



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	987 868 821
Organisasjonsform:	Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn:	LØVENSKIOLD-FOSSUM SKOG ANS
Forretningsadresse:	Fossumvegen 51 3721 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjetil Ditlefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

- År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		70 419 082	34 147 241
Annen driftsinntekt		5 122 262	276 177
<b>Sum inntekter</b>		<b>75 541 344</b>	<b>34 423 418</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		596 753	63 578
Lønnskostnad	1,2,3	4 063 186	3 690 660
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	820 121	792 880
Annen driftskostnad	5	56 214 037	26 399 684
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 694 097</b>	<b>30 946 802</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 847 247</b>	<b>3 476 616</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	136 346	28 996	26 634
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 996</b>	<b>26 634</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 275	0
Annen rentekostnad		721 437	454 177
Annen finanskostnad		15 118	10 551
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>758 830</b>	<b>464 728</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-729 834</b>	<b>-438 094</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 117 413</b>	<b>3 038 522</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 117 413</b>	<b>3 038 522</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>13 117 413</b>	<b>3 038 522</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond	7	13 117 415	3 038 522
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 117 415</b>	<b>3 038 522</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	20 579 611	20 467 091
Maskiner og anlegg	4	6 715 937	6 832 851
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	1 617 309	1 460 406
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 912 857</b>	<b>28 760 348</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	2 199 300	2 199 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 199 300</b>	<b>2 199 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 112 157</b>	<b>30 959 648</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		193 497	326 116
<b>Sum varer</b>		<b>193 497</b>	<b>326 116</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 688 729	1 895 035
Andre fordringer		1 035 240	750 701
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 723 969</b>	<b>2 645 736</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 094 808	3 090 285
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 094 808</b>	<b>3 090 285</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 012 274</b>	<b>6 062 137</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 124 431</b>	<b>37 021 785</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	17 829 602	7 947 301
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 829 602</b>	<b>7 947 301</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 829 602</b>	<b>7 947 301</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	3	10 394 000	10 678 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 394 000</b>	<b>10 678 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8,9	1 022 275	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	5 489 743	9 955 450
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 512 018</b>	<b>9 955 450</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 906 018</b>	<b>20 633 450</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 582 069	1 219 852
Skyldige offentlige avgifter		3 965 263	2 507 722
Annen kortsiktig gjeld	10	4 841 480	4 713 460
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 388 812</b>	<b>8 441 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 294 830</b>	<b>29 074 484</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 124 432</b>	<b>37 021 785</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 428120

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 868 821  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: LØVENSKIOLD-FOSSUM SKOG ANS  
Forretningsadresse: Fossumvegen 51  
3721 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Ditlefsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 987 868 821  
LØVENSKIOLD-FOSSUM SKOG ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		70 419 082	34 147 241
Annen driftsinntekt		5 122 262	276 177
<b>Sum inntekter</b>		<b>75 541 344</b>	<b>34 423 418</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		596 753	63 578
Lønnskostnad	1,2,3	4 063 186	3 690 660
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	820 121	792 880
Annen driftskostnad	5	56 214 037	26 399 684
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 694 097</b>	<b>30 946 802</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 847 247</b>	<b>3 476 616</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	136 346	28 996	26 634
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 996</b>	<b>26 634</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 275	0
Annen rentekostnad		721 437	454 177
Annen finanskostnad		15 118	10 551
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>758 830</b>	<b>464 728</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-729 834</b>	<b>-438 094</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 117 413</b>	<b>3 038 522</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 117 413</b>	<b>3 038 522</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>13 117 413</b>	<b>3 038 522</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond	7	13 117 415	3 038 522
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 117 415</b>	<b>3 038 522</b>



