



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	947 456 415
Organisasjonsform:	Samvirkeforetak
Foretaksnavn:	COOP SØRØST SA
Forretningsadresse:	Fokserødveien 23 3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Elsa Christine Gram
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	2	3 174 889 000	2 893 822 000
Kjøpeutbytte og rabatter til medlemmer	2	-34 380 000	-30 580 000
Annen driftsinntekt	3	83 305 000	79 496 000
Sum inntekter		3 223 814 000	2 942 738 000
Kostnader			
Varekostnad		2 522 546 000	2 301 190 000
Lønnskostnad	4,5	319 505 000	293 787 000
Avskrivninger og nedskrivninger	6	52 255 000	47 478 000
Annen driftskostnad		264 367 000	249 251 000
Sum kostnader		3 158 673 000	2 891 706 000
Driftsresultat		65 141 000	51 032 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	7	0	0
Annen renteinntekt		15 909 000	10 846 000
Sum finansinntekter		15 909 000	10 846 000
Annen rentekostnad		6 537 000	6 684 000
Annen finanskostnad		840 000	957 000
Sum finanskostnader		7 377 000	7 641 000
Netto finans		8 532 000	3 205 000
Resultat før skattekostnad		73 673 000	54 237 000
Skattekostnad	8	17 830 000	13 624 000
Årsresultat		55 843 000	40 613 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	55 841 000	40 613 000
Sum overføringer og disponeringer		55 841 000	40 613 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	5 565 000	3 497 000
Sum immaterielle eiendeler		5 565 000	3 497 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,10	139 680 000	149 573 000
Maskiner, utstyr og inventar	6,10	122 748 000	131 583 000
Sum varige driftsmidler		262 428 000	281 156 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	73 111 000	73 111 000
Lån til foretak i samme konsern		26 546 000	28 046 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	74 874 000	74 874 000
Andelsinnskudd i Coop Norge SA	12	27 818 000	27 818 000
Netto pensjonsmidler	5	10 257 000	8 805 000
Sum finansielle anleggsmidler		212 606 000	212 654 000
Sum anleggsmidler		480 599 000	497 307 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1,10,1 1	291 523 000	298 358 000
Sum varer		291 523 000	298 358 000
Fordringer			
Kundefordringer		2 127 000	2 276 000
Andre fordringer	10	21 179 000	25 650 000
Sum fordringer		23 306 000	27 926 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		67 947 000	51 271 000
Innskudd Coop Norge SA		197 010 000	187 068 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		264 957 000	238 339 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		579 786 000	564 623 000
SUM EIENDELER		1 060 385 000	1 061 930 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelsinnskudd	9	48 967 000	46 092 000
Sum innskutt egenkapital		48 967 000	46 092 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	518 734 000	462 891 000
Sum opptjent egenkapital		518 734 000	462 891 000
Sum egenkapital		567 701 000	508 983 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	10 498 000	9 420 000
Sum avsetninger for forpliktelser		10 498 000	9 420 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	0	0
Medlemsinnskudd	10	278 604 000	302 549 000
Sum annen langsiktig gjeld		278 604 000	302 549 000
Sum langsiktig gjeld		289 102 000	311 969 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 565 000	91 612 000
Betalbar skatt	8	19 670 000	15 259 000
Skyldige offentlige avgifter		58 972 000	51 910 000
Kjøpeutbytte og medlemsrabatter	2	38 780 000	34 648 000
Annen kortsiktig gjeld		51 595 000	47 549 000
Sum kortsiktig gjeld		203 582 000	240 978 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		492 684 000	552 947 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 060 385 000	1 061 930 000
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	474 589 000	493 087 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	3 174 889 000	2 893 822 000
Kjøpeutbytte og rabatter til medlemmer	2	-34 380 000	-30 580 000
Annen driftsinntekt	3	83 305 000	79 496 000
Sum inntekter		3 223 814 000	2 942 738 000
Kostnader			
Varekostnad		2 522 546 000	2 301 190 000
Lønnskostnad	4,5	319 505 000	293 787 000
Avskrivninger og nedskrivninger	6	55 872 000	50 537 000
Annen driftskostnad		252 683 000	237 566 000
Sum kostnader		3 150 606 000	2 883 080 000
Driftsresultat		73 208 000	59 658 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	7	367 000	-279 000
Annen renteinntekt		15 861 000	10 351 000
Sum finansinntekter		16 228 000	10 072 000
Annen rentekostnad		11 925 000	12 063 000
Annen finanskostnad		838 000	957 000
Sum finanskostnader		12 763 000	13 020 000
Netto finans		3 465 000	-2 948 000
Resultat før skattekostnad		76 673 000	56 710 000
Skattekostnad	8	18 688 000	14 500 000
Årsresultat		57 985 000	42 210 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	57 983 000	42 210 000
Sum overføringer og disponeringer		57 983 000	42 210 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	3 234 000	1 251 000
Sum immaterielle eiendeler		3 234 000	1 251 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,10	319 402 000	332 912 000
Maskiner, utstyr og inventar	610	122 748 000	131 584 000
Sum varige driftsmidler		442 150 000	464 496 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	77 023 000	76 656 000
Andelsinnskudd i Coop Norge SA	12	27 818 000	27 818 000
Netto pensjonsmidler	5	10 257 000	8 805 000
Sum finansielle anleggsmidler		115 098 000	113 279 000
Sum anleggsmidler		560 482 000	579 026 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1,10,1 1	291 523 000	298 358 000
Sum varer		291 523 000	298 358 000
Fordringer			
Kundefordringer		2 255 000	3 215 000
Andre fordringer	10	20 267 000	21 398 000
Sum fordringer		22 522 000	24 613 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinndkudd		74 623 000	67 632 000
Innskudd Coop Norge SA		197 010 000	187 068 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 633 000	254 700 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		585 678 000	577 671 000
SUM EIENDELER		1 146 160 000	1 156 697 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelsinnskudd	9	48 967 000	46 092 000
Sum innskutt egenkapital		48 967 000	46 092 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	9	2 149 000	1 782 000
Annen egenkapital	9	527 563 000	469 952 000
Sum opptjent egenkapital		529 712 000	471 734 000
Sum egenkapital		578 679 000	517 826 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	10 498 000	9 420 000
Sum avsetninger for forpliktelser		10 498 000	9 420 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	73 688 000	84 569 000
Medlemsinnskudd	10	278 604 000	302 549 000
Sum annen langsiktig gjeld		352 292 000	387 118 000
Sum langsiktig gjeld		362 790 000	396 538 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 477 000	91 482 000
Betalbar skatt	8	20 449 000	15 900 000
Skyldige offentlige avgifter		59 013 000	52 215 000
Kjøpeutbytte og medlemsrabatter	2	38 780 000	34 648 000
Annen kortsiktig gjeld		51 972 000	48 088 000
Sum kortsiktig gjeld		204 691 000	242 333 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		567 481 000	638 871 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 146 160 000	1 156 697 000
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	560 006 000	580 069 000



Konsernregnskap

Coop Sørøst SA

2024



Styrets årsberetning for 2024

Hovedtrekk for året:

- +9,7 % i omsetningsvekst målt mot fjoråret
- Styrket markedsposisjon med økte markedsandeler
- Høy score på kundetilfredshet
- God underliggende drift
- Leverer et solid årsresultat i et år med betydelig press på marginer

Økonomisk utvikling

Konsumprisindeksen 2024 (Kilde SSB, 10.01.25)

Etter flere år med kraftig prisvekst dempet veksten seg betydelig i 2024. Til tross for at husholdninger erfarte at varer og tjenester fortsatte å bli dyrere, steg prisene saktere enn de har gjort på en god stund.

Fra 2023 til 2024 gikk prisene på varer og tjenester som husholdningene kjøper samlet sett opp med 3,1 prosent, viser konsumprisindeksen (KPI). Dette er en betydelig nedgang fra 2023 da årsveksten var 5,5 prosent. Det var særlig prisene på energivarer og importerte varer som var med å trekke prisveksten ned til en takt vi ikke har sett siden før prisene begynte å stige i 2021. Fra 2023 til 2024 falt energiprisene 12,3 prosent, mens prisene på importerte varer gikk opp 2,3 prosent.

Makroøkonomiske hovedstørrelser (Kilde SSB, 13.12.24)

Prisutviklingen for dagligvarer stabiliserte seg på høsten på rundt 4,0 %, mens den akkumulert for året ble på 5,3 %. Dette er nesten en halvering i årsveksten sammenlignet med året før, da matvareprisene økte 10,0 prosent. Volumutviklingen i 2023 endte på -0,7 %.

Årslønnsveksten for 2024 endte på 5,3 %, mens det forventes en noe lavere vekst for 2025.

Den økonomiske veksten har vært moderat siden midten av 2022. Norsk økonomi er nå i oppgang. Etter en periode med høy inflasjon, høyere renter og fall i realinntekten, har husholdningene fått økt kjøpekraft allerede i år. Denne veksten i realinntekten ventes å fortsette i årene fremover.

Selv om den økonomiske usikkerheten er stor, så ligger det nå forventninger om:

- Prisveksten nærmer seg inflasjonsmålet på 2 %
- Flere rentekutt allerede i 2025
- Fastlandsøkonomien tar seg opp i 2025
- Svakere vekst internasjonalt



Coop i Norge

Forbrukersamvirket Coop i Norge har siden 1906 vært et føderativt samvirke (jf. samvirkeloven § 4) da samvirke lagene sammen etablerte sekundærsamvirket Coop Norge SA. Coop Sørøst SA som samvirke lag og selvstendig juridisk enhet i denne strukturen inngår som et primærsamvirke på linje med de andre samvirke lagene som er medlem og eier av Coop Norge SA. Gjennom utviklingen av Coop Norge SA som fellesorganisasjon har samvirke lagene over generasjoner lagt ulike fellesoppgaver o.l. til foretaket der dette anses som hensiktsmessig. Grunntanken har vært, og er, å hente ut forskjellige synergier som bidrar til å støtte opp om god og effektiv drift for samvirke lagene. Dette f.eks. ved felles innkjøp, felles markedsføring, logistikk og forskjellige tjenester/løsninger som gir synergier og bidrar til en positiv verdiskapning for de respektive samvirke lagene som medlemmer.

