



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	956 842 670
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ANLEGG OG MARINE EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Energivegen 10 4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hundvåg Slipp & Mekaniske AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 426 734	8 418 368
Sum inntekter		7 426 734	8 418 368
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	4	3 786 000	3 787 000
Annen driftskostnad	2	283 746	100 229
Sum kostnader		4 069 746	3 887 229
Driftsresultat		3 356 988	4 531 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	2 000 000	
Annen renteinntekt			2 690
Annen finansinntekt	5, 8	259 405	12 631
Sum finansinntekter		2 259 405	15 321
Annen rentekostnad		1 733 820	1 879 809
Sum finanskostnader		1 733 820	1 879 809
Netto finans		525 585	-1 864 489
Ordinært resultat før skattekostnad		3 882 573	2 666 651
Skattekostnad på ordinært resultat	9	359 827	586 663
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 522 746	2 079 988
Årsresultat		3 522 746	2 079 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 522 746	2 079 988
Totalresultat		3 522 746	2 079 988
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 500 000	1 500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
til annen egenkapital	7	2 022 746	579 988
Sum overføringer og disponeringer		3 522 746	2 079 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	1 390 832	1 033 614
Sum immaterielle eiendeler		1 390 832	1 033 614
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 6	73 164 278	76 946 278
Driftsløsøre og lignende	4	10 000	14 000
Sum varige driftsmidler		73 174 278	76 960 278
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	726 133	1 194 995
Sum finansielle anleggsmidler		726 133	1 194 995
Sum anleggsmidler		75 291 242	79 188 886
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	285 883	10 450
Andre kortsiktige fordringer	8	6 438 595	1 180 000
Sum fordringer		6 724 478	1 190 450
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		5 847 382	4 891 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 847 382	4 891 284
Sum omløpsmidler		12 571 859	6 081 734
SUM EIENDELER		87 863 101	85 270 620

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	1 300 000	1 300 000
Overkurs	7	1 191 158	1 191 158
Sum innskutt egenkapital		2 491 158	2 491 158
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	36 369 004	34 346 258
Sum opptjent egenkapital		36 369 004	34 346 258
Sum egenkapital		38 860 162	36 837 416
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	40 855 266	43 223 686
Øvrig langsiktig gjeld		3 000 020	4 000 016
Sum annen langsiktig gjeld		43 855 286	47 223 702
Sum langsiktig gjeld		43 855 286	47 223 702
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 702	
Betalbar skatt	9		914 693
Skyldig offentlige avgifter		292 655	294 809
Utbytte	8	1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	8	3 259 296	
Sum kortsiktig gjeld		5 147 653	1 209 502
Sum gjeld		49 002 939	48 433 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 863 101	85 270 620



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 440252

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 842 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANLEGG OG MARINE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Energivegen 10
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hundvåg Slipp & Mekaniske AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 956 842 670
ANLEGG OG MARINE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 426 734	8 418 368
Sum inntekter		7 426 734	8 418 368
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	4	3 786 000	3 787 000
Annen driftskostnad	2	283 746	100 229
Sum kostnader		4 069 746	3 887 229
Driftsresultat		3 356 988	4 531 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	2 000 000	
Annen renteinntekt			2 690
Annen finansinntekt	5, 8	259 405	12 631
Sum finansinntekter		2 259 405	15 321
Annen rentekostnad		1 733 820	1 879 809
Sum finanskostnader		1 733 820	1 879 809
Netto finans		525 585	-1 864 489
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	359 827	586 663
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 522 746	2 079 988
Årsresultat		3 522 746	2 079 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 522 746	2 079 988
Totalresultat		3 522 746	2 079 988
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte til annen egenkapital	7	1 500 000	1 500 000
Sum overføringer og disponeringer	7	2 022 746	579 988
		3 522 746	2 079 988



Organisasjonsnr: 956 842 670
ANLEGG OG MARINE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	1 390 832	1 033 614
Sum immaterielle eiendeler		1 390 832	1 033 614
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 6	73 164 278	76 946 278
Driftsløsøre og lignende	4	10 000	14 000
Sum varige driftsmidler		73 174 278	76 960 278
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	726 133	1 194 995
Sum finansielle anleggsmidler		726 133	1 194 995
Sum anleggsmidler		75 291 242	79 188 886
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	285 883	10 450
Andre kortsiktige fordringer	8	6 438 595	1 180 000
Sum fordringer		6 724 478	1 190 450
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		5 847 382	4 891 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 847 382	4 891 284
Sum omløpsmidler		12 571 859	6 081 734
SUM EIENDELER		87 863 101	85 270 620
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	1 300 000	1 300 000
Overkurs	7	1 191 158	1 191 158
Sum innskutt egenkapital		2 491 158	2 491 158
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	36 369 004	34 346 258



