



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 389 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVERRESGATE 11-13 AS
Forretningsadresse: Alhussann 4
7810 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Brobakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		248 054	
Annen driftsinntekt		151 049	320 719
Sum inntekter		399 103	320 719
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 645	48 100
Annen driftskostnad		338 474	237 305
Sum kostnader		399 119	285 405
Driftsresultat		-16	35 314
Annen rentekostnad		271	
Sum finanskostnader		271	
Netto finans		-271	
Ordinært resultat før skattekostnad		-287	35 314
Skattekostnad på resultat	3	-8 007	6 544
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 720	28 770
Årsresultat	4	7 720	28 770
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 720	28 770
Totalresultat		7 720	28 770
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 720	28 770
Sum overføringer og disponeringer		7 720	28 770



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 789 414	1 761 159
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 789 414	1 761 159
Sum anleggsmidler		1 789 414	1 761 159
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		57 368	38 295
Andre kortsiktige fordringer		213 969	36 223
Konsernfordringer			18 004
Sum fordringer		271 337	92 522
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 651	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 651	
Sum omløpsmidler		360 988	92 522
SUM EIENDELER		2 150 402	1 853 681

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		122 991	115 270
Sum innskutt egenkapital		152 991	145 270
Annen egenkapital	6		
Sum egenkapital	4	152 991	145 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	106 360	159 817
Sum avsetninger for forpliktelser		106 360	159 817
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		106 360	159 817
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 317	5 570
Betalbar skatt	3	45 450	
Skyldig offentlige avgifter		9 701	
Annen kortsiktig gjeld		1 811 583	1 543 024
Sum kortsiktig gjeld		1 891 051	1 548 594
Sum gjeld		1 997 411	1 708 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 150 402	1 853 681



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 627526

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 389 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVERREGATE 11-13 AS
Forretningsadresse: Alhussann 4
7810 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Brobakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 389 234
SVERREGATE 11-13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		248 054	
Annen driftsinntekt		151 049	320 719
Sum inntekter		399 103	320 719
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 645	48 100
Annen driftskostnad		338 474	237 305
Sum kostnader		399 119	285 405
Driftsresultat		-16	35 314
Annen rentekostnad		271	
Sum finanskostnader		271	
Netto finans		-271	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-8 007	6 544
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 720	28 770
Årsresultat	4	7 720	28 770
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 720	28 770
Totalresultat		7 720	28 770
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 720	28 770
Sum overføringer og disponeringer		7 720	28 770



Organisasjonsnr: 930 389 234
SVERREGATE 11-13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 789 414	1 761 159
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 789 414	1 761 159
Sum anleggsmidler		1 789 414	1 761 159
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		57 368	38 295
Andre kortsiktige fordringer		213 969	36 223
Konsernfordringer			18 004
Sum fordringer		271 337	92 522
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		89 651	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 651	
Sum omløpsmidler		360 988	92 522
SUM EIENDELER		2 150 402	1 853 681
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		122 991	115 270
Sum innskutt egenkapital		152 991	145 270



Annen egenkapital	6		
Sum egenkapital	4	152 991	145 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	106 360	159 817
Sum avsetninger for forpliktelser		106 360	159 817
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		106 360	159 817
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 317	5 570
Betalbar skatt	3	45 450	
Skyldig offentlige avgifter		9 701	
Annen kortsiktig gjeld		1 811 583	1 543 024
Sum kortsiktig gjeld		1 891 051	1 548 594
Sum gjeld		1 997 411	1 708 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 150 402	1 853 681



Organisasjonsnr: 930 389 234
SVERREGATE 11-13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Sverresgate 11-13 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 389 234



RESULTATREGNSKAP

SVERRESGATE 11-13 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		248 054	0
Annen driftsinntekt		151 049	320 719
Sum driftsinntekter		399 103	320 719
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 645	48 100
Annen driftskostnad		338 474	237 305
Sum driftskostnader		399 119	285 405
Driftsresultat		-16	35 314
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		271	0
Resultat av finansposter		-271	0
Resultat før skattekostnad		-287	35 314
Skattekostnad på resultat	3	-8 007	6 544
Årsresultat	4	7 720	28 770
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		7 720	28 770
Sum overføringer		7 720	28 770



BALANSE

SVERRESGATE 11-13 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 789 414	1 761 159
Sum varige driftsmidler	2	1 789 414	1 761 159
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 789 414	1 761 159
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		57 368	38 295
Andre kortsiktige fordringer		213 969	36 223
Konsernfordringer		0	18 004
Sum fordringer		271 337	92 522
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 651	0
Sum omløpsmidler		360 988	92 522
Sum eiendeler		2 150 402	1 853 681



BALANSE

SVERRESGATE 11-13 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		122 991	115 270
Sum innskutt egenkapital		152 991	145 270
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	4	152 991	145 270
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	106 360	159 817
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		24 317	5 570
Betalbar skatt	3	45 450	0
Skyldig offentlige avgifter		9 701	0
Annen kortsiktig gjeld		1 811 583	1 543 024
Sum kortsiktig gjeld		1 891 051	1 548 594
Sum gjeld		1 997 411	1 708 411
Sum egenkapital og gjeld		2 150 402	1 853 681

13.06.2024

Styret i Sverresgate 11-13 AS

Jørgen Brobakken
styreleder

Steffen Hestø
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Sverresgate 11-13 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader 2023. Firmaet har derav heller ikke opprettet avtale om OTP.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 536 539	2 536 539
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	88 900	88 900
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 625 439	2 625 439
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	836 025	836 025
= Bokført verdi 31.12.23	1 789 414	1 789 414
Årets ordinære avskrivninger	60 645	60 645
Økonomisk levetid	10-50 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 450	0
Endring i utsatt skatt	-53 457	6 544
Skattekostnad ordinært resultat	-8 007	6 544
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-287	35 314
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	233 864	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-26 986	0
Skattepliktig inntekt	206 591	35 314
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 450	0
Sum betalbar skatt i balansen	45 450	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	788 121	797 516	9 395
Fordringer	0	-44 090	-44 090
Avsetninger mv	-304 667	-36 108	268 559
Sum	483 454	717 318	233 864
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-26 986	-26 986
Grunnlag for utsatt skatt	483 454	690 332	206 878
Utsatt skatt (22 %)	106 360	151 873	45 513

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	115 270	145 270
Årets resultat				7 720	7 720
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	122 991	152 991



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SVERRESGATE 11-13 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sverresgate 11-13 Holding AS	100	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 7 720 etter skatt, mot kr. 28 770 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.