Coop Sørøst eier andeler i Coop Norge SA sammen med de øvrige samvirke lagene. Samlet andelsinnskudd i Coop Norge er på 27,8 millioner kroner.

Pr. 31.12.2024 var 57 samvirke lag medlemmer av Coop Norge, og det var 2 252 114 medlemmer i norske samvirke lag tilknyttet Coop Norge.

Markedsandelen til Coop for dagligvarer endte på 29,1 %, ned fra 29,2 % i 2023. For dagligvarer er det kun lavprissegmentet som har vekst. I tillegg til økt etterspørsel etter lavpris, velger kundene ofte et rimeligere alternativ enn tidligere. Dette har ført til nok et år med sterkt pris- og marginpress. Extra ble den kjeden som ble vekstvinneren i 2024, foran lavpriskonkurrentene Kiwi og Rema.

Obs Bygg i Coop har lagt et sterkt år bak seg, og ble en klar markedsleder i privatmarkedet for byggevarer med en markedsandel på 41,3 % ved utgangen av året. Kjeden kan vise til 23 år med kontinuerlig vekst. Markedsandelen for Obs Bygg i totalmarkedet er på 13,1 %.

Virksomheten til Coop Sørøst

Coop Sørøst er Norges 8.største samvirke lag, og har forretningsvirksomhet både innenfor dagligvare og byggevare.

§ 2 i Coop Sørøst SA sine vedtekter angir tydelig formålet til foretaket og dermed dets virksomhet;

Samvirke lagets formål er å forsyne medlemmene med gode og hensiktsmessige varer og tjenester til konkurransedyktig pris og kvalitet. Samvirke laget skal videre tjene som en interesseorganisasjon hvor medlemmene gjennom sin innflytelse i de valgte organer, kan ivareta sine interesser som forbrukere. Medlemmene er medeiere i laget med de rettigheter, begrensninger og plikter som følger av vedtektene. Samvirke lagene skal utøve aktivt eierskap i Coop Norge.

Hver dag jobber våre 919 medarbeidere målrettet for å gi medlemmene og kundene våre de beste handleopplevelsene. Ved årsslutt driver Coop Sørøst 33 Extra butikker, 2 Obs varehus, 5 Obs bygg varehus og 4 Coop Prix butikker. Butikkene er fordelt i 16 kommuner innenfor



markedsområdet Telemark, Vestfold og deler av Buskerud med Drammen og Kongsberg kommune.

Coop Sørøst er en betydelig eier og forvalter av eiendommer med et samlet areal på om lag 25.000 kvadratmeter. Ved årsskiftet ble 19 av våre 44 butikker drevet i eide eller deleide eiendommer.

Medlemsorganisasjon

I løpet av 2024 ble netto tilvekst på 9 513 nye medlemmer i Coop Sørøst. Dette er på nivå med tidligere år, selv om vi har hatt en grundig opprydning i vårt medlemsregister. Ved årets slutt var Coop Sørøst eid av 163 156 medlemmer. Det er en god vekst av nye eiere, og den største økningen kommer også i år i aldersgruppen under 29 år.

Medlemsandelen utgjorde 65,2 % av total omsetning og viser en fremgang fra året før på hele 1,2 prosentpoeng.

Med bakgrunn i medlemshandelen ble det utbetalt kjøpeutbytte og medlemsrabatter for 2024 på totalt 56 millioner kroner (en økning fra 53 mill. kr. i 2023) som ble satt inn på våre eieres medlemskontoer i januar 2025. Medlemmene bestemmer selv om de ønsker å ta ut pengene eller spare dem med rente.

Medarbeidere

Ved utgangen av 2024 hadde bedriften 919 medarbeidere, som er en liten økning på 15 medarbeidere i forhold til året før. Det ble utført i alt 482 årsverk i året som gikk, mot 465 året før. Det er 486 kvinnelige og 433 mannlige medarbeidere. Antall tilkallings-/ekstrahjelper er noe lavere enn ved fjoråret. Coop Sørøst har ved årsskiftet 22 kvinnelige butikk-/varehussjefer og 19 mannlige. Ledergruppen består av to kvinner og fire menn. Den jevne kjønnsbalansen er et resultat av målrettet arbeid ved nyrekrutteringer. Blant ansatte i foreldrepermisjon, har det vært 12 kvinner og 5 menn i løpet av året. Det er 3 lærlinger i bedriften ved utgangen av 2024.

Coop Sørøst har satt i gang en bevisstgjørelse i henhold til heltidsnormen som skal resultere i redusert grad av uønsket deltid. Dette rapporterer vi på annethvert år med en undersøkelse som kartlegger ufrivillig deltid.

Likestilling og diskriminering

Coop Sørøst har som mål å være en arbeidsplass som tiltrekker seg og beholder dyktige medarbeidere, blant annet gjennom like rettigheter og muligheter for kvinner og menn til arbeid og faglig utvikling. Vår likestillingspolitikk er i samsvar med Landsoverenskomsten mellom Virke og LO.

Bedriften har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion, livssyn eller nedsatt funksjonsevne. Situasjonen vurderes som tilfredsstillende og det anses derfor ikke som nødvendig å iverksette spesielle tiltak.



Lønnsanalyse for 2024 viser at lønn til kvinnelige medarbeidere utgjør 112,2% av mannlige medarbeideres lønn, mot 109,4% i fjor. Dette skyldes i hovedsak lengre ansiennitet, større andel medarbeidere med fagbrev og større andel kvinnelige mellomledere.

Lønn for kvinnelige ledere utgjør 89,9% av mannlige lederes lønn, mot 92,6% i fjor. Dette er hovedsakelig på bakgrunn av at det bare er mannlige ledere på de store varehusene, med unntak av vårt største varehus, Obs Sandefjord. Obs BYGG kjeden i Coop Sørøst har oppnådd resultater av målrettet arbeid med likestilling i rekruttering. Det er nå 40% kvinner i assisterende varehussjefstillinger i våre byggevarehus.

Helse, arbeidsmiljø og sikkerhet

Det totale sykefraværet i 2024 var på 7,0 % som er vesentlig høyere enn 5,9% i 2023. Hovedårsaken til dette er en markant økning i langtidsfraværet. Det er et målrettet samarbeid mellom ledelse, tillitsvalgte, NAV og de ansatte for å få ned sykefraværet. Tydelig fokus på kompetent ledelse, dialog og tilrettelegging for den enkelte ansatte og kontinuerlig oppfølging, gir økt trygghet i arbeidet og et godt arbeidsmiljø.

HMS risikovurdering i Coop Sørøst vurderes ut ifra psykososiale faktorer, lokaler/arbeidsplass, kontor/skjermarbeid, butikk og lager og renholdsarbeid. Risikoen reduseres ved hjelp av våre handlingsplaner og vårt kontinuerlige HMS-arbeid og vi søker med dette i størst mulig grad å forebygge og reduserer HMS-risikoen for våre medarbeidere.

Bedriftens HMS avvikssystem blir brukt aktivt. Totalt 530 avvik/uønskede hendelser er meldt. Det er god spredning på hvem og hvor avvikene kommer fra, og alle avvikene blir løpende fulgt opp og lukket. I 2024 er det registrert 9 skader/hendelser, og dette resulterte kun i 2 dagers egenmelding. Hovedverneombud i 2024 har bidratt til utvikling av vernetjenesten i bedriften og økt bruk av HMS-systemer og -rutiner.

Coop Sørøst har et arbeidsmiljøutvalg (AMU) som består av fire representanter, hvor to representerer de ansatte og to representerer ledelsen. Utvalget har i løpet av året gjennomført 4 møter og behandlet 30 saker.

Bedriften har også et samarbeidsutvalg (SU) som består av seks representanter, hvor to representerer medarbeidere, to representerer butikkledere og to representerer ledelsen i bedriften. Det er gjennomført 3 møter og behandlet 15 saker.

Samarbeidene har vært konstruktive og bidratt positivt i utvikling av bedriftens arbeidsmiljø.

Bedriften har avtale om psykologisk førstehjelp via personalforsikringen hvis det skulle oppstå kriser.

Kompetanseutvikling

Medarbeidernes motivasjon og kompetanse er avgjørende for god butikkdrift og god kundebehandling. Også i 2024 er det blitt satset videre på kompetanseutvikling. Coop Sørøst setter kompetanse høyt og vi tror at dette gjør en forskjell i dagens konkurransesituasjon.



Våre medarbeidere kan ta nødvendige og pålagte kurs via Coop skolen. E-læring er en fleksibel og god utviklingsform for medarbeiderne, der vil korte digitale opplæringssekvenser med hyppig repetisjon være grunnlaget for å gi alle ansatte opplæring.

Det er gjennomført HMS-kurs for ledere og butikksjefer som manglet dette. Nye verneombud har også gjennomført nødvendig opplæring.

Høsten 2024 ble det gjennomført årlig samling med alle lokale verneombud i bedriften på hovedkontoret.

Fornøyde kunder står øverst i alt vi foretar oss i samvirkelaget. Kunder/medlemmer som har gitt sitt samtykke til å motta e-post fra Coop får en mulighet til å gi tilbakemelding på handleopplevelsen og butikkbesøket de har gjennomført. Dette kalles Løpende Kunde Måling (LKM). I 2024 fikk vi totalt 17 819 tilbakemeldinger på LKM, som er om lag 2 000 tilbakemeldinger mer enn året før. Vi oppnådde 72,2 % på Kundetilfredshet og 77,3% på Kundeservice. Coop Sørøst gjorde det betraktelig bedre enn gjennomsnittet av de 13 største samvirkelagene, og ble nest beste samvirkelag på Kundetilfredshet og nummer fem på Kundeservice.

I 2025 skal det arbeides med ytterligere utvikling. Videre satsning på Smart Butikkdrift programmet skal bidra til kontinuerlig forbedring.

I 2024 var det 3 medarbeidere som oppnådde 25 års ansiennitet. Jubilantene, Zymrije Krasniqi (Extra Gulset) Inger Stokvik (Extra Hovland) og Trond Halvard Namløs (Obs Bygg Skien) ble hedret og takket for lang og trofast tjeneste i bedriften, med blomster, gave, erkjentlighetsmerke og diplom fra Coop Norge SA.