Sum opptjent egenkapital		36 369 004	34 346 258
Sum egenkapital		38 860 162	36 837 416
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	40 855 266	43 223 686
Øvrig langsiktig gjeld		3 000 020	4 000 016
Sum annen langsiktig gjeld		43 855 286	47 223 702
Sum langsiktig gjeld		43 855 286	47 223 702
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 702	
Betalbar skatt	9		914 693
Skyldig offentlige avgifter		292 655	294 809
Utbytte	8	1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	8	3 259 296	
Sum kortsiktig gjeld		5 147 653	1 209 502
Sum gjeld		49 002 939	48 433 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 863 101	85 270 620



Organisasjonsnr: 956 842 670
ANLEGG OG MARINE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Anlegg Og Marine Eiendom AS
(org. nr. 956 842 670)

Penneo Dokumentnøkkel: EU5YK-6KGVQ-ZXWIB-QE1VP-YV6DN-ZXDPP



Anlegg Og Marine Eiendom AS

Organisasjonsnr.: 956 842 670

RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
Leieinntekter		7 426 734	8 418 368
SUM DRIFTSINNEKTER		<u>7 426 734</u>	<u>8 418 368</u>
Ordinære avskrivninger	4	3 786 000	3 787 000
Annen driftskostnad	2	283 746	100 229
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>4 069 746</u>	<u>3 887 229</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>3 356 988</u>	<u>4 531 139</u>
Inntekt på investering i datterselskap	5	2 000 000	0
Renteinntekt		0	2 690
Annen finansinntekt	5, 8	259 405	12 631
Rentekostnad		1 733 820	1 879 809
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>525 585</u>	<u>-1 864 489</u>
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		<u>3 882 573</u>	<u>2 666 651</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	359 827	586 663
ORDINÆRT RESULTAT		<u>3 522 746</u>	<u>2 079 988</u>
ÅRSRESULTAT		<u>3 522 746</u>	<u>2 079 988</u>
Overføringer:			
Tilleggsutbytte	7	1 500 000	1 500 000
til annen egenkapital	7	2 022 746	579 988
SUM OVERFØRINGER		<u>3 522 746</u>	<u>2 079 988</u>

Penneo Dokumentnøkkel: EUSYK-6KGVQ-ZXWIB-QE1VP-YV6DN-ZXDPP



Anlegg Og Marine Eiendom AS

Organisasjonsnr.: 956 842 670

BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
EIENDELER			
Utsatt skattefordel	9	<u>1 390 832</u>	<u>1 033 614</u>
SUM IMMATERIELLE EIENDLER		<u>1 390 832</u>	<u>1 033 614</u>
Tomter og bygninger	4, 6	73 164 278	76 946 278
Driftsløsøre og lignende	4	10 000	14 000
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		<u>73 174 278</u>	<u>76 960 278</u>
Investering i datterselskap	5	726 133	1 194 995
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		<u>726 133</u>	<u>1 194 995</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>75 291 242</u>	<u>79 188 886</u>
Kundefordringer	6	285 883	10 450
Andre kortsiktige fordringer	8	6 438 595	1 180 000
SUM FORDRINGER		<u>6 724 478</u>	<u>1 190 450</u>
Bankinnskudd og kontanter		5 847 382	4 891 284
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		<u>5 847 382</u>	<u>4 891 284</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>12 571 859</u>	<u>6 081 734</u>
SUM EIENDELER		<u>87 863 101</u>	<u>85 270 620</u>

Penneo Dokumentnrøkke: EUSYK-6KGVQ-ZXWIB-QE1VP-YV6DN-ZXDPP



Anlegg Og Marine Eiendom AS

Organisasjonsnr.: 956 842 670

BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	3, 7	1 300 000	1 300 000
Overkurs	7	1 191 158	1 191 158
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>2 491 158</u>	<u>2 491 158</u>
Annen egenkapital	7	36 369 004	34 346 258
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>36 369 004</u>	<u>34 346 258</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>38 860 162</u>	<u>36 837 416</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	40 855 266	43 223 686
Øvrig langsiktig gjeld		3 000 020	4 000 016
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		<u>43 855 286</u>	<u>47 223 702</u>
Leverandørgjeld		95 702	0
Betalbar skatt	9	0	914 693
Skyldig offentlige avgifter		292 655	294 809
Utbytte	8	1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	8	3 259 296	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>5 147 653</u>	<u>1 209 502</u>
SUM GJELD		<u>49 002 939</u>	<u>48 433 204</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>87 863 101</u>	<u>85 270 620</u>

Tananger, 02.06.2022
Styret i Anlegg Og Marine Eiendom AS

Geir Pedersen
styremedlem

Linda Pedersen
styremedlem

Asbjørn Pedersen
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: EUSYK-6KGVQ-ZXWIB-QE1VP-YV6DN-ZXDPP



