



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 704 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HA-KA INVEST AS  
Forretningsadresse: Hellerudveien 34B  
0672 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 332	11 083
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 332</b>	<b>11 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 332</b>	<b>-11 083</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	7 667	9 035
Annen renteinntekt		1	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 668</b>	<b>9 044</b>
Annen rentekostnad	2	10 609	12 622
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 609</b>	<b>12 622</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 942</b>	<b>-3 578</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 274</b>	<b>-14 661</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 274</b>	<b>-14 661</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-12 274</b>	<b>-14 661</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 274</b>	<b>-14 661</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 274</b>	<b>-14 661</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 274	-14 661
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-12 274</b>	<b>-14 661</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	600 000	600 000
Lån til foretak i samme konsern	1	1 535 839	1 530 844
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 135 839</b>	<b>2 130 844</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 135 839</b>	<b>2 130 844</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		992	991
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>992</b>	<b>991</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>992</b>	<b>991</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 136 831</b>	<b>2 131 835</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	37 077	24 804
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-37 077</b>	<b>-24 804</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-12 647</b>	<b>-374</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1, 2	2 132 412	2 116 233
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 132 412</b>	<b>2 116 233</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 132 412</b>	<b>2 116 233</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 459	8 242
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	1	13 607	7 734
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 066</b>	<b>15 976</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 149 478</b>	<b>2 132 209</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 136 831</b>	<b>2 131 835</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 196230

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 704 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HA-KA INVEST AS  
Forretningsadresse: Hellerudveien 34B  
0672 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 704 140  
HA-KA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 332	11 083
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 332</b>	<b>11 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 332</b>	<b>-11 083</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	7 667	9 035
Annen renteinntekt		1	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 668</b>	<b>9 044</b>
Annen rentekostnad	2	10 609	12 622
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 609</b>	<b>12 622</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 942</b>	<b>-3 578</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 274</b>	<b>-14 661</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 274</b>	<b>-14 661</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-12 274</b>	<b>-14 661</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 274</b>	<b>-14 661</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 274</b>	<b>-14 661</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 274	-14 661
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-12 274</b>	<b>-14 661</b>



Organisasjonsnr: 923 704 140  
HA-KA INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 600 000 600 000

Lån til foretak i samme  
konsern 1 1 535 839 1 530 844

**Sum finansielle  
anleggsmidler 2 135 839 2 130 844**

**Sum anleggsmidler 2 135 839 2 130 844**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 992 991

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 992 991**

**Sum omløpsmidler 992 991**

**SUM EIENDELER 2 136 831 2 131 835**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

**Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7

Udekket tap 7 37 077 24 804

**Sum opptjent egenkapital -37 077 -24 804**

**Sum egenkapital 4 -12 647 -374**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

**Annen langsiktig gjeld**



Øvrig langsiktig gjeld	1, 2	2 132 412	2 116 233
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 132 412</b>	<b>2 116 233</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 132 412</b>	<b>2 116 233</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 459	8 242
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	1	13 607	7 734
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 066</b>	<b>15 976</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 149 478</b>	<b>2 132 209</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 136 831</b>	<b>2 131 835</b>



Organisasjonsnr: 923 704 140  
HA-KA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# ÅRSREGNSKAP 2021

## Ha-ka Invest AS 923 704 140

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:  
**ecit**



## Resultatregnskap

Ha-ka Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		9 332	11 083
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 332</b>	<b>11 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 332</b>	<b>-11 083</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	7 667	9 035
Annen renteinntekt		1	9
Annen rentekostnad	2	10 609	12 622
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 942</b>	<b>-3 578</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 274	-14 661
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-12 274</b>	<b>-14 661</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-12 274</b>	<b>-14 661</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		12 274	14 661
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>-12 274</b>	<b>-14 661</b>



## Balanse

Ha-ka Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	600 000	600 000
Lån til foretak i samme konsern	1	1 535 839	1 530 844
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 135 839</b>	<b>2 130 844</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 135 839</b>	<b>2 130 844</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		992	991
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>992</b>	<b>991</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 136 831</b>	<b>2 131 835</b>



## Balanse

Ha-ka Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-37 077	-24 804
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-37 077</b>	<b>-24 804</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-12 647</b>	<b>-374</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1, 2	2 132 412	2 116 233
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 132 412</b>	<b>2 116 233</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 459	8 242
Annen kortsiktig gjeld	1	13 607	7 734
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 066</b>	<b>15 976</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 149 478</b>	<b>2 132 209</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 136 831</b>	<b>2 131 835</b>

Oslo, 05.04.2022  
Styret i Ha-ka Invest AS

Kari Birgitte Jørgensen  
styreleder

Hanne Enger Jenssen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



## Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	1 535 839	1 530 844
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 535 839</b>	<b>1 501 809</b>

  

	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Tilknyttet selskap	13 607	0	0	0
Gjeld til aksjonær	0	0	2 132 412	2 116 233
<b>Sum</b>	<b>7 734</b>	<b>0</b>	<b>2 132 412</b>	<b>2 103 611</b>

Fordring på foretak i samme konsern er renteberegnet med kr. 7 667.

## Note 2 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	2 132 412	2 116 233
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 132 412</b>	<b>2 103 611</b>

Øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet usikret lån fra aksjonær ifm. kjøp av verdipapirer. Gjelden er renteberegnet med kr. 10 609.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekosnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekosnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-12 274	-14 661
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-12 274</b>	<b>-14 661</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-42 647	-30 374	12 274
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	42 647	30 374	-12 274
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	30 000	-5 570	-24 804	-374
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-24 804</b>	<b>-374</b>
Årets resultat			-12 274	-12 274
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-37 077</b>	<b>-12 647</b>

## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	<b>Kontor-kommune</b>	<b>Eier-andel</b>	<b>Stemme-andel</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Andel egenkapital</b>	<b>Andel resultat</b>
<b>DS/FKV/TS</b>						
Nordre Torv 6 AS	Oslo	100,0%	100,0%	600 000	-261 352	-41 093
<b>Sum</b>				<b>600 000</b>	<b>-261 352</b>	<b>-41 093</b>

Utarbeidet av ECIT



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ha-ka Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hanne Enger Jenssen	15	50,0	50,0
Kari Birgitte Jørgensen	15	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

**Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

Navn	Verv	Ordinære
Kari Birgitte Jørgensen	styreleder	15
Hanne Enger Jenssen	styremedlem	15
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. 12 274 mot kr. 14 661 i 2020. Egenkapitalen er tapt, men Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Ha-ka Invest ASs investering i datterselskap er forventet å gi fremtidig avkastning. Aksjonærer vil tilføre midler ved behov. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.