Grete Haukedal, Extra Stathelle, ble hedret for hele 40 års tjeneste i Coop Sørøst. Hun startet som fast ansatt i 1984 på S-Markedet på Stathelle. Senere ble butikken omprofilert til Coop Prix. I 2012 ble butikkeiendommen på Stathelle solgt og revet for utbygging av Brotorvet Kjøpesenter og her på Extra butikken jobber Grete fortsatt. Blomster og gavebrev ble overrakt av adm. direktør Anne Berg Behring.

Som tidligere år har ledelsen deltatt i Coops ulike fagforum, knyttet til personal, medlem, drift, IT, eiendom og økonomi, og butikkansatte har deltatt i kjedenes ulike opplæringstiltak.

Årsregnskap 2024

Coop Sørøst har hatt en svært god omsetningsutvikling i de seneste årene, og dette gjelder også for 2024. Omsetningen endte på 3 175 mill. kr som er en økning på 281,1 mill. kr og 9,7% mot fjoråret (før kjøpeutbytte til medlemmene). Dagligvare utgjorde 81% av den totale omsetningen i Coop Sørøst som er tilsvarende fra året før. Veksten på dagligvare ble på 9,3% som er godt over markedsveksten for året. Det ga økte markedsandeler både i Telemark og Vestfold. For byggevarer i privatmarkedet, er det store fylkesvise forskjeller. Våre 5 byggevarerhus vokste alle mer enn den lokale markedsveksten i alle tre fylkene.

Kjøpeutbytte og rabatter til medlemmer på 34,4 mill. kr (etter mva-fradrag) er i regnskapet presentert som egen post til fradrag i brutto salgsinntekter.



Andre driftsinntekter endte på 83,3 mill. kroner. Her inngår provisjoner, bonuser og rabatter fra Coop Norge.

Reduserte marginer som følge av prispress fortsetter fra 2023. Den tøffe priskonkurransen og økte kostnader satte dermed press på marginene også i 2024. Høy vekst og god kostnadskontroll i egen drift gjorde at vi likevel leverte et forbedret driftsresultat.

Lønn og andre personalkostnader ble på 10,1% av totalomsetningen og det utgjør en nedgang på 0,1 %-poeng mot i fjor. Det er god styring på time- og bemanningsplaner i våre butikker.

Andre driftskostnader reduseres med 0,2% målt mot fjoråret. Energikostnadene er redusert med 5,2 mill. kroner. Hovedårsaken er lavere pris per Kwh og effekt fra energieffektiviserende tiltak.

Det er i 2024 tatt en nedskrivning på 3 mill. kr. innen eiendom. Det er i tillegg foretatt en ekstra nedskrivning for ukurans på faghandel i Obs med 1,2 mill. kr.

Finansresultatet for Coop Sørøst ble for 2024 på 8,5 mill. kr som er 5,3 mill. kr høyere enn i 2023. Forbedringen i finansresultat skyldes hovedsakelig bedre rente på innskudd i Coop Norge. For konsernet ble netto finansresultat på 3,5 mill. kr. Det er en forbedring på 6,4 mill. kr.

Resultatet av totale inntekts- og kostnadsposter gir et årsresultat før skatt på 73,7 mill. kr., mot 54,2 mill. kr. i fjor for morselskapet. Årsresultat etter skatt for Coop Sørøst SA ble på 55,8 mill. kr., en solid resultatforbedring mot fjoråret.

Balansen per 31. desember 2024

Coop Sørøst har en fortsatt styrket soliditet gjennom 2024 med økt egenkapital. Ved utgangen av 2024 er bokført egenkapital på 567,7 mill. kr. for morselskapet og 578,7 mill. kr. for konsernselskapet. I tråd med styrets vedtatte strategi har det vært nok et år med investeringer i nyetableringer av nye butikker og oppgraderinger i eksisterende butikker. Det er foretatt investeringer i butikknett for 33,8 mill. kr. i 2024.

De største investeringene i 2024 var knyttet til åpningen av en ny Extra butikk og et nytt Obs BYGG varehus, samt modernisering og oppgradering i butikknett. Det er i tillegg gjort ytterligere oppgraderinger i butikknett med energibesparende og svinnreduserende tiltak gjennom året.

Totalbalansen endres marginalt for både mor- og konsernselskap og egenkapitalandelen går opp fra 47,9 % til 53,5% i Coop Sørøst. Av totalbalansen er halvparten investeringer i varige driftsmidler for å sikre god drift i våre butikker. Videre vekst og utvikling avveies løpende mot utviklingen i egenkapital og lønnsomhet. Coop Sørøst har god likviditet.

Spareinnskuddene fra medlemmene utgjorde 278,6 mill. kr. ved årets slutt. Det siste året har det vært en mindre nedgang på medlemsinnskuddene på 23,9 mill. kr. eller 8,6%. Det er



viktig for Coop Sørøst å sikre god finansiering av virksomheten ved å tilstrebe seg konkurransedyktige betingelser på medlemsinnskuddene. Nedgangen i medlemsinnskuddene for inneværende år er en naturlig utvikling som følge av høyere renter og flere plasseringsalternativer. Innskuddene kan løses inn på kort varsel, men viser seg å være relativt stabile over tid. Coop Sørøst følger rentemarkedet tett og tilbyr konkurransedyktige rentevilkår til enhver tid. Samlet medlemsinnskudd er klassifisert under langsiktig gjeld og innskudd inntil 2 mill. kr. per medlem er sikret i Samvirkelagenes Garantifond.

Kontantstrømmen i Coop Sørøst har en netto endring gjennom året på 27 mill. kr. Operasjonelle aktiviteter har i 2024 en kontantstrøm på 81 mill. kr., investeringsaktiviteter på -33 mill. kr. og finansieringsaktiviteter på -21 mill. kr. Økningen i netto kontantstrøm bedrer Coop Sørøst sin gode likviditet ytterligere i 2024.

Oppsummering 2024 og nytt år

Virksomhetene i Coop Sørøst drives på Østlandet i et stort og bredt geografisk område, med ulik nærings- og befolkningsstruktur. Dette gjør at bedriftens kundemasse er bredt og variert sammensatt. 2024 har som i 2023 vært preget av sterk konkurranse i dagligvaremarkedet som fører til et stadig press på marginene. Konkurransesituasjonen vil fortsette å prege 2025 med prispress og de makroøkonomiske utfordringene knyttet til urolighetene i verdensmarkedet. De siste årenes betydelige vekst i Coop Sørøst samtidig med en god underliggende drift gjør at vi likevel skaper solide resultater. Styret vurderer markedsrisikoen som lav. Coop Sørøst har i sin strategiske langtidspan frem til 2030 et nedfelt mål om å vokse videre i årene fremover. Videre investeringer for vekst vil gi et bredere tilbud og ytterligere fordeler for våre medlemmer i vårt geografiske markedsområde.

Gjennom gode innkjøpsbetingelser og konkurransedyktige priser kan selskapet ta ytterligere markedsandeler og sikre nødvendig lønnsomhet. Bedriften er ikke direkte påvirket av valutarisiko eller råvarepriserisiko og risikoen er å betrakte som lav. For 2025 har Coop Sørøst budsjettet med en omsetning på 3,3 mrd. kr., og styret har besluttet ytterligere investeringer innenfor områdene butikk og eiendom. I 2025 vil hovedvekten av investeringene være flytting av en Extra butikk, etablering av en ny Extra butikk og oppgraderinger i eksisterende butikknett.

Renterisiko påvirkes av den generelle utviklingen i rentemarkedet. Medlemsinnskuddene forrentes til den enhver tid fastsatte innskuddsrente i samvirkelaget.

Overskuddslikviditet plasseres til konkurransedyktige betingelser i Coop Norge. Renterisikoen er vurdert til lav. Etter styrets vurdering har Coop Sørøst lav kreditt- og likviditetsrisiko.

Styret har forhåndsgarantert et kjøpeutbytte på 1% i 2025 som for tidligere år.

Grunnlag fortsatt drift

Styret mener at resultatregnskapet for 2024 og balansen med tilhørende noter og kontantstrømoppstilling gir et rettviseende bilde av bedriftens resultat og finansielle status. Coop Sørøst har betryggende likviditet både på kort og lang sikt, og styret mener at kontantstrømoppstillingen gir et riktig bilde av likviditetsutviklingen. Årsregnskapet er



utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift, og styret mener det ikke er noen tvil om grunnlaget for denne vurderingen.

Datterselskapene

Coop Sørøst eier aksjer i 3 datterselskaper (100%) og et tilknyttet eiendomsselskap med en eierandel på 50%. Disse selskapene er eiendomsselskaper, hvorav noen driver ordinær utleievirksomhet, og andre er selskaper hvor det jobbes med utvikling av eiendommer. Ytterligere opplysninger om Coop Sørøst sine eierandeler og verdier fremkommer av note 7.

Anvendelse av årets overskudd

Årsoverskuddet i Coop Sørøst på 55,8 mill. kr foreslås overført til annen egenkapital.

Representasjon

Styreleder Tore Øystein Strømsodd og styrets nestleder Marianne Hegna representerte Coop Sørøst i Årsmøtet i Coop Norge SA.

Adm. direktør Anne Berg Behring er medlem i styret Coop Norge SA. Hun representerer også Coop Sørøst i kjedestyret i Coop Norge.

Driftsdirektør Obs BYGG, Rune Høvås, representerer Coop Sørøst i kjederåd for Obs Bygg.

Driftsdirektør dagligvarer Ole Lohne, representerer Coop Sørøst i kjederåd for Extra kjeden.

Eiendomsdirektør Pål Edwards og Administrerende direktør Anne Berg Behring er henholdsvis styremedlem og styreleder i Coop Vestfold og Telemark Eiendom AS.

Styrets arbeid

Selskapet er underlagt krav til kjønnsrepresentasjon i styret og oppfyller dette. Plassene i styret er likt fordelt mellom kvinner og menn.

Styret har i 2024 avholdt 6 fysiske styremøter og 3 styremøter på Teams. Ett av møtene ble avholdt som en todagers strategisamling. Det er behandlet til sammen 76 saker. Ordfører i Årsmøtet har møterett i styret på heldagsmøte på våren og strategisamling på høsten. Årsmøtet har avholdt 2 fysiske møter. Det er behandlet 14 saker.

