



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 743 378
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: BRYNSVEIEN 96 BÆRUM ANS
Forretningsadresse: Brynsveien 96
1352 KOLSÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Christian Bræin Sæthre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		956 630	918 363
Sum inntekter		956 630	918 363
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	83 074	91 037
Annen driftskostnad	2, 3	21 947	323 904
Sum kostnader		105 021	414 941
Driftsresultat		851 609	503 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			50 000
Sum finansinntekter			50 000
Annen rentekostnad		2 125	29 492
Sum finanskostnader		2 125	29 492
Netto finans		-2 125	20 508
Ordinært resultat før skattekostnad		849 484	523 931
Ordinært resultat etter skattekostnad		849 484	523 931
Årsresultat		849 484	523 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		849 484	523 931
Totalresultat		849 484	523 931
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		849 484	523 931
Sum overføringer og disponeringer		849 484	523 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 959 138	3 042 212
Sum varige driftsmidler		2 959 138	3 042 212
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		54 698	
Investeringer i aksjer og andeler			1 857 000
Andre langsiktige fordringer		1 461	1 461
Sum finansielle anleggsmidler		56 159	1 858 461
Sum anleggsmidler		3 015 297	4 900 673
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 649	24 649
Konsernfordringer	2	1 887 962	
Sum fordringer		1 913 611	24 649
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 871	259 591
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 871	259 591
Sum omløpsmidler		1 916 482	284 240
SUM EIENDELER		4 931 779	5 184 913

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	5	1 941 159	1 941 159
Sum innskutt egenkapital		1 941 159	1 941 159
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 987 295	2 137 811
Sum opptjent egenkapital		2 987 295	2 137 811
Sum egenkapital		4 928 454	4 078 970
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 080 913
Sum annen langsiktig gjeld			1 080 913
Sum langsiktig gjeld		0	1 080 913
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 325	
Annen kortsiktig gjeld			25 031
Sum kortsiktig gjeld		3 325	25 031
Sum gjeld		3 325	1 105 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 931 779	5 184 913



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 667243

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 743 378
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: BRYNSVEIEN 96 BÆRUM ANS
Forretningsadresse: Brynsveien 96
1352 KOLSÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Christian Bræin Sæthre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Organisasjonsnr: 958 743 378
BRYNSVEIEN 96 BÆRUM ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		956 630	918 363
Sum inntekter		956 630	918 363
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	4	83 074	91 037
Annen driftskostnad	2, 3	21 947	323 904
Sum kostnader		105 021	414 941
Driftsresultat		851 609	503 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			
			50 000
Sum finansinntekter			50 000
Annen rentekostnad		2 125	29 492
Sum finanskostnader		2 125	29 492
Netto finans		-2 125	20 508
Ordinært resultat før skattekostnad		849 484	523 931
Ordinært resultat etter skattekostnad		849 484	523 931
Årsresultat		849 484	523 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		849 484	523 931
Totalresultat		849 484	523 931
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		849 484	523 931
Sum overføringer og disponeringer		849 484	523 931



Organisasjonsnr: 958 743 378
BRYNSVEIEN 96 BÆRUM ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4

2 959 138

3 042 212

Sum varige driftsmidler

2 959 138

3 042 212

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

54 698

Investeringer i aksjer og

andeler

1 857 000

Andre langsiktige

fordringer

1 461

1 461

Sum finansielle

anleggsmidler

56 159

1 858 461

Sum anleggsmidler

3 015 297

4 900 673

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

25 649

24 649

Konsernfordringer 2

1 887 962

Sum fordringer

1 913 611

24 649

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 871

259 591

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 871

259 591

Sum omløpsmidler

1 916 482

284 240

SUM EIENDELER

4 931 779

5 184 913

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital 5

1 941 159

1 941 159

Sum innskutt egenkapital

1 941 159

1 941 159



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 987 295	2 137 811
Sum opptjent egenkapital		2 987 295	2 137 811
Sum egenkapital		4 928 454	4 078 970
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			1 080 913
Sum annen langsiktig gjeld			1 080 913
Sum langsiktig gjeld		0	1 080 913
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 325	
Annen kortsiktig gjeld			25 031
Sum kortsiktig gjeld		3 325	25 031
Sum gjeld		3 325	1 105 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 931 779	5 184 913



Organisasjonsnr: 958 743 378
BRYNSVEIEN 96 BÆRUM ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Brynsveien 96 Bærum ANS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		956 630	918 363
Sum driftsinntekter		956 630	918 363
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	83 074	91 037
Annen driftskostnad	2, 3	21 947	323 904
Sum driftskostnader		105 021	414 941
Driftsresultat		851 609	503 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	50 000
Annen rentekostnad		2 125	29 492
Resultat av finansposter		-2 125	20 508
Resultat før skattekostnad		849 484	523 931
Årsresultat		849 484	523 931
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		849 484	523 931
Sum overføringer		849 484	523 931
Brynsveien 96 Bærum ANS			Side 1



Balanse			
Brynsveien 96 Bærum ANS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 959 138	3 042 212
Sum varige driftsmidler		2 959 138	3 042 212
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		54 698	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	1 857 000
Andre langsiktige fordringer		1 461	1 461
Sum finansielle anleggsmidler		56 159	1 858 461
Sum anleggsmidler		3 015 297	4 900 673
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		25 649	24 649
Konsernfordringer	2	1 887 962	0
Sum fordringer		1 913 611	24 649
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 871	259 591
Sum omløpsmidler		1 916 482	284 240
Sum eiendeler		4 931 779	5 184 913
Brynsveien 96 Bærum ANS		Side 2	



Balanse			
Brynsveien 96 Bærum ANS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	5	1 941 159	1 941 159
Sum innskutt egenkapital		1 941 159	1 941 159
Opptjent egenkapital			
Annen opptjent egenkapital	5	2 987 295	2 137 811
Sum opptjent egenkapital		2 987 295	2 137 811
Sum egenkapital		4 928 454	4 078 970
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 080 913
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 080 913
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 325	0
Annen kortsiktig gjeld		0	25 031
Sum kortsiktig gjeld		3 325	25 031
Sum gjeld		3 325	1 105 944
Sum egenkapital og gjeld		4 931 779	5 184 913
Brynsveien 96 Bærum ANS		Side 3	



Brynsveien 96 Bærum ANS

Noteopplysninger for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Antall årsverk sysselsatt 0

Selskapets eier C3 Eiendom AS har lånt kr, 1 887 962 av selskapet. De eier 99% av selskapet

Note 3 Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Brynsveien 96 Bærum ANS

Noteopplysninger for 2022

Note 4 Varige driftsmidler

	<u>Bygning</u>	<u>Totalt</u>
Anskaffelseskost pr 01.01.2022	5 091 423	5 091 423
Tilgang i år	0	0
Avgang i år	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.2022	5 091 423	5 091 423
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	2 132 285	2 132 285
Bokført verdi pr. 31.12.2022	2 959 138	2 959 138
Årets avskrivninger	83 074	83 074
Økonomisk levetid	40	
Avskrivningsplan	Saldo	

Det er benyttet samme avskrivningsplan som i fjorårets regnskap.

Note 5 Egenkapital

	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Opptjent egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital pr. 01.01.2022	1 941 159	2 162 069	4 103 228
Årets resultat		849 484	849 484
Justering ved overtagelse	0	-24 258	-24 258
Egenkapital pr. 31.12.2022	1 941 159	2 987 295	4 928 454