



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 032 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEGARDSSVINGEN 2 AS
Forretningsadresse: Færdervegen 49
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Holtet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	30 327	
Annen driftskostnad	2		
Sum kostnader		30 327	
Driftsresultat		-30 327	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 327	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 672	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 655	0
Årsresultat	6	-23 655	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 655	
Totalresultat		-23 655	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-23 655	
Sum overføringer og disponeringer		-23 655	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	445 166	
Sum immaterielle eiendeler		445 166	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 031 780	
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	1 031 780	
Sum anleggsmidler		1 476 946	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 476 946	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	191 360	
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		191 360	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 285 586	
Sum opptjent egenkapital		1 285 586	
Sum egenkapital	6	1 476 946	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 476 946	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 869340

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 032 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEGARDSSVINGEN 2 AS
Forretningsadresse: Færdervegen 49
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Holtet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 032 712
NEGARDSSVINGEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	30 327	
Annen driftskostnad	2		
Sum kostnader		30 327	
Driftsresultat		-30 327	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 327	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 672	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 655	0
Årsresultat	6	-23 655	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 655	
Totalresultat		-23 655	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-23 655	
Sum overføringer og disponeringer		-23 655	



Organisasjonsnr: 926 032 712
NEGARDSSVINGEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	445 166	
Sum immaterielle eiendeler		445 166	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 031 780	
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	1 031 780	

Sum anleggsmidler		1 476 946	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		1 476 946	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	191 360	
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		191 360	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 285 586	
Sum opptjent egenkapital		1 285 586	

Sum egenkapital	6	1 476 946	0
------------------------	----------	------------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Betalbar skatt	3		
----------------	---	--	--



Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 476 946	0



Organisasjonsnr: 926 032 712
NEGARDSSVINGEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Negardssvingen 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap



Org.nr.: 926 032 712



RESULTATREGNSKAP

NEGARDSSVINGEN 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	30 327
Sum driftskostnader		30 327
Driftsresultat		-30 327
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 327
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 672
Ordinært resultat		-23 655
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat	6	-23 655
OVERFØRINGER		
Overført fra annen egenkapital		23 655
Sum overføringer		-23 655



BALANSE

NEGARDSSVINGEN 2 AS

EIENDELER	Note	2020
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	3	445 166
Sum immaterielle eiendeler		445 166
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 031 780
Sum varige driftsmidler	4	1 031 780
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		1 476 946
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Sum eiendeler		1 476 946



BALANSE

NEGARDSSVINGEN 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	191 360
Sum innskutt egenkapital		191 360
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		1 285 586
Sum opptjent egenkapital		1 285 586
Sum egenkapital	6	1 476 946
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Sum egenkapital og gjeld		1 476 946

Flisa, 20.08.2021
Styret i Negardssvingen 2 AS

Erik Holtet
Daglig leder/styrets leder



Negardssvingen 2 AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Sum	0	0

Selskapet har ikke hatt noen sysselsatt i 2020.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisor



Negardssvingen 2 AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-6 672	0
Skattekostnad ordinært resultat	-6 672	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-30 327	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-264 740	0
Skattepliktig inntekt	-295 067	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 854 787	-1 993 154	-138 367
Andre forskjeller	126 373	0	-126 373
Sum	-1 728 414	-1 993 154	-264 740
Akkumulert fremførbart underskudd	-295 067	0	295 067
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 023 481	-1 993 154	30 327
Utsatt skattefordel (22 %)	-445 166	-438 494	6 672

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	937 107	937 107
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	125 000	125 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 062 107	1 062 107
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	30 327	30 327
= Bokført verdi 31.12.20	1 031 780	1 031 780
Årets ordinære avskrivninger	30 327	30 327
Økonomisk levetid	11 år	



Negardssvingen 2 AS

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NEGARDSSVINGEN 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 360	26,0	191 360
Sum	7 360		191 360

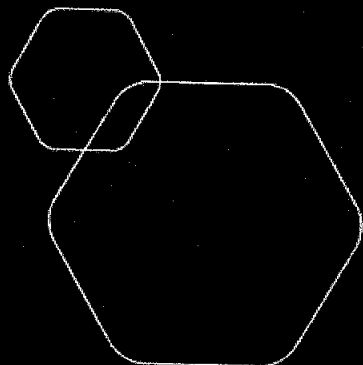
EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Negardssvingen Eiendom AS	7 360	100,0	100,0