I 2024 hadde Coop Sørøst strategisamling i Rochdale i England. Vi besøkte Pioners Museum som er stedet hvor Coop ble grunnlagt i 1844. Styret og administrasjon hentet inspirasjon fra opphavet inn i gode diskusjoner under ny strategigjennomgang for de neste årene 2025-2030.

Coop Sørøst har styreansvarsforsikring for styrets medlemmer for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringen dekker også ansvar for daglig leder og ledergruppen.



Fremtidig utvikling

Årsmøtet Coop Norge SA vedtok i 2024 ny strategisk plan med ambisjoner for Coop i Norge.

I 2030 skal Coop i Norge: ***Ha de mest fornøyde kundene, Forsterke vår nummer to posisjon i Dagligvare og styrke vår ledende posisjon i Bygg, Øke vår verdiskapning gjennom en mer effektiv og bærekraftig verdikjede og Benytte vår egenart som konkurransefortrinn.***

Styret Coop Sørøst er i prosess med ny strategisk plan 2030 som skal sikre videre vekst og lønnsomhet for samvirkelaget, og som støtter oppunder ambisjonene for Coop i Norge. Coop Sørøst skal fortsette å levere lønnsom og bærekraftig vekst i årene som kommer.

Menneskene er Coops viktigste ressurs, og styret berømmer alle medarbeidere for deres betydelige innsats for å møte kundenes daglige behov og forventninger.

Styret takker alle ansatte, tillitsvalgte, medlemmer og øvrige kunder for medvirkning til et godt resultat for Coop Sørøst i 2024.



BÆREKRAFT OG SAMFUNNSANSVAR

Coop Sørøst er ikke underlagt rapportering i henhold til CSRD/ESRS og vil følge samme struktur for 2024 som for tidligere år om et Bærekraftig Coop som bygger på FN sine bærekraftsmål.

FNs bærekraftsmål

FNs bærekraftsmål er verdens felles arbeidsplan for å utrydde fattigdom, bekjempe ulikhet og stoppe klimaendringene innen 2030. FNs bærekraftsmål består av 17 mål og 169 delmål. Målene skal vise vei for land, næringsliv og sivilsamfunn slik at alle kan bidra til at målene nås.

Coop ser aktivt til FNs bærekraftsmål i arbeidet med bærekraft slik at vi sikrer at vårt eget arbeid blir en aktiv del av den pågående globale dugnaden. Coop har prioritert følgende bærekraftsmål, basert på hvor vi har størst påvirkningsmulighet:

- 3 God helse og livskvalitet
- 9 Industri, innovasjon og infrastruktur
- 10 Mindre ulikhet
- 11 Bærekraftige byer og lokalsamfunn
- 12 Ansvarlig forbruk og produksjon
- 13 Stoppe klimaendringene
- 17 Samarbeid for å nå målene

Et bærekraftig Coop

Bærekraftsarbeidet er sentralt for Coops evne til å skape vekst, tillit og konkurransekraft i årene som kommer. Coop i Norge har derfor integrert bærekraft i den nye selskapsstrategien som er vedtatt i 2024. Strategien legger grunnlag for systematisk og målrettet arbeid innen bærekraft med blant annet et fokusområde innen effektiv og bærekraftig verdikjede. Det er derfor viktig for Coop å ha en god bærekraftprofil fremover. Coop Sørøst skal bidra til at målene i strategien nås gjennom samarbeid med fellesorganisasjon og aktivt arbeid med egne tiltak.

I 2024 har følgende fokusområder vært viktige innen bærekraft for Coop Sørøst:

- **En sunnere handlekurv:** Coop skal gjøre det enklere for alle kunder og medlemmer som ønsker å spise sunt og bærekraftig. Ambisjonene for En sunnere handlekurv er langsiktige, men likevel målrettede. Coop skal videreutvikle samarbeidet med helsemyndighetene og følge opp forpliktelsene i Intensjonsavtalen for et sunnere kosthold. Styret anser at Coop Sørøst har en viktig rolle i dette arbeidet gjennom å følge opp aktiviteter og tiltak overfor kunder og andre interessenter.

Undersøkelser viser at frukt og grønt er aller viktigst for den norske forbrukeren og Coop gir gode medlemsfordeler på denne kategorien. Extra kjeden får man som Coop-medlem fast medlemsbonus på 11% frukt og grønt. De nye kostholdsradene fra Helsemyndighetene anbefaler oss å spise åtte porsjoner frukt og grønt hver dag. Derfor innførte Extra-kjeden «Alltid 8» fra høsten 2024 – slik at det skal bli enklere og billigere å følge kostholdsradene. Coop Sørøst delte ut 20,1 millioner i medlemsbonus på frukt og grønt i 2024, som er økning på 15% fra 2023.

Det er stor aktivitet i butikknettverket i løpet av året for å fremme innbydende frukt og grønt avdelinger for forbrukerens preferanser og det har vært flere initiativer i året som har gått. Det har vært gjennomført kontinuerlig opplæring på frukt og grønt for å fremme et så godt



frukt og grønt tilbud som mulig for forbrukerne med gode tilbud, ren og ryddig avdeling og topp kvalitet. Dette bidrar til økt fokus for å sikre innbydende frukt og grøntavdelinger slik at vi kan vri salget i en sunnere retning. Det har også vært viktig og fremme kategorien fisk og sjømat for å bidra til en sunnere handlekurv i 2024.

- **Et ansvarlig Coop:** Coop har et betydelig ansvar for at varer og tjenester vi kjøper blir produsert på en forsvarlig måte. Åpenhet om arbeidsforhold og miljøpåvirkning er avgjørende for vår troverdighet som en ledende handelsaktør, og er samtidig avgjørende for vår risikohåndtering. Organisasjonen jobber aktivt med å videreutvikle vårt arbeid med ansvarlige innkjøp. Utover innkjøp som skjer gjennom Coop Norge SA vil styret rette spesiell oppmerksomhet mot Coop Sørøst sine egne innkjøp av varer og tjenester i denne sammenheng. Coop Sørøst har derfor etablert en policy på at alle nye leverandører skal evalueres før det handles varer og tjenester i henhold til åpenhetslovens regelverk.
- **Et sirkulært Coop:** Coop jobber for smart ressursbruk der materialer går i sirkel. Dette omfatter produktene vi produserer, ressursene vi bruker på tvers av virksomheten og en bærekraftig håndtering av avfall og matsvinn. Vi skal optimalisere bruken av emballasje gjennom vår emballasjestrategi, øke sorteringsgraden på avfallet vårt og redusere matsvinn.

Bransjeavtalen om reduksjon av matsvinnet er et felles prosjekt på tvers av dagligvarebransjen i Norge. Ambisjonen om reduksjon av matsvinn skal sikre at Norge halverer matsvinnet innen 2023. Bransjeavtalen er en frivillig avtale der myndighetene og private aktører har forpliktet seg til å redusere matsvinnet i alle ledd i matkjeden og Coop har tilsluttet seg avtalen som ble inngått i 2017.

Prosjekt «Krafttak for svinn» i Coop Sørøst

Hvert år kaster vi i Norge 450 000 tonn mat. Dette skal Coop Sørøst gjøre noe med sammen med resten av Coop og tiltakene med nedprising i stedet for kastesvinn gjør at vi reduserer risikoen for at matvarene skal ende opp i en container som matsvinn.

Coop Sørøst etablerte i 2024 prosjektet «Krafttak for svinn». Målet for prosjektet var å redusere kastesvinnet med totalt 10 mill. kr. i 2024. Målet var vel ambisiøst, og vi ser at vi må bruke noe lenger tid for å oppnå målsetningen. Prosjektene Matreddern, Best før 70% og Too Good To Go skal bidra til at kasting av mat forebygges med full styrke gjennom disse virkemidlene. Det har som en del av prosjektet «Krafttak for svinn» blitt utarbeidet rapporter og analyser for å støtte butikknettene i å redusere matsvinnet. Butikkene og varehusene har kommet godt i gang i 2024 selv om målet ikke ble nådd for inneværende år, fortsetter ambisjonene og arbeidet i 2025.

Energi og klima er også en viktig del av et sirkulært Coop

På klimaområdet er energi- og transporteffektivisering, samt økt egenproduksjon av energi viktig for å redusere våre klimagassutslipp. Mer lavutslipps tungtransport som biogass i Coops distribusjon og solcelleanlegg på lagerenhetene er sentrale investeringer. Coop Sørøst har i 2024 installert solcellepanel på taket til Obs BYGG Mjøndalen og Obs Buskerud. Gårdeier har installert og eier anleggene i Mjøndalen og Buskerud. Samvirkelaget leier lokasjonene og har inngått avtaler om kjøp av strøm som blir produsert gjennom solcelleanleggene.



Solcelleanleggene ble satt i drift siste halvår av 2024, så det foreligger ikke underlag på hvor mye strøm som blir produsert for året som har vært.

Extra Hovenga, Dr. Munks gate ble bygget av Coop Norge Eiendom som **Norges mest energi-innovative dagligvarebutikk. Her ble det tatt i bruk banebrytende teknologi for rekordlavt energiforbruk og fleksible energiløsninger.** Coop Sørøst er leietaker og åpnet butikken høsten 2022. Hva er de viktigste erfaringene av satsningen på dette bygget?

- Energiproduksjon med solcelleanlegg på taket gjør at butikken er tilnærmet selvforsynt flere timer på sommeren.
- Utnyttelse av spillvarme til flere oppvarmingsformål
- Batterianlegg på 143 kWh gir butikken mulighet til å hente strøm fra nettet når belastningen er lav og bruker batteriet når den er høy
- Høyeffektivt ventilasjonsanlegg som reduserer energibehov til ventilasjon og oppvarming (høy varmegjenvinningsgrad).
- Frysedisker er integrert mot kuldeanlegget i stedet for frittstående frysedisker. Betyr at det er mulig å utnytte mer spillvarme og at det er mer energi og effekt å hente ved å styre kuldeanlegget fleksibelt

I 2023 og 2024 produserte solcelleanlegget henholdsvis 66 558 kWh og 58 548 kWh, og eksporterte 3 959 kWh og 3 751 kWh. Egenforbruket var for begge årene rundt 94 %.

