



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 870 145
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS EGRSUND INVESTERINGSELSKAP
Forretningsadresse: Nedre Bekkegate 5
4370 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		12 913 804	12 596 620
Sum inntekter		12 913 804	12 596 620
Kostnader			
Varekostnad		6 179	4 819
Lønnskostnad	1, 2	2 898 983	3 072 402
Avskrivning på driftsmidler	3	2 350 383	2 157 651
Annen driftskostnad	1	4 765 793	1 756 125
Sum kostnader		10 021 338	6 990 998
Driftsresultat		2 892 466	5 605 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		150 000	2 325 000
Annen renteinntekt		78 535	4 686
Annen finansinntekt			1 725 000
Sum finansinntekter		228 535	4 054 686
Annen rentekostnad		2 360 297	1 702 584
Annen finanskostnad		275	24 415
Sum finanskostnader		2 360 572	1 726 999
Netto finans		-2 132 037	2 327 687
Ordinært resultat før skattekostnad		760 428	7 933 309
Skattekostnad på resultat	4	141 180	885 237
Ordinært resultat etter skattekostnad		619 248	7 048 072
Årsresultat		619 248	7 048 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		619 248	7 048 072
Totalresultat		619 248	7 048 072



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		619 248	7 048 072
Sum overføringer og disponeringer		619 248	7 048 072



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	129 022 000	119 280 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	136 000	196 000
Sum varige driftsmidler		129 158 000	119 476 000
Sum anleggsmidler		129 158 000	119 476 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 281 789	1 831 576
Andre kortsiktige fordringer		709 000	806 000
Sum fordringer		1 990 789	2 637 576
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 527 019	3 302 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 527 019	3 302 051
Sum omløpsmidler		3 517 808	5 939 627
SUM EIENDELER		132 675 808	125 415 627
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 972 800	2 972 800
Overkurs		4 866 400	4 866 400
Sum innskutt egenkapital		7 839 200	7 839 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 607 937	50 988 689
Sum opptjent egenkapital		51 607 937	50 988 689
Sum egenkapital	7	59 447 137	58 827 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 227 000	4 086 000
Sum avsetninger for forpliktelser		4 227 000	4 086 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	56 500 000	60 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		56 500 000	60 000 000
Sum langsiktig gjeld		60 727 000	64 086 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		6 455 623	605 287
Betalbar skatt	4		600 000
Skyldige offentlige avgifter		610 177	917 852
Utbytte	7		
Annen kortsiktig gjeld		5 435 870	378 599
Sum kortsiktig gjeld		12 501 670	2 501 738
Sum gjeld		73 228 670	66 587 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 675 808	125 415 627



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 483502

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 870 145
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS EGRSUND INVESTERINGSELSKAP
Forretningsadresse: Nedre Bekkegate 5
4370 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 930 870 145
AS EGRSUND INVESTERINGSELSKAP

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		12 913 804	12 596 620
Sum inntekter		12 913 804	12 596 620
Kostnader			
Varekostnad		6 179	4 819
Lønnskostnad	1, 2	2 898 983	3 072 402
Avskrivning på driftsmidler	3	2 350 383	2 157 651
Annen driftskostnad	1	4 765 793	1 756 125
Sum kostnader		10 021 338	6 990 998
Driftsresultat		2 892 466	5 605 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		150 000	2 325 000
Annen renteinntekt		78 535	4 686
Annen finansinntekt			1 725 000
Sum finansinntekter		228 535	4 054 686
Annen rentekostnad		2 360 297	1 702 584
Annen finanskostnad		275	24 415
Sum finanskostnader		2 360 572	1 726 999
Netto finans		-2 132 037	2 327 687
Ordinært resultat før skattekostnad		760 428	7 933 309
Skattekostnad på resultat	4	141 180	885 237
Ordinært resultat etter skattekostnad		619 248	7 048 072
Årsresultat		619 248	7 048 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		619 248	7 048 072
Totalresultat		619 248	7 048 072
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		619 248	7 048 072
Sum overføringer og disponeringer		619 248	7 048 072



Organisasjonsnr: 930 870 145
AS EGRSUND INVESTERINGSELSKAP

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	129 022 000	119 280 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	136 000	196 000
Sum varige driftsmidler		129 158 000	119 476 000
Sum anleggsmidler		129 158 000	119 476 000

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 281 789	1 831 576
Andre kortsiktige fordringer		709 000	806 000
Sum fordringer		1 990 789	2 637 576

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 527 019	3 302 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 527 019	3 302 051
Sum omløpsmidler		3 517 808	5 939 627