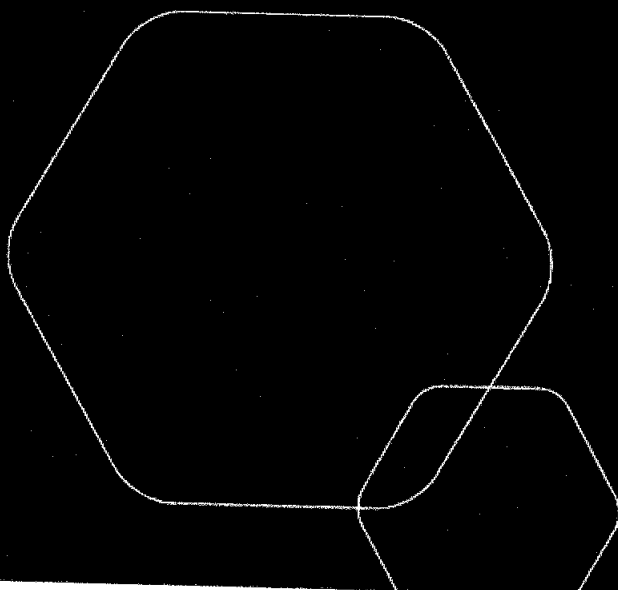
Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Endringer ført mot EK	191 360			1 309 241	1 500 601
Pr 01.01.2020	191 360	0	0	1 309 241	1 500 601
Årets resultat				-23 655	-23 655
Pr 31.12.2020	191 360	0	0	1 285 586	1 476 946



Årsregnskap 2020
Negardssvingen 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap



Org.nr.: 926 032 712



RESULTATREGNSKAP

NEGARDSSVINGEN 2 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	30 327
Sum driftskostnader		30 327
Driftsresultat		-30 327
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 327
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 672
Ordinært resultat		-23 655
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat	6	-23 655
OVERFØRINGER		
Overført fra annen egenkapital		23 655
Sum overføringer		-23 655



BALANSE

NEGARDSSVINGEN 2 AS

EIENDELER	Note	2020
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	3	445 166
Sum immaterielle eiendeler		445 166
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 031 780
Sum varige driftsmidler	4	1 031 780
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		1 476 946
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Sum eiendeler		1 476 946



BALANSE

NEGARDSSVINGEN 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	191 360
Sum innskutt egenkapital		191 360
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		1 285 586
Sum opptjent egenkapital		1 285 586
Sum egenkapital	6	1 476 946
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Sum egenkapital og gjeld		1 476 946

Flisa, 20.08.2021
Styret i Negardssvingen 2 AS

Erik Holtet
Daglig leder/styrets leder



Negardssvingen 2 AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Sum	0	0

Selskapet har ikke hatt noen sysselsatt i 2020.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisor



Negardssvingen 2 AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-6 672	0
Skattekostnad ordinært resultat	-6 672	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-30 327	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-264 740	0
Skattepliktig inntekt	-295 067	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 854 787	-1 993 154	-138 367
Andre forskjeller	126 373	0	-126 373
Sum	-1 728 414	-1 993 154	-264 740
Akkumulert fremførbart underskudd	-295 067	0	295 067
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 023 481	-1 993 154	30 327
Utsatt skattefordel (22 %)	-445 166	-438 494	6 672

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	937 107	937 107
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	125 000	125 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 062 107	1 062 107
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	30 327	30 327
= Bokført verdi 31.12.20	1 031 780	1 031 780
Årets ordinære avskrivninger	30 327	30 327
Økonomisk levetid	11 år	



Negardssvingen 2 AS

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NEGARDSSVINGEN 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 360	26,0	191 360
Sum	7 360		191 360

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Negardssvingen Eiendom AS	7 360	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Endringer ført mot EK	191 360			1 309 241	1 500 601
Pr 01.01.2020	191 360	0	0	1 309 241	1 500 601
Årets resultat				-23 655	-23 655
Pr 31.12.2020	191 360	0	0	1 285 586	1 476 946