Organisasjonsnr: 987 868 821  
LØVENSKIOLD-FOSSUM SKOG ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	20 579 611	20 467 091
Maskiner og anlegg	4	6 715 937	6 832 851
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	1 617 309	1 460 406
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 912 857</b>	<b>28 760 348</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 8		2 199 300	2 199 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 199 300</b>	<b>2 199 300</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 112 157</b>	<b>30 959 648</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		193 497	326 116
<b>Sum varer</b>		<b>193 497</b>	<b>326 116</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		7 688 729	1 895 035
Andre fordringer		1 035 240	750 701
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 723 969</b>	<b>2 645 736</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 094 808	3 090 285
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 094 808</b>	<b>3 090 285</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 012 274</b>	<b>6 062 137</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 124 431</b>	<b>37 021 785</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	17 829 602	7 947 301
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 829 602</b>	<b>7 947 301</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 829 602</b>	<b>7 947 301</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	3	10 394 000	10 678 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 394 000</b>	<b>10 678 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8,9	1 022 275	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	5 489 743	9 955 450
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 512 018</b>	<b>9 955 450</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 906 018</b>	<b>20 633 450</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 582 069	1 219 852
Skyldige offentlige avgifter		3 965 263	2 507 722
Annen kortsiktig gjeld	10	4 841 480	4 713 460
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 388 812</b>	<b>8 441 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 294 830</b>	<b>29 074 484</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 124 432</b>	<b>37 021 785</b>



Organisasjonsnr: 987 868 821  
LØVENSKIOLD-FOSSUM SKOG ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Regnskapsprinsipper

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.50

Note  
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	2955277.00	2644594.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	546757.00	504018.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	146889.00	227903.00
Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	414263.00	314145.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Note  
4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
-------------------------	---------------------	---------------------



42194504.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
972629.00

Avgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
14254276.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
820121.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
1096961.00 1081961.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

**Annen langsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
1022275.00 0.00

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note  
9

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
5489743.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
15239533.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



DocuSign Envelope ID: FDF91907-C27E-4BCE-997F-CB881D6345D5

Årsoppgjør for

**LØVENSKIOLD-FOSSUM SKOG ANS**

Org.nr. 987 868 821

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



DocuSign Envelope ID: FDF91907-C27E-4BCE-997F-CB881D6345D5

LØVENSKIOLD-FOSSUM SKOG ANS

Org.nr. 987 868 821

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		70 419 082	34 147 241
Annen driftsinntekt		5 122 262	276 177
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>75 541 345</b>	<b>34 423 418</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-596 753	-63 578
Lønnskostnad	1, 2, 3	-4 063 186	-3 690 660
Avskrivning på varige driftsmidler	4	-820 121	-792 880
Annen driftskostnad	5	-56 214 037	-26 399 684
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-61 694 097</b>	<b>-30 946 802</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 847 248</b>	<b>3 476 616</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		28 996	26 634
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 996</b>	<b>26 634</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-22 275	0
Annen rentekostnad		-721 437	-454 177
Annen finanskostnad		-15 118	-10 551
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-758 829</b>	<b>-464 728</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-729 833</b>	<b>-438 094</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>13 117 415</b>	<b>3 038 522</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	7	13 117 415	3 038 522
<b>Sum overføringer</b>		<b>13 117 415</b>	<b>3 038 522</b>



DocuSign Envelope ID: FDF91907-C27E-4BCE-997F-CB881D6345D5

LØVENSKIOLD-FOSSUM SKOG ANS

Org.nr. 987 868 821

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	20 579 611	20 467 091
Maskiner og anlegg	4	6 715 937	6 832 851
Driftsløsøre og transportmidler	4	1 617 309	1 460 406
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 912 857</b>	<b>28 760 349</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	2 199 300	2 199 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 199 300</b>	<b>2 199 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 112 157</b>	<b>30 959 649</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		193 497	326 116
<b>Sum varer</b>		<b>193 497</b>	<b>326 116</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 688 729	1 895 035
Andre kortsiktige fordringer		1 035 240	750 701
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 723 969</b>	<b>2 645 736</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 094 808	3 090 285
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 094 808</b>	<b>3 090 285</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 012 274</b>	<b>6 062 137</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 124 431</b>	<b>37 021 786</b>



DocuSign Envelope ID: FDF91907-C27E-4BCE-997F-CB881D6345D5

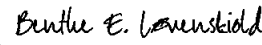
LØVENSKIOLD-FOSSUM SKOG ANS  
Org.nr. 987 868 821