Anlegg Og Marine Eiendom AS

Org. nr.: 956 842 670

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Anlegg Og Marine Eiendom AS

Org. nr.: 956 842 670

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Anlegg Og Marine Eiendom AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	80	2280,7	182 456
B-aksjer	490	2280,7	1 117 544
Sum	570		1 300 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Vikjo AS, v/Asbjørn Pedersen	80		14 %
Rigel Invest AS, v/Geir Pedersen		245	43 %
Lipe Invest AS, v/Linda Pedersen		245	43 %
Totalt antall aksjer	80	490	100 %

Asbjørn Pedersen; Styreleder/ daglig leder

Geir Pedersen; Styremedlem

Linda Pedersen; Styremedlem



Anlegg Og Marine Eiendom AS

Org. nr.: 956 842 670

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 Driftsmidler

	Bygning / tomt	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	110 473 217	581 255	111 054 472
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	110 473 217	581 255	111 054 472
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-37 308 939	-571 255	-37 880 194
Balanseført verdi pr 31.12.	73 164 278	10 000	73 174 278
Årets avskrivninger	3 782 000	5 000	3 787 000
Levetid	25 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Kontor Eierandel	Selskapets Egenkapital 100%	Selskapets resultat 100%
Hundvåg Slipp & Mekaniske AS	Tananger 100%	935 000	337 999

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapsloven § 3-2.

Annen finansinntekt kommer i sin helhet fra utbytte i Hundvåg Slipp og Mekaniske AS.

Total mottatt er NOK 2 000 000

Note 6 Langsiktig gjeld og pantsettelsler

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	40 855 266	43 223 686
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0
Gjeld som er sikret med pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	40 855 266	43 223 686
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Tomt og bygninger	73 164 278	76 946 278
Kundefordringer	285 883	10 450

Gjeld til kredittinstitusjoner ble refinansiert 01.06.2022 med en tidshorisont på 5 år og forfaller den 01.06.2027.

Penneo Dokumentnøkkel: EUSYK-6KGVQ-ZXWIB-QE1VP-YV6DN-ZXDPP



Anlegg Og Marine Eiendom AS

Org. nr.: 956 842 670

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 300 000	1 191 158	34 346 258	36 837 416
Årsresultat			3 522 746	3 522 746
Tilleggsutbytte 2021			-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.	1 300 000	1 191 158	36 369 004	38 860 162

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2021	2020
Skyldig konsernbidrag Hundvåg Slipp & Mekaniske AS	3 259 296	0
Tilgode konsernbidrag Hundvåg Slipp & Mekaniske AS	3 258 112	0
Skyldig utbytte Lipe Invest AS, Rigel Invest AS og VIKJO Invest AS	1 500 000	0
Til gode utbytte Hundvåg Slipp & Mekaniske AS	2 000 000	0

Avdragsplan er ikke avtalt.

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

Penneo Dokumentnøkkel: EUSYK-6KGVQ-ZXWIB-QE1VP-YV6DN-ZXDPP



Anlegg Og Marine Eiendom AS

Org. nr.: 956 842 670

Noter til regnskapet for 2021

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	717 045	915 176
Endring i utsatt skattefordel	-357 218	-328 513
Skattekostnad ordinært resultat	359 827	586 663
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 882 573	2 666 651
Permanente forskjeller	-2 246 999	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 623 722	1 493 240
Avgitt konsernbidrag	-3 259 296	0
Skattepliktig inntekt	0	4 159 891
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	717 045	914 693
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-717 045	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	914 693
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	3 882 573	2 666 651
Beregnet skatt av resultat før skatt	854 166	586 663
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-494 340	0
Sum	359 826	586 663
Effektiv skattesats	9,3 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-6 536 705	-4 966 669	1 570 036
Fordringer	-1 820 000	-1 820 000	0
Gevinst – og tapskonto	214 740	268 426	53 686
Sum	-8 141 966	-6 518 243	1 623 722
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 820 000	1 820 000	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-6 321 966	-4 698 243	1 623 722
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 390 832	-1 033 614	357 219

Pennso Dokumentnøkkel: EUSYK-6KGVQ-ZXWIB-QE1VP-YV6DN-ZXDPP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Pedersen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-1871571

IP: 85.19.xxx.xxx

2022-06-02 10:33:02 UTC



Geir Pedersen

Annen representant

Serienummer: 9578-5999-4-2073154

IP: 85.19.xxx.xxx

2022-06-02 10:36:17 UTC



Linda Pedersen

Annen representant

Serienummer: 9578-5997-4-624136

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-06-02 11:01:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EUSYK-6KGYQ-ZXWIB-QE1YP-VY6DN-ZXDPP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Anlegg og Marine Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Anlegg og Marine Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pennneo Dokumentnøkkel: HEIEC-YIPOZ-AO3IX-POS0Z-HKSXG-TUAE0



Uavhengig revisors beretning - Anlegg og Marine Eiendom AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 2. juni 2022
KPMG AS

Eirik Braut
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: HEEC-YIPOZ-A03UX-POS0Z-HKXG-TUAE0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Braut

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5994-4-2474705

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-02 11:33:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HEEC-YIPOZ-AO3JX-POS0Z-HKSYG-TUAE0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>