Butikkens energibruk sammenlignes også med mer tradisjonelt bygde butikker og presterer godt med tanke på høy selvforsyningsgrad med elektrisk og termisk energi og behov for tilført energi fra nettet. Butikkens energifleksibilitet er dog i en særklasse og viser vei for hvordan bygg både kan bidra til energi- og effektreduksjon, økt forsyningsikkerhet og økt fleksibilitet i nettet, herunder bedre kapasitetsutnyttelse. Butikken er et godt eksempel på hvordan dagligvarebransjen kan svare på Norges fremtidige energibehov med mer fornybar energi, mer effektiv energibruk og energifleksibilitet som sammen med mer nett, var hovedanbefalingene i energikommisjonens rapport «mer av alt – raskere» (NOU 2023:2).

- **Et miljøvennlig hjem:** Coop skal aktivt bidra til økt sirkularitet og redusert miljø- og klimabelastning for våre medlemmer og kunder. Målsettingen er at produktene vi selger skal redusere energi- og ressursforbruk i hjem og fritidsboliger landet rundt, blant annet gjennom mer energieffektive løsninger og mer bærekraftige materialer til for eksempel oppussing, eller forskjellige hverdagsprodukter.
- **Et mangfoldig Coop:** Coops medlemmer, tillitsvalgte og ansatte kommer fra alle samfunnslag og landsdeler, har ulik bakgrunn, utdanning, etnisitet og legning. Dette mangfoldet skal reflekteres i vår samlede gruppe av ansatte, i virksomhetens styrende organer og blant de medlemstillitsvalgte. Et enda mer mangfoldig Coop vil også være avgjørende for vår egen utviklingsevne og for våre kommende økonomiske resultater. Styrket mangfold handler derfor også om å tiltrekke seg de skarpeste hodene og de mest motiverte medarbeiderne.

Som en del av mangfoldsarbeidet i Coop Sørøst ble Coop Sørøst prisen etablert i 2023. I 2024 er prisen videreført og utviklet til to omtankepriser, i henholdsvis regionene Telemark og Buskerud/Vestfold.



Prisen er som tidligere år tuftet på våre kjerneverdier som tildeles et lag, forening eller personer som bidrar til et eller flere av kriteriene:

- omtanke for andre mennesker på en særskilt måte
- Er aktiv i å bevare og utvikle nærmiljø i forhold til aktiviteter, trivsel og miljø
- Bidrar gjennom sitt engasjement for bærekraft til en positiv forskjell
- Er en inspirasjon for andre innen bærekraft

I 2024 var det rekordmange kandidater som kvalifiserte seg til den andre prisen i rekken. Omtankeprisene i år gikk til Sykling uten alder i Grenland og A-Larm Vestfold.

Vinneren av Coop Sørøst Prisen – region Telemark – Sykling uten alder i Grenland - er en frivillig organisasjon som inviterer eldre som bor på institusjon eller som er hjemmeboende, til å være med på en sykkeltur. På turen får de eldre sitte foran i et sete mens en frivillig «sykkelpilot» trår på pedalene. På denne måten bygges det bro mellom generasjoner, og ensomme eldre får en tilhørighet i en gruppe. Organisasjonen har som formål: Å gi våre eldre medborgere rett til «vind i håret». Gi dem rett til å oppleve byen og naturen på nært hold fra sykkelen. Gi dem lyst og anledning til å fortelle deres livshistorier i deres egne omgivelser. I 2023 fikk organisasjonens 35 frivillige sykkelpiloter med seg 1056 personer på tur. Med stor pågang trenger organisasjonen bidrag til å finansiere vedlikehold og anskaffelse av sykler.

Vinneren av Coop Sørøst Prisen – region Buskerud/Vestfold - A-Larm Vestfold - er en bruker- og pårørendeorganisasjon som tilbyr flere lavterskeltilbud innen rusfeltet. Organisasjonen har tilstedeværelse i flere byer i Vestfold; både Horten, Tønsberg, Sandefjord og Larvik. Deres arbeid gir rusavhengige muligheten til å føle samhørighet, bli sett og hørt, og bygge nettverk i en vanskelig situasjon. Gjennom initiativ som SNU-gruppe, Fredagskafé, Kaffepraten, I Samme Båt og Golf med A-larm, skaper organisasjonen trygge og inkluderende møteplasser for målgruppen. Gruppelederne viser en utrolig dedikasjon og legger ned en enorm frivillig innsats for å tilby disse tjenestene. Videre fungerer organisasjonen som et springbrett inn i arbeidslivet for mange, ved å ansette personer med egen erfaring i gruppelederstillinger. Dette snur negative erfaringer til en verdifull kompetanse som i sin tur kan hjelpe andre til å komme videre fra rusavhengighet og tilbake til samfunnet. Organisasjonen er nøytral både ift. partipolitikk og livssyn.

Coop Sørøst er stolte av å være med på en del av bidraget i Pantelotteriet som også fremmer mangfold i samfunnet. Kundene som trykket på pantelotteriknappen bidro i 2024 med 36,5 mnok til Røde Kors sitt humanitære arbeid. Pantelotteriet er et viktig bidrag til et mangfoldig Coop. I 2024 ble pantelotteriomsetningen på 4,6 millioner og det ble donert hele 1,6 millioner til Røde Kors gjennom kunder som valgte Pantelotteri knappen på panteautomatene i Coop Sørøst sine butikker. Pantemaskinen hos Obs i Sandefjord som tar imot poser og sekker med flasker fra kunder har sørget for det gode bidraget i 2024.

I vår region har Røde Kors som i fjor hjulpet barn som vokser opp i familier med lavinntekt og økende ungdomsvold og kriminalitet. Røde Kors tar blant annet med seg barnefamilier som har hatt varig lav inntekt på turer i alle skolens ferier, med aktiviteten «Ferie for alle». «Ferie for alle» bidrar til å skape gode ferieminner for barn og foreldre fra familier som ikke får endene til å møtes og for mange barn forebygger utenforskap.



Midlene fra pantelotteriet er også med på å styrke beredskapen langs fjell og kyst i Telemark og Vestfold. Røde Kors Båten, Veritas, på Tjøme, står i 24 timers beredskap årets rundt. Den har vært med på å redde flere liv og har mange oppdrag i løpet av et år. Flere av oppdragene har vært avanserte redningsoppdrag. Takket være midlene fra Pantelotteriet, har hjelpekorpsset utdannet kvalifiserte mannskaper og sikret vedlikehold og driften av båten.

Andre mangfoldsfremmende prosjekter i Coop og Coop Sørøst er Rosa Sløyfe-aksjonen som tok Coop donasjonsrekord i 2024 med over 16,1 millioner kroner til Rosa sløyfe. Det betyr at Coop har bidratt med over 100 millioner kroner siden samarbeidet startet i 2006. I 2024 bidro kundene i Coop Sørøst med 649 850 kroner av totalbidraget.

Coop-dugnaden er vår støtteordning som hjelper familier med lite penger slik at barna får delta på fritidsaktiviteter. Coop Norge har hjulpet over 10 000 barn siden vi startet Coop-dugnaden i 2018 og i fjor tildelte vi støtte til nesten 3000 barn. 253 av disse barna bor i Vestfold og Telemark.

Coop Norge SA er samvirkelagens viktigste samarbeidspartner for å bli en mer bærekraftig virksomhet. Coop Sørøst henviser til Coop Norge SAs årsrapport som gir en fullstendig redegjørelse for fremdriften i virksomhetens bærekraftsarbeid for rapporteringsåret 2024. Årsrapporten til Coop Norge SA og ytterligere informasjon finnes på nettsiden [Bærekraft i Coop](#).

Åpenhetsloven

Som virksomhet har Coop Sørøst et ansvar for å utvise aktsomhet og fremme ansvarlig forretningspraksis gjennom hele verdikjeden. Coop Sørøst har i henhold til Åpenhetsloven plikt til å utføre aktsomhetsvurderinger knyttet til arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, samt å offentliggjøre en redegjørelse for disse aktsomhetsvurderingene. Coop Sørøst sin reviderte redegjørelse for aktsomhetsvurderinger gjennomført i 2024 vil signeres av styret og publiseres på Coop Sørøst nettside, <https://www.coop.no/samvirkelag/coop-sorost>, innen 30. juni 2025.



Nøkkeltall bærekraftsarbeid i Coop Sørøst

Klima og miljø			2022	2023	2024	Endring siste år %
Energi	Energiforbruk	GwH	19,6	18,8	18,7	-0,8
	Energiforbruk pr m2	kwH/m2	na	354,0	345,0	-2,5
	Reduksjon energiforbruk pr m2	% utv. mot året før		na	-3 %	
	Energireduksjon sammenlignbare butikker	kWh mot året før			-476 111	
Avfall	Kildesortingsgrad	% andel	82,5 %	83,2 %	83,4 %	0,3
	Papp	Tonn	1 019	1 060	1 078	1,7
	Plast	Tonn	75	92	78	-14,3
	Matavfall	Tonn	403	427	460	7,8
	EE-avfall	Tonn	33	18	14	-21,9
	Farlig avfall	Tonn	11	13	14	4,7
	Usortert avfall	Tonn	392	389	402	3,3
	Totalt avfall levert	Tonn	2 234	2 312	2 423	4,8
Matsvinn	Solgt fullpris	Tonn	37 840	38 679	42 203	9,1
	Solgt nedpriset datovarer	Tonn	493	511	543	6,4
	Matsvinn totalt		740	689	635	7,7
	Frukt & Grønt	Tonn	333	333	316	-5
	Brød/brødvarer	Tonn	217	199	185	-7
	Kjøtt/Delikatesse	Tonn	61	50	48	-3
	Meieri+Ost	Tonn	49	37	33	-10
	Fisk	Tonn	9	8	7	-12
	Frysevarer	Tonn	8	7	5	-26
	Sum Tørrvarer	Tonn	63	56	42	-25
	Too Good to GO poser solgt	Antall	14 651	19 831	14 985	-24,4
	Too Good to GO CO2e spart Tonn	Tonn	39	53	40	-24,5
Plastposer	Plastposter solgt	Antall tusen	4 255	3 777	2 884	-23,6
	Antall gjenbruksnett solgt	Antall tusen	266	413	571	38,3
En sunnere handlekurv	Andel handlekurver med F&G	kg/handel	18,2 %	18,2 %	18,1 %	-0,1
	Andel handlekurver med Fisk	kg/handel	2,2 %	2,0 %	1,8 %	-0,2
Medlemsbonus	Gjenbruk handlenett	TNOK	425	481	669	39,1
	Medlemsbonus F&G	TNOK	14 194	17 487	20 110	15,0
Andre nøkkeltall	Utleie verktøy, omsetning	Kr tusen	442	510	650	27,4
	Antall utleie	Antall	933	1 138	1 316	15,6
	Pantelotteriet Røde kors omsetning	MNOK	2,7	4,0	4,6	16,4
	Rosa sløyfe	TNOK	NA	NA	650	
	Coop dugnaden	Antall	NA	NA	253	



