



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 162 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROSTISEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stor-Ballangen-E6 181
8540 BALLANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	16 200	
Sum kostnader		16 200	
Driftsresultat		-16 200	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-16 200	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 200	0
Årsresultat		-16 200	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 200	
Totalresultat		-16 200	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 200	
Sum overføringer og disponeringer		-16 200	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 796	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 796	
Sum omløpsmidler		17 796	0
SUM EIENDELER		17 796	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		16 200	
Sum opptjent egenkapital		-16 200	
Sum egenkapital	4	13 800	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 996	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		3 996	
Sum gjeld		3 996	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 796	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 126118

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 162 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROSTISEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stor-Ballangen-E6 181
8540 BALLANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 162 814
FROSTISEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	16 200	
Sum kostnader		16 200	
Driftsresultat		-16 200	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-16 200	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 200	0
Årsresultat		-16 200	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 200	
Totalresultat		-16 200	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 200	
Sum overføringer og disponeringer		-16 200	



Organisasjonsnr: 927 162 814
FROSTISEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 796	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 796	
Sum omløpsmidler		17 796	0
SUM EIENDELER		17 796	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		16 200	
Sum opptjent egenkapital		-16 200	
Sum egenkapital	4	13 800	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 996	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		3 996	



Sum gjeld	3 996	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 796	0



Organisasjonsnr: 927 162 814
FROSTISEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Frostisen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 162 814



RESULTATREGNSKAP

FROSTISEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	16 200	0
Sum driftskostnader		16 200	0
Driftsresultat		-16 200	0
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-16 200	0
Ordinært resultat		-16 200	0
Årsresultat		-16 200	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		16 200	0
Sum overføringer		-16 200	0



BALANSE

FROSTISEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 796	0
Sum omløpsmidler		17 796	0
Sum eiendeler		17 796	0



BALANSE

FROSTISEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-16 200	0
Sum opptjent egenkapital		-16 200	0
Sum egenkapital	4	13 800	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 996	0
Sum kortsiktig gjeld		3 996	0
Sum gjeld		3 996	0
Sum egenkapital og gjeld		17 796	0

Ballangen, 28.01.2022
Styret i Frostisen Eiendom AS

Jostein Mikalsen
styreleder/daglig leder



FROSTISEN EIENDOM AS

927 162 814

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FROSTISEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frostisen Holding AS	500	50,0	50,0
M Danielsen Holding AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0



FROSTISEN EIENDOM AS

927 162 814

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-16 200	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-16 200	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 200	0	16 200
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 200	0	-16 200
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Side 6



FROSTISEN EIENDOM AS

927 162 814

Note 4 Fortsatt drift

Styrets arbeid i stiftelsesåret 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides i 2022 med kjøp av eiendom som vil generere leieinntekter.

Frostisen Eiendom AS har positiv egenkapital per 31.12.2021.

Driften av Frostisen Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.