



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 699 842  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LRP INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Rese Pedersen  
Movei 10  
1458 FJELLSTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tømrer Lars Pedersen AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		30 226 605	44 758 357
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 226 605</b>	<b>44 758 357</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		21 180 172	35 437 314
Annen driftskostnad	2	587 526	1 245 979
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 767 698</b>	<b>36 683 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 458 908</b>	<b>8 075 064</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		97 239	760
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>97 239</b>	<b>760</b>
Annen rentekostnad		1 123 935	1 112 270
Annen finanskostnad		10 070	557
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 134 005</b>	<b>1 112 827</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 036 767</b>	<b>-1 112 067</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 422 141</b>	<b>6 962 997</b>
Skattekostnad	4	1 721 953	1 586 419
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 700 188</b>	<b>5 376 578</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 700 188</b>	<b>5 376 578</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 700 188</b>	<b>5 376 578</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 700 188</b>	<b>5 376 578</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 932 669	
Avsatt til annen egenkapital		2 767 519	5 376 578
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 700 188</b>	<b>5 376 578</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 055 877	4 055 877
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 085 877</b>	<b>4 085 877</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 085 877</b>	<b>4 085 877</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>44 863 606</b>	<b>33 544 986</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 397 493	16 502 493
Andre kortsiktige fordringer		428 643	422 329
Konsernfordringer	7	8 009 337	10 002 434
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 835 472</b>	<b>26 927 256</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		170 292	587 406
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>170 292</b>	<b>587 406</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>69 869 370</b>	<b>61 059 648</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>73 955 247</b>	<b>65 145 525</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Overkurs	5	4 840	4 840



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 004 840</b>	<b>2 004 840</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	33 272 154	30 504 636
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 272 154</b>	<b>30 504 636</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 276 994</b>	<b>32 509 476</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			1 320 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1 320 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 985 707	9 999 912
Annen langsiktig gjeld		2 437 450	2 384 980
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 423 156</b>	<b>12 384 892</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 423 156</b>	<b>13 704 892</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	5 082 807	8 395 135
Betalbar skatt	4	2 214 790	1 586 419
Kortsiktig gjeld til aksjonær	7	3 957 500	6 074 603
Annen kortsiktig gjeld		5 000 000	2 875 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 255 097</b>	<b>18 931 157</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 678 253</b>	<b>32 636 049</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 955 247</b>	<b>65 145 525</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 633674

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 699 842  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LRP INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Rese Pedersen  
Movei 10  
1458 FJELLSTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tømrer Lars Pedersen AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Organisasjonsnr: 995 699 842  
LRP INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		30 226 605	44 758 357
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 226 605</b>	<b>44 758 357</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		21 180 172	35 437 314
Annen driftskostnad	2	587 526	1 245 979
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 767 698</b>	<b>36 683 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 458 908</b>	<b>8 075 064</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		97 239	760
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>97 239</b>	<b>760</b>
Annen rentekostnad		1 123 935	1 112 270
Annen finanskostnad		10 070	557
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 134 005</b>	<b>1 112 827</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 036 767</b>	<b>-1 112 067</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	1 721 953	1 586 419
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 700 188</b>	<b>5 376 578</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 700 188</b>	<b>5 376 578</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 700 188</b>	<b>5 376 578</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 700 188</b>	<b>5 376 578</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 932 669	
Avsatt til annen egenkapital		2 767 519	5 376 578
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 700 188</b>	<b>5 376 578</b>



Organisasjonsnr: 995 699 842  
LRP INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 055 877	4 055 877
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 085 877</b>	<b>4 085 877</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 085 877</b>	<b>4 085 877</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum varer</b>		<b>44 863 606</b>	<b>33 544 986</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