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Skattemessig egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 829 602	7 947 301
		<b>17 829 602</b>	<b>7 947 301</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>17 829 602</b>	<b>7 947 301</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser	3	10 394 000	10 678 000
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>10 394 000</b>	<b>10 678 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8, 9	1 022 275	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	5 489 743	9 955 450
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 512 018</b>	<b>9 955 450</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 582 069	1 219 852
Skyldige offentlige avgifter		3 965 263	2 507 722
Annen kortsiktig gjeld	10	4 841 480	4 713 460
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 388 811</b>	<b>8 441 035</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 294 829</b>	<b>29 074 485</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 124 431</b>	<b>37 021 786</b>

Skien, 17.04.2024

DocuSigned by:

  
Benthe E. Løvenskiold  
5FC584E8B0F1483...  
Benthe Elisabeth Løvenskiold  
styrets leder


DocuSigned by:

  
Michael Hjortø Weidner  
8D4876AA48D645F...  
Michael Hjortø Weidner  
styremedlem

DocuSigned by:

  
Adele Bugge Norman Pran  
45EE4928E7FA41B...  
Adele Bugge Norman Pran  
styremedlem

DocuSigned by:

  
Leopold Axel Løvenskiold  
519445F2CA2E468...  
Leopold Axel Løvenskiold  
daglig leder

DocuSigned by:

  
Jacob Aasland  
0F37E807832145E...  
Jacob Aasland  
styremedlem



DocuSign Envelope ID: FDF91907-C27E-4BCE-997F-CB881D6345D5

LØVENSKIOLD-FOSSUM SKOG ANS  
Org.nr. 987 868 821

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Pensjoner

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Pensjonsforpliktelser som er forsikret balanseføres ikke. Årets pensjonskostnad knyttes til alle innbetalinger til forsikringselskapet. Pensjonsforpliktelser finansiert over driften, se note 3.

### Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

### Aksjer i datterselskaper/tilknyttet selskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Skatter

Selskapet er ikke skattepliktig. Skattepliktig inntekt tilordnes og utlignes hos eierne.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



DocuSign Envelope ID: FDF91907-C27E-4BCE-997F-CB881D6345D5

LØVENSKIOLD-FOSSUM SKOG ANS  
Org.nr. 987 868 821

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	2 955 277	2 644 594
Arbeidsgiveravgift	546 757	504 018
Pensjonskostnader	146 889	227 903
Andre relaterte ytelser	414 263	314 145
<b>Sum</b>	<b>4 063 186</b>	<b>3 690 660</b>

Selskapet har ingen forpliktelser om vederlag ved opphør av verv eller ansettelsesforhold.  
Selskapet har heller ikke inngått avtaler om bonus, opsjoner eller lignende.

Daglig leder er også deltaker i selskapet og har ikke tatt ut noen særskilt godtgjørelse.

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 4,5

## Note 3 - Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har følgende pensjoner som finansieres over driften:	2023	2022
Alderspensjon	2	2
Enke pensjon	2	2
AFP pensjonister	0	0
	2023	2022
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	0	0
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	-248 000	-300 000
Avkastning på pensjonsmidler	0	0
Resultatført andel av planendringseffekt	0	0
Periodisert arbeidsgiveravgift	-36 000	-122 000
<b>Netto pensjonskostnad (etter arbeidsgiveravgift)</b>	<b>-284 000</b>	<b>-422 000</b>
	2023	2022
Opptjente pensjonsforpliktelser	9 110 000	9 358 000
Beregnet effekt av fremtidig lønnsregulering	0	0
Beregnete pensjonsforpliktelser	0	0
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	0	0
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	0	0
Periodisert arbeidsgiveravgift	1 284 000	1 320 000
<b>Pensjonsforpliktelse</b>	<b>10 394 000</b>	<b>10 678 000</b>
Økonomiske forutsetninger:		
Diskonteringsrente	4,00 %	4,00 %
Forventet lønnsregulering/pensjonsøkning/ G-regulering	0 % - 2,0 %	0 % - 2,0 %
Anvendt dødelighetstabell	K2013	K2013



