



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 117 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIMTAR AS
Forretningsadresse: c/o Kristin Taralrud
Panenglinna 55
2848 SKREIA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Kristin Taralrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		788 000	1 013 930
Sum inntekter		788 000	1 013 930
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	463 573	475 853
Sum kostnader		463 573	475 853
Driftsresultat		324 427	538 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	
Sum finansinntekter		69	
Annen rentekostnad	2	426 794	309 561
Sum finanskostnader		426 794	309 561
Netto finans		-426 725	-309 561
Ordinært resultat før skattekostnad		-102 298	228 516
Skattekostnad på ordinært resultat	3		54 417
Ordinært resultat etter skattekostnad		-102 298	174 099
Årsresultat		-102 298	174 099
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-102 298	174 099
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-102 298	174 099
Sum overføringer og disponeringer		-102 298	174 099



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	17 249 037	10 482 210
Sum varige driftsmidler		17 249 037	10 482 210
Sum anleggsmidler		17 249 037	10 482 210
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 119	208 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		135 119	208 696
Sum omløpsmidler		135 119	208 696
SUM EIENDELER		17 384 156	10 690 906
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	471 979	574 277
Sum opptjent egenkapital		471 979	574 277
Sum egenkapital		501 979	604 277
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	7 301 573	7 456 231
Sum annen langsiktig gjeld		7 301 573	7 456 231
Sum langsiktig gjeld		7 301 573	7 456 231
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 855	2 288
Betalbar skatt	3		54 417
Annen kortsiktig gjeld	2	9 565 749	2 573 694
Sum kortsiktig gjeld		9 580 604	2 630 399
Sum gjeld		16 882 177	10 086 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 384 156	10 690 906



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 385455

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 117 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIMTAR AS
Forretningsadresse: c/o Kristin Taralrud
Panenglinna 55
2848 SKREIA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Kristin Taralrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 117 397
SIMTAR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		788 000	1 013 930
Sum inntekter		788 000	1 013 930
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	463 573	475 853
Sum kostnader		463 573	475 853
Driftsresultat		324 427	538 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	
Sum finansinntekter		69	
Annen rentekostnad	2	426 794	309 561
Sum finanskostnader		426 794	309 561
Netto finans		-426 725	-309 561
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-102 298	228 516
Ordinært resultat etter skattekostnad		-102 298	174 099
Årsresultat		-102 298	174 099
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-102 298	174 099
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-102 298	174 099
Sum overføringer og disponeringer		-102 298	174 099



Organisasjonsnr: 919 117 397
SIMTAR AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2,5 17 249 037 10 482 210
Sum varige driftsmidler 17 249 037 10 482 210

Sum anleggsmidler 17 249 037 10 482 210

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 135 119 208 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 135 119 208 696

Sum omløpsmidler 135 119 208 696

SUM EIENDELER 17 384 156 10 690 906

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,6 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 471 979 574 277
Sum opptjent egenkapital 471 979 574 277

Sum egenkapital 501 979 604 277

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 2 7 301 573 7 456 231
Sum annen langsiktig gjeld 7 301 573 7 456 231

Sum langsiktig gjeld 7 301 573 7 456 231

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		14 855	2 288
Betalbar skatt	3		54 417
Annen kortsiktig gjeld	2	9 565 749	2 573 694
Sum kortsiktig gjeld		9 580 604	2 630 399
Sum gjeld		16 882 177	10 086 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 384 156	10 690 906



Organisasjonsnr: 919 117 397
SIMTAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Simtar AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varebeholdning

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pensjonsforsikringen er innskuddsbasert og årets premie kostnadsføres. Pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med (22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2021 til 2022.



Simtar AS

Noter 2022

Note 1 - Ansatte, godtgjørelse etc.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022

Godtgjørelse til revisor:

Det er ikke kostnader til revisor, da selskapet har fravalgt revisor

Note 2 - Panstillelser og Gjeld

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	7 301 573	7 456 231
Pantsatte eiendeler:		
Utleieboliger	17 249 037	10 482 210

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 6.319.528. Gjeld til eierne utgjør kr 9 564 763 herav renter kr. 109 788

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	102 367	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	102 367	0
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	102 367	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Det er etter reglene for små foretak ikke balanseført utsatt skattefordel

	2022	2021
Betalbar skatt	0	54 417
Samlede ordinære skattekostnader	0	54 417

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	574 277	604 277
-Til årets resultat			-102 298	-102 298

Noter for Simtar AS

Organisasjonsnr. 919117397



Simtar AS

Noter 2022

Pr 31.12. 30 000 0 471 979 501 979

Note 5 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter bygninger og annen fast eie
Ansk.kost pr. 1/1	10 482 210
+ Tilgang	6 766 827
- Avgang	0
Ansk.kost pr. 31/12	17 249 037
Oppskr. 01.01	0
- Avgang	0
Oppskr. 31.12	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ord. avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivn.	0
- Tilb.f. avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivn.	0
Akk. av/nedskr. 31/12	0
Balansef. verdi 31/12	17 249 037
Prosentats avskr	1-1

Selskapet benytter ikke avskrivninger på boliger

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1.000,-, samlet aksjekapital utgjør kr 30.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse, og eier ikke egne aksjer

Selskapets aksjonærer er:
Randi Kristin Taralrud
Odin Alexander Taralrud Sim

Eierandel
50 %
50 %

Verv/ funksjon
Styrets leder
Daglig leder / Nestleder



Simtar AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		788 000	1 013 930
Sum driftsinntekter		788 000	1 013 930
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	463 573	475 853
Sum driftskostnader		463 573	475 853
DRIFTSRESULTAT		324 427	538 077
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		69	0
Sum finansinntekter		69	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	426 794	309 561
Sum finanskostnader		426 794	309 561
NETTO FINANSPOSTER		(426 725)	(309 561)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(102 298)	228 516
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	54 417
ORDINÆRT RESULTAT		(102 298)	174 099
ÅRSRESULTAT		(102 298)	174 099
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(102 298)	174 099
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(102 298)	174 099



Simtar AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	17 249 037	10 482 210
Sum varige driftsmidler		17 249 037	10 482 210
SUM ANLEGGSMIDLER		17 249 037	10 482 210
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 119	208 696
SUM OMLØPSMIDLER		135 119	208 696
SUM EIENDELER		17 384 156	10 690 907



Simtar AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	471 979	574 277
Sum opptjent egenkapital		471 979	574 277
SUM EGENKAPITAL		501 979	604 277
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	7 301 573	7 456 231
Sum annen langsiktig gjeld		7 301 573	7 456 231
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 301 573	7 456 231
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 855	2 288
Betalbar skatt	3	0	54 417
Annen kortsiktig gjeld	2	9 565 749	2 573 694
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 580 604	2 630 399
SUM GJELD		16 882 177	10 086 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 384 156	10 690 907

Skreia, den

Randi Kristin Taralrud
Styrets lederOdin Alexander Taralrud Sim
Daglig leder / Styrets nestleder



**Årsregnskap 2022
for**

Simtar AS

Org. nr. 919117397

