



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 853 573
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLF OLSENS VEI 30 AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 10
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Fredrik Bengtsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 084 718	10 906 416
Sum inntekter		14 084 718	10 906 416
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 963 696	1 865 388
Annen driftskostnad	2	4 099 487	2 350 844
Sum kostnader		6 063 183	4 216 232
Driftsresultat		8 021 536	6 690 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		195 252	38 743
Annen finansinntekt		0	7 494
Sum finansinntekter		195 252	46 237
Rentekostnad til foretak i samme konsern		314 940	0
Annen rentekostnad		4 772 702	4 900 575
Sum finanskostnader		5 087 642	4 900 575
Netto finans		-4 892 389	-4 854 338
Resultat før skattekostnad		3 129 146	1 835 846
Skattekostnad	3, 4	745 455	461 086
Årsresultat		2 383 692	1 374 760
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		2 383 692	1 374 760
Sum overføringer og disponeringer		2 383 692	1 374 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	1	16 010 323	16 270 323
Sum immaterielle eiendeler		16 010 323	16 270 323
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	207 851 792	206 179 659
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	15 840	21 120
Sum varige driftsmidler		207 867 632	206 200 779
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		223 877 955	222 471 102
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		356 489	171 342
Andre kortsiktige fordringer		1 282 801	370 712
Sum fordringer		1 639 290	542 055
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		85 196	8 233 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 196	8 233 579
Sum omløpsmidler		1 724 486	8 775 633
SUM EIENDELER		225 602 440	231 246 736



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	74 484 200	77 483 000
Annen innskutt egenkapital	5	-1 875	-1 875
Sum innskutt egenkapital		75 482 325	78 481 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 190 456	3 806 764
Sum opptjent egenkapital		6 190 456	3 806 764
Sum egenkapital		81 672 781	82 287 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	27 973 256	28 013 214
Sum avsetninger for forpliktelser		27 973 256	28 013 214
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	118 318 750
Øvrig langsiktig gjeld		0	505 462
Sum annen langsiktig gjeld		0	118 824 212
Sum langsiktig gjeld		27 973 256	146 837 426
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		775 307	128 792
Betalbar skatt	3, 4	785 413	490 581
Annen kortsiktig gjeld		114 395 684	1 502 048
Sum kortsiktig gjeld		115 956 404	2 121 421
Sum gjeld		143 929 660	148 958 847
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		225 602 440	231 246 736



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 459221

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 853 573
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLF OLSENS VEI 30 AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 10
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Fredrik Bengtsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Organisasjonsnr: 919 853 573
ROLF OLSENS VEI 30 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 084 718	10 906 416
Sum inntekter		14 084 718	10 906 416
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	1 963 696	1 865 388
Annen driftskostnad	2	4 099 487	2 350 844
Sum kostnader		6 063 183	4 216 232
Driftsresultat		8 021 536	6 690 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		195 252	38 743
Annen finansinntekt		0	7 494
Sum finansinntekter		195 252	46 237
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		314 940	0
Annen rentekostnad		4 772 702	4 900 575
Sum finanskostnader		5 087 642	4 900 575
Netto finans		-4 892 389	-4 854 338
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3, 4	745 455	461 086
Årsresultat		2 383 692	1 374 760
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		2 383 692	1 374 760
Sum overføringer og disponeringer		2 383 692	1 374 760



Organisasjonsnr: 919 853 573
ROLF OLSENS VEI 30 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	1	16 010 323	16 270 323
Sum immaterielle eiendeler		16 010 323	16 270 323
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	207 851 792	206 179 659
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	15 840	21 120
Sum varige driftsmidler		207 867 632	206 200 779
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		223 877 955	222 471 102
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		356 489	171 342
Andre kortsiktige fordringer		1 282 801	370 712
Sum fordringer		1 639 290	542 055
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		85 196	8 233 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 196	8 233 579
Sum omløpsmidler		1 724 486	8 775 633
SUM EIENDELER		225 602 440	231 246 736

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	74 484 200	77 483 000
Annen innskutt egenkapital	5	-1 875	-1 875
Sum innskutt egenkapital		75 482 325	78 481 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 190 456	3 806 764
Sum opptjent egenkapital		6 190 456	3 806 764
Sum egenkapital		81 672 781	82 287 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	27 973 256	28 013 214
Sum avsetninger for forpliktelses		27 973 256	28 013 214
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	118 318 750
Øvrig langsiktig gjeld		0	505 462
Sum annen langsiktig gjeld		0	118 824 212
Sum langsiktig gjeld		27 973 256	146 837 426
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		775 307	128 792
Betalbar skatt	3, 4	785 413	490 581
Annen kortsiktig gjeld		114 395 684	1 502 048
Sum kortsiktig gjeld		115 956 404	2 121 421
Sum gjeld		143 929 660	148 958 847
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		225 602 440	231 246 736



Organisasjonsnr: 919 853 573
ROLF OLSENS VEI 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Goodwill har oppstått i forbindelse med virksomhetsskjøp. Goodwill avskrives over forventet levetid. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	214889529.00	17050323.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3370549.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	218260078.00	17050323.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10392447.00	1040000.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	207867631.00	16010323.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1703696.00	260000.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		50
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

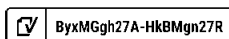


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
Rolf Olsens Vei 30 AS
919853573
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ByxMGgh27A-HkBMgn27R