Sandefjord 26. februar 2025, I styret for Coop Sørøst SA

Tore Ø. Strømsodd
Styrets leder

Marianne Hegna
Styrets nestleder

Roy Thomas Johannessen
Styremedlem

Unni Barstad Jernberg
Styremedlem

Jan Petter Hemsborg
Styremedlem

Solveig Fossdal
Styremedlem

Tone C. Hartz
Styremedlem

Christopher B. Aasheim
Styremedlem

Anne Berg Behring
Administrerende direktør



Konsernregnskap Coop Sørøst SA Resultatregnskap

COOP SØRØST		(Tall i hele 1 000)	COOP SØRØST KONSERN	
2023	2024	Noter	2024	2023
2 893 822	3 174 889	2	3 174 889	2 893 822
-30 580	-34 380	2	-34 380	-30 580
79 496	83 305	3	83 305	79 496
2 942 738	3 223 814	Sum driftsinntekter	3 223 814	2 942 738
2 301 190	2 522 546		2 522 546	2 301 190
293 787	319 505	4, 5	319 505	293 787
47 478	52 255	6	55 872	50 537
249 251	264 367		252 683	237 566
2 891 706	3 158 674	Sum driftskostnader	3 150 607	2 883 080
51 032	65 141	Driftsresultat	73 207	59 658
7 962	12 759	7	367	-279
2 884	3 150		12 759	7 962
6 684	6 537		3 102	2 389
957	840		11 925	12 063
3 205	8 532	Netto finansresultat	3 465	-2 948
54 237	73 673	Resultat før skattekostnad	76 672	56 710
13 624	17 830	8	18 688	14 500
40 613	55 842	ÅRSRESULTAT	57 983	42 210
		Disponeringer og overføringer		
40 613	55 841	9	57 983	42 210
40 613	55 841	Sum disponeringer og overføringer	57 983	42 210



Konsernregnskap Coop Sørøst SA Balanse pr 31. desember

COOP SØRØST			COOP SØRØST KONSERN	
2023	2024	NOTER	2024	2023
		(Tall i hele 1 000)		
		Anleggsmidler		
3 497	5 565	8 Utsatt skattefordel	3 234	1 251
3 497	5 565	Sum immaterielle eiendeler	3 234	1 251
		Varige driftsmidler		
149 573	139 680	6, 10 Tomter, bygninger og annen fast eiendom	319 402	332 912
131 583	122 748	6, 10 Maskiner, utstyr og inventar	122 748	131 584
281 156	262 428	Sum varige driftsmidler	442 150	464 496
		Finansielle anleggsmidler		
73 111	73 111	7 Investering i datterselskap	0	0
28 046	26 546	Lån til foretak i samme konsern	0	0
74 874	74 874	7 Investeringer i tilknyttet selskap	77 023	76 656
27 818	27 818	12 Andelsinnskudd i Coop Norge SA	27 818	27 818
8 805	10 257	5 Netto pensjonsmidler	10 257	8 805
212 654	212 606	Sum finansielle anleggsmidler	115 098	113 279
497 307	480 599	Sum anleggsmidler	560 483	579 026
		Omløpsmidler		
298 358	291 523	1,10,11 Varelager	291 523	298 358
		Fordringer		
2 276	2 127	Kundefordringer	2 255	3 215
25 650	21 179	10 Andre fordringer	20 267	21 398
27 926	23 307	Sum fordringer	22 522	24 613
		Bankinnskudd		
51 271	67 947	Bankinnskudd	74 623	67 632
187 068	197 010	Innskudd Coop Norge SA	197 010	187 068
238 339	264 957	Sum bankinnskudd	271 633	254 700
564 623	579 786	Sum omløpsmidler	585 676	577 671
1 061 930	1 060 385	SUM EIENDELER	1 146 158	1 156 697



Konsernregnskap Coop Sørøst SA Balanse pr 31. desember

COOP SØRØST			(Tall i hele 1 000)		COOP SØRØST KONSERN	
2023	2024	NOTER		2024	2023	
			Egenkapital			
			Innskutt egenkapital			
46 092	48 967	9	Andelsinnskudd	48 967	46 092	
46 092	48 967	9	Sum innskutt egenkapital	48 967	46 092	
			Opptjent egenkapital			
0		9	Fond for vurderingsforskjeller	2 149	1 782	
462 891	518 733	9	Annen egenkapital	527 563	469 952	
462 891	518 733		Sum opptjent egenkapital	529 712	471 734	
508 983	567 701		Sum egenkapital	578 678	517 826	
			Avsetning for forpliktelser			
9 420	10 498	5	Pensjonsforpliktelser	10 498	9 420	
9 420	10 498		Sum avsetninger for forpliktelser	10 498	9 420	
302 549	278 604	10	Medlemsinnskudd	278 604	302 549	
0	0	10	Gjeld til kredittinstitusjoner	73 688	84 569	
302 549	278 604		Sum langsiktig gjeld	352 291	387 118	
			Kortsiktig gjeld			
91 612	34 565		Leverandørgjeld	34 477	91 482	
15 259	19 670	8	Betalbar skatt	20 449	15 900	
51 910	58 972		Skyldige offentlige avgifter	59 013	52 215	
34 648	38 780	2	Kjøpeutbytte og medlemsrabatter	38 780	34 648	
47 549	51 595		Annen kortsiktig gjeld	51 972	48 088	
240 978	203 582		Sum kortsiktig gjeld	204 690	242 333	
552 947	492 684		Sum gjeld	567 479	638 871	
1 061 930	1 060 385		SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 146 158	1 156 697	

Sandefjord, 26. februar 2025

Tore Ø. Strømsodd
Styrets leder

Marianne Hegna
Styrets nestleder

Roy Thomas Johannessen
Styremedlem

Unni Barstad Jernberg
Styremedlem

Jan Petter Hemsborg
Styremedlem

Solveig Fossdal
Styremedlem

Tone C. Hartz
Styremedlem

Christopher Bakke Aasheim
Styremedlem

Anne Berg Behring
Administrerende direktør



Konsernregnskap Coop Sørøst SA

Kontantstrømoppstilling

COOP SØRØST			COOP SØRØST KONSERN	
2023	2024	(Tall i hele 1 000)	2024	2023
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:				
54 236	73 672	Resultat før skattekostnad	76 673	56 710
-13 756	-15 259	Periodens betalte skatt	-15 900	-14 617
47 478	52 255	Avskrivninger	55 872	50 537
0	297	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	297	0
2 062	6 835	Endring i varer	6 835	2 062
14 240	-56 898	Endring i kundefordringer og leverandørgjeld	-56 045	13 658
-9 740	5 254	Endringer i konsernmellomværender	0	0
15 746	14 518	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	14 140	8 616
<u>110 266</u>	<u>80 674</u>	Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	<u>81 872</u>	<u>116 966</u>
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:				
-725	842	Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	842	0
-30 943	-33 829	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-33 829	-31 184
-725		Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	0	-725
<u>-32 393</u>	<u>-32 987</u>	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-32 987</u>	<u>-31 909</u>
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:				
-53 938	-23 945	Endring av lån, medlemsinnskudd	-34 827	-57 041
2 121	2 875	Endring i andelsinnskudd	2 875	2 121
<u>-51 817</u>	<u>-21 070</u>	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-31 952</u>	<u>-54 920</u>
26 781	26 617	Netto endring gjennom året	16 933	30 137
211 559	238 340	Kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.	254 700	224 563
<u>238 340</u>	<u>264 956</u>	Likviditetsbeholdning	<u>271 633</u>	<u>254 700</u>
Spesifikasjon av likviditetsbeholdning				
51 271	67 947	Bankinnskudd og kontanter	74 623	67 632
187 069	197 010	Innskudd Coop Norge SA	197 010	187 068
<u>238 340</u>	<u>264 957</u>	Likviditetsbeholdning	<u>271 633</u>	<u>254 700</u>



Konsernregnskap Coop Sørøst SA

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper og sammenligningstall

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslovgivning og norske regnskapsstandarder.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Coop Sørøst SA med datterselskaper hvor man har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskaps eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill. For deleide datterselskaper er kun majoritetens andel av goodwill inkludert i balansen.

Salgsinntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder investeringer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

**Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler**

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader. Egenproduserte varer er verdsatt til laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans for faghandelsvarer.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Pensjonsforpliktelse er hovedsakelig dekket gjennom to ordninger; en kollektiv ytelsesbasert pensjonsordning og en innskuddsordning. Førstnevnte er lukket for nye medlemmer, mens den innskuddsbasert ordningen tilsluttes av alle nyansatte med over 20% stilling. Selskapet er også tilknyttet ordningen for avtalefestet pensjon.

Den ytelsesbaserte ordningen vurderes til nåverdien av de fremtidige pensjonsytelsene som regnskapsmessig anses opptjent på balansedagen. Pensjonsmidler vurderes til virkelig verdi. Endringene i ytelsesbaserte pensjonsforpliktelser som skyldes endringer i pensjonsplaner, fordeles over gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid. Planendringer amortiseres over forventet gjenværende opptjeningstid. Det samme gjelder estimatavvik i den grad de overstiger 10% av den største av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene (korridor).

Innskuddsbasert pensjonsordning periodiseres i henhold til sammenstillingsprinsippet ved at pensjonspremien resultatføres når den påløper.