DocuSign Envelope ID: FDF91907-C27E-4BCE-997F-CB881D6345D5

LØVENSKIOLD-FOSSUM SKOG ANS  
Org.nr. 987 868 821

## Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
<b>Varige driftsmidler</b>				
Anskaffelseskost pr 01.01	9 417 673	7 970 358	24 806 473	42 194 504
Tilgang i året	553 393	39 401	379 835	972 629
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>9 971 066</b>	<b>8 009 759</b>	<b>25 186 308</b>	<b>43 167 133</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-7 957 267	-1 137 507	-4 339 381	-13 434 155
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-8 353 757	-1 293 823	-4 606 696	-14 254 276
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>1 617 309</b>	<b>6 715 936</b>	<b>20 579 612</b>	<b>28 912 857</b>
Årets av- og nedskrivninger	396 490	156 316	267 315	820 121
Økonomisk levetid	5-20 år	50 år	0-20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 5 - Revisjon

	2023	2022
<b>Godtgjørelse til revisor</b>		
Revisjon	46 640	42 900
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>46 640</b>	<b>42 900</b>

## Note 6 - Skatter

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Driftsmidler	-878 193	-771 845
Skatteposisjoner - Gevinst og tapskonto	358 212	447 766
Fordringer	-1 248 895	-1 224 344
Pensjonsforpliktelser	-10 394 000	-10 678 000
Sum midlertidige forskjeller	-12 162 876	-12 226 423

	2023	2022
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat	13 117 415	3 038 522
Permanente forskjeller - skogfond mm.	-2 275 835	-3 754 313
Endring i midlertidige forskjeller	-63 547	-474 015
Skattepliktig inntekt for deltakerne	10 778 033	-1 189 806

## Note 7 - Egenkapital

	Leopold Axel Løvenskiold 10 %	Herman Severin Mathias Løvenskiold 90 %	Sum
<b>Egenkapital 01.01.2023</b>	-226 550	8 173 851	7 947 301
Årets resultat	1311 742	11 805 673	13 117 415
Uttak/innskudd	-10 408	-3 224 706	-3 235 114
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 074 784</b>	<b>16 754 818</b>	<b>17 829 602</b>



DocuSign Envelope ID: FDF91907-C27E-4BCE-997F-CB881D6345D5

LØVENSKIOLD-FOSSUM SKOG ANS  
Org.nr. 987 868 821

## Note 8 - Investering i datterselskaper

Firma	Ansakffelses- tidspunkt	Forretningskontor	Stemmeandel	Eierandel
Skogenergi Varme AS	05.03.2007	Skien	100 %	100 %
Skien Datasenter Utvikling AS	03.07.2017	Skien	51 %	51 %
			<b>Skogenergi Varme AS</b>	<b>Skien Datasenter Utvikling AS</b>
Kostpris			2 184 000	15 300
<b>Bokført verdi</b>			<b>2 184 000</b>	<b>15 300</b>
Selskapets egenkapital pr. 31.12.2023			2 372 765	- 1 088 784
Selskapets resultat 2023			764 563	-12 348
Fordring (+)/gjeld (-) mot datterselskaper			-1 022 275	1 096 961
Bokført verdi av fordring (+)/gjeld (-)			- 1 022 275	0

## Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 489 743
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	15 239 533
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

	2023	2022
Depositum nøkler	228 500	211 700
Forskuddsbetalt husleie	178 526	164 528
Skyldig lønn og feriepenger	392 034	320 746
Påløpte kostnader	99 546	174 220
Annen kortsiktig gjeld	3 942 874	3 842 266
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>4 841 480</b>	<b>4 713 460</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Leirvollen 23  
NO-3736 Skien  
Norway

+47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til selskapsmøtet i Løvenskiold-Fossum Skog ANS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Løvenskiold-Fossum Skog ANS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Løvenskiold-Fossum Skog ANS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Skien, 17. april 2024  
Deloitte AS

Espen Thorbjørnsen  
statsautorisert revisor



## Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Thorbjørnsen, Espen

2024-04-24

Identification

 bankID Thorbjørnsen, Espen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))