



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 766 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JESSHEIM NÆRINGSPARK INVEST AS  
Forretningsadresse: Inngang B1  
Myrens verksted 1A  
0473 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.02.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ZENITH EIENDOM AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		210 901	
<b>Sum kostnader</b>		<b>210 901</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-210 901</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 800 780	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 800 780</b>	
Annen rentekostnad		1 473 286	
Annen finanskostnad		2 135 839	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 609 125</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 808 345</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 019 246</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 704 709	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-314 537</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-314 537</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-314 537</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-314 537</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		8 000 000	
Udekket tap		-8 314 537	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-314 537</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	375 218	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>375 218</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	113 048 590	
Lån til foretak i samme konsern	2	228 151 662	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>341 200 252</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>341 575 470</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 081 455	
Konsernfordringer	2	7 843 923	
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 925 378</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 921 616	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 921 616</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 846 994</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>358 422 463</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	
Overkurs	5	122 950 463	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>123 950 463</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>123 950 463</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	225 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>225 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>225 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		8 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 472 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 472 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>234 472 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>358 422 463</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 272724

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 766 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JESSHEIM NÆRINGS-PARK INVEST AS  
Forretningsadresse: Inngang B1  
Sandakerveien 24C  
0473 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.02.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ZENITH EIENDOM AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 766 042  
JESSHEIM NÆRINGS-PARK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		210 901	
Sum kostnader		210 901	
<b>Driftsresultat</b>		-210 901	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 800 780	
Sum finansinntekter		1 800 780	
Annen rentekostnad		1 473 286	
Annen finanskostnad		2 135 839	
Sum finanskostnader		3 609 125	
<b>Netto finans</b>		-1 808 345	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-2 019 246	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 704 709	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-314 537	0
<b>Årsresultat</b>		-314 537	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-314 537	
<b>Totalresultat</b>		-314 537	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		8 000 000	
Udekket tap		-8 314 537	
Sum overføringer og disponeringer		-314 537	



Organisasjonsnr: 826 766 042  
JESSHEIM NÆRINGSARK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	375 218	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>375 218</b>	

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	113 048 590	
Lån til foretak i samme konsern	2	228 151 662	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>341 200 252</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>341 575 470</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	--------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 081 455	
Konsernfordringer	2	7 843 923	
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 925 378</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 921 616	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 921 616</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 846 994</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	-------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>358 422 463</b>	<b>0</b>
----------------------	--	--------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	1 000 000	
Overkurs	5	122 950 463	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>123 950 463</b>	

<b>Sum egenkapital</b>		<b>123 950 463</b>	<b>0</b>
------------------------	--	--------------------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	225 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>225 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>225 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		8 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 472 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 472 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>234 472 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>358 422 463</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 826 766 042  
JESSHEIM NÆRINGS-PARK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



***Årsregnskap***

***2021***

***Jessheim Næringspark Invest AS***



<b>Resultatregnskap</b>		
<b>Jessheim Næringspark Invest AS</b>		
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad		210 901
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>210 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-210 901</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Inntekt på investering i datterselskap		1 800 780
Annen rentekostnad		1 473 286
Annen finanskostnad		2 135 839
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 808 345</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 019 246
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 704 709
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-314 537</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-314 537</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til utbytte		8 000 000
Dekket av overkursfond		8 314 537
<b>Sum overføringer</b>		<b>-314 537</b>
<b>Jessheim Næringspark Invest AS</b>		<b>Side 1</b>

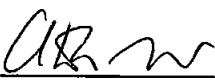



<b>Balanse</b>		
<b>Jessheim Næringspark Invest AS</b>		
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel	4	375 218
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>375 218</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investeringer i datterselskap	3	113 048 590
Lån til foretak i samme konsern	2	228 151 662
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>341 200 252</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>341 575 470</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer		1 081 455
Konsernfordringer	2	7 843 923
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 925 378</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 921 616
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 846 994</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>358 422 463</b>
<b>Jessheim Næringspark Invest AS</b>		<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>		
<b>Jessheim Næringspark Invest AS</b>		
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	5, 6	1 000 000
Overkurs	5	122 950 463
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>123 950 463</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>123 950 463</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	225 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>225 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Utbytte		8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 472 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 472 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>234 472 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>358 422 463</b>

Styret i Jessheim Næringspark Invest AS

 Christian Bruusgaard styreleder	 Fredrik Leontfin styremedlem
 Håkon Jahr styremedlem	 Alexandra Margareth Angeli styremedlem

Jessheim Næringspark Invest AS Side 2



## Jessheim Næringspark Invest AS

### Noter 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med god regnskapsskikk og regnskapslovens bestemmelser. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for Jessheim Næringspark Invest AS.

##### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhver som de opptjenes.

##### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

##### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

##### Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 2 Fordringer og gjeld

##### Pantegjeld

Bokført pantegjeld på kr 225.000.000,- er sikret ved pant i datterselskapets eiendommer.

Eiendommene har en bokført verdi på kr 313.697.176,-.

Av pantegjelden forfaller kr 0,- mer enn 5 år frem i tid.

##### Fordringer

Selskapet har pr 31.12.2021 fordring mot datterselskap, Jessheim Næringspark AS, stor kr 228.151.662,-. I tillegg er det mottatt konsernbidrag kr 7.843.923,-. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet, og lånet er i 2021 ikke renteberegnet.

#### Note 3 Aksjer i datterselskaper og andre tilknyttede selskaper

	Antall	EK-andel	Resultatandel	Kostpris
Jessheim Næringspark AS	1 000 000	100 %	100 %	113 048 590
		<b>36 925 176</b>	<b>4 845 745</b>	<b>113 048 590</b>

Selskapet overtok 100% av aksjene i Jessheim Næringspark AS pr 01.10.2021.



## Jessheim Næringspark Invest AS

### Noter 2021

#### Note 4 Skatt

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021
<b>Resultat før skattekostnad</b>	-2 019 246
Permanente forskjeller	-5 729 430
Mottatt konsernbidrag	6 043 143
Endring i midlertidige forskjeller	-
Benyttet fremførbart underskudd	-
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-1 705 533</b>
herav betalbar skatt (22%)	-

##### Årets skattekostnad består av

	2021
Betalbar skatt på selskapets inntekt	-
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-
Samlet betalbar skatt	-
Endring utsatt skatt	-375 218
Endring utsatt skatt mottatt konsernbidrag	-1 329 491
<b>Netto regnskapsmessig skattekostnad</b>	<b>-1 704 709</b>

Utsatt skatt	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	-	-	-
Netto midlertidige forskjeller	-	-	-
<i>Andre forskjeller:</i>			
Underskudd til fremføring	-1 705 533	-	-1 705 533
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-1 705 533	-	-1 705 533
Utsatt skatt/(skattefordel) i balansen	-375 218	-	-375 218
<b>Utsatt skatt/(skattefordel) i resultatet</b>	<b>-375 218</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Skattesats</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>	

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egekapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	-	-	-	-
Årets resultat	-	-314 537	-	-314 537
Kapitalforhøyels	1 030 000	137 000 000	-	138 030 000
Kapitalnedsett	-30 000	-	-	-30 000
Emisjonskostnader	-	-5 735 000	-	-5 735 000
Avsatt utbytte	-	-8 000 000	-	-8 000 000
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>1 000 000</b>	<b>122 950 463</b>	<b>-</b>	<b>123 950 463</b>



## Jessheim Næringspark Invest AS

Noter 2021

### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	100	1 000 000

Aksjonærer pr. 31.12.2021:	Antall	Eierandel	
For Me AS	1 500	15,0 %	Selskapet eies og kontrolleres av styremedlem Alexandra Angelil
Filtbygg AS	1 100	11,0 %	Selskapet eies og kontrolleres av styrets leder Christian Bruusgaard
Leo Holding AS	1 000	10,0 %	Selskapet eies og kontrolleres av styremedlem Fredrik Leonthin
Mons Holding AS	1 000	10,0 %	
Jahr Finans AS	500	5,0 %	Selskapet eies og kontrolleres av styremedlem Håkon Jahr
Acadia Holding AS	350	3,5 %	Selskapet eies og kontrolleres av styrets leder Christian Bruusgaard
Andre aksjonærer	4 550	45,5 %	
<b>Totalt</b>	<b>10 000</b>	<b>100,0 %</b>	



## Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Jessheim Næringspark Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



## Revisjonspartner

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 11. mars 2022  
Revisjonspartner AS

Statsautorisert revisor  
Trond Ryland