



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 688 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO VEST INVEST AS
Forretningsadresse: Theodor Løvstads vei 52
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Bull Kulseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		292 258	323 910
Sum inntekter	1	292 258	323 910
Kostnader			
Varekostnad		93 865	55 207
Annen driftskostnad	2	21 529	43 850
Sum kostnader		115 394	99 057
Driftsresultat		176 865	224 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 364	4 153
Sum finansinntekter		5 364	4 153
Annen rentekostnad		109	464
Sum finanskostnader		109	464
Netto finans		5 255	3 689
Resultat før skattekostnad		182 120	228 542
Skatt på ordinært resultat	3	40 090	50 381
Årsresultat		142 030	178 161
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 030	178 161
Totalresultat		142 030	178 161
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		142 030	178 161
Sum overføringer og disponeringer	4	142 030	178 161



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 276 545	8 276 545
Sum varige driftsmidler		8 276 545	8 276 545
Sum anleggsmidler		8 276 545	8 276 545
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 900	
Sum fordringer		24 900	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		53	53
Sum investeringer	5	53	53
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 722	109 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 722	109 501
Sum omløpsmidler		79 676	109 554
SUM EIENDELER		8 356 221	8 386 099
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Overkurs		50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 171 538	8 029 509
Sum opptjent egenkapital		8 171 538	8 029 509
Sum egenkapital	4, 6	8 271 538	8 129 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			205 564
Sum annen langsiktig gjeld			205 564
Sum langsiktig gjeld		0	205 564
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		837	645
Betalbar skatt	3	40 090	50 381
Annen kortsiktig gjeld		43 755	
Sum kortsiktig gjeld		84 682	51 026
Sum gjeld		84 682	256 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 356 221	8 386 099



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 412366

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 688 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO VEST INVEST AS
Forretningsadresse: Theodor Løvstads vei 52
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Bull Kulseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 688 833
OSLO VEST INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		292 258	323 910
Sum inntekter	1	292 258	323 910
Kostnader			
Varekostnad		93 865	55 207
Annen driftskostnad	2	21 529	43 850
Sum kostnader		115 394	99 057
Driftsresultat		176 865	224 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 364	4 153
Sum finansinntekter		5 364	4 153
Annen rentekostnad		109	464
Sum finanskostnader		109	464
Netto finans		5 255	3 689
Resultat før skattekostnad		182 120	228 542
Skatt på ordinært resultat	3	40 090	50 381
Årsresultat		142 030	178 161
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 030	178 161
Totalresultat		142 030	178 161
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		142 030	178 161
Sum overføringer og disponeringer	4	142 030	178 161



Organisasjonsnr: 935 688 833
OSLO VEST INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 276 545	8 276 545
Sum varige driftsmidler		8 276 545	8 276 545
Sum anleggsmidler		8 276 545	8 276 545
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 900	
Sum fordringer		24 900	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		53	53
Sum investeringer	5	53	53
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		54 722	109 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 722	109 501
Sum omløpsmidler		79 676	109 554
SUM EIENDELER		8 356 221	8 386 099
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Overkurs		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 171 538	8 029 509
Sum opptjent egenkapital		8 171 538	8 029 509
Sum egenkapital	4, 6	8 271 538	8 129 509



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		205 564
Sum annen langsiktig gjeld		205 564
Sum langsiktig gjeld	0	205 564
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	837	645
Betalbar skatt	3 40 090	50 381
Annen kortsiktig gjeld	43 755	
Sum kortsiktig gjeld	84 682	51 026
Sum gjeld	84 682	256 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 356 221	8 386 099



Organisasjonsnr: 935 688 833
OSLO VEST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Oslo Vest Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 935 688 833



Resultatregnskap

Oslo Vest Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		292 258	323 910
Sum driftsinntekter	1	292 258	323 910
Varekostnad		93 865	55 207
Annen driftskostnad	2	21 529	43 850
Sum driftskostnader		115 394	99 057
DRIFTSRESULTAT		176 865	224 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		5 364	4 153
Rentekostnader		109	464
Resultat av finansposter		5 255	3 689
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT		182 120	228 542
Skatt på ordinært resultat	3	40 090	50 381
ÅRSRESULTAT		142 030	178 161
OVERFØRINGER			
Overført til/fra annen egenkapital		142 030	178 161
SUM OVERFØRINGER	4	142 030	178 161



Balanse

Oslo Vest Invest AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 276 545	8 276 545
Sum varige driftsmidler		8 276 545	8 276 545
SUM ANLEGGSMIDLER		8 276 545	8 276 545
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		24 900	0
Sum fordringer		24 900	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		53	53
Sum investeringer	5	53	53
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 722	109 501
SUM OMLØPSMIDLER		79 676	109 554
SUM EIENDELER		8 356 221	8 386 099



Balanse

Oslo Vest Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Overkurs		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 171 538	8 029 509
Sum opptjent egenkapital		8 171 538	8 029 509
SUM EGENKAPITAL	4, 6	8 271 538	8 129 509
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	205 564
Sum annen langsiktig gjeld		0	205 564
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		837	645
Betalbar skatt	3	40 090	50 381
Annen kortsiktig gjeld		43 755	0
Sum kortsiktig gjeld		84 682	51 026
SUM GJELD		84 682	256 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 356 221	8 386 099

Oslo, 30.04.2025

Styret i Oslo Vest Invest AS

Terkel Bull Enger
styreleder/daglig leder

Christine Bull Kulseth



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer og andeler

Investering i aksjer og andeler bokføres til det laveste av kostpris og virkelig verdi.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller eiere.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.



Oslo Vest Invest AS

Noter 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	40 090	50 381
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	40 090	50 381

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	182 120	228 542
Permanente forskjeller	109	464
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	182 229	229 006
Fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	182 229	229 006
Skatt, 22% (22%)	40 090	50 381
Betalbar skatt på årets resultat	40 090	50 381

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	40 090	50 381
Sum betalbar skatt	40 090	50 381

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Det er ingen forskjeller medllom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Egenkapital 01.01.	50 000	50 000	8 029 509	8 129 509
Årsresultat	0	0	142 030	142 030
Egenkapital 31. desember 2024	50 000	50 000	8 171 538	8 271 538

Note 5 Investeringer

Markedsbaserte aksjer	Antall	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Nordic Halibut AS	760	53	53	15 656
Sum investeringer		53	53	15 656



Oslo Vest Invest AS

Noter 2024

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2024 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10	5 000	50 000

Eierstruktur:

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2024 var :

	Verv	Ord. aksjer	Stemme-/ eierandel
Terkel Bull Enger	Daglig leder/styreleder	10	100,0 %
Totalt antall aksjer		10	100,0 %