Ny ordning for avtalefestet pensjon (AFP) fra 2011 medfører løpende kostnadsføring av, og ingen balanseføring av fremtidig forpliktelser. Egenandel knyttet til pensjonister i tidligere AFP - ordning er balanseført på pensjoneringsstidspunktet.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Note 2 Salgsinntekter

Morselskap		Per virksomhetsområde:	Konsern	
2023	2024		2024	2023
2 247 649	2 469 487	Dagligvare	2 469 487	2 247 649
646 174	705 402	Faghandel	705 402	646 174
2 893 823	3 174 889	Sum	3 174 889	2 893 823

Det er ingen forskjell mellom morselskapets og konsernets tall. All omsetning er i Norge.

Kjøpeutbytte

Coop Sørøst har i 2024 gitt 1% kjøpeutbytte på all handel til medlemmer. Skyldig kjøpeutbytte og andre medlemsfordeler ble i 2024 på 56,2 MNOK. Rent kjøpeutbytte har en resultat effekt på 21,9 MNOK eks mva inkludert ansatt rabatt på 1,2 MNOK. I tillegg er nettoeffekten av frukt & grønt bonus på 11% i Extrakjeden med kr 12,4 MNOK.

Kjøpeutbytte bokføres som en salgsinntektsreduksjon.

Note 3 Andre driftsinntekter

Andre driftsinntekter

Denne posten består av husleieinntekter, provisjoner fra Norsk Tipping, Post i Butikk og andre, gevinster ved salg av eiendommer, etableringsrabatter og andre driftsinntekter.

Note 4 Lønnskostnader, antall årsverk og godtgjørelser

Lønnskostnad

Morselskap		Lønn og andre personalkostnader	Konsern	
2023	2024		2024	2023
239 142	261 039	Lønn	261 039	239 142
36 581	39 461	Arbeidsgiveravgift	39 461	36 581
13 469	14 605	Pensjonskostnader	14 605	13 469
4 595	4 400	Andre ytelser og personalkostnader	4 400	4 595
293 787	319 505	Sum lønn og andre personalkostnader	319 505	293 787
465	482	Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	482	465

Det har ikke vært noen ansatte i datterselskapene i 2024, det er morselskapets tall som er gjengitt.

Ytelser til ledende personer og styremedlemmer

Lønn og annen godtgjørelse	Daglig leder	Tillitsvalgte inkl. styre
Lønn og honorarer	2 280	788
Pensjonsforpliktelse	28	
Annen godtgjørelse	220	

Daglig leder har, i tillegg til selskapets kollektive pensjonsordning, en særlig avtale om ytelsesbasert pensjon som skal dekke 65% av pensjonsgrunnlaget. Pensjonsavtalen trer i kraft ved 67 år, med mulighet for avgang ved 64 år. Videre har daglig leder avtale om ett års etterlønn ved avgang dersom styret krever avslutning av arbeidsforholdet.

Det er ikke gitt lån eller stilt garantier til administrerende direktør, styret, ledende ansatte eller nærstående parter.



Coop Sørøst			Coop Sørøst konsern	
2023	2024		2024	2023
305	343	Honorar ordinær revisjon	392	348
54	70	Honorar regnskapsteknisk bistand	93	74
35	30	Honorar for skatte- og avgiftsrådgivning	53	55
19	12	Honorar andre attestasjonstjenester	19	19
413	455	Sum honorarer til revisor	557	495

Note 5 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Coop Sørøst SA er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har pensjonsordninger som tilfredstiller kravene i denne loven. Selskapet har ulike pensjonsordninger som er basert på både innskudds og ytelsesbaserte pensjonsordninger som gir rett til definerte fremtidige ytelser. Den innskuddsbaserte ordningen gir rett til innskudd på 4% for pensjongivende løn mellom 0-7,1G (egenandel 1%) og 7% av pensjongivende lønn fra 7,1 til 12 G (egenandel 1%). Coop Sørøst SA har også en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Den ytelsesbaserte ordningen er lukket i 2008 og er nå begrenset til et fåtall personer.

Sammensetning av pensjoner og pensjonsforpliktelser innenfor ytelsesbasert ordning

Pensjonsordningene behandles regnskapsmessig i henhold til Norsk Regnskapstandard 6. Disse ytelsespensjonene er aktuareregnet med forutsetninger i tråd med god regnskapsskikk. Selskapets pensjonsordninger består av både sikrede og usikrede ytelser.

Coop Sørøst			Coop Sørøst konsern	
2023	2024	Spesifikasjon av årets pensjonsforpliktelsen pr. 31.12	2024	2023
45 996	51 309	Brutto pensjonsforpliktelser	51 309	45 996
45 867	45 526	Brutto pensjonsmidler	45 526	45 867
1 339	1 397	Arbeidsgiveravgift	1 397	1 339
1 468	7 180	Netto pensjonsforpliktelser	7 180	1 468
853	6 939	Ikke resultatført aktuarielt gevinst/tap	6 939	853
-615	-241	Bokførte netto pensjonsmidler	-241	-615
8 805	10 257	Herav netto pensjonsmidler på overfinansierte ordninger	10 257	8 805
-9 420	-10 498	Forpliktelser underfinansierte og usikrede ordninger	-10 498	-9 420

Coop Sørøst			Coop Sørøst konsern	
2023	2024	Antall personer omfattet av ordningen	2024	2023
41	36	Aktive	36	41
105	92	Pensjonister	92	105
146	128	Totalt	128	146

Coop Sørøst			Coop Sørøst konsern	
2023	2024		2024	2023
2 021	1 974	Nåverdi av pensjoner opptjent i perioden	1 974	2 021
1 344	1 644	Rentekostnad av pensjonsforpliktelsene	1 644	1 344
-2 057	-2 139	Forventet avkastning på pensjonsmidler	-2 139	-2 057
107	12	Resultatført aktuarielt tap/gevinst	12	107
787	959	Administrasjonskostnader	959	787
171	193	Resultatført arbeidsgiveravgift	193	171
2 373	2 643	Årets netto pensjonskostnad	2 643	2 373

Coop Sørøst			Coop Sørøst konsern	
2023	2024	Aktuarmessige og økonomiske forutsetninger	2024	2023
4,80 %	5,30 %	Årets avkastning på pensjonsmidlene	5,30 %	4,80 %
3,10 %	3,90 %	Diskonteringsrente	3,90 %	3,10 %
3,50 %	4,00 %	Årlig lønnsvekst	4,00 %	3,50 %
3,25 %	3,75 %	Årlig regulering av grunnbeløp	3,75 %	3,25 %
Variierende	Variierende	Årlig regulering av pensjoner under utbetaling	Variierende	Variierende
14,10 %	14,10 %	Arbeidsgiveravgift	14,10 %	14,10 %



Note 6 Varige driftsmidler

Coop Sørøst	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner, utstyr og inventar	SUM
	Anskaffelseskost 01.01.24	266 686	383 564
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 698	30 131	33 829
Avgang	47	297	344
Anskaffelseskost 31.12.24	270 337	413 398	683 735
Akk. avskrivninger 01.01.24	117 189	251 862	369 051
Årets avskrivninger	10 469	38 787	49 255
Årets nedskrivninger	3 000		3 000
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.24	130 658	290 649	421 306
Bokført verdi pr. 31.12.24	139 680	122 749	262 429
Økonomisk levetid	3-50 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Coop Sørøst konsern	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner, utstyr og inventar	SUM
	Anskaffelseskost 01.01.24	463 170	383 564
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 698	30 131	33 829
Avgang	47	297	344
Anskaffelseskost 31.12.24	466 821	413 398	880 219
Akk. avskrivninger 01.01.24	130 324	251 862	382 186
Årets avskrivninger	14 096	38 787	52 882
Årets nedskrivninger	3 000		3 000
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.24	147 420	290 649	438 068
Bokført verdi pr. 31.12.24	319 402	122 748	442 150
Økonomisk levetid	3-50 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Konsoliderte datterselskap	Konsolidert (ja/nei)	Stemme-andel	Eier- andel	Egenkapital 31.12.2024	Årsresultat 31.12.2024
	Kongerødveien 3 AS	ja	100 %	100 %	3 346
Holmejordetveien 48 AS	ja	100 %	100 %	10 512	835
Bingeplassveien 2 AS	ja	100 %	100 %	8 418	2 046
Selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden:	Coop Vestfold og Telemark Eiendom AS (50% andel)				2024
Inngående balanse 01.01.2024					76 656
Andel av årets resultat (50%)					367
Utgående balanse 31.12.2024					77 023



Note 8 Skattekostnad

Morselskap		Spesifikasjon av midlertidige forskjeller		Konsern	
2023	2024		2024	2023	2023
-8 358	-17 244	Anleggsmidler	-6 678		1 882
-7 783	-8 926	Varelager	-8 926		-7 783
-160	-128	Fordringer	-128		-160
-4 133	-2 851	Regnskapsmessige avsetninger	-2 851		-4 133
5 156	4 095	Gevinst- og tapskonto	4 123		5 191
-615	-241	Pensjoner	-241		-615
-	-	Skattemessig underskudd	-		-60
-15 893	-25 295	Sum midlertidige forskjeller	-14 701		-5 678
3 496	5 565	Utsatt skatt (-) / skattefordel (22%)	3 234		1 251

		Årets skattekostnad består av		Konsern	
2023	2024		2024	2023	2023
15 259	19 670	Betalbar skatt	20 449		15 900
567	228	Differanse avsatt skatt tidligere år	228		567
-2 202	-2 068	Endring utsatt skatt i balansen	-1 983		-1 967
13 624	17 830	Årets totale skattekostnad	18 688		14 500

Coop Sørøst		Forklaring skattekostnad		Coop Sørøst konsern	
2023	2024		2024	2023	2023
11 832	16 208	Skatt av årets resultat	17 071		12 708
57	8	Skatteeffekt av permanente forskjeller	8		57
1 168	1 386	Formuesskatt	1 386		1 168
567	228	Endring fjorårets skatt	228		567
13 624	17 830	Sum skattekostnad	18 688		14 500

Note 9 Egenkapital

Coop Sørøst

	Medl.ansvars- innskudd	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	46 092	462 892	508 984
Andelsinnskudd nye medlemmer	2 875		2 875
Årets resultat		55 841	55 841
Egenkapital 31.12.2024	48 967	518 733	567 701

Coop Sørøst konsern

	Medl.ansvars- innskudd	Fond for vurderings- forskjeller	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	46 092	1 782	469 952	517 826
Andelsinnskudd nye medlemmer	2 875			2 875
Årets resultat		367	57 611	57 978
Egenkapital 31.12.2024	48 967	2 149	527 563	578 678



Note 10 Annen langsiktig gjeld / garantier og avtaler

Morselskap				Konsern	
2023	2024	Gjeld som er sikret ved pant	2024	2023	
302 549	278 604	Medlemsinnskudd	278 604	302 549	
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	73 688	84 569	
		Gjeld som forfaller etter 5 år	62 048	72 929	

Medlemsinnskudd i Coop Sørøst SA er omfattet av Samvirkelagens garantifond- ordning. Ordningen innebærer at medlemsinnskudd inntil NOK 2 MNOK pr medlem er sikret i Samvirkelagens Garantifond. For innskyterne er denne ordningen likestilt med Bankenes Sikringsfond. Som kontrakt sikkerhet stiller Coop Sørøst SA pantsikkerhet overfor garantifondet i ulike aktivaklasser. Ved årsskiftet hadde 22 av våre medlemmer innskudd over garantisummen på 2 MNOK. Totale innskudd over garantisummen på 2 MNOK er 15,5 MNOK. Det er stilt pant til bank som sikkerhet for lån til Coop Sørøst SA.