Rolf Olsens Vei 30 AS
919 853 573

Resultatregnskap


	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		14 084 718	10 906 416
Sum driftsinntekter		14 084 718	10 906 416
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 963 696	-1 865 388
Annen driftskostnad	2	-4 099 487	-2 350 844
Sum driftskostnader		-6 063 183	-4 216 232
Driftsresultat		8 021 536	6 690 184
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		195 252	38 743
Annen finansinntekt		0	7 494
Sum finansinntekter		195 252	46 237
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-314 940	0
Annen rentekostnad		-4 772 702	-4 900 575
Sum finanskostnader		-5 087 642	-4 900 575
Netto finans		-4 892 389	-4 854 338
Resultat før skattekostnad		3 129 146	1 835 846
Skattekostnad	3, 4	-745 455	-461 086
Årsresultat		2 383 692	1 374 760
Overføringer			
Annen egenkapital		2 383 692	1 374 760
Sum overføringer		2 383 692	1 374 760



Rolf Olsens Vei 30 AS
919 853 573

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	1	16 010 323	16 270 323
Sum immaterielle eiendeler		16 010 323	16 270 323
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	207 851 792	206 179 659
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	15 840	21 120
Sum varige driftsmidler		207 867 632	206 200 779
Sum anleggsmidler		223 877 955	222 471 102
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		356 489	171 342
Andre kortsiktige fordringer		1 282 801	370 712
Sum fordringer		1 639 290	542 055
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		85 196	8 233 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 196	8 233 579
Sum omløpsmidler		1 724 486	8 775 633
SUM EIENDELER		225 602 440	231 246 736

 ByxMGgh27A-HkBMgn27R



Rolf Olsens Vei 30 AS
919 853 573

Balanse


	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	74 484 200	77 483 000
Annen innskutt egenkapital	5	-1 875	-1 875
Sum innskutt egenkapital		75 482 325	78 481 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 190 456	3 806 764
Sum opptjent egenkapital		6 190 456	3 806 764
Sum egenkapital		81 672 781	82 287 889
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	27 973 256	28 013 214
Sum avsetning for forpliktelser		27 973 256	28 013 214
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	118 318 750
Øvrig langsiktig gjeld		0	505 462
Sum annen langsiktig gjeld		0	118 824 212
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		775 307	128 792
Betalbar skatt	3, 4	785 413	490 581
Annen kortsiktig gjeld		114 395 684	1 502 048
Sum kortsiktig gjeld		115 956 404	2 121 421
Sum gjeld		143 929 660	148 958 847
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		225 602 440	231 246 736

Oslo, 23.05.2024

Johan Fredrik Bengtsson
styrets leder

Petter Christian Krohn Falck
styremedlem

Anette Elisabet Ekstrøm
styremedlem

 ByxMGgh27A-HkBMgn27R



Rolf Olsens Vei 30 AS
919 853 573

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

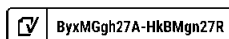
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Goodwill har oppstått i forbindelse med virksomhetsskjøp. Goodwill avskrives over forventet levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.





Rolf Olsens Vei 30 AS
919 853 573

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	214 889 529	17 050 323
Tilgang i året	3 370 549	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	218 260 078	17 050 323
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-10 392 447	-1 040 000
Balansført verdi per 31.12.	207 867 631	16 010 323
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 703 696	260 000
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		50
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte. Antall årsverk i regnskapet er 0.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer, aksjonærer mv.



Rolf Olsens Vei 30 AS
919 853 573

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	785 413	490 581
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-39 958	-29 495
Skattekostnad	745 455	461 086
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	3 129 146	1 835 846
Permanente forskjeller	259 284	260 000
+/- Endring i midlertidige forskjeller	181 630	134 068
Skattepliktig inntekt	3 570 061	2 229 914
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	785 413	490 581
Sum betalbar skatt i balansen	785 413	490 581

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	127 332 792	127 151 162	181 630
Netto forskjeller	127 332 792	127 151 162	181 630
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	127 332 792	127 151 162	181 630
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	28 013 214	27 973 256	39 958

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	77 483 000	-1 875	3 806 764	82 287 889
Årsresultat	0	0	0	2 383 692	2 383 692
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-2 998 800	0	0	-2 998 800
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	74 484 200	-1 875	6 190 456	81 672 781



COMPLETED BY ALL:
24.05.2024 06:25

SENT BY OWNER:
Line Ødegaard - 23.05.2024 14:01

DOCUMENT ID:
HkBMgn27R

ENVELOPE ID:
ByxMGgh27A-HkBMgn27R

Document history

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap 2023-Rolf Olsens Vei 30 AS.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Årsregnskap 2023-Rolf Olsens Vei 30 AS.pdf-pAdES-By_zQh3QA.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Petter C Krohn Falck petter.falck@areim.se	Signed Authenticated	23.05.2024 14:15 23.05.2024 14:14	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 83/06/07) IP: 109.74.177.234
JOHAN BENGTTSSON johan.bengtsson@areim.se	Signed Authenticated	23.05.2024 16:55 23.05.2024 16:54	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1975/08/09) IP: 79.142.254.222
ANETTE EKSTRÖM anette.ekstrom@areim.se	Signed Authenticated	24.05.2024 06:25 24.05.2024 06:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/04/08) IP: 83.250.9.108

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



Til generalforsamlingen i
Rolf Olsens Vei 30 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rolf Olsens Vei 30 AS som viser et overskudd på kr 2 383 692,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 23. mai 2024
Revisorkollegiet AS

Thomas A. Riisøen
Statsautorisert revisor