



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 670 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGHOLM SØR AS
Forretningsadresse: Strandgata 92
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annette Skauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler		3 400	
Annen driftskostnad		6 205	
Sum kostnader		9 605	
Driftsresultat		-9 605	
Annen rentekostnad		9 545	
Sum finanskostnader		9 545	
Netto finans		-9 545	
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 150	0
Skattekostnad på resultat	2	-6 395	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 755	0
Årsresultat	3	-12 755	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 755	
Totalresultat		-12 755	
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-12 755	
Sum overføringer og disponeringer		-12 755	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	6 395	
Sum immaterielle eiendeler		6 395	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 385 323	
Sum varige driftsmidler		2 385 323	
Sum anleggsmidler		2 391 718	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 087	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 087	
Sum omløpsmidler		30 087	0
SUM EIENDELER		2 421 806	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-9 920	
Sum innskutt egenkapital		20 080	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-12 755	
Sum opptjent egenkapital		-12 755	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3	7 326	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 359 545	
Sum annen langsiktig gjeld		2 359 545	
Sum langsiktig gjeld		2 359 545	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 585	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		4 350	
Sum kortsiktig gjeld		54 935	
Sum gjeld		2 414 480	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 421 806	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 307720

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 670 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGHOLM SØR AS
Forretningsadresse: Strandgata 92
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annette Skauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2023



Organisasjonsnr: 928 670 325
LYNGHOLM SØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler		3 400	
Annen driftskostnad		6 205	
Sum kostnader		9 605	
Driftsresultat		-9 605	
Annen rentekostnad		9 545	
Sum finanskostnader		9 545	
Netto finans		-9 545	
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 150	0
Skattekostnad på resultat	2	-6 395	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 755	0
Årsresultat	3	-12 755	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 755	
Totalresultat		-12 755	
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-12 755	
Sum overføringer og disponeringer		-12 755	



Organisasjonsnr: 928 670 325
LYNGHOLM SØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	6 395	
Sum immaterielle eiendeler		6 395	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2 385 323

Sum varige driftsmidler

2 385 323

Sum anleggsmidler

2 391 718

0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

30 087

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

30 087

Sum omløpsmidler

30 087

0

SUM EIENDELER

2 421 806

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

Beholdning av egne aksjer

4

Annen innskutt egenkapital

-9 920

Sum innskutt egenkapital

20 080

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-12 755

Sum opptjent egenkapital

-12 755

Sum egenkapital

3

7 326

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

2 359 545



Sum annen langsiktig gjeld	2 359 545	
Sum langsiktig gjeld	2 359 545	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	50 585	
Betalbar skatt	2	
Kortsiktig konserngjeld	4 350	
Sum kortsiktig gjeld	54 935	
Sum gjeld	2 414 480	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 421 806	0



Organisasjonsnr: 928 670 325
LYNGHOLM SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap Lyngholm Sør AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022
Avskrivning av driftsmidler		3 400
Annen driftskostnad		6 205
Sum driftskostnader		<u>9 605</u>
Driftsresultat		<u>-9 605</u>
Annen rentekostnad		9 545
Resultat av finansposter		<u>-9 545</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-19 150</u>
Skattekostnad på resultat	2	-6 395
Årsresultat	3	<u>-12 755</u>
Overføringer		
Overført annen egenkapital		12 755
Sum overføringer		<u>-12 755</u>



Balanse

Lyngholm Sør AS

Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	2	<u>6 395</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>6 395</u>
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		<u>2 385 323</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 385 323</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 391 718</u>
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>30 087</u>
Sum omløpsmidler		<u>30 087</u>
Sum eiendeler		<u>2 421 806</u>

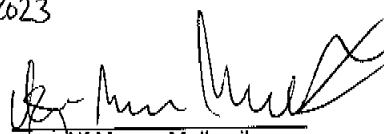


Balanse Lyngholm Sør AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 920
Sum innskutt egenkapital		20 080
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		-12 755
Sum opptjent egenkapital		-12 755
Sum egenkapital	3	7 326
Gjeld		
Gjeld til foretak i samme konsern		2 359 545
Sum annen langsiktig gjeld		2 359 545
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		50 585
Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern		4 350
Sum kortsiktig gjeld		54 935
Sum gjeld		2 414 480
Sum egenkapital og gjeld		2 421 806

Haugesund, 13.2.2023
Styret i Lyngholm Sør AS


Bernt Eidesvik
styreleder


Alf Magne Melkevik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Lyngholm Sør AS er stiftet 12.01.2023

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Lyngholm Sør AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

	2022
Årets skattekostnad	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-6 395
Skattekostnad ordinært resultat	-6 395

Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-19 150
Permanente forskjeller	-9 920
Endring i midlertidige forskjeller	-32 149
Skattepliktig inntekt	-61 218

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Varige driftsmidler	32 149
Sum	32 149
Akkumulert fremførbart underskudd	-61 218
Grunnlag for utsatt skattefordel	-29 070



Utsatt skattefordel (22 %)	-6 395
-----------------------------------	---------------

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 2022	30 000		-9 920		20 080
Årets resultat				-12 755	-12 755
Pr 31.12.2022	30 000	0	-9 920	-12 755	7 326

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lyngholm Sør AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Caiano Eiendom AS	2 100	70,0	70,0
Lyngholm Nord AS	900	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	3 000	100,0	100,0