SUM EIENDELER		132 675 808	125 415 627
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	2 972 800	2 972 800
Overkurs		4 866 400	4 866 400
Sum innskutt egenkapital		7 839 200	7 839 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		51 607 937	50 988 689
Sum opptjent egenkapital		51 607 937	50 988 689
Sum egenkapital	7	59 447 137	58 827 889



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 227 000	4 086 000
Sum avsetninger for forpliktelses		4 227 000	4 086 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 8	56 500 000	60 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		56 500 000	60 000 000
Sum langsiktig gjeld		60 727 000	64 086 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		6 455 623	605 287
Betalbar skatt	4		600 000
Skyldige offentlige avgifter		610 177	917 852
Utbytte	7		
Annen kortsiktig gjeld		5 435 870	378 599
Sum kortsiktig gjeld		12 501 670	2 501 738
Sum gjeld		73 228 670	66 587 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 675 808	125 415 627



Organisasjonsnr: 930 870 145
AS EGRSUND INVESTERINGSELSKAP

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i AS Egersund Investeringselskap

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Egersund Investeringselskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 6. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Per Trygve Årstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Årstad, Per Trygve	BANKID	2023-06-08 11:21

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap
2022
AS Egersund Investeringselskap

EGERSUND
INVESTERING^{AS}
SELSKAP



Resultatregnskap			
AS Egersund Investeringselskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekter		12 913 804	12 596 620
Sum driftsinntekter		<u>12 913 804</u>	<u>12 596 620</u>
Varekostnad		6 179	4 819
Lønnskostnad	1, 2	2 898 983	3 072 402
Avskrivning på driftsmidler	3	2 350 383	2 157 651
Annen driftskostnad	1	4 765 793	1 756 125
Sum driftskostnader		<u>10 021 338</u>	<u>6 990 998</u>
Driftsresultat		<u>2 892 466</u>	<u>5 605 623</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		150 000	2 325 000
Annen renteinntekt		78 535	4 686
Annen finansinntekt		0	1 725 000
Annen rentekostnad		2 360 297	1 702 584
Annen finanskostnad		275	24 415
Resultat av finansposter		<u>-2 132 037</u>	<u>2 327 687</u>
Resultat før skattekostnad		760 428	7 933 309
Skattekostnad på resultat	4	141 180	885 237
Resultat		<u>619 248</u>	<u>7 048 072</u>
Årsoverskudd		<u>619 248</u>	<u>7 048 072</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		619 248	7 048 072
Sum overføringer		<u>619 248</u>	<u>7 048 072</u>
0			Side 1



Balanse			
AS Egersund Investeringselskap			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	129 022 000	119 280 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	136 000	196 000
Sum varige driftsmidler		<u>129 158 000</u>	<u>119 476 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>129 158 000</u>	<u>119 476 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 281 789	1 831 576
Andre kortsiktige fordringer		709 000	806 000
Sum fordringer		<u>1 990 789</u>	<u>2 637 576</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 527 019</u>	<u>3 302 051</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 517 808</u>	<u>5 939 627</u>
Sum eiendeler		<u>132 675 808</u>	<u>125 415 627</u>
0			Side 1



Balanse			
AS Egersund Investeringselskap			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 972 800	2 972 800
Overkurs		4 866 400	4 866 400
Sum innskutt egenkapital		<u>7 839 200</u>	<u>7 839 200</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 607 937	50 988 689
Sum opptjent egenkapital		<u>51 607 937</u>	<u>50 988 689</u>
Sum egenkapital	7	<u>59 447 137</u>	<u>58 827 889</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	4 227 000	4 086 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>4 227 000</u>	<u>4 086 000</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	56 500 000	60 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>56 500 000</u>	<u>60 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 455 623	605 287
Betalbar skatt	4	0	600 000
Skyldige offentlige avgifter		610 177	917 852
Annen kortsiktig gjeld		5 435 870	378 599
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 501 670</u>	<u>2 501 738</u>
Sum gjeld		<u>73 228 670</u>	<u>66 587 738</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>132 675 808</u>	<u>125 415 627</u>



AS Egersund Investeringselskap

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet gjelder for perioden 01.01.22 tom 31.12.22 og er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Finansielle anleggsmidler som gjelder investering i tilknyttet selskap og andre aksjer vurderes iht kostmetoden.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes som hovedregel til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til eventuelle tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Sammenligningstall

Det foreligger ikke endringer i sammenligningstall fra 2021 til 2022.

Hendelser etter balansedagen

Det er ingen vesentlige hendelser etter balansedagen som påvirker årsregnskapet for 2022.

Fortsatt drift

Fortsatt drifts forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2022.

AS Egersund Investeringselskap



AS Egersund Investeringselskap
Noter 2022

Note 1 Ytelser/godtgjørelse til ledende personer / revisor m.v.

