107 257</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>839 987</b>	<b>-107 257</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>839 987</b>	<b>-107 257</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>839 987</b>	<b>-107 257</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs			-2 107 257
Ordinært utbytte		1 500 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-660 013	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>839 987</b>	<b>-107 257</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	590 104	242 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>590 104</b>	<b>242 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 074 183	2 074 183
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	14 451	18 551
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 088 634</b>	<b>2 092 734</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	39 305 146	39 305 146
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 305 146</b>	<b>39 305 146</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 983 884</b>	<b>41 639 880</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			2 027
Konsernfordringer		1 653 377	2 051 848
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 653 377</b>	<b>2 053 875</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		395	28 382
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>395</b>	<b>28 382</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 653 772</b>	<b>2 082 257</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 637 655</b>	<b>43 722 137</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	199 500	19 950 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	377 171	377 171
Annen innskutt egenkapital	5	19 090 487	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 667 158</b>	<b>20 327 171</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>19 667 158</b>	<b>20 327 171</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	21 592 087	20 528 590
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 592 087</b>	<b>20 528 590</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 592 087</b>	<b>20 528 590</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 594	44 124
Betalbar skatt	4		
Utbytte		1 500 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	3	860 419	794 845
Annen kortsiktig gjeld		2 397	27 407
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 378 410</b>	<b>2 866 376</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 970 497</b>	<b>23 394 966</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 637 655</b>	<b>43 722 137</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 344480

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 803 475  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELDSTAD OLSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Albert E. Olsen jr.  
Hoeggvegen 95  
7036 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Albert Emil Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 803 475  
FJELDSTAD OLSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		188 855	95 632
<b>Sum inntekter</b>		<b>188 855</b>	<b>95 632</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 100	2 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		1 100 000
Annen driftskostnad	1	483 833	594 315
<b>Sum kostnader</b>		<b>487 933</b>	<b>1 696 315</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-299 078</b>	<b>-1 600 683</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 653 377	2 000 000
Annen renteinntekt			54 897
Annen finansinntekt		1 200	805
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 654 577</b>	<b>2 055 702</b>
Annen rentekostnad	3	860 419	794 845
Annen finanskostnad		3 196	9 431
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>863 615</b>	<b>804 276</b>
<b>Netto finans</b>		<b>790 961</b>	<b>1 251 427</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	491 883	-349 257
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>839 987</b>	<b>-107 257</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>839 987</b>	<b>-107 257</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>839 987</b>	<b>-107 257</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>839 987</b>	<b>-107 257</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs			-2 107 257
Ordinært utbytte		1 500 000	2 000 000



Avsatt til annen egenkapital	-660 013	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>839 987</b>	<b>-107 257</b>



Organisasjonsnr: 923 803 475  
FJELDSTAD OLSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	590 104	242 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>590 104</b>	<b>242 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 074 183	2 074 183
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	14 451	18 551
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 088 634</b>	<b>2 092 734</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	39 305 146	39 305 146
Investering i annet			
foretak i samme konsern	3		
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>39 305 146</b>	<b>39 305 146</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 983 884</b>	<b>41 639 880</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			2 027
Konsernfordringer		1 653 377	2 051 848
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 653 377</b>	<b>2 053 875</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		395	28 382
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>395</b>	<b>28 382</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 653 772</b>	<b>2 082 257</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 637 655</b>	<b>43 722 137</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	199 500	19 950 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	377 171	377 171
Annen innskutt egenkapital	5	19 090 487	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 667 158</b>	<b>20 327 171</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>19 667 158</b>	<b>20 327 171</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	21 592 087	20 528 590
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 592 087</b>	<b>20 528 590</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 592 087</b>	<b>20 528 590</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 594	44 124
Betalbar skatt	4		
Utbytte		1 500 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	3	860 419	794 845
Annen kortsiktig gjeld		2 397	27 407
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 378 410</b>	<b>2 866 376</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 970 497</b>	<b>23 394 966</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 637 655</b>	<b>43 722 137</b>