##### Fordringer

Kundefordringer		16 397 493	16 502 493
Andre kortsiktige fordringer		428 643	422 329
Konsernfordringer	7	8 009 337	10 002 434
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 835 472</b>	<b>26 927 256</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		170 292	587 406
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>170 292</b>	<b>587 406</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>69 869 370</b>	<b>61 059 648</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>73 955 247</b>	<b>65 145 525</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Overkurs	5	4 840	4 840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 004 840</b>	<b>2 004 840</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	33 272 154	30 504 636
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 272 154</b>	<b>30 504 636</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 276 994</b>	<b>32 509 476</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt		1 320 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 320 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Obligasjonslån	7	
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 985 707
Annen langsiktig gjeld		2 437 450
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 423 156</b>
		9 999 912
		2 384 980
		12 384 892
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 423 156</b>
		13 704 892
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	7	5 082 807
Betalbar skatt	4	2 214 790
Kortsiktig gjeld til aksjonær	7	3 957 500
Annen kortsiktig gjeld		5 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 255 097</b>
		6 074 603
		2 875 000
		18 931 157
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 678 253</b>
		32 636 049
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 955 247</b>
		65 145 525



Organisasjonsnr: 995 699 842  
LRP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

**Unic Revisjon AS**

Medlem av Den norske Revisorforening  
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no  
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i LRP Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for LRP Invest AS som viser et overskudd på kr 5 700 188. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 11. juli 2023  
Unic Revisjon AS

---

Herman Olav Grøv  
statsautorisert revisor



Årsregnskap

**2022**

Lrp Invest AS

Org.nr.: 995 699 842

Penneo Dokumentnøkkel: JZDGN-144ZP-6FD7C-AE1EW-EQV2B-0B673



## Lrp Invest AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		30 226 605	44 758 357
Sum driftsinntekter		<u>30 226 605</u>	<u>44 758 357</u>
Varekostnad		21 180 172	35 437 314
Annen driftskostnad	2	<u>587 526</u>	<u>1 245 979</u>
Sum driftskostnader		<u>21 767 698</u>	<u>36 683 293</u>
Driftsresultat		8 458 908	8 075 064
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		97 239	760
Rentekostnader		1 123 935	1 112 270
Annen finanskostnad		<u>10 070</u>	<u>557</u>
Resultat av finansposter		<u>-1 036 767</u>	<u>-1 112 067</u>
Resultat før skattekostnad		7 422 141	6 962 997
Skattekostnad	4	1 721 953	1 586 419
Årets resultat		<u>5 700 188</u>	<u>5 376 578</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		2 932 669	0
Avsatt til annen egenkapital		<u>2 767 519</u>	<u>5 376 578</u>
Sum overføringer		<u>5 700 188</u>	<u>5 376 578</u>

Penneo Dokumentnøkkel: JZDGN-14AZP-6FD7C-AE1EW-EQV2B-08673



## Lrp Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 055 877	4 055 877
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 085 877</u>	<u>4 085 877</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 085 877</u>	<u>4 085 877</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Prosjekter		44 863 606	33 544 986
Kundefordringer		16 397 493	16 502 493
Andre kortsiktige fordringer		428 643	422 329
Fordringer konsernselskap	7	8 009 337	10 002 434
Sum fordringer		<u>24 835 472</u>	<u>26 927 256</u>
Bankinnskudd og kontanter		170 292	587 406
Sum omløpsmidler		<u>69 869 370</u>	<u>61 059 648</u>
Sum eiendeler		<u>73 955 247</u>	<u>65 145 525</u>

