



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 418 530
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOMPLETT BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stålverksvegen 46
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Løvås Tjøstheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		8 505 478
Leieinntekt	1	98 300	
Sum inntekter		98 300	8 505 478
Kostnader			
Varekostnad	1	184 820	8 027 799
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3		
Annen driftskostnad		72 013	196 281
Sum kostnader		256 833	8 224 080
Driftsresultat		-158 533	281 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 789	6 186
Sum finansinntekter		19 789	6 186
Annen rentekostnad		64 874	234 202
Sum finanskostnader		64 874	234 202
Netto finans		-45 085	-228 016
Resultat før skattekostnad		-203 618	53 382
Skattekostnad på resultat	4	-44 796	11 744
Årsresultat	5	-158 822	41 638
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-158 822	41 638
Totalresultat		-158 822	41 638
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		4 118
Overført til annen egenkapital	5	-158 822	37 520



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-158 822	41 638



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 6	4 100 000	
Maskiner og anlegg	3, 6		
Båter	3		
Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		4 100 000	
Sum anleggsmidler		4 100 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 000	
Andre kortsiktige fordringer		45 707	
Konsernfordringer	7	1 889 288	29 288
Sum fordringer		1 969 995	29 288
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		521 996	875 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		521 996	875 769
Sum omløpsmidler		2 491 991	905 057
SUM EIENDELER		6 591 991	905 057

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 733 903	37 520
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1 733 903	37 520
Sum egenkapital		1 763 903	67 520
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 765 000	
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 765 000	
Sum langsiktig gjeld		2 765 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		187 799	119 201
Betalbar skatt	4		11 744
Kortsiktig konserngjeld	7	1 856 592	706 592
Annen kortsiktig gjeld		18 698	
Sum kortsiktig gjeld		2 063 089	837 537
Sum gjeld		4 828 089	837 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 591 991	905 057



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 634122

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 418 530
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOMPLETT BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stålverksvegen 46
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Løvås Tjøstheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 929 418 530
KOMPLETT BYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		8 505 478
Leieinntekt	1	98 300	
Sum inntekter		98 300	8 505 478
Kostnader			
Varekostnad	1	184 820	8 027 799
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3		
Annen driftskostnad		72 013	196 281
Sum kostnader		256 833	8 224 080
Driftsresultat		-158 533	281 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 789	6 186
Sum finansinntekter		19 789	6 186
Annen rentekostnad		64 874	234 202
Sum finanskostnader		64 874	234 202
Netto finans		-45 085	-228 016
Resultat før skattekostnad		-203 618	53 382
Skattekostnad på resultat	4	-44 796	11 744
Årsresultat	5	-158 822	41 638
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-158 822	41 638
Totalresultat		-158 822	41 638
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		4 118
Overført til annen egenkapital	5	-158 822	37 520
Sum overføringer og disponeringer		-158 822	41 638



Organisasjonsnr: 929 418 530
KOMPLETT BYGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 3, 6	4 100 000	
--------------	---------	-----------	--

Maskiner og anlegg	3, 6		
--------------------	------	--	--

Båter	3		
-------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a utstyr	3		
----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		4 100 000	
--------------------------------	--	------------------	--

Sum anleggsmidler		4 100 000	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		35 000	
-----------------	--	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		45 707	
------------	--	--------	--

Konsernfordringer	7	1 889 288	29 288
-------------------	---	-----------	--------

Sum fordringer		1 969 995	29 288
-----------------------	--	------------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd		521 996	875 769
--------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		521 996	875 769
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		2 491 991	905 057
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		6 591 991	905 057
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	8		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 733 903	37 520
-------------------	---	-----------	--------

Udekket tap	5		
-------------	---	--	--



Sum opptjent egenkapital		1 733 903	37 520
Sum egenkapital		1 763 903	67 520
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 765 000	
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 765 000	
Sum langsiktig gjeld		2 765 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		187 799	119 201
Betalbar skatt	4		11 744
Kortsiktig konserngjeld	7	1 856 592	706 592
Annen kortsiktig gjeld		18 698	
Sum kortsiktig gjeld		2 063 089	837 537
Sum gjeld		4 828 089	837 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 591 991	905 057



Organisasjonsnr: 929 418 530
KOMPLETT BYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Komplett Bygg Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnr.økke1: F6TB3-252ZB-LY8X0-GJ5CN-RTSAY-NJYXL



Org.nr.: 929 418 530



RESULTATREGNSKAP

KOM PLETT BYGG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	0	8 505 478
Leieinntekt	1	98 300	0
Sum driftsinntekter		98 300	8 505 478
Varekostnad	1	-184 820	-8 027 799
Annen driftskostnad		-72 013	-196 281
Sum driftskostnader		-256 833	-8 224 080
Driftsresultat		-158 533	281 398
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		19 789	6 186
Annen rentekostnad		-64 874	-234 202
Resultat av finansposter		-45 085	-228 016
Resultat før skattekostnad		-203 618	53 382
Skattekostnad på resultat	4	44 796	-11 744
Årsresultat	5	-158 822	41 638
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital	5	-158 822	37 520
Overført til udekket tap	5	0	4 118
Sum overføringer		-158 822	41 638