Organisasjonsnr: 923 803 475  
FJELDSTAD OLSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Fjeldstad Olsen Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fjeldstad Olsen Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 31. januar 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Kristin By Farstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Farstad, Kristin By	BANKID	2024-01-31 10:33

**This document package contains:**

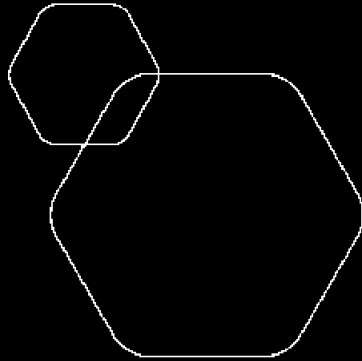
- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



	BankID Signing Lars Christian Fjeldstad (Fjelds 2024-01-30
	BankID Signing Albert Emil Olsen 2024-01-30
	BankID Signing Harald Fjeldstad (Fjeldstad Ols- 2024-01-30



# Årsregnskap 2023 Fjeldstad Olsen Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 803 475



BankID Signing  
Lars Christian Fjeldstad (Fjelds  
2024-01-30

BankID Signing  
Albert Emil Olsen  
2024-01-30


BankID Signing  
Harald Fjeldstad (Fjeldstad Ols-  
2024-01-30


## RESULTATREGNSKAP


### FJELDSTAD OLSEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		188 855	95 632
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>188 855</b>	<b>95 632</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 100	2 000
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	1 100 000
Annen driftskostnad	1	483 833	594 315
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>487 933</b>	<b>1 696 315</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-299 078</b>	<b>-1 600 683</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 653 377	2 000 000
Annen renteinntekt		0	54 897
Annen finansinntekt		1 200	805
Annen rentekostnad	3	860 419	794 845
Annen finanskostnad		3 196	9 431
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>790 961</b>	<b>1 251 427</b>
Resultat før skattekostnad	4	491 883	-349 257
Skattekostnad på resultat	4	-348 104	-242 000
<b>Resultat</b>		<b>839 987</b>	<b>-107 257</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>839 987</b>	<b>-107 257</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		1 500 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-660 013	0
Overført fra overkurs		0	2 107 257
<b>Sum overføringer</b>		<b>839 987</b>	<b>-107 257</b>



 BankID Signing  
Lars Christian Fjeldstad (Fjelds  
2024-01-30)

 BankID Signing  
Albert Emil Olsen  
2024-01-30

 BankID Signing  
Harald Fjeldstad (Fjeldstad Ols-  
2024-01-30)

## BALANSE

### FJELDSTAD OLSEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<strong>ANLEGGSMIDLER</strong>			
<strong>IMMATERIELLE EIENDELER</strong>			
Utsatt skattefordel	4	590 104	242 000
<strong>Sum immaterielle eiendeler</strong>		<strong>590 104</strong>	<strong>242 000</strong>
<strong>VARIGE DRIFTSMIDLER</strong>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 074 183	2 074 183
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	14 451	18 551
<strong>Sum varige driftsmidler</strong>		<strong>2 088 634</strong>	<strong>2 092 734</strong>
<strong>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</strong>			
Investeringer i datterselskap	3	39 305 146	39 305 146
<strong>Sum finansielle anleggsmidler</strong>		<strong>39 305 146</strong>	<strong>39 305 146</strong>
<strong>Sum anleggsmidler</strong>		<strong>41 983 884</strong>	<strong>41 639 880</strong>
<strong>OMLØPSMIDLER</strong>			
<strong>FORDRINGER</strong>			
Kundefordringer		0	2 027
Konsernfordringer		1 653 377	2 051 848
<strong>Sum fordringer</strong>		<strong>1 653 377</strong>	<strong>2 053 875</strong>
<strong>INVESTERINGER</strong>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		395	28 382
<strong>Sum omløpsmidler</strong>		<strong>1 653 772</strong>	<strong>2 082 257</strong>
<strong>Sum eiendeler</strong>		<strong>43 637 655</strong>	<strong>43 722 137</strong>



 BankID Signing  
Lars Christian Fjeldstad (Fjelds  
2024-01-30)