Morselskap				Konsern	
2023	2024	Bokført verdi av eiendeler som er pantsatt	2024	2023	
48 099	46 775	Eiendommer	132 192	135 081	
298 358	291 523	Varelager	291 523	298 358	
131 584	122 748	Driftsløsøre	122 748	131 584	
15 046	13 543	Utlån konsern	13 543	15 046	

Pantsettelsene er foretatt til fordel for Sparebank 1 Sørøst-Norge og Samvirkelagens Garantifond AL. Pantene til Garantifondet står kun som sikkerhet for lagets egne medlemsinnskudd.

Coop Sørøst

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler		2024	2023
Bygninger, ekstern utleier		101 763	86 945
Bygninger, leiet av datterselskap og tilknyttet selskap		20 570	19 510
Leieperiode		2024	2023
Bygninger, ekstern utleier		1-14 år	1-14 år
Bygninger, leiet av datterselskap og tilknyttet selskap		1-14 år	1-14 år

Note 11 Varelager

		2024	2023
Handelsvarer til anskaffelseskost		300 448	306 141
Avsetning for ukurans		-8 926	-7 783
Bokført varelager per 31.12		291 523	298 358

Note 12 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekkmidler med 5780 TNOK. Andelsinnskudd Coop Norge er bundet og utgjør 27,8 MNOK.

Note 13 Sikring

Konsernet har inngått en rentesikringsavtale med ramme på 50 MNOK. Løpetiden på avtalen er frem til juli 2031. Avtalen sikrer kvartalsvise renter til en fast rentesats. Avtalen er inngått i Coop Sørøst SA, og gjelder for datterselskapet Bingeplasseveien 2 AS. Virkelig verdi av avtalen per 31.12.2024 er 5,7 MNOK.

Coop Sørøst SA deltar i et innkjøpsamarbeid for strøm som administreres gjennom Coop Norge SA. Deltakerne i samarbeidet kjøper strøm til spotpris på Nordpool, og velger selv om de vil prissikre en andel av kjøpene ved terminkontrakter. Deltakerne velger selv sin risikoprofil og Coop Sørøst har valgt en balansert modell dvs middels risiko.



Tore Øystein Strømsodd

Tore Øystein Strømsodd (11. mar.. 2025 15:06 GMT+1)

Marianne Hegna

Marianne Hegna (11. mar.. 2025 17:53 GMT+1)

Gy Thomas Johansen

Unni Barstad Jernberg

Unni Barstad Jernberg (26. mar.. 2025 14:50 GMT+1)

Jan-Petter Hømsborg

Jan-Petter Hømsborg (11. mar.. 2025 16:43 GMT+1)

Solveig Fosdal

Solveig Fosdal (12. mar.. 2025 14:58 GMT+1)

Tone Cathrine Hartz

Tone Cathrine Hartz (12. mar.. 2025 16:33 GMT+1)

Christoph K. Asheim

Christoph K. Asheim (11. mar.. 2025 16:30 GMT+1)

ANNE BERG BEHRING

ANNE BERG BEHRING (11. mar.. 2025 19:18 GMT+1)













Coop Sørøst SA konsernregnskap 2024 for styrets signatur

Endelig revisjonsrapport

2025-03-26

Opprettet:	2025-03-11
Av:	Danielle Koldal (danielle.koldal@coop.no)
Status:	Signert
Transaksjons-ID:	CBJCHBCAABAAy8GDFf2PI2WnwuAbNeUI_RFMDS4-Sp3

"Coop Sørøst SA konsernregnskap 2024 for styrets signatur"-historikk


-  Dokument opprettet av Danielle Koldal (danielle.koldal@coop.no)
2025-03-11 - 13:54:21 GMT
-  Dokument sendt via e-post til chrisaasheim@hotmail.com for signering
2025-03-11 - 13:54:28 GMT
-  Dokument sendt via e-post til tore.stromsodd@vestfoldfylke.no for signering
2025-03-11 - 13:54:29 GMT
-  Dokument sendt via e-post til mh@gbbl.no for signering
2025-03-11 - 13:54:29 GMT
-  Dokument sendt via e-post til Roy Thomas Johannessen (rtj@technet.no) for signering
2025-03-11 - 13:54:29 GMT
-  Dokument sendt via e-post til ub.jernberg@gmail.com for signering
2025-03-11 - 13:54:30 GMT
-  Dokument sendt via e-post til hemsborg@hotmail.com for signering
2025-03-11 - 13:54:30 GMT
-  Dokument sendt via e-post til Tone Cathrine Hartz (tone.hartz@gmail.com) for signering
2025-03-11 - 13:54:30 GMT
-  Dokument sendt via e-post til solveig.fossdal@coop.no for signering
2025-03-11 - 13:54:31 GMT
-  Dokument sendt via e-post til ANNE BERG BEHRING (anne.berg.behring@coop.no) for signering
2025-03-11 - 13:54:31 GMT





 E-postmelding vist av Roy Thomas Johannessen (rtj@technet.no)

2025-03-11 - 13:55:59 GMT

 E-postmelding vist av chrisaasheim@hotmail.com

2025-03-11 - 13:57:06 GMT

 E-postmelding vist av tore.stromsodd@vestfoldfylke.no


2025-03-11 - 13:58:13 GMT

 Underskriver tore.stromsodd@vestfoldfylke.no oppga navn ved signering som Tore Øystein Strømsodd


2025-03-11 - 14:06:28 GMT

 Dokument e-signert av Tore Øystein Strømsodd (tore.stromsodd@vestfoldfylke.no)


Signaturdato: 2025-03-11 - 14:06:30 GMT - Tidskilde: server

 Dokument e-signert av Roy Thomas Johannessen (rtj@technet.no)


Signaturdato: 2025-03-11 - 14:08:28 GMT - Tidskilde: server

 E-postmelding vist av solveig.fossdal@coop.no


2025-03-11 - 14:21:03 GMT

 Underskriver chrisaasheim@hotmail.com oppga navn ved signering som Christopher B. Aasheim


2025-03-11 - 15:30:36 GMT

 Dokument e-signert av Christopher B. Aasheim (chrisaasheim@hotmail.com)

Signaturdato: 2025-03-11 - 15:30:38 GMT - Tidskilde: server

 E-postmelding vist av hemsborg@hotmail.com


2025-03-11 - 15:41:53 GMT

 Underskriver hemsborg@hotmail.com oppga navn ved signering som Jan-Petter Hemsborg


2025-03-11 - 15:43:30 GMT

 Dokument e-signert av Jan-Petter Hemsborg (hemsborg@hotmail.com)

Signaturdato: 2025-03-11 - 15:43:32 GMT - Tidskilde: server

 E-postmelding vist av mh@gbbl.no

2025-03-11 - 16:52:42 GMT

 Underskriver mh@gbbl.no oppga navn ved signering som Marianne Hegna

2025-03-11 - 16:53:42 GMT

 Dokument e-signert av Marianne Hegna (mh@gbbl.no)

Signaturdato: 2025-03-11 - 16:53:44 GMT - Tidskilde: server

 E-postmelding vist av ANNE BERG BEHRING (anne.berg.behring@coop.no)

2025-03-11 - 17:59:55 GMT




Adobe Acrobat Sign




 Dokument e-signert av ANNE BERG BEHRING (anne.berg.behring@coop.no)

Signaturdato: 2025-03-11 - 18:18:01 GMT - Tidskilde: server

 E-postmelding vist av solveig.fossdal@coop.no

2025-03-12 - 13:57:09 GMT

 Underskriver solveig.fossdal@coop.no oppga navn ved signering som Solveig Fossdal

2025-03-12 - 13:58:21 GMT

 Dokument e-signert av Solveig Fossdal (solveig.fossdal@coop.no)


Signaturdato: 2025-03-12 - 13:58:23 GMT - Tidskilde: server

 E-postmelding vist av Tone Cathrine Hartz (tone.hartz@gmail.com)


2025-03-12 - 15:32:01 GMT

 Dokument e-signert av Tone Cathrine Hartz (tone.hartz@gmail.com)

Signaturdato: 2025-03-12 - 15:33:25 GMT - Tidskilde: server

 E-postmelding vist av ub.jernberg@gmail.com

2025-03-26 - 13:36:19 GMT

 Underskriver ub.jernberg@gmail.com oppga navn ved signering som Unni Barstad Jernberg

2025-03-26 - 13:50:47 GMT

 Dokument e-signert av Unni Barstad Jernberg (ub.jernberg@gmail.com)

Signaturdato: 2025-03-26 - 13:50:49 GMT - Tidskilde: server

 Avtale fullført.

2025-03-26 - 13:50:49 GMT



Deloitte.

Deloitte AS
Leirvollen 23
NO-3736 Skien
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til årsmøtet i Coop Sørøst SA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Coop Sørøst SA som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Coop Sørøst SA

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Coop Sørøst SA

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Skien, 26. februar 2025
Deloitte AS

Espen Thorbjørnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Thorbjørnsen, Espen

2025-02-26

 bankID Thorbjørnsen, Espen



This document is an electronic signature using EU-compliant PDF
Advanced Electronic Signature (Regulation No 10/2014 (eIDAS))