Penneo Dokumentnøkkel: JZDGN-14AZP-6FD7C-AE1EW-EQV2B-08673

**Lrp Invest AS**

## Balanse pr. 31. desember

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Overkurs	5	4 840	4 840
Sum innskutt egenkapital		<u>2 004 840</u>	<u>2 004 840</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	<u>33 272 154</u>	<u>30 504 636</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>33 272 154</u>	<u>30 504 636</u>
Sum egenkapital		<u>35 276 994</u>	<u>32 509 476</u>
<b>Gjeld</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	1 320 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>1 320 000</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 985 707	9 999 912
Annen langsiktig gjeld		<u>2 437 450</u>	<u>2 384 980</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>22 423 156</u>	<u>12 384 892</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	5 082 807	8 395 135
Betalbar skatt	4	2 214 790	1 586 419
Kortsiktig gjeld til aksjonær	7	3 957 500	6 074 603
Annen kortsiktig gjeld		<u>5 000 000</u>	<u>2 875 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 255 097</u>	<u>18 931 157</u>
Sum gjeld		<u>38 678 253</u>	<u>32 636 049</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>73 955 247</u>	<u>65 145 525</u>

Nesodden, 30.06.2023  
Styret i Lrp Invest ASTømrer Lars Pedersen AS  
styreleder/daglig lederMarius Rese Pedersen  
styremedlemJane Beate Kristiansen  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: JZDGN-14AZP-6FD7C-AE1EW-EQV2B-08673



## Lrp Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. For salg av eiendom benyttes løpende avregning

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i perioden

#### Revisor

Det er kostnadsført godtgjørelse til revisor med kr 29 625 inkl mva i perioden. Dette inkluderer bistand årsregnskap etc

**Lrp Invest AS**

## Noter til årsregnskapet for 2022

**Note 3 - Investeringer i datterselskap**

Selskapets navn	Eierandel	Anskaffelses- kost	Resultat i 2022:	EK pr. 31.12.2022:
Tømrer Lars Pedersen AS	100 %	30 000	357 143	2 788 013

**Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 041 953	1 586 419
Endring i utsatt skatt	-1 320 000	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 721 953</b>	<b>1 586 419</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 422 141	6 962 997
Permanente forskjeller	404 916	247 999
Endring i midlertidige forskjeller	6 000 000	0
Avgitt konsernbidrag	-3 759 832	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>10 067 225</b>	<b>7 210 996</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 041 953	1 586 419
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-827 163	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 214 790</b>	<b>1 586 419</b>

Penneo Dokumentnøkkel: JZDGN-14AZP-6FD7C-AE1EW-EQV2B-08673



## Lrp Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 5 Egenkapital - aksjonærinformasjon

Pr 1.1.2022	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.2022	2 000 000	4 840	30 504 636	32 509 476
Årets resultat			2 767 519	2 767 519
Pr 31.12.2022	2 000 000	4 840	33 272 154	35 276 994

#### Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i LRP Invest AS pr. 31.12 er som følger:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000,00	2 000 000

#### Eierstruktur

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Lars Rese Pedersen	1 020	51 %
Jane Beate Kristiansen	980	49 %
Totalt	2 000	100 %

#### Note 6 - Aksjer og andeler

Selskapet eier 25% i Rehab Bygg DA. Andelen er verdsatt til kostpris.

#### Note 7 - Gjeld til aksjonær / konsernselskap

Selskapet har pr 31.12.2022 kortsiktig gjeld til aksjonær på kr 3 957 500. Det er ikke beregnet renter i 2022 Nedbetaling vil skje etter selskapets betalingsevne.0 Leverandørgjeld inkluderer gjeld til datterselskap med kr 5 662 807.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Marius Rese Pedersen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-2405097

IP: 85.252.xxx.xxx

2023-07-08 12:16:23 UTC



### Lars Rese Pedersen

Daglig leder

På vegne av: Lrp Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1881321

IP: 80.213.xxx.xxx

2023-07-10 10:36:15 UTC



### Lars Rese Pedersen

Styreleder

På vegne av: Lrp Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1881321

IP: 80.213.xxx.xxx

2023-07-10 10:36:15 UTC



### Jane Beate Kristiansen

Styremedlem

På vegne av: Lrp Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-2016891

IP: 80.213.xxx.xxx

2023-07-11 06:42:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JZDGN-14AZP-6FD7C-AE1EW-EQV2B-08673

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>