



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 065 301  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MCMANAMAN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grorudveien 100  
1053 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sahila Mcmanaman  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 942 576	5 072 617
Annen driftsinntekt		569 948	451 523
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 512 524</b>	<b>5 524 140</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 837 997	2 507 144
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		254 338	742 026
Annen driftskostnad		1 923 316	3 637 706
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 015 651</b>	<b>6 886 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-503 127</b>	<b>-1 362 735</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	4 675
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>4 675</b>
Annen rentekostnad		43 689	153 690
Annen finanskostnad		4 829	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 519</b>	<b>153 690</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48 519</b>	<b>-149 015</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-551 646</b>	<b>-1 511 751</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-551 646</b>	<b>-1 511 751</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-551 646	-1 511 751
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-551 646</b>	<b>-1 511 751</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		1 001 905	2 582 577
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 001 905</b>	<b>2 582 577</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 001 905</b>	<b>2 582 577</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		194 750	188 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>194 750</b>	<b>188 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 628	87 572
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>64 628</b>	<b>87 572</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>259 378</b>	<b>276 072</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 261 283</b>	<b>2 858 649</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		893 111	893 111
Udekket tap		2 589 778	2 038 132



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 696 667</b>	<b>-1 145 021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-696 667</b>	<b>-145 021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-17 944	745 814
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-17 944</b>	<b>745 814</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>-17 944</b>	<b>745 814</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		118 950	331 586
Skyldige offentlige avgifter		588 367	202 455
Annen kortsiktig gjeld		1 268 576	1 723 815
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 975 893</b>	<b>2 257 856</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 957 949</b>	<b>3 003 669</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 261 283</b>	<b>2 858 649</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 737723

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 913 065 301  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MCMANAMAN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grorudveien 100  
1053 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Sahila Mcmanaman  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2024



Organisasjonsnr: 913 065 301  
MCMANAMAN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 942 576	5 072 617
Annen driftsinntekt		569 948	451 523
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 512 524</b>	<b>5 524 140</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 837 997	2 507 144
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		254 338	742 026
Annen driftskostnad		1 923 316	3 637 706
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 015 651</b>	<b>6 886 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-503 127</b>	<b>-1 362 735</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	4 675
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>4 675</b>
Annen rentekostnad		43 689	153 690
Annen finanskostnad		4 829	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 519</b>	<b>153 690</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48 519</b>	<b>-149 015</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-551 646</b>	<b>-1 511 751</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-551 646</b>	<b>-1 511 751</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-551 646	-1 511 751
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-551 646</b>	<b>-1 511 751</b>



Organisasjonsnr: 913 065 301  
MCMANAMAN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende

1 001 905	2 582 577
-----------	-----------

Sum varige driftsmidler

1 001 905	2 582 577
-----------	-----------

Sum anleggsmidler

1 001 905	2 582 577
-----------	-----------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer

194 750	188 500
---------	---------

Sum fordringer

194 750	188 500
---------	---------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

64 628	87 572
--------	--------

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

64 628	87 572
--------	--------

Sum omløpsmidler

259 378	276 072
---------	---------

SUM EIENDELER

1 261 283	2 858 649
-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital

Selskapskapital

1 000 000	1 000 000
-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital

1 000 000	1 000 000
-----------	-----------

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

893 111	893 111
---------	---------

Udekket tap

2 589 778	2 038 132
-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital

-1 696 667	-1 145 021
------------	------------

Sum egenkapital

-696 667	-145 021
----------	----------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	-17 944	745 814
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>-17 944</b>	<b>745 814</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>-17 944</b>	<b>745 814</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	118 950	331 586
Skyldige offentlige avgifter	588 367	202 455
Annen kortsiktig gjeld	1 268 576	1 723 815
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 975 893</b>	<b>2 257 856</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 957 949</b>	<b>3 003 669</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 261 283</b>	<b>2 858 649</b>



Organisasjonsnr: 913 065 301  
MCMANAMAN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