Ytelser	2022	2021
Daglig leder (lønn og annen godtgjørelse)	944 931	955 965
Styre	0	0
Revisor, revisjon, teknisk bistand regnskap ol (eks.mva)	81 532	67 635
Revisor, attestasjoner ol. (eks.mva)	0	0
Revisor, rådgivning/annen bistand (eks.mva)	0	2 400

Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Note 2 Lønnskostnader

(Tall i hele tusen)	2022	2021
Lønn	2 314	2 492
Styrehonorar	0	0
Arbeidsgiveravgift	350	373
Pensjonskostnader	149	139
Andre lønnsrelaterte ytelser	86	68
Sum	2 899	3 072

Det er i selskapet utført ca. 3 årsverk i 2022. Selskapet har tre fast ansatte. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon

Note 3 Varige driftsmidler

Type driftsmiddel	Næringsbygg	Tomt/parke Driftsløsøre		Sum
		ringsplass	varebil	
Anskaffelseskost 1.1.22	142 399 341	5 820 000	727 978	148 947 319
Tilgang	12 032 383			12 032 383
Avgang			-	-
Anskaffelseskost 31.12.22	154 431 724	5 820 000	727 978	160 979 702
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-31 229 724	-	-591 978	-31 821 702
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	-	-	-	-
Balansført verdi pr. 31.12.22	123 202 000	5 820 000	136 000	129 158 000
Årets avskrivninger	2 290 383	-	60 000	2 350 383
Prosentats ord.avskrivninger	2 %	0 %	20 %	

AS Egersund Investeringselskap



AS Egersund Investeringselskap
Noter 2022

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Betalbar skatt på årets resultat	180	600 237
Endring utsatt skatt	141 000	285 000
Netto skattekostnad	<u>141 180</u>	<u>885 237</u>

Betalbar skatt fremkommer slik:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	760 428	7 933 309
Endring midlertidige forskjeller	-1 509 739	-1 297 089
Permanente forskjeller (ikke sk.pl.innt.,ikke fr.ber.kostn.)	-118 089	-3 908 132
Årets skattepliktige inntekt	<u>-867 400</u>	<u>2 728 088</u>
Betalbar skatt, 22 %	<u>-</u>	<u>600 000</u>

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Pr. 31.12. er det følgende midlertidige forskjeller:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Midlertidig forskjell driftsmidler	19 576 343	17 940 077
Fremførbart underskudd	-867 399	0
Midlertidig forskjell gevinst- og tapskonto	<u>506 103</u>	<u>632 630</u>
Sum midlertidige forskjeller	<u>19 215 047</u>	<u>18 572 707</u>
Utsatt skatt, 22%	4 227 000	4 086 000

Note 5 Fordringer og gjeld, pantstillelser og garantiforpliktelser

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	39 300 000	42 500 000

Gjeld som er sikret med pant utgjør kr. 56.500.000. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene (eiendom i Norge) utgjør kr. 129 022 000.



AS Egersund Investeringselskap
Noter 2022

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende
Kr. 2 972 800	3 716	800

Det er kun en aksjeklasse i selskapet og alle aksjer har like rettigheter.

Aksjeeier	Aksjer	Eierandel
ARA Holding AS	1 858	50 %
Kontrazi AS	1 858	50 %
Totalt antall aksjer	3 716	100 %

Ledende personers indirekte eie av aksjer:

Elliott Teigen som er styremedlem, eier 20 % (0 % av stemmeberettigede aksjer) av Kontrazi AS.
Adrian Teigen som er styremedlem, eier 20 % (0 % av stemmeberettigede aksjer) av Kontrazi AS.
Siv Teigen Bergslien som er styremedlem, eier 100 % av ARA Holding AS

Note 7 Egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	SUM
Pr. 31.12.21	2 972 800	4 866 400	50 988 689	58 827 889
Årets resultat			619 248	619 248
Foreslått utbytte				-
Pr. 31.12.22	2 972 800	4 866 400	51 607 937	59 447 137

Note 8 Rentesikring

Selskapet har inngått rentebytteavtale som innebærer at MNOK 20 av selskapets langsiktige gjeld har fast rente de nærmeste årene. Markedsverdien av rentebytteavtalen pr. 31.12.2022 var negativ med kr 14.000. Denne urealiserte forpliktelsen er ikke regnskapsført, jfr prinsippet om sikringsbokføring.

Note 9 Tilknyttet selskap

Endre Eiendom AS

AS Egersund Investeringselskap eier 250 aksjer i Endre Eiendom AS som gir 50 % av stemmene i selskapet. Endre Eiendom AS har forretningskontor i Eigersund kommune.