Penneo Dokumentnr.økket: F6TB3-252ZB-LY8X0-GJ5CN-RTSAY-NJYXL



BALANSE

KOM PLETT BYGG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 6	4 100 000	0
Sum varige driftsmidler		4 100 000	0
Sum anleggsmidler		4 100 000	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		35 000	0
Andre kortsiktige fordringer		45 707	0
Konsernfordringer	7	1 889 288	29 288
Sum fordringer		1 969 995	29 288
Bankinnskudd		521 996	875 769
Sum omløpsmidler		2 491 991	905 057
Sum eiendeler		6 591 991	905 057

Penneo Dokumentnr.økket: F6TB3-252ZB-LY8X0-GJ5CN-RTSAY-NJYXL



BALANSE

KOM PLETT BYGG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	1 733 903	37 520
Sum opptjent egenkapital		1 733 903	37 520
Sum egenkapital		1 763 903	67 520
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 765 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 765 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		187 799	119 201
Betalbar skatt	4	0	11 744
Konserngjeld	7	1 856 592	706 592
Annen kortsiktig gjeld		18 698	0
Sum kortsiktig gjeld		2 063 089	837 537
Sum gjeld		4 828 089	837 537
Sum egenkapital og gjeld		6 591 991	905 057

Jørpeland, 02.07.2025
Styret i Komplett Bygg Eiendom AS

Kristian Løvås Tjøstheim
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnr.økke1: F6TB3-252ZB-LY8X0-GJ5CN-RTSAY-NJYXL



KOM PLETT BYGG EIENDOM AS

929 418 530

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnr.økket: F6TB3-252ZB-LY8X0-GJ5CN-RTSAY-NJYXL

KOM PLETT BYGG EIENDOM AS

SIDE 5



KOM PLETT BYGG EIENDOM AS

929 418 530

Note 1 Endring aktivitet

Selskapet driver med utvikling og utleie av fast eiendom. I 2023 realiserte selskapet et boligprosjekt, og har siden realisasjonen ikke hatt flere boliger under utvikling. Kr 183 757 av varekostnaden i 2024 gjelder realiserede boligprosjekt i 2023. Det ble kjøpt en eiendom i 2024 som benyttes til utleie.

Note 2 Lønnskostnader

Komplett Bygg Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 100 000	4 100 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 100 000	4 100 000
= Bokført verdi 31.12.24	4 100 000	4 100 000

Det er kjøpt en boligeiendom for utleie. Eiendommen avskrives ikke

Penneo Dokumentnr. økkel: F6TB3-252ZB-LY8X0-GJ5CN-RTSAY-NJYXL

KOM PLETT BYGG EIENDOM AS

SIDE 6



KOM PLETT BYGG EIENDOM AS

929 418 530

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-44 796	11 744
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-44 796	11 744
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-203 618	53 382
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	203 618	0
Skattepliktig inntekt	0	53 382
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-44 796	11 744
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	44 796	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	11 744

Selskapet har ikke midlertidige forskjeller.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	37 520	67 520
Årets resultat		-158 822	-158 822
Konsernbidrag mottatt		1 855 204	1 855 204
Pr 31.12.2024	30 000	1 733 903	1 763 903

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld	31.12.2024	31.12.2023
Gjeld som er sikret med pant	31.12.2024	31.12.2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 765 000	0
Sum	2 765 000	0
Balansert verdi av pantsatte eiendeler	31.12.2024	31.12.2023
Tomter og bygninger	4 100 000	0
Sum	4 100 000	0

KOM PLETT BYGG EIENDOM AS

SIDE 7

Penneo Dokumentnr.økket: F6TB3-252ZB-LY8X0-GJ5CN-RTSAY-NJYXL



KOM PLETT BYGG EIENDOM AS

929 418 530

Note 7 Konsernmellomværende

Selskapet har en gjeld til søsterselskapet Komplette Bygg Strand AS på NOK 1 856 592. Selskapet har mottatt konsernbidrag fra morselskapet på NOK 1 889 288 som skal benyttes for å gjøres opp dette i sin helhet i 2025.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KOM PLETT BYGG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Komp AS	3 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnr. økkel: F6TB3-252ZB-LY8X0-GJ5CN-RTSAY-NJYXL

KOM PLETT BYGG EIENDOM AS

SIDE 8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tjøstheim, Kristian Løvås

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-329348

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-07-02 09:58:32 UTC

Tjøstheim, Kristian Løvås

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-329348

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-07-02 09:58:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F6TB3-25ZB-LY8X0-GJ5CN-RTSAY-NUYXL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



revisjon ryfylke

Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau
Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til generalforsamlingen i Komplett Bygg Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Komplett Bygg Eiendom AS som viser et underskudd på kr 158 822. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: 91F93-B2NBU-3CGHM-3GFKQ-CMHZ7-WDOMY



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- o identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 02. juli 2025

Morten Helland
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: 91F93-B2NBU-3CGHM-3GFKQ-CMHZ7-WDOMY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helland, Morten

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-27889

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-07-02 10:30:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 91F93-B2NBU-3CGHM-3GFKQ-CMHZ7-WDOMY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.