 BankID Signing  
Albert Emil Olsen  
2024-01-30

 BankID Signing  
Harald Fjeldstad (Fjeldstad Ols-  
2024-01-30)

## BALANSE

### FJELDSTAD OLSEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5, 6	199 500	19 950 000
Overkurs	5	377 171	377 171
Annen innskutt egenkapital	5	19 090 487	0
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>19 667 158</strong>	<strong>20 327 171</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>19 667 158</strong>	<strong>20 327 171</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	3	21 592 087	20 528 590
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>21 592 087</strong>	<strong>20 528 590</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		15 594	44 124
Utbytte		1 500 000	2 000 000
Konserngjeld	3	860 419	794 845
Annen kortsiktig gjeld		2 397	27 407
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>2 378 410</strong>	<strong>2 866 376</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>23 970 497</strong>	<strong>23 394 966</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>43 637 655</strong>	<strong>43 722 137</strong>

Trondheim, 30.01.2024  
Styret i Fjeldstad Olsen Invest AS

Albert Emil Olsen  
styreleder

Lars Christian Fjeldstad  
styremedlem

Harald Fjeldstad  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo



## DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 174 182	20 551	3 194 733
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>3 174 182</b>	<b>20 551</b>	<b>3 194 733</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		6 100	6 100
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	1 100 000		1 100 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	1 100 000	6 100	1 106 100
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 074 182</b>	<b>14 451</b>	<b>2 088 633</b>
Årets ordinære avskrivninger		4 100	4 100
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		

 BankID Signing  
Lars Christian Fjeldstad (Fjelds  
2024-01-30)

 BankID Signing  
Albert Emil Olsen  
2024-01-30

 BankID Signing  
Harald Fjeldstad (Fjeldstad Ols-  
2024-01-30)

## Note 3 Datterselskap

Fjeldstad Olsen Invest AS eier 100% av aksjene i Fossegrenda AS, som gir Fjeldstad Olsen Invest AS 100 % av stemmene i selskapet. Fossegrenda AS har forretningskontor i Trondheim. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2023 var på kr. 1 898 052. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2023 kr. 25 588 572.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2023:

	2023	2022
Langsiktig gjeld	-21 592 087	-20 528 590
Kortsiktig gjeld	-860 419	-794 845

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-348 104	-242 000
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-348 104</b>	<b>-242 000</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	491 883	-349 257
Permanente forskjeller	-1 653 377	-1 980 035
Endring i midlertidige forskjeller	812	1 097 890
Mottatt konsernbidrag	1 653 377	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-492 695	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-1 231 402</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-363 743	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	363 743	0



## Sum betalbar skatt i balansen

0

BankID Signing  
Lars Christian Fjeldstad (Fjelds  
2024-01-30

BankID Signing  
Albert Emil Olsen  
2024-01-30

BankID Signing  
Harald Fjeldstad (Fjeldstad Ols-  
2024-01-30

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 098 702	-1 097 890	812
<b>Sum</b>	<b>-1 098 702</b>	<b>-1 097 890</b>	<b>812</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 583 589	-2 076 284	-492 695
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	2 074 174	2 074 174
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 682 290</b>	<b>-1 100 000</b>	<b>1 582 291</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-590 104</b>	<b>-242 000</b>	<b>348 104</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	19 950 000	377 171	0	0	20 327 171
Årets resultat			839 987		839 987
Utbytte			-1 500 000		-1 500 000
Kapitalnedsettelse	-19 750 500		19 750 500	0	0
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>199 500</b>	<b>377 171</b>	<b>19 090 487</b>	<b>0</b>	<b>19 667 158</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FJELDSTAD OLSEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	399	500,0	199 500
<b>Sum</b>	<b>399</b>		<b>199 500</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fagerlid Holding AS	106	26,6	26,6
Capitool Holding AS	99	24,8	24,8
Fico Holding AS	80	20,1	20,1
Fjeldstad Holding AS	80	20,1	20,1
Capitool Invest AS	34	8,5	8